

**z 6. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 24.11.2011
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno**

Materiály: Rozneseny /16.11.2011 včetně nosiče CD/

Materiály rozdané u prezence:

- Zpět vzetí návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Bytová výstavba Přízřenice, Na slunné louce“ – REKO, a.s. – stavební společnost
- Směna pozemků spol. REKO x statutární město Brno, lokalita Slunná louka, k.ú. Přízřenice
- Pozvánka na besedu s občany D. Heršpic a Přízřenic 30.11.2011 v ZŠ Tuháčkova 25
- Pozvánka na Vánoční zpívání 15.12.2011
- Doplnění k bodu 2.1 Jednací řád ZMČ Brno-jih

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Jednací řád ZMČ Brno-jih
3. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih
4. Rozpočtová opatření
5. Projednání záměru domu Černovická 10a
6. Změny ÚPmB
7. Prodej, směna majetku města Brna
8. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
9. Prominutí nedobytných pohledávek
10. Různé

Přítomni: 18 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

Nepřítomni: Pavel Švarc (omluven)

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 18,03 h – stav 18 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 6. zasedání ZMČ Brno-jih. Konstatoval, že program zasedání zastupitelé obdrželi společně s materiály (+ nosič CD) 16.11.2011, které byly řádně zveřejněny a vyvěšeny. U prezence zastupitelé obdrželi materiály“ 1) Zpět vzetí návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Bytová výstavba Přízřenice, Na slunné louce“ – REKO, a.s. – stavební společnost 2) Směna pozemků spol. REKO x statutární město Brno, lokalita Slunná louka, k.ú. Přízřenice 3) Pozvánka na besedu s občany D. Heršpic a Přízřenic 30.11.2011 v ZŠ Tuháčkova 25 4) Pozvánka na Vánoční zpívání 15.12.2011 5) Doplnění k bodu 2.1 Jednací řád ZMČ Brno-jih

1.1 Program zasedání

Hlasování o návrhu programu zasedání:

Hlasování: pro –18 proti – 0 zdržel se – 0

Program zasedání byl schválen.

1.2 Ověřovatelé zápisu

Návrhy:

p. Mgr. Josef Mach

p. Ing. Petr Dočekal

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 0

Za ověřovatele zápisu byli schváleni p. Mgr. Josef Mach a p. Ing. Petr Dočekal.

1.3 Schválení zápisu 5. ZMČ Brno-jih Z6/005 ze dne 01.09.2011

p. Hepnárek: Na minulém ZMČ vznesl stížnost na schválení akce z pátku na sobotu (26.8. – 27.8. restaurace „U Lampy“, při které byl rušen noční klid až do ranních hodin. Jelikož nebyl přítomen p. Rektorič, nemohl se ho otázat přímo. Nebyl dosud obeznámen. Pan starosta přislíbil prošetření.

p. starosta: Prošetřil, nebude se taková záležitost opakovat.

p. Janský: V bodě 4.3 bylo v zápise uvedeno, že proběhlo dohádovací řízení, to ale nebylo naplněno. S p. Rotreklem pouze stáli na chodbě a nevěděli kam mají jít, dle něj to byla pouze beseda, které se neúčastnili všechny strany.

p. starosta: Nikdo p. Janskému neřekl, že se dohádovacího řízení nemůže zúčastnit, tu možnost měl.

Hlasování: pro – 13 proti – 2 zdržel se – 3

Zápis 5. zasedání ZMČ Brno-jih Z6/005 byl schválen.

ad 2) Jednací řád ZMČ Brno-jih

2.1 Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-jih

Projednáno v RMČ Brno-jih na 11. zasedání dne 13. 4. 2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 24. zasedání dne 23.11.2011

Projednáno v RMČ na 11. zasedání R6/011 dne 13. 4. 2011. RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-jih a doporučuje jej ZMČ Brno-jih ke schválení. Na 24. zasedání R6/024 dne 23. 11. 2011. RMČ Brno-jih, po projednání návrhu zastupitelky J. Bočkové, souhlasí s upraveným zněním Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-jih a doporučuje jej ZMČ Brno-jih ke schválení – viz příloha.

Projednáno v ZMČ: Na 5. zasedání Z6/005 dne 01.09.2011 – usnesení nebylo přijato.

Obsah: - Návrh Jednacího řádu ZMČ Brno-jih předkládaný RMČ Brno-jih

- Návrh Jednacího řádu ZMČ Brno-jih předkládaný zastupitelkou pí Jiřinou Bočkovou

- Návrh úpravy § 8, 10, 13, 14, 15 Jednacího řádu ZMČ Brno-jih předkládaného RMČ Brno-jih

Zastupitelé obdrželi u prezence doplnění JŘ. V Materiálech obdrželi – JŘ předkládaný RMČ (neprošel na minulém ZMČ), Návrh JŘ předkládaný pí Bočkovou a Návrh úpravy § 8, 10, 13, 14, 15 Jednacího řádu ZMČ Brno-jih předkládaného RMČ Brno-jih (na včerejším zasedání RMČ Brno-jih 23.11.2011 byl jednací řád projednán).

Návrhy úpravy v § 8, 10, 13, 14, 15 JŘ předkládaného RMČ Brno-jih.

Doplněn v § 13 – Pracovní komise. ZMČ Brno-jih si může zřídit jakoukoliv komisi, pokud bude odsouhlasena zastupitelstvem.

V § 10 odst. 2 – doplněno - poskytně písemnou odpověď do 30 dnů.

Pan starosta požádal p. tajemníka o doplnění = Předložené pozměňovací návrhy usnesení jsou přílohou zápisu - § 8.

Pan starosta přečetl návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-jih** - viz příloha.

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 5 7

Usnesení bylo přijato

ad 3) Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih

3.1 Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **bere na vědomí** předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2011 – viz příloha.

Hlasování: pro – 10 proti – 1 zdržel se – 7

Usnesení bylo přijato

ad 4) Rozpočtová opatření

4.1 Rozpočtové opatření č. 7/2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 22. zasedání dne 19.10.2011

Komentář: Obsahem tohoto rozpočtového opatření je navýšení neinvestiční dotace na SPOD (sociálně-právní ochrana dětí), navýšení příspěvku pro ZŠ a MŠ a následný odvod z investičních fondů těchto PO ve výši odpisů, změny rozpočtu jak na straně příjmů tak na straně výdajů dle potřeb a požadavků úřadu jako např. odvod za asanovanou zeleň, navýšení příjmů z úroků za běžné účty, navýšení příjmů z místních poplatků za hrací terminály, pronájem hrobového místa na 10

let na základě požadavku sociálního odboru dle platné právní legislativy, přesuny mezi položkami hasičů, navýšení odvodu zdravotního pojištění za ZMČ i organizaci, odměny členům komisí a výborů, kteří nejsou členové ZMČ.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 7/2011** – viz.příloha.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 8

Usnesení bylo přijato

4.2 Rozpočtové opatření č. 8/2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

Komentář: V rozpočtovém opatření je zahrnuta daň z příjmů za VHČ BO i HČ, tj. rozpočtovou činnost, vynucená rozpočtová opatření z MMB, a to: 1) transfer z FBV MMB na investiční akci „Modernizace a rekonstrukce výtahů v bytových domech sídliště Komárov-I. etapa“, 2) neinvestiční transfer na provoz středisek volného času dětí a mládeže při ZŠ Tuháčkova. Dále pak navýšení příspěvku PO na odpisy a následný odvod z investičních fondů PO do rozpočtu zřizovatele ve výši těchto odpisů a přesuny mezi položkami na straně výdajů dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 8 /2011** – viz příloha.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 8

Usnesení bylo přijato

ad 5) Projednání záměru domu Černovická 10a

5.1 Projednání záměru domu Černovická 10a

Projednáno v RMČ Brno-jih na 22. zasedání dne 19.10.2011

Pan starosta upozornil zastupitele, aby si v návrhu usnesení opravili text, jelikož došlo omylem k překopírování usnesení z RMČ Brno-jih. Poté přečetl správný návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno - jih **schvaluje změnu účelu využití** svěřeného majetku v objektu Černovická č. or. 10 a, č. pop. 210, 617 00 Brno, vedeného jako administrativní budova, na objekt k bydlení a **souhlasí s podáním žádosti** o příspěvek z FBV na rekonstrukci..

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 6) Změny ÚPmB

6.1 Žádost o souhlas se změnou funkčního typu plochy – parc. č. 915/30 v k.ú. Přízřenice. Nyní dle ÚPD plochy nestavební (bez určení), změnit na plochy stavební – předměstské bydlení s IP0,2. Po změně ÚPD by na

parcele byl umístěn rodinný dům s napojením na technické sítě v ul. Modřické. Žadatel: xxx.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

Pan starosta požádal zastupitele, aby si v návrhu usnesení opravili text, jelikož materiály připravovala nová pí vedoucí SÚ. Poté přečetl správný návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **nesouhlasí se změnou ÚPmB**, týkající se změny funkčního typu plochy – parc. č. 915/30 v k.ú. Přízřenice.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 8

Usnesení bylo přijato

6.2 Žádost LPS Automotive o vyjádření ZMČ Brno-jih k žádosti o změnu ÚPmBrna v k.ú. Přízřenice na části parcely č. 75/1. Změna spočívá z převedení návrhové plochy krajinné zeleně všeobecné (KV) na plochu výrob služeb (SV).

Projednáno v RMČ Brno-jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

Pan starosta požádal zastupitele, aby si v návrhu usnesení opět opravili text. Poté přečetl správný návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **nesouhlasí se změnou ÚPmB**, týkající se změny funkčního typu plochy – z převedení návrhové plochy krajinné zeleně všeobecné (KV) na plochu výrob služeb (SV).

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

6.3 Žádost xxx o vyjádření ZMČ Brno-jih k žádosti o změnu ÚPmBrna v k.ú. Přízřenice. Jedná se o parcely č. 243/3, 243/6 a 246/13 v k.ú. Přízřenice. Změna spočívá z převedení návrhové plochy BO plochy všeobecného bydlení na plochu stabilizovanou BO. Důvodem je nezastavěnost daného pozemku z důvodu záplavového území, kdy není možné povolit stavbu pro bydlení v návrhové ploše. Pokud bude plocha převedena do stabilizované je možné i v záplavovém území v této ploše – pokud se jedná o proluku – umístit stavbu pro bydlení.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

Pan starosta požádal zastupitele, aby si v návrhu usnesení opět opravili text. Poté přečetl správný návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **souhlasí se změnou ÚPmB,** týkající se změny - převedení návrhové plochy BO plochy všeobecného bydlení na plochu stabilizovanou BO.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

ad 7) Prodej, směna majetku města Brna

7.1 Žádost paní xxx o vyjádření k odprodeji části pozemku p.č. 314/3 o výměře 98 m² k.ú. Přízřenice, za účelem využití jako zahrada za RD ve vlastnictví žadatelky.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 21. zasedání dne 5. 10. 2011

Proběhla diskuse:

p. Hepnárek: Dotaz proč je zamítavé stanovisko, když OÚPR MMB prodej doporučuje.

starosta: Vysvětlil – na snímku z pozemkové mapy (vzadu vede cesta). MČ Brno-jih nesouhlasí s prodejem, ale souhlasila by se směnou pozemku. Z důvodu budoucí výstavby komunikace, aby se mohla tato úzká cesta rozšířit. Proti směně nebudou nic mít, majitelé si mohou pronajmout za plotem pozemky, později pak plot posunout.

p. Hepnárek: Upozornil, že manželé xxx, kteří jsou vlevo nežádají o doprodej a mají kratší pozemek. Ti nemají zájem.

starosta: Jedná se pouze o tento pozemek (pozn. 314/3 k.ú. Přízřenice).

p. Z. Rotrekl: Na pozemek mají přístup pouze manželé xxx – směna pozemků vzadu - polňačka. Jeví se mu to jako vydírání.

starosta: Domnívá se, že veřejné věci by se měly dělat na obecních pozemcích.

p. Z. Rotrekl: Je to moc pozemků, nikomu to nepomůže. Návrh usnesení je dle něj nesmyslný, proto prosí členy ZMČ Brno-jih, aby se nad tímto zamysleli.

místostarosta: Nyní by město pozemky prodalo za „pár korun“ a později by muselo vykupovat nejméně za 3 násobek.

pí Bočková: Potom nemá smysl žádost p. xxx (pozn. změna ÚPmB).

místostarosta: Vysvětlil, že pokud by se chtěla paní zastupitelka vrátit k projednávání již schváleného bodu, musí požádat o znovuotevření.

p. Lamparter: Upřesnil, že pí Bočková pouze lustrovala žádost p. xxx.

p. D. Rotrekl: Požádal o možnost, aby se k odprodeji vyjádřili občané.

Občan p. xxx – dostal prostor k vyjádření - 18.30 h.

Dle jeho názoru je to nelogické, mělo by se prodat. Nynější vlastníci, kteří na pozemcích hospodaří od r. 1976 a starají se (p.č. 304/3 - stát se nestaral a nevadilo to). Nyní by od vlastníků získali cca 160.000,- Kč. V dubnu MČ Brno-jih vyzvala pí xxx aby si pozemek pronajala za 196,- Kč/rok. Není to hospodárné. Prodejem by město mělo výnos – je to 15 x více než z pronájmu. Pro vlastníka je pozemek nevyužitelný (plocha, umístění). Proč obec nechce pomoci občanovi a nechce se zbavovat pozemku.

místostarosta: Je to ekonomika, proč zamítá ekonomicky výhodnější.

starosta: Nebudou zde vykládat ekonomické rozvahy. Je zde návrh na neschválení prodeje z důvodu budoucí výstavby komunikace na pozemku obce.

p. Hepnárek: Jedná se o nelogičnost – ostrůvek uprostřed cizích pozemků. MČ Brno-jih nemá žádný přístup. MMB nemá námítky. Cesta zde nebude ani za 1000 let.

starosta: Nebudou se tam tedy stavět další domy.

Občanka pí xxx: Chce se k záležitosti vyjádřit. Nepřístupuje na toto řešení, dle ní je to nesmyslné a hloupé a obec tímto připravili o 160.000,- Kč.

starosta: Diskuse byla ukončena.

Pan Ing. D. Rotrekl předložil písemně protinávrh usnesení:

Protinávrh k bodu 7.1:

ZMČ Brno-jih souhlasí s prodejem.

Pan starosta přečetl protinávrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Hlasování: pro – 8 proti – 7 zdržel se – 3

Protinávrh usnesení nebyl přijat

Poté p. starosta přečetl původní návrh usnesení předkládaný RMČ a nechal o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** prodej části pozemku p.č. 314/3 o výměře 98 m² k.ú.Přízřenice, za účelem využití jako zahrada pro **paní xxx** ZMČ ukládá pověřené vedoucí majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele a majetkový odbor MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 8 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

7.2 Žádost firmy IMMOPROFIT s.r.o., se sídlem pobočky Bednářova 29, 619 00 Brno, o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 960/2, p.č. 961 a části p.č. 959/4 za účelem využití jako parkovací plochy, v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 21. zasedání dne 5. 10. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** prodej pozemků p.č. 960/2, p.č. 961 a části p.č. 959/4 za účelem využití jako parkovací plochy, v k.ú. Horní Heršpice, pro **firmu IMMOPROFIT s.r.o., se sídlem pobočky Bednářova 29, 619 00 Brno,** a to z důvodu, že nelze převádět majetek, jehož původním vlastníkem byly církve, náboženské řády a kongregace. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 6

Usnesení bylo přijato

7.3 Nabídka manželů xxx, na poskytnutí daru - garáže v jejich vlastnictví, postavené na obecním pozemku p.č. 1126, k.ú. Horní Heršpice, statutárnímu městu Brnu s tím, že náklady spojené s převodem a zajištění vkladu do katastru nemovitostí ponese MČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 17. zasedání dne 27. 7. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje**

- **přijetí daru – garáže** na obecním pozemku p.č. 1126 do vlastnictví statutárního města Brna, k.ú. Horní Heršpice, od **manželů xxx**
 - aby náklady spojené s převodem nesla MČ Brno-jih a aby zajistila převod vlastnictví v katastru nemovitostí.
 - aby neplatili nájemné za rok 2012
- ZMČ ukládá majetkovému odboru vyzoomět dárce.

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

7.4 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 9

Projednáno v RMČ Brno-jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

7.5 Žádost MMB, majetkového odboru, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 203/4, p.č. 203/16, p.č. 204/17, p.č. 215/2, p.č. 216/1, p.č. 222/21, p.č. 222/27 a p.č. 1119/2 vše k.ú. Horní

Heršpice ČR – SŽDC, s.o. a ke směně pozemků p.č. 204/18, p.č. 204/19, p.č. 204/22, p.č. 205/1, p.č. 222/20, p.č. 222/23 a p.č. 222/24 vše v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví města za pozemek p.č. 766 a části pozemků p.č. 765/1 a p.č. 765/3 vše k.ú. Trnitá ve vlastnictví ČR – SŽDC, s.o.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** prodej pozemků p.č. 203/4, p.č. 204/17, p.č. 215/2, p.č. 216/1, p.č. 222/21, p.č. 222/27, p.č. 1119/2 a části pozemku p.č. 203/16, vše k.ú. Horní Heršpice ČR – SŽDC, s.o. a směnu pozemků p.č. 204/18, p.č. 204/19, p.č. 204/22, p.č. 205/1, p.č. 222/20, p.č. 222/23 a p.č. 222/24 vše v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví města za pozemek p.č. 766 a části pozemků p.č. 765/1 a p.č. 765/3 vše k.ú. Trnitá ve vlastnictví ČR – SŽDC, s.o. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

ad 8) Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna

8.1 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.../2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místolokálního herního systému

Projednáno v RMČ Brno-jih na 21. zasedání dne 5. 10. 2011

Komentář: Parlamentem ČR byla dne 6. 9. 2011 schválena novela zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, která s účinností od 1. 1. 2012 mění dosavadní název místního poplatku „za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu“ na místní poplatek za „za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému“. Současně byla schválena novela zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, která nabývá účinnosti od 1. 1. 2012. V § 2 písm. l) a n) novelizovaného znění zákona jsou definována zařízení, která jsou předmětem místního poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému. Tato zařízení jsou v návrhu vyhlášky označena jako „zařízení podléhající poplatku“.

Usnesení: ZMČ Brno – jih **schvaluje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č. .../2011 o místním poplatku** za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému. Zastupitelstvo ukládá Majetkovému odboru – referátu veřejných služeb písemně vyrozumět Odbor rozpočtu a financování MMB.

Hlasování: pro – 14 proti – 1 zdržel se – 3

Usnesení bylo přijato

8.2 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. .../2011 o regulaci provozu loterií a jiných podobných her

Projednáno v RMČ Brno-jih na 21. zasedání dne 5. 10. 2011

Komentář: Dne 6. 9. 2011 byla parlamentem ČR schválena novela zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, která s účinností od 1. 1. 2012 rozšiřuje pravomoc obcí regulovat vedle výherních hracích přístrojů rovněž provoz dalších sázkových her. Současně bylo zrušeno ustanovení § 17 odst. 11, které zakazovalo povolování výherních hracích přístrojů v sousedství chráněných budov a umožňoval obcím stanovit okruh do 100 m vzdálenosti od vyjmenovaných chráněných budov, kde nebylo možno provozovat VHP. Stanovisko MMB ORF je i nadále regulovat provoz výherních hracích přístrojů, koncových zařízení centrálních loterních systémů a vícemístných technických zařízení. Zrušením zákazu povolovat provoz sázkových her v sousedství chráněných budov umožňuje obcím jednak zákaz rozšířit, ale i úplně zrušit. Součástí vyhlášky je i příloha pro případné stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je zakázáno provozování loterií a jiných podobných her a to:

- buď uvést, že je zakázáno provozovat vyjmenované loterie a sázkové hry na území celé MČ s případnou výjimkou nebo výjimkami
- nebo uvést všechny místa, na nichž je provozování sázkových her zakázáno s tím, že na všech ostatních místech na území MČ je povoleno

Pan MUDr. Petr Stehlík předložil písemně protinávrh usnesení:

Bod 8.2 návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.../2011 o regulaci provozu loterií a jiných podobných her

Příloha

Obecně závazné vyhlášky o regulaci provozu.....

Veřejně přístupná místa, na kterých je zakázáno provozování loterií a jiných podobných her.

Návrh A:

MČ Brno-jih

Celé území městské části

Návrh B:

Ulice: - viz příloha

Pan MUDr. Stehlík vysvětlil:

„A“ – zákaz na celém území MČ Brno-jih. V případě, kdyby vznikla nová ulice, aby se nemusela doplňovat do seznamu.

Pan starosta přečetl protinávrh usnesení varianta „A“ a nechal o něm hlasovat:

Hlasování: pro – 8 proti – 3 zdržel se – 7

Protinávrh usnesení var. „A“ nebyl přijat

Pan starosta přečetl protinávrh usnesení varianta „B“ a nechal o něm hlasovat:

Hlasování: pro – 8 proti – 2 zdržel se – 8

Protinávrh usnesení var. „B“ nebyl přijat

Poté pan starosta přečetl původní návrh usnesení předkládaný RMČ a nechal o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno – jih schvaluje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č. ../2011 o regulaci provozu loterií a jiných podobných her na území městské části Brno-jih a stanovuje místa, na kterých je zakázáno provozování loterií a jiných podobných her následovně: ulice Bednářova, K Terminálu, Tuháčkova. Zastupitelstvo ukládá Majetkovému odboru – referátu veřejných služeb písemně vyrozumět Odbor rozpočtu a financování MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 8 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

8.3 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. /2011, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna

Projednáno v RMČ Brno-jih na 21. zasedání dne 5. 10. 2011

Komentář: Novelizací zákona č. 406/200 Sb., o hospodaření energií, po roce 2006, došlo v § 4, odst. 2 ke změnám, které měly dopad na výše uvedenou vyhlášku statutárního města Brna. Povinností obce je uvést svůj obecně závazný předpis do souladu s právními předpisy vyšší právní síly, a proto OTS, jako správce této vyhlášky, předkládá ke schválení orgánům města obecně závaznou vyhlášku, kterou se vyhláška č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna, ruší.

Usnesení: ZMČ Brno – jih schvaluje znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. /2011, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 25/2005, k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel se – 5

Usnesení bylo přijato

8.4 Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ../2011 Požární řád města Brna, kterou se novelizuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č.6/2009, kterou se vydávají požární řady městských částí města Brna

Projednáno v RMČ Brno – jih na 21. zasedání dne 5. 10. 2011

Komentář: Na 21. zasedání RMČ Brno – jih, které se konalo dne 05.10.2011 byl schválen návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ../2011 Požární řád města Brna, kterou se novelizuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č.6/2009, kdy návrh byl zpracován na základě podkladů odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna a ve spolupráci s Hasičským záchranným sborem Brno. Na základě pokynů odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna a konzultace s pracovníky Hasičského záchranného sboru Brno, byly nově zpracovány přílohy vztahující se k MČ Brno – jih.

Usnesení: ZMČ Brno–jih schvaluje znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. /2011 Požární řád města Brna, kterou se novelizuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 6/2009, kterou se vydávají požární řady městských částí města Brna.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

8.5 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. /2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Projednáno v RMČ Brno – jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

Pan tajemník podal podrobné vysvětlení – čl. 22 doplňovaný text škrtnout - kontejnerová stání (místa určená pro separovaný odpad, v RMČ upřesněno – i pro komunální odpad).

Pan starosta: Jsou sběrná střediska a kontejnerová stání (nádoby na sklo, papír), ale i sídliště – popelnice). V úterý 22.11.2011 bylo předmětem diskuse na Sněmu starostů, bude projednáno 6. 12. 2011 na ZMB.

Komentář: Seznam připomínek:

čl. 2 – bez připomínek

čl. 13 – bez připomínek

čl. 17 – bez připomínek

čl. 21 – doplnit text: zabezpečuje provoz sběrných středisek odpadů

čl. 22 – vypustit text: zabezpečují provoz sběrných středisek odpadů

– doplňovaný text: bez připomínek - škrtnout

– doplňovaný text: zajišťují správu a stavebně technickou údržbu kontejnerových stání na separovaný odpad na území městské části

čl. 41 – bez připomínek

čl. 42 – bez připomínek

Hlasová ní o návrhu usnesení s opravou připomínek:

Usnesení: ZMČ Brno – jih projednalo obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č. /2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek. **ZMČ stanovilo připomínky k obecně závazné vyhlášce statutárního města Brna, které jsou uvedeny v příloze.**

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 4 (pozn. – 1 nehlasoval)

Usnesení bylo přijato

ad 9) Prominutí nedobytných pohledávek

9.1 Návrh na prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby, soudní poplatek a poplatky z prodlení) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 253C232/2009-32, č.j. 45C112/2010 v celkové výši 74.001,- Kč – pí xxx, byt č. 9, 2 + 1, v domě Dornych č.pop. 45, č.or.122, 617 00 Brno.

Projednáno v RMČ Brno – jih na 23. zasedání dne 2. 11. 2011

<u>Komentář:</u> nájemné a služby	53.637,- Kč
soudní poplatky	1.600,- Kč
poplatek z prodlení	18.764,- Kč
celkem	74.001,- Kč

Byt by byl po prominutí pohledávky nabídnutý jako bytová náhrada některému z nájemníků domu Dornych č. or. 114 z důvodu rozšíření MP revíru Brno-jih na Dornychu 114 o tyto prostory.

Usnesení: RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje prominutí pohledávky** podle rozsudků Městského soudu v Brně **v celkové výši 74.001,- Kč – pí xxx, byt č. 9, 2 + 1, v domě Dornych č.pop. 45, č.or.122, 617 00 Brno.**

Hlasování: pro – 12 proti – 5 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

Pan starosta si při čtení návrhu bodu 9.2, povšiml, že návrh usnesení není v pořádku – chybně je uvedeno: „RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise“, požádal členy zastupitelstva, aby si opravili: „ZMČ Brno.jih“ a vyškrtli „na základě doporučení bytové a dislokační komise“. Takto chybně je uvedeno i v bode 9.1, který již odhlasovali.

Pan starosta navrhl zpětné vrácení bodu 9.1 a jeho nové odhlasování

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 0

Bod 9.1 byl znovu předložen k hlasování s upraveným NU

Usnesení: ZMČ Brno – jih **schvaluje prominutí pohledávky** podle rozsudků Městského soudu v Brně **v celkové výši 74.001,- Kč – pí xxx, byt č. 9, 2 + 1, v domě Dornych č.pop. 45, č.or.122, 617 00 Brno.**

Hlasování: pro – 12 proti – 5 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

9.2 Návrh na prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby, soudní poplatek a poplatky z prodlení) podle rozsudku Městského soudu

v Brně č.j. 216C32/2010-53 , 137Ex1254/05-8 v celkové výši 70.282,- Kč – pí xxx, byt č. 1, 1 + 1, v domě Dornych č.pop. 425, č.or. 126, 617 00 Brno.

Projednáno v RMČ Brno – jih na 21. zasedání dne 5. 10. 2011

<u>Komentář:</u> nájemné a služby	23.405,- Kč
soudní poplatky	980,- Kč
poplatek z prodlení	45.897,-Kč
celkem	70.282,- Kč

Dle zprávy soudního exekutora je dluh těžko vymahatelný a v souvislosti s výkonem rozhodnutí v této věci by MČ platila ještě další náklady. V současné době probíhají jednání o změně užívání předmětného bytu na nebytové prostory.

Pan starosta přečetl návrh usnesení, kde opět byla provedena oprava: „ZMČ Brno.jih“ a vyškrtnout „na základě doporučení bytové a dislokační komise“.

Usnesení: ZMČ Brno – jih **schvaluje prominutí pohledávky** (nájemné a služby, soudní poplatek a poplatky z prodlení) podle rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 216C32/2010-53,137Ex1254/05-8 v celkové výši 70.282,- Kč – **pí xxx, byt č. 1, 1 + 1, v domě Dornych č.pop. 425, č.or. 126, 617 00 Brno.**

Hlasování: pro – 12 proti – 5 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

9.3 Návrh na prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby, soudní poplatek a poplatky z prodlení) podle rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 65Ro1159/2008-13,230C50/2010-36,137Ex7454/09-21 v celkové výši 90.854,- Kč – p. xxx, byt č. 7, 1 + 1, v domě Široká č.pop. 13, č.or. 4, 617 00 Brno.

Projednáno v RMČ Brno – jih na 21. zasedání dne 5. 10. 2011

<u>Komentář:</u> nájemné a služby	49.987,- Kč
soudní poplatky	1. 980,- Kč
poplatek z prodlení	38. 887,-Kč
celkem	90.854,- Kč

Dle zprávy soudního exekutora bylo vydáno usnesení o zastavení exekuce . Byt nemůže být vyvěšený na vyplacení, protože se jedná o dům určený k demolici a nájemní smlouvy jsou nájemníkům vystavovány pouze na dobu určitou, a to do doby demolice výše uvedeného domu. Metodický pokyn počítá po vyplacení dlužné částky s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou.

Pan starosta přečetl návrh usnesení, kde opět byla provedena oprava: „ZMČ Brno.jih“ a vyškrtnout „na základě doporučení bytové a dislokační komise“.

Usnesení: ZMČ Brno – jih **schvaluje prominutí pohledávky** (nájemné a služby, soudní poplatek a poplatky z prodlení) podle rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 65Ro1159/2008-13,230C50/2010-36,137Ex7454/09-21 **v celkové výši 90.854,- Kč – p. xxx , byt č. 7, 1 + 1, v domě Široká č.pop. 13, č.or. 4, 617 00 Brno.**

Hlasování: pro – 12 proti – 5 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

ad 10) Různé

10.1 Informace p. starosty

- 1) Zastupitelé obdrželi při prezenci pozvánku na besedu s občany Dolních Heršpic a Přízřenic k Územní studii Rozvojové území Brno-jih - 30.11.2011 od 17.00 h v ZŠ Tuháčkova 25, za účasti vedení města a MČ Brno-jih. Byl by rád, kdyby se členové zastupitelstva této akce zúčastnili.
- 2) Probíhala jednání ohledně dopravy ul. Sokolova, Bohunická. Komisi bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku si RMČ Brno-jih přizvala na své jednání. Zabývali se touto problematikou a byla dost podrobně probírána opatření, která RMČ schválila, předala ke zpracování, jak má vypadat dopravní značení, aby se mohlo předat dále všem příslušným orgánům.

10.2 Informace pí UČR – Ing. Böhmové

Paní Ing. Böhmová pozvala přítomné na Vánoční zpívání, které se uskuteční ve čtvrtek 15.12.2011 od 15.00 h na parníku Kometa v areálu Hněvkovského.

10.3 Dotazy a připomínky

Ing. Lamparter: Plánuje se rozšíření nové slévárenské haly FERAMO. Technologie bude zřejmě lepší než nyní, má mít kapacitu až 90.000 tun/ročně. Bez dopravy se to neobejde, dojde k nárůstu. Vyzývá proto starostu, aby se zúčastnil řízení.

Pan starosta navrhl dát prostor občanům k vyjádření do 19.30 h

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 0 ..

Občané dostali prostor k vyjádření do 19.30 h

V 19,05 h odešel p. Klabík ⇒ stav 17 členů ZMČ Brno-jih.

Občanka: Řidiči nedodržují značení a projíždějí, není to pouze dopravní obsluha. Došlo k nárůstu i aut osobních, ke zvýšení hlučnosti.

p. starosta: Upřesnil, že se jednalo i o ulici Sokolova, Bohunická. Pro zjednodušení kontroly kamionů, bude odstavné parkoviště Košuličova vyčleněno. Bude zde policie odstavovat a kontrolovat kamiony.

p. tajemník: Kontaktovali OD, uvažuje se o změně dopravního značení, spolupráce MP a PČR. Máme písemné výstupy, jak jsme na tom ohledně dopravních nehod. Počty postižených,

tj. přestupků tomu neodpovídají (obden – do 10 denně). Zaměstnanec ÚMČ p. Ing. Jindra, člen komise bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku toto může potvrdit..

p. místostarosta: Došlo ke kumulování aut. dopravy 12 – 13.000 aut. Nákladní automobily zde spíše „zabloudí“. Není méně osobních aut. Nejsme schopni zamezit průjezdu automobilů.

Ing. D. Rotrekl: Žádá, aby jako zastupitelé města Brna „tlačili“ na Prahu, aby zrušili zpoplatnění dálnice D1.

p. starosta: Snaží se o to pan primátor i pan hejtman, ale bohužel zatím bezvysledně.

Občanka: Bydlí přímo na ul. Sokolova, pan místostarosta na ul. Bednářova. Denně jí kolem oken projede 10 – 15 TIR. Dům se úplně třepe.

p. Boula: předseda „dopravní komise“. Přicházejí podněty občanů, dochází hlavně v době od 08.00 do 16.00 h. Dají informace MP a požádají o dohled v tuto dobu.

p. starosta: Jsme si tohoto vědomi a snažíme se s tím něco udělat. Otázkou je co je reálné a co nelze. Vše necháme „smalovat“, projednat, pokud bude možné za pomoci PČR a MP. Nejde to provést ze dne na den.

p. xxx: - Podobné je to na ul. Moravanské. Za celý rok se nic neudělalo, před rokem žádal, aby ráno dopravu kontrolovali. Policejní hlídka nikoho nechytla. Po roce znovu žádá o nápravu. – V pozvánce na 30.11.2011 není vyznačeno v legendě (Škafa?). Bude dostatek prostoru?

p. starosta: Bude dostatek prostoru, 30.11.2011 se můžete zeptat přímo zpracovatele.

pí UČR: Automobily projíždějí přes ul. Moravanskou kvůli opravě modřického mostu. Je objízdná nová trasa, má být až do června r. 2012, došlo k chybě silničního značení.

p. tajemník: Žádali jsme, policie má nové kontrolní mechanismy. Mohl by požádat a oni by odpověděli. Úkoly ze ZMČ jsme předali a byla zpětná vazba. Policie má rozpočet na celé Brno. Nezastavují automobily, pokud nedochází k porušování zákona (nemusí stát 2 příslušníci na přechodu pro chodce).

pí xxx: Chtěla by navázat na p. Lampartera, ohledně snahy o rozšíření Ferama. Chtěla by požádat o zabránění v záměru, aby se rozšířil provoz. Feramo patří k největším znečišťovatelům ovzduší (citovala článek z tisku – ELIGO – sušárna mléka, FERAMO). Produkují do ovzduší karcinogenní látky, nevěří, že dodrží normy.

p. starosta: Požádal vedoucí SÚ Ing. Ivičičovou o vyjádření – FERAMO pouze podalo projekt, nic dalšího není podáno (EIA). Zatím se dopracovává projekt, potom bude zveřejněno na úřední desce – mohou být účastníci řízení.

pí xxx: Je potřeba dát najevo, že občané s tím nesouhlasí.

Občanka: Sokolova, Bohunická – provozovatel měl vypracovat do 2 let zprávu – z krajské hygienické stanice.

p. Hepnárek: Průjezdnost se až 4 x zvýšila, navrhoval by změnu přechodů pro chodce – červené.

p. starosta: Členové zastupitelstva dostanou zápis z RMČ, kde jsou v příloze uvedeny připomínky komise dopravy, bezpečnosti a veřejného pořádku a RMČ – podstatou věci jsou přechody. Jedná se o kombinaci opatření, týkající se přechodů (Sokolova x Bohunická), dopravní značení – značka 3,5 t (kruhový objezd ze všech stran), ul. Záhumenice, Bednářova – to stejné z vrchu. Při vyjíždění z mostu, upozornit, že je zde přechod (blikání). Problém je s cyklisty (jak se dostat na druhou stranu komunikace). Dle vyjádření OD je to v pořádku. Značka blíže k přechodu. TRIBOS - odstav. kamionů (není tam místo).

p. Boula: předseda „dopravní komise“ – u vjezdů bude instalována značka.

Občanka: Požaduje důslednou kontrolu ze strany MP – obousměrně.

p. tajemník: Na webové stránky umístíme odkaz na situaci na ul. Sokolova. Pokud mají občané zájem na SÚ u Ing. Poláčkové (SSÚ, členka „dopravní komise“) spis zapůjčí a dá k nahlédnutí.

Občanka: Na ul. Sokolova firma, která seče trávu, by měla být upozorněna. Při sečení odlétávají kamínky – chodí okolo děti z mateřské školky, může zranit děti. Na parkovišti zas poškodit stojící automobily.

p. starosta: Upozorníme, aby dávali pozor při sekání.

pí Bočková: Byli pořízeni 2 daňci na spásání trávy. Proč zrovna daňci, co zde budou dělat, když daňci žijí v lese, v jiném prostředí.

p. starosta: Byli pořízeni 2 daňci na spásání trávy za cenu 15.000,- Kč za 2 kusy. Jižanský dvorek slouží pro městské děti, aby viděli zvířátka. Vzájemně si neublíží, snesou se s ostatními zvířátky. Máme je z Rosic, mají podobné životní podmínky, v jakých vyrůstali.

Občan: Má dotaz, jak dlouho zde daňci vydrží (maso, paroží) - zda je někdo nezczizí? Proč se nepořídili např. mufloni?

p. starosta: Muflon není dobrý, skáče až 3 m vysoko a 15 m do dálky.

Občan: Na webových stránkách MČ je rubrika „Ptejte se“, nebyl nalezen žádný obsah, nefunkční.

p. tajemník: Máme nové webové stránky – pořešíme.

p. starosta: Pan tajemník zjistí, jak to funguje.

10.4 Závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil 6. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání ve 19.38 h.

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 25.11.2011

Ověřili dne:

p. Mgr. Josef Mach

p. Ing. Petr Dočekal.....

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih