

**z 10. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 15.09.2016
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno**

Materiály: Rozneseny 09.09.2016

+ e -mailem odkaz: [xxx](#)

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
4. Návrh úpravy znění zřizovací listiny p.o. Koupaliště Brno-jih
5. Prodej, směna majetku města Brna
6. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí 2016
7. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za rok 2016
8. Doplnění a úprava seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih
9. Rozpočtová opatření
10. Rozpočtový výhled MČ Brno-jih na období 2018-2022
11. Projednání výše nájemného v domech svěřených MČ Brno-jih
12. Postup města při prodeji bytového fondu, seznam bytových domů k prodeji
13. Různé

Přítomni: 16 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

Nepřítomni: Ing. Zdeněk Harant (omluven)
Bc. Hana Vilámová (omluvena)
Pavel Reich (omluven)

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 18.02 h – stav 16 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 10. zasedání ZMČ Brno-jih. Program zasedání zastupitelé obdrželi společně s materiály 09.09.2016 + e -mailem odkaz: [xxx](#), které byly řádně zveřejněny a vyvěšeny.

1.1 Program zasedání

Pan starosta přečetl program zasedání.

Ing. Konečný podal rezignaci na svoji funkci člena RMČ Brno-jih.

Ing. D. Rotrekl podal návrh na doplnění programu zasedání:

- 3.1. Odvolání člena UČR RMČ Brno-jih p. Pavla Reicha
- 3.2. Doplnovací volba členů RMČ
- 14.1. Stanovení finančních náležitostí dotčených členů ZMČ

Mgr. Haluza podal návrh na zařazení „Prohlášení členů zastupitelstva MČ Brno-jih (za klub ČSSD + Ing. Dočekal + p. Ponížil)“.

Návrh p. Janička – hlasovat o zařazení do programu p. Haluzy samostatně (patří do bodu Různé na konec programu).

Ing. Dočekal – dle něho p. Janiček ví, co „Prohlášení“ obsahuje a domnívá se, že by mělo být zařazeno v přední části programu.

Hlasování o zařazení bodů 3.1, 3.2 a 14.1 do programu zasedání:

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 3 (nehlasovalo – 3)

Body 3.1, 3.2 a 14.1 byly zařazeny do programu zasedání

Hlasování o zařazení „Prohlášení“ Mgr. Haluzy před bodem Různé

Hlasování: pro – 0 proti – 0 zdržel se – 9 (nehlasovalo – 7)

Návrh Mgr. Haluzy nebyl přijat

Pan starosta přečetl nový program zasedání:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. 3.1. Odvolání člena RMČ
3.2. Doplnovací volba členů RMČ veřejnou volbou
4. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
5. Návrh úpravy znění zřizovací listiny p.o. Koupaliště Brno-jih
6. Prodej, směna majetku města Brna
7. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí 2016
8. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za rok 2016
9. Doplnění a úprava seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih
10. Rozpočtová opatření
11. Rozpočtový výhled MČ Brno-jih na období 2018-2022
12. Projednání výše nájemného v domech svěřených MČ Brno-jih
13. Postup města při prodeji bytového fondu, seznam bytových domů k prodeji
14. Různé
14.1. Stanovení finančních náležitostí dotčených členů ZMČ

Hlasování o novém programu zasedání:

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0 (nehlasovalo – 6)

Nový program zasedání byl přijat

1.2 Ověřovatelé zápisu

Návrhy:

Dita Nová

Karel Potáček

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0 (nehlasovalo – 6)

Za ověřovatele zápisu byli schváleni pí Dita Nová a p. Karel Potáček.

1.3 Schválení zápisu 9. ZMČ Brno-jih Z7/009 ze dne 16.06.2016

Nebyla vznesena námitka k minulému zápisu ZMČ Brno-jih Z7/009 – považuje se zápis za schválený (není nutné hlasovat).

Zápis 9. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/009 byl schválen bez připomínek.

ad 2) Dotazy, připomínky a podněty občanů

Dotazy, připomínky, podněty občanů – v délce 30 minut – 18.15 – 18,50 h

pí xxx - ul. Bohunická. Přestože byl umístěn radar, řidiči reagují pozdě až někde před radarem – měl být umístěn výše a v obou směrech (silný provoz, hluk, otřesy). Nemá význam, pokud nebudou řidiči pokutováni.

p. starosta – Poznatky z radaru jsou (16.000 vozidel v obou směrech ve všedních dnech, 5.000 o víkendu). Radar „zabírá“ až za obchodem s hasicími přístroji – vozidla zpomalí (většina, někteří ne). Přínos radaru – statistika (nákladní automobily a dodávky /780/, kamiony /400/, osobní automobily a motocykly). Bude sloužit jako podklad pro odbor dopravy MMB a policii (po měsíci se vyhodnotí a zašle).

Mgr. Haluza – přečetl „Prohlášení Klubu zastupitelů ČSSD na 10. zasedání ZMČ Brno-jih, konaného dne 15. 9. 2016“:

Vážení spoluobčané, vážení zastupitelé,

na základě událostí, které se odehrály v posledních hodinách a dnech, zastupitelé zvolení na kandidátce za ČSSD a zastupitelé Petr Dočekal a Radek Ponížil se dnešního jednání ZMČ nezúčastní.

Skutečnost, že zastupitel a člen rady MČ za hnutí Ano, 13. 9. 2016 fyzicky napadl svého koaličního partnera – uvolněného člena rady zvoleného za Zelenou republiku, což je totálním úpadkem morálky a slušného chování.

Divíme se a jsme překvapeni, že někteří zastupitelé v minulém funkčním období - opoziční zastupitelé měli plná ústa slušnosti či neslušnosti a nyní jsou v koalici s lidmi, kteří místo slovních argumentů volí hrubost, násilí a fyzickou sílu.

Dále se divíme, že nový zastupitel, který byl doposud v opozici se přidá ke koalici, kde se názory řeší hrubou fyzickou silou a vymění svůj názor za funkci.

Stydíme se, kam až dospěla kulturní úroveň Zastupitelstva MČ Brno-jih, respektive některých jeho členů.

Po mnoha letech a troufám si říci úspěšného rozvoje MČ Brno-jih se výměna názorů řeší fyzickým napadením.

Na protest proti takovému jednání opustí tito zastupitelé zasedací místnost.

Mgr. Josef Haluza

za Klub zastupitelů ČSSD Brno-jih“

V 18.25 h opustili zasedání: Ing. Petr Dočekal, MVDr. Jan Kožíšek, Roman Rektořík, Mgr. Josef Haluza, Ing. Anna Böhmová, Radek Ponížil ⇒ stav 10 členů ZMČ Brno-jih.

pí xxx – Nemá význam budovat cyklistické stezky, jestliže obyvatelé žijí v nebezpečí (hluk, zápach – firma FERAMO, paní přinesla ukázat p. starostovi šerík - bílé listy, zaprášené).

p. starosta – O slévárně se ví, dříve topila plynem, není stále uspokojivá situace. Pan místostarosta domlouvá s p. xxx. Stejně bojují s i firmou REMET. Půjdou na „exkurzi“ do podniku a budou iniciovat ČOI. REMET také nějakou dobu funguje, a pak něco vypustí. Zápach nelze změřit. Půjdou na neohlášenou exkurzi – návštěvu. Popílek byl, zlepšilo se to. Hluk je nejvíce slyšet na ul. Jeneweinova. Stojí zde továrna, je možné že hluk pochází z kovošrotu. Musí se identifikovat.

Ing. Lamparter – Kontaktoval vedení (3 ohledy – zápach, hluk, popílek). Pokud se neudělají měření, která jednoznačně prokážou zavinění.

pí xxx – Problém se vleče již 20 let, ale dosud neviděla „na papíře“ výsledky měření, že ovzduší je špatné. Slévárna dostala pokuty za skryté měření 2,5 mil. Kč. Mají žít celý život i s dětmi v takovém ovzduší; zdravotní následky? Ze slévárny jde kouř, proč by měli oni dokazovat znečištění. Vždy, když si stěžovali, slévárna ztlumila provoz. V pondělí mluvila s p. tajemníkem a od úterka se již ze slévárny nekouřilo.

Ing. Lamparter – Uvedl, že pokutu dostalo FERAMO ještě před přestavbou koksových pecí.

pí xxx – Volali MP, která tvrdila, že zápach pochází ze septiku. Došlo ke kontrole a do 2. dne zápach zmizel. Vždy se zlepší, když dojde k nějakému upozornění. Potvrdili to i zaměstnanci, že zápach pochází z formování odlitků. Formovací linka, která byla nainstalována, způsobuje značnou hlučnost (třepal se stůl a vše v domě, i ve vedlejších ulicích).

p. místostarosta – V minulém volebním období, před rekonstrukcí, byli na exkurzi (pí Bočková, Ing. Lamparter, Ing. D. Rotrekl). Bylo dost stížností, po rekonstrukci pecí zápach přestal, nikdo si nestěžoval. Domnívali se, že to pomohlo a vše je v pořádku. Pan Lamparter upozorňoval, že stav je opět neuspokojivý a na základě tohoto se tam vypravíme.

Občanka – MP jí poradila, aby zavolali hasiče na měření.

p. starosta – Zápach nelze změřit. Půjdeme na exkurzi, také kvůli REMETU.

p. místostarosta – REMET = setrvalý stav, boj je velice těžký.

Občanka – Jaký má smysl dělat cyklostezky a koupaliště, v takovém znečištěném prostředí?

p. starosta – Jestliže si přečtete v Jižním Kurýru, polétavými částicemi je zamořeno území Brna, na jihu je situace nejhorší. Májí být zrušeny hlukové limity, pošleme připomínky na ministerstvo. Byl na jednání u p. primátora.

p. xxx – Většině obyvatel zde chybí lékárna, dotaz za jak dlouho se jí dočkají? Je starší člověk, musí do nejbližší lékárny dojet do města. Nedala by se umístit v budově, která patří obci – např. kde jsou lékaři na ul. Černovická?

p. starosta – Víme o problému, lékárna musí stát na místě, kde je větší pohyb lidí. Budeme hledat vhodné místo. Dává si to jako úkol. Ideální místo vedle radnice (automaty). Budova Černovická – zde by se lékárna neuvila, je to stranou. Byl projekt v Bílé růži – 15-18 bytů DPS, ordinace, lékárna – přímo u tramvajové zastávky, zajímavé a přístupné místo. Bohužel nedopadlo to.

xxx – Dotaz na životní prostředí, šíří se spekulace ohledně vybudování parkoviště P+R - naproti? Zda se zakládá na pravdě a jakou pozici k tomu zaujímá současné vedení radnice?

p. starosta – Bylo v plánu, souvisí s obrovskou stavbou Kauflandu. Prozatím se podařilo zastavit (směny pozemků; pozemek patří ÚZSVM, malá blokační část patří městu).

p. místostarosta – V souvislosti se stavbou obřího Kauflandu, což se jim nelíbí – je to v blízkosti školy. Mohl by zde být obchod (menší) a lékárna. Problém s pozemky.

p. starosta – Vhodný by byl obchod se službami (lékárna, kadeřník apod.).

pí xxx - Vozovky se nyní nečistí tak často jako dříve. Je možné rozšířit i do zimních měsíců. Když není zima, sníh, nejde rozšířit služby?

p. starosta – Blokové čištění se provádí 4 x za rok, je to dáno smlouvou. Včera večer jel stříkací vůz (BKOM).

Ing. Rusler (vedoucí OŽP) – Nic se nezměnilo, provádí firma FALKY. Nelze změnit.

p. starosta – Prověří a dá vědět.

p. xxx – Hasiči v Přízřenicích měli stříkačku, která je „odepsaná“ – dříve stříkali vozovky. Plánuje se pořídit nějaká další?

p. starosta – Máme v plánu obnovit hasiče, nutno založit – šlo by zažádat o dotaci, mohli by uspět.

p. xxx – Dochází k vykrádání sklepů a benzínových nádrží – ul. Sladkého a okolí.

p. starosta – Přednese na dopravní komisi – zvýšíme ostrahu a bude iniciovat u p. Kuklety.

ad 3) 3.1 Odvolání člena RMČ

3.2 Doplnovací volba členů RMČ veřejnou volbou

Volba mandátové a volební komise

(3 členové ze členů ZMČ, která si mezi sebou určí předsedu)

Návrhy:

1. člen – Marek Janíček

2. člen – Karel Potáček

3. člen – Dita Nová

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Byla schválena 3 členná mandátová a volební komise ve složení – p. Marek Janíček, p. Karel Potáček a paní Dita Nová.

Mandátová a volební komise oznámila, že předsedou byl zvolen pan Marek Janíček.

3.1

Odvolání pana Pavla Reicha z funkce uvolněného člena Rady městské části Brno-jih

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-jih **odvolává pana Pavla Reicha z funkce uvolněného člena Rady městské části Brno-jih, dnem 15. 09. 2016.**

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Dnem 15. 9. 2016 byl odvolán p. Pavel Reich z funkce UČR.

ad 3) 3.2 Doplnovací volba členů RMČ veřejnou volbou

3.2. Doplnovací volba členů RMČ veřejnou volbou

Předseda komise požádal o návrhy na doplnění členů RMČ. Nejprve na volbu UČR.

- Volba uvolněného člena RMČ Brno-jih

Návrhy:

1. UČR – Petr Kittner

Proběhla veřejná volba uvolněného člena RMČ Brno-jih. Zastupitelé jednotlivě pronesli: „volím pana Kittnera“. (D. Rotrekl, Bočková, Lamparter, Konečný, Z. Rotrekl, Kypr, Kittner, Janíček, Potáček, Nová).

Předseda komise p. Marek Janíček oznámil výsledek volby uvolněného člena RMČ Brno-jih.

Výsledek: Petr Kittner - 10 hlasů

Uvolněným členem RMČ Brno-jih byl zvolen pan Petr Kittner - počtem 10 hlasů.

- Volba dalšího člena RMČ Brno-jih

Návrhy:

2. člen RMČ – Ing. David Rotrekl

Proběhla veřejná volba dalšího člena RMČ Brno-jih. Zastupitelé jednotlivě pronesli: „volím pana Davida Rotrekla“. (D. Rotrekl, Bočková, Lamparter, Konečný, Z. Rotrekl, Kypr, Kittner, Janíček, Potáček, Nová).

Předseda komise p. Marek Janíček oznámil výsledek volby uvolněného člena RMČ Brno-jih.

Výsledek: Ing. David Rotrekl - 10 hlasů

Dalším členem RMČ Brno-jih byl zvolen pan Ing. David Rotrekl - počtem 10 hlasů.

ad 4) Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna

4.1

Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. /2016, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2011, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 53. zasedání dne 24.08.2016

Komentář:

V souladu s čl. 77 odst. 3 a 4 Statutu města Brna se předkládá Zastupitelstvu MČ Brno-jih k zaujetí stanoviska návrh novelizace Statutu města Brna. Úprava reflektuje především nedávnou novelizaci zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), která byla provedena zákonem č. 106/2016 Sb., potažmo též úpravu provedenou zákonem č. 89/2012 Sb., novým občanským zákoníkem. Předkládaná verze novely již také byla na úrovni MMB projednána a doporučena ke schválení Pracovní skupinou pro přípravu novelizace Statutu města Brna dne 6. 6. 2016.

Přílohy:

- Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2011, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek
- Porovnání textu s předchozí úpravou
- Důvodová zpráva

Projednáno v RMČ na 53. zasedání R7/053 dne 24.08.2016. Rada MČ Brno-jih souhlasí s předloženým zněním návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brno č. 20/2011, kterou se vydává Statut města Brna. RMČ ukládá právníkovi MČ Brno-jih připravit podklady k projednání věci v ZMČ.

Usnesení:

ZMČ Brno – jih **doporučuje ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky č. /2016,** kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává **Statut města Brna,** ve znění doporučení pracovní skupinou pro novelizaci Statutu města Brna na jednání dne 6. 6. 2016.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 5) Návrh úpravy znění zřizovací listiny p.o. Koupaliště Brno-jih

5.1

Návrh na úpravu znění zřizovací listiny a doplnění přílohy č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 53. zasedání dne 24.08.2016

Komentář:

Zřizovací listina se doplňuje v článku č. VI. Majetek o odstavce: „Příspěvková organizace je oprávněna přijímat peněžité dary účelově určené do hodnoty 40.000,- K, v každém jednotlivém případě“. Tato pravomoc oproti školským příspěvkovým organizacím ve zřizovací listině Koupaliště Brno-jih, p.o. chyběla. V příloze č. 1 (nemovitý majetek) se doplňuje položka inv. č. 436 Budova – č.p. 579 (Ničová II. domek). Úprava zřizovací listiny a doplnění majetku proběhne k datu 1. 10. 2016.

Obsah (přílohy):

- Zřizovací listina
- Příloha č. 1 (nemovitý majetek)

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje návrh úpravy zřizovací listiny a doplnění přílohy č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih.** ZMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem upravené zřizovací listiny.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 6) Prodej, směna majetku města Brna

6.1

Žádosti společnosti SQS, spol. s r.o., IČ: 440 16 115, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno

- **o prodej části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov a částí pozemků p.č. 2052/1 a p.č. 2052/9 v k.ú. Horní Heršpice**
- **o prodej částí pozemků p.č. 2052/1 a p.č. 2052/9 v k.ú. Horní Heršpice.**

Projednáno v RMČ Brno-jih na 47. zasedání dne 15.06.2016
Projednáno v RMČ Brno-jih na 53. zasedání dne 24.08.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej**

- části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov
- částí pozemků p.č. 2052/1 a p.č. 2052/9 v k.ú. Horní Heršpice

pro **společnost SQS, spol. s r.o., IČ: 440 16 115, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno.**
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.2

Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření ke směně částí pozemků p.č. 1512/18 a p.č. 1512/27 ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky ve vlastnictví firmy Rašino Plus, s.r.o. se sídlem Jihlavská 656/2, 625 00 Brno, IČ: 46980750, p.č. 1508/3, p.č. 1510/2, p.č. 1510/6, p.č. 1510/7 a části pozemků p.č. 1510/1, p.č. 1508/1, p.č. 1510/5 a p.č. 1512/4, vše v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 47. zasedání dne 15.06.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **doporučuje směnu** částí pozemků p.č. 1512/18 a p.č. 1512/27 ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky **ve vlastnictví firmy Rašino Plus, s.r.o. se sídlem Jihlavská 656/2, 625 00 Brno, IČ: 46980750,** p.č. 1508/3, p.č. 1510/2, p.č. 1510/6, p.č. 1510/7 a části pozemků p.č. 1510/1, p.č. 1508/1, p.č. 1510/5 a p.č. 1512/4, vše v k.ú. Horní Heršpice. ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.3

Žádost pana xxx, o vyjádření pro MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, k prodeji části pozemku p.č. 734/6 (dle GP č. 1271-257/2006 p.č. 734/12), v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 47. zasedání dne 15.06.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** části pozemku p.č. 734/6 (dle GP č. 1271-257/2006 p.č. 734/12, o výměře 468 m²), v k.ú. Horní Heršpice, pro **pana xxx.** ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.4

Žádost paní xxx, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 589/2 v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 49. zasedání dne 14.07.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **doporučuje prodej** pozemku p.č. 589/2 v k.ú. Horní Heršpice, pro **paní xxx.** ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.5

Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k pronájmu či prodeji části pozemku p.č. 1012/1 a pozemku p.č. 1012/6 v k.ú. Horní Heršpice z úrovně města.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 47. zasedání dne 15.06.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih

- **doporučuje prodej** pozemku p.č. 1012/6, v k.ú. Horní Heršpice, **pro vlastníky bytového domu Záhumenice 25**
- **nedoporučuje prodej** části pozemku p.č. 1012/1, v k.ú. Horní Heršpice, dle geodetického zaměření č. 130/2016

ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.6

Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k pronájmu nebo prodeji části pozemku p.č. 203/3 a pozemků p.č. 203/5 a 243/4 v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 50. zasedání dne 27.07.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** části pozemku p.č. 203/3 a pozemků p.č. 203/5 a p.č. 243/4, k.ú. Horní Heršpice. ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.7

Žádost Brněnských komunikací, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ: 60733098, o vyjádření ke směně pozemku p.č. 1401 o výměře 641 m² v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního MB za spoluvlastnický podíl id. 1/3 pozemku p.č. 1075 dotčeného stavbou č.p. 1148 v k.ú. Husovice ve vlastnictví xxx.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 50. zasedání dne 27.07.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **doporučuje směnu** pozemku p.č. 1401, o výměře 641 m², v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního MB za spoluvlastnický podíl id. 1/3 pozemku p.č. 1075, o celkové výměře 195 m², dotčeného stavbou (bytový dům) č.p. 1148 v k.ú. Husovice **ve vlastnictví xxx.** ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.8

Žádost pana xxx a paní xxx, o vyjádření ke směně pozemků části p.č. 370/21, části p.č. 370/152 a pozemku p.č. 369/5 ve vlastnictví manželů xxx za pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna části p.č. 45/1, části p.č. 36/1, části p.č. 32/6, části p.č. 32/8 a části p.č. 36/16, vše v k.ú. Dolní Heršpice.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 53. zasedání dne 24.08.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **doporučuje směnu** pozemků části p.č. 370/21, části p.č. 370/152 a pozemku p.č. 369/5 ve vlastnictví **manželů xxx**, za pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna části p.č. 45/1, části p.č. 36/1, části p.č. 32/6, části p.č. 32/8 a části p.č. 36/16, vše v k.ú. Dolní Heršpice za podmínky, že předmětem směny bude i část pozemku p.č. 111 (ve vlastnictví manželů xxx) při hranici s pozemkem p.č. 116/2 (ve vlastnictví statutárního MB) v k.ú. Přízřenice (dle GP č.771-16/2006 p.č. 111/2). ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.9

Žádost MMB MO, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 00 Brno, o vyjádření k využití předkupního práva ke garáži bez čp/če na pozemku SMB p.č. 1082 v k.ú. Komárov.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 53. zasedání dne 24.08.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nedoporučuje využití předkupního práva ke garáži bez čp/če na pozemku SMB p.č. 1082 v k.ú. Komárov.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 7) Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí 2016

7.1

Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí roku 2016

Projednáno v RMČ Brno-jih na 50. zasedání dne 27.07.2016

Komentář:

Na základě novely zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 15 je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

Přílohy:

Příloha č. 1 – tabulky plnění rozpočtu za 2. čtvrtletí roku 2016

Projednáno v RMČ Brno-jih:

Na 50. zasedání dne 27. 7. 2016 RMČ Brno-jih vzala na vědomí předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí r. 2016 a postoupila tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih.

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **vzalo na vědomí předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí r. 2016** – viz příloha.

ad 8) Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za rok 2016

8.1

Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí roku 2016

Projednáno v RMČ Brno-jih na 50. zasedání dne 27.07.2016

Zdůvodnění:

odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 07. 2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění. Podle zákona č.128/2000 Sb., §84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Mezitímní účetní závěrka
 - 1.1 Rozvaha - ke 30. 6. 2016
 - 1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 30. 6. 2016
 - 1.3 Příloha – ke 30. 6. 2016
 - 1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 30. 6. 2016 - nepovinné
 - 1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 30.6.2016 - nepovinné
2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům
3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 30. 6. 2016

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih **vzala na vědomí mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 30.6.2016**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky. RMČ Brno-jih tento materiál schválila na 50. zasedání konaném dne 27. 7. 2016 a postoupila materiál ZMČ Brno-jih.

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **vzalo na vědomí mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 30. 6. 2016**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky.

ad 9) Doplnění seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih

9.1

Doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 50. zasedání dne 27.07.2016

Komentář:

A. Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih **upravujeme** v „Seznamu investičních akcí určených k postupné realizaci“ název včetně požadavku u jednotlivých bodů následovně:

Kap.714 – Školství

strana 3

2. Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova

***požadovat po MŠMT+
15 % vlastní zdroje***

a nově zařazujeme pod názvem do kap.714 jako bod 2. tj.:

Kap.714 – Školství

strana 3

2. Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova

***požadovat po MMB FKEP+
10 % vlastní zdroje***

B. Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih **doplňujeme** do „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“ následující bod:

Kap.719 – Vnitřní správa

strana 1

20. Nákup frankovacího stroje včetně příslušenství

Příloha č. 1:

Seznam investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci ÚMČ Brno-jih

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih **schvaluje** úpravu a doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“, a to následovně: upravuje název bodu 2 s názvem „Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova – požadovat po MŠMT + 15 % vlastní zdroje“ v kap. 714 str. 3 na nový název „Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova – požadovat po MMB FKEP + 10 % vlastní zdroje“ a dále doplňuje bod 20 kap. 719 str. 1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje úpravu a doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“**, a to následovně: upravuje název bodu 2 s názvem „Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova – požadovat po MŠMT + 15 % vlastní zdroje“ v kap. 714 str. 3 na nový název „Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova – požadovat po MMB FKEP + 10 % vlastní zdroje“ a dále doplňuje bod 20 kap. 719 str. 1.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 10) Rozpočtová opatření

10.1

Rozpočtové opatření č. 8/2016

Projednáno v RMČ Brno-jih na 50. zasedání dne 27.07.2016

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční transfer z ÚP na VPP.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položek na:

- navýšení mezd, sociálního a zdravotního pojištění z ÚP na VPP, navýšení položky na opravy pro ZŠ Bednářova – oprava sociálního zařízení a ZŠ Tuháčkova oprava světel, podlahy v malé tělocvičně a oprava oken v tělocvičně, navýšení položky na opravy a udržování MŠ pro případ havárie (letos již čerpáno); přesun mezi výdajovými položkami na opravu účelových komunikací – Moravanské lány, Novomoravanská; navýšení investiční položky na akci „Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova“ na vypracování projektové dokumentace potřebné pro posouzení žádosti o dotace z FKEP MMB a následně operačního programu; navýšení položky na opravy a udržování majetku na opravu výtahu na ulici Černovická 2b, opravu pylonu na ul. Vídeňská a opravu boileru-kotle na vytápění v budově radnice Mariánské náměstí; navýšení položky v souvislosti s vrácením správního poplatku stavebního úřadu (rozhodnutí nebylo vydáno - žadatel vzal svoji žádost zpět).

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 8/2016 – tabulka.

Vysvětlivky:

MŠ – mateřské školy

ZŠ – základní školy

VPP – veřejně prospěšné práce

ÚP – úřad práce

FKEP – Fond kofinancování evropských projektů

MMB – magistrát města Brna

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 8/2016 odsouhlasila na 50. zasedání R7/050 dne 27. 7. 2016 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 8 /2016** – viz příloha.

10.2

Rozpočtové opatření č. 9/2016

Projednáno v RMČ Brno-jih na 53. zasedání dne 24.08.2016

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční transfer z ÚP na VPP, neinvestiční transfer z MPSV na SPOD a odvody z investičních fondů MŠ, ZŠ a Koupaliště Brno-jih, příspěvkových organizací.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položek na:

- příspěvek na provoz pro ZŠ, MŠ a Koupaliště Brno-jih ve výši zaslaného odvodu těchto organizací z investičních fondů ve výši odpisů; navýšení mezd, sociálního a zdravotního pojištění z ÚP na VPP; navýšení mzdové položky na SPOD; přesun mezi výdajovými položkami na opravu ZŠ Bednářova – oprava sociálního zařízení, investiční položky na akci „Nákup frankovacího stroje včetně příslušenství“ a akci „Sídliště Brno Komárov – terénní a parkové úpravy včetně vybudování případných staveb“ (vypracování projektové dokumentace) a navýšení položky na opravy a udržování majetku na výměnu linolea a vymalování nebytového prostoru v budově Černovická 2b.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 9/2016 – tabulka.

Vysvětlivky:

MŠ – mateřské školy

ZŠ – základní školy

VPP – veřejně prospěšné práce

ÚP – úřad práce

MMB – magistrát města Brna

SPOD – sociálně právní ochrana dětí

MPSV – Ministerstvo práce a sociálních věcí

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 9/2016 odsouhlasila na 53. zasedání R7/053 dne 24. 8. 2016 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 9 /2016** – viz příloha.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

10.3

Rozpočtové opatření č. 10/2016

Projednáno v RMČ Brno-jih na 55. zasedání dne 07.09.2016

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

Na straně výdajů se jedná o povýšení položek na:

- neinvestiční příspěvek na provoz pro Koupaliště Brno-jih.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č.10/2016 – tabulka.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 10/2016 odsouhlasila na 55. zasedání R7/055 dne 7. 9. 2016 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 10 /2016** – viz příloha.

ad 11) Rozpočtový výhled MČ Brno-jih na období 2018-2022

11.1

Rozpočtový výhled MČ Brno-jih na období 2018-2022

Projednáno v RMČ Brno-jih na 50. zasedání dne 27.07.2016

Zdůvodnění:

Na základě Statutu města Brna čl. 76 odstavec 3 sestavují město Brno i městské části rozpočtový výhled na dobu nejméně 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Rozpočtový výhled se každoročně aktualizuje. Tabulky pro sestavení rozpočtového výhledu zasílá MMB ORF. V rozpočtovém výhledu je odhad příjmů, který byl proveden na základě zkušeností z minulých let a rámcového odhadu daňového a inflačního vývoje i s ohledem na celosvětovou ekonomickou situaci. Výše kapitálových výdajů se bude vyvíjet podle množství volných finančních zdrojů na financování investičních akcí i s ohledem na celkové hospodaření MČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

Na 50. zasedání dne 27. 7. 2016 RMČ Brno-jih schválila rozpočtový výhled na období 2018-2022, ve kterém jsou zahrnuty i dosud neuzavřené smluvní vztahy, v daném rozsahu.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje rozpočtový výhled MČ Brno-jih na období 2018-2022** v daném rozsahu - viz příloha.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 12) Projednání výše nájemného v domech svěřených MČ Brno-jih

12.1

Projednání výše nájemného v domech svěřených MČ Brno-jih dle zákona č. 89/2012 Sb. § 2249

Projednáno v RMČ Brno-jih na 49. zasedání dne 14.07.2016

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih na základě rozhodnutí RMČ Brno-jih **bere na vědomí informaci, že v roce 2017 nebude v domech svěřených MČ Brno-jih zvýšeno nájemné.**

ad 13) Postup města při prodeji bytového fondu, seznam bytových domů k prodeji

13.1

Projednání dopisu bytového odboru MMB – Postup města při prodeji bytového fondu, seznam bytových domů k prodeji

Projednáno v RMČ Brno-jih na 53. zasedání dne 24.08.2016

Projednáno v RMČ Brno-jih na 55. zasedání dne 07.09.2016

Komentář:

MMB žádá MČ o předložení harmonogramu oprav s předpokládanou výší nákladů každého svěřeného bytového či rodinného domu.

Obsah (přílohy):

- dopis bytového odboru MMB ze dne 31.03.2016
- dopis 1. náměstka primátora ze dne 02.09.2016

Usnesení:

ZMČ Brno-jih po projednání v RMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej žádného svěřeného bytového či rodinného domu, jehož náklady na potřebné opravy domu přesáhnou v současné době výši nájemného, kterou lze z pronájmu bytů a nebytových prostor získat za období 15 let.** MČ předpokládá, že nájemné během těchto let se bude zvyšovat, a tím získá i vyšší prostředky na případné opravy. Dále **souhlasí s harmonogramem oprav** s předpokládanou výší nákladů svěřeného bytového fondu dle přílohy.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 14) Různé

14.1 Stanovení finančních náležitostí dotčených členů ZMČ

Usnesení:

ZMČ Brno-jih stanovuje odměnu panu Pavlu Reichovi, Ing. Ivanu Konečnému a Ing. Davidu Rotreklovi v souladu se Zásadami odměňování – 19. novelizace dnem 16. 9. 2016.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

14.2

Dotazy, připomínky

pí Bočková – Chtěla by se ohradit vůči „Prohlášení“ předneseném Mgr. Haluzou. Týká se celé koalice a všech zastupitelů. Ona sama se s nikým nepoprala a nechápe, proč se to vztahuje na všechny členy koalice.

p. starosta – Uvedl, že „Prohlášení“ je nepodložené.

14.3

Závěr

Pan starosta poděkoval všem za účast, potkají se na dalším zasedání 15.12.2016 a ukončil 10. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání v 19.15 h.

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 16.09.2016

Ověřili dne:

Dita Nová

Karel Potáček

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih