

**z 20. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 26.04.2018
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno**

Materiály: Rozneseny 20.04.2018. Elektronicky vloženy na webové schránky, k přihlášení + odkaz na stažení **xxx**

Materiály rozdané u prezence:

9.1 Návrh zadání úkolů pro Kontrolní výbor ZMČ Brno-jih.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Zásady odměňování
4. Dodatky ke smlouvám o poskytnutí dotace z rozpočtu roku 2018 MČ Brno-jih
5. Doplnění seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů
6. Rozpočtová opatření
7. Bezúplatný převod vybudování investiční akce s názvem – „Dobudování veřejného osvětlení – VO Modřická“
8. Prodej, směna majetku města Brna
9. Různé

Přítomni: 19 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 18.04 h – stav 19 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 20. zasedání ZMČ Brno-jih. Program zasedání zastupitelé obdrželi společně s materiály 20.04.2018 (elektronicky vloženy na webové stránky, k přihlášení + odkaz na stažení **xxx** které byly řádně zveřejněny a vyvěšeny. Materiál rozdaný u prezence 9.1 Návrh zadání úkolů pro Kontrolní výbor ZMČ Brno-jih – zařadit na konec programu do bodu 9. Různé.

1.1 Program zasedání

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Program zasedání byl schválen

1.2 Ověřovatelé zápisu

Návrhy:

Bc. Hana Vilámová

p. Marek Janíček

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Za ověřovatele zápisu byli schváleni Bc. Hana Vilámová a p. Marek Janíček.

1.3 Schválení zápisu 19. ZMČ Brno-jih Z7/019 ze dne 08.03.2018

Námítka p. Kypra – na str. 22 zápisu, vyzval p. Haluzu, zda byla ekonomická analýza a požádal, aby mu byla písemně předána (analýzu do dnešního dne neobdržel). Pan Kypr požaduje, aby mu byla analýza poslána písemně.

p. Haluza – p. Janíček zápis ověřil, mohl tuto úpravu doplnit. Jelikož nebylo uvedeno v zápisu, neposlal analýzu.

p. Janíček – Nevidí problém v tom, poskytnout ekonomickou analýzu ve zkráceném termínu (př. do týdne).

p. starosta – dotaz, zda toto je překážkou ve schválení zápisu?

p. Kypr – pokud bude schválený termín, upouští od námítky.

p. starosta – termín 11. 5. 2018.

p. Kypr stáhl svoji námítku.

Nebyla vznesena námítka k minulému zápisu ZMČ Brno-jih Z7/019 – považuje se zápis za schválený (není nutné hlasovat).

Zápis 19. ZMČ Brno-jih Z7/019 byl schválen bez připomínek.

ad 2) Dotazy, připomínky a podněty občanů

Dotazy, připomínky, podněty občanů – v délce 30 minut 18,15 h

p. **xxx**: Dle zákona č. 106/1999 Sb., psal pí Burianové. Žádal o zaslání smlouvy na rekonstrukci domu Plotní 61; dokumentace, která firmě povoluje využití zelené plochy parku jako parkoviště pro vozidla; dokumentace a jméno osoby, které povolení vydala (firmě W.A.K.). Odpověď dostal od pí Šebelové, ale smlouvu nedostal.

pí **Šebelová**: Smlouva je zveřejněna na webu v registru smluv, proto ji neposílala (navíc žádost neměla náležitosti 106).

p. **xxx**: Připomínka k jarnímu a podzimnímu pálení na zahradách. Je potřeba vydat zákaz večerního a nočního pálení. Občané nemohou větrat, obtěžuje to ostatní občany. Oheň pořádně neuhasí a doutná (pálení vlhkého listí apod.). Měli by se o tom zmínit v Jižním Kurýru.

p. **starosta**: RMČ schválila neomezené pálení, vyjma nedělí a státních svátků, v období sucha a smogových omezení.

Ing. Rusler: MČ připomínkovala vyhlášku. Může se pálit neomezeně vyjma nedělí a státních svátků. Novela vyhlášky byla schválena. Rovněž byla zveřejněna v J.K.

p. Reich: Je uvedeno v OZ, pálením nemůže obtěžovat ostatní občany. MP musí vidět, jestliže to doutná.

Ing. Harant: V rámci HZS existují pravidla a nařízení pro pálení. Člověk by neměl opustit spáleniště, dokud jej neuhasí. Jinak dochází k porušení předpisů.

p. místostarosta: Uvedl, že požádají v Jižním Kurýru spoluobčany o ohleduplnost (věšení prádla – sousedské vztahy). Zároveň se chtěl zmínit o J.K – problémy s roznosem České pošty. Nyní řeší, jakým způsobem se bude roznášet. Omluva těm, kterým J.K. nepřišly.

p. starosta: Roznos měl být ukončen, ale teprve včera došlo k roznosu v Přízřenicích. Problém řešili s poštou.

p. místostarosta: Požádal všechny přítomné, aby zvednutím ruky potvrdili, zda obdrželi vydání Jižního Kurýra. (Nebyl dodán v Přízřenicích, ul. Kšírova, Schwaigrova...)

Ing. Mgr. Kypr: J.K. nebyl na webu (byl zveřejněn až v době, kdy byl dodán do schránek – pozdě).

p. tajemník: Spolupráce s firmou K2N byla ukončena.

Ing. Lamparter: Nedá se pálit ledacos, je to jednoznačně dané.

p. místostarosta: Jedná se o sousedské vztahy.

Jelikož nebyly vzneseny ze strany občanů další dotazy, ukončil p. starosta tento bod jednání – 18,30 h.

ad 3) Zásady odměňování

3.1

Zásady odměňování

- neuvolněných členů ZMČ Brno-jih

- předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih

Technická úprava str. 4 - odst. 2

Projednáno v RMČ Brno-jih na 102. zasedání dne 11.04.2018

Komentář:

ZMČ Brno-jih schválilo na svém 18. zasedání Z7/018 dne 14.12.2017 Zásady odměňování neuvolněných členů ZMČ Brno-jih, předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, s účinností od 1. 1. 2018.

Na straně č. 4 těchto Zásad, došlo nedopatřením – v 2. odstavci, k vypuštění následujícího textu: „těchto Zásad“:

2. Neuvolněným členům zastupitelstva náleží odměna měsíčně. Občanům, kteří nejsou členy zastupitelstva, bude odměna vyplácena po schválení **těchto Zásad** v ZMČ Brno-jih, vždy čtvrtletně.

Projednáno v RMČ na 102. zasedání R7/102 dne 11.04.2018. RMČ Brno-jih **souhlasí s technickou úpravou str. 4, odst. 2, Zásad odměňování** neuvolněných členů ZMČ Brno-jih, předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, **a předkládá ji ZMČ Brno-jih k odsouhlasení.**

Návrh usnesení:

ZMČ Brno-jih **souhlasí s technickou úpravou str. 4, odst. 2, Zásad odměňování** neuvolněných členů ZMČ Brno-jih, předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih.

Návrh p. místostarosty – Z důvodu, že došlo k propočtu odměn (max. za 3 funkce), člen komise, výboru, již nemůže dostat částku za člena zastupitelstva – **navrhuje zvýšení odměny za měsíc u těchto funkcí:**

Člen ZMČ

člen výboru, komise:

Komise bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku	z 1.500,- Kč	na 1.900,- Kč
Komise – Kronikář MČ Brno-jih	z 2.000,- Kč	na 3.500,- Kč

Člen komise, výboru, který není člen ZMČ

Komise bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku	z 1.500,- Kč	na 1.900,- Kč
---	--------------	---------------

S účinností od 1. 5. 2018.

p. Janíček – požaduje návrh v písemné formě; materiál okopírovat. Navrhuje přerušit projednávání tohoto bodu a připravit materiál.

Hlasování o návrhu p. Janička:

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 2

Návrh p. Janička byl přijat. Projednávání bodu bylo přerušeno do doby předložení písemného návrhu.

ad 4) Dodatky ke smlouvám o poskytnutí dotace z rozpočtu roku 2018 MČ Brno-jih

4.1

Výše dotací a znění dodatků ke smlouvám o poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2018 – podpora de minimis.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 102. zasedání dne 11.04.2018

Projednáno v RMČ Brno-jih:

Na 102. zasedání dne 11. 4. 2018 RMČ Brno-jih projednala materiál týkající se navýšení dotací poskytovaných organizacím z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2018. V tabulce jsou uvedeny organizace, kterým RMČ Brno-jih dotace navýšila a schválila. Jedná se také o schválení znění smluv uzavíraných mezi organizacemi viz tabulka a statutárním městem Brnem-městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno.

Zdůvodnění:

Jedná se o dodatky ke smlouvám na poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu roku 2018 MČ Brno-jih ve výši upraveného rozpočtu pro rok 2018 viz tabulka. Zároveň se jedná o podporu de minimis, tj. podporu malého rozsahu.

Přílohy:

Žádosti o dotace; Čestná prohlášení k podpoře malého rozsahu (de minimis); smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-jih; dodatek č.1 smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-jih ze dne 14. 3. 2018; Seznam organizací.

	Název organizace	Požadovaná částka dotace 2018	Již obdržená částka dotace 2018	Navržené navýšení dotace 2018	Účel I/P
1.	Základní umělecká škola, PO, Slunná 11, Brno 617 00	40.000,-- Kč	35.000,-- Kč	5.000,-- Kč	P
2.	FC Sparta Brno, spolek, Mariánské nám.3, Brno 617 00	400.000,-- Kč	200.000,-- Kč	15.000,-- Kč	P
4.	Lokomotiva Brno H. Heršpice, spolek, Sokolova 2, Brno 619 00	400.000,-- Kč	124.000,-- Kč	25.000,-- Kč	P
9.	SDH Brno-Přízřenice, Břeclavská 291/12, Brno 619 00	130.000,-- Kč	45.000,-- Kč	5.000,-- Kč	P
	CELKEM DOTACE pro rok 2018	1,515.000,-- Kč	695.000,-- Kč	50.000,-- Kč	

Vysvětlivky:

P= provozní

I= investiční

p. Janíček – Dotaz, zda se navyšují částky na základě nových žádostí?

p. starosta – Nebyly nové žádosti. Je to rozhodnutí Rady, která usoudila, že by to bylo vhodné.

Ing. Mgr. Kypr – Dotaz proč Sparta dostala ještě 15.000,- Kč.

p. starosta – Peníze byly rozděleny na základě nějakých kritérií, byly vyslyšeny připomínky (př. Lokomotiva dostala více než Sparta).

xxx – Dotaz, proč hasiči dostali 5.000,- Kč navíc? Žádali o 130.000,- Kč, jelikož mají 130. výročí 130 vzniku. V loňském roce na valné hromadě jim pan starosta přislíbil peníze, aby mohli výročí důstojně oslavit.

p. starosta – Ohradil se, že takovéto sliby zásadně nedává.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje výši dotace a znění dodatků smluv** uzavíraných mezi organizacemi viz. tabulka a statutárním městem Brnem-městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno.

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

ad 5) Doplnění seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů

5.1

Doplnění a úprava „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 102. zasedání dne 11.04.2018

Komentář:

Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih **doplňujeme** do „Seznamu investičních akcí (dále jen IA) v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ následující body:

Oddíl/§ 3111 Položka 6122

ORG: 0763111000009 MŠ Slunná – pořízení EZS a EVS

Oddíl/§ 3612 Položka 6121

ORG: 0763612000011 Rekonstrukce domu Roháčkova 20

ORG: 0763612000012 Sloučení bytů č.17+18 v domě Dornych 126

ORG: 0763612000013 Sloučení bytů č.9+10 v domě Dornych 126

ORG: 0763612000014 Rekonstrukce bytových jader v domě Komárovské nábřeží 4,6

Příloha:

Příloha č. 1a) – Seznam investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci

Projednáno v RMČ Brno-jih:

Rada městské části Brno-jih 102. zasedání dne 11. 4. 2018

RMČ Brno-jih **schvaluje** doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“, a to následovně:

Oddíl/§ 3111 Položka 6122

ORG: 0763111000009 MŠ Slunná – pořízení EZS a EVS

Oddíl/§ 3612 Položka 6121

ORG: 0763612000011 Rekonstrukce domu Roháčkova 20

ORG: 0763612000012 Sloučení bytů č.17+18 v domě Dornych 126

ORG: 0763612000013 Sloučení bytů č.9+10 v domě Dornych 126

ORG: 0763612000014 Rekonstrukce bytových jader v domě Komárovské nábřeží 4,6

RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

p. místostarosta – Dotaz na p. Kypra, proč nechal vyřadit IA MŠ Slunná, když nebyla udělaná?

Ing. Mgr. Kypr – Neví, proč to tam není. Proběhla rekonstrukce, nestihlo se udělat (neuvědomuje si to, podivuje se nad tím).

p. Reich – Požaduje vysvětlit zkratky EZS a EVS. Zkratky mu následně vysvětlila Ing. Bártová (EZS – elektronické zabezpečovací zařízení, EVS – elektronické vizuální zařízení; zkratky uvedeny RO č. 4/2018).

p. Janíček – Dotaz na Rekonstrukci domu Roháčkova 20, zda existuje investiční záměr + termín – kdy se předpokládá provedení?

pí Šebelová – Jedná se o pavlačový dům, má být provedena komplexní rekonstrukce bez nájemníků. Zpracovává se – výše finanční částky, PD. Nemohou začít, dokud nebude schválena IA.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih schvaluje doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“, a to následovně:

Oddíl/§ 3111 Položka 6122

ORG: 0763111000009 MŠ Slunná – pořízení EZS a EVS

Oddíl/§ 3612 Položka 6121

ORG: 0763612000011 Rekonstrukce domu Roháčkova 20

ORG: 0763612000012 Sloučení bytů č.17+18 v domě Dornych 126

ORG: 0763612000013 Sloučení bytů č.9+10 v domě Dornych 126

ORG: 0763612000014 Rekonstrukce bytových jader v domě Komárovské nábřeží 4,6

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 6) Rozpočtová opatření

6.1

Rozpočtové opatření č. 3/2018

Projednáno v RMČ Brno-jih na 100. zasedání dne 14.03.2018

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:
- financování (uspořené finanční prostředky z minulých let).

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2a“ na projektovou dokumentaci; navýšení investiční položky „Rekonstrukce objektu Kaštanová 141e“; navýšení položky na služby u oddíluš WC Komárov především na úklid tohoto objektu; navýšení položky konzultace a poradenství na zhotovení analýzy na ÚMČ Brno-jih a jejich PO v souvislosti s GDPR a ostatní přesuny mezi položkami dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 3/2018 – tabulka.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 3/2018 odsouhlasila na 100. zasedání R7/100 konaném dne 14. 3. 2018 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

p. místostarosta – Uvedl, že jedním z „darů“ od bývalého p. starosty, je částka 250.000,- Kč, která obsahuje služby za WC Komárov. Toalety 1,5 roku nefungovaly; elektrická energie, voda, nebyl dořešen úklid. Nájem od MHD činí 1.000,- Kč/měsíčně; úklid stojí cca 15.000,- Kč/měsíčně. Při pohybu 50 lidí, kteří WC navštíví, činí obrát 500,- Kč (poplatek 10,- Kč/osobu). Nedá se hovořit o návratnosti – díky stavbě Tramvaj Dornych x Plotní, která bude trvat 30 - 36 měsíců; uvidíme co bude stát „tato legrace“.

Ing. Mgr. Kypr – Nechápe, co řešili s elektřinou a vodou. Co se týče obsluhy, byl problém někoho sehnat (15.000,- Kč za úklid je dost, zdatná důchodkyně by to zvládla levněji). Neví, čemu p. Haluza říká „dárek“ WC nebyly a nebudou výdělečnou činností, je to služba pro občany. V MČ zde přestupují i senioři. Dále p. Kypr požádal p. starostu, zda by mu mohl vysvětlit ostatní položky v RO č. 3/2018.

p. místostarosta – Uvedl, že pouze konstatoval, jaký je stav věci, jaká je realita. Energie se dělaly a podepisovaly za nás, ne za Vás, p. Kypr nemá pravdu.

p. starosta – Vysvětlil další položky v RO; zároveň požádal Ing. Bártovou o vysvětlení ÚZ; Ing. Rusler upřesnil, že se jedná o účelovou komunikaci.

p. Potáček – Dotaz ohledně WC, zda tam vůbec někdo chodí, když nejezdí „šalina“?

p. starosta – 50 lidí v době, kdy už „šalina“ nejezdila.

p. Reich – Chodí tam lidi z autobusu? Potřeba více upozornit, že tam WC je, lidi o tom neví.

p. Janíček – Je potřeba počkat na průběh stavby, počtu návštěvníků, až se dostane do podvědomí občanů. Má zkušenost s otevřením WC ve městě na nádraží, měsíc od měsíce je tam vyšší návštěvnost.

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 3 /2018** – viz příloha.

Návrat k bodu ad 3) Zásady odměňování

3.1

Zásady odměňování

- neuvolněných členů ZMČ Brno-jih

- předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih

Technická úprava str. 4 - odst. 2

Projednáno v RMČ Brno-jih na 102. zasedání dne 11.04.2018

Komentář:

ZMČ Brno-jih schválilo na svém 18. zasedání Z7/018 dne 14.12.2017 Zásady odměňování neuvolněných členů ZMČ Brno-jih, předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, s účinností od 1. 1. 2018.

Na straně č. 4 těchto Zásad, došlo nedopatřením – v 2. odstavci, k vypuštění následujícího textu: „těchto Zásad“:

2. Neuvolněným členům zastupitelstva náleží odměna měsíčně. Občanům, kteří nejsou členy zastupitelstva, bude odměna vyplácena po schválení **těchto Zásad** v ZMČ Brno-jih, vždy čtvrtletně.

Projednáno v RMČ na 102. zasedání R7/102 dne 11.04.2018. RMČ Brno-jih **souhlasí s technickou úpravou str. 4, odst. 2, Zásad odměňování** neuvolněných členů ZMČ Brno-jih, předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, **a předkládá ji ZMČ Brno-jih k odsouhlasení.**

Byl předložen písemný návrh p. místostarosty – upravené částky – viz příloha

Člen ZMČ

člen výboru, komise:

Komise bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku	z 1.500,- Kč	na 1.900,- Kč
Komise – Kronikář MČ Brno-jih	z 2.000,- Kč	na 3.500,- Kč

Člen komise, výboru, který není člen ZMČ

Komise bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku	z 1.500,- Kč	na 1.900,- Kč
---	--------------	---------------

S účinností od 1. 5. 2018.

Pan starosta přečetl návrh usnesení s upravenou přílohou (upravené částky – viz příloha) a nechal o něm hlasovat:

Usnesení:

ZMČ Brno-jih souhlasí s technickou úpravou str. 4, odst. 2, Zásad odměňování neuvolněných členů ZMČ Brno-jih, předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 3

Bod 3.1 byl schválen včetně úpravy částek v příloze, dle návrhu p. místostarosty.

6.2

Rozpočtové opatření č. 4/2018

Projednáno v RMČ Brno-jih na 102. zasedání dne 11.04.2018

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- financování (uspořené finanční prostředky z minulých let) včetně ÚZ 400 z uspořených finančních prostředků VHČ bytového hospodářství.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- investiční akci „Nákup hasičského osobního vozidla“; „MŠ Slunná – pořízení EZS a EVS“ (mělo být hotovo v roce 2017, ale k realizaci nedošlo); na projektovou dokumentaci na investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Záhumenice 1“ a „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“; „Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“; navýšení položky na investiční akce vedlejší hospodářské činnosti; navýšení položky drobného dlouhodobého hmotného majetku na nákup náhradní baterie do měřiče rychlosti; navýšení položky na občerstvení pro kulturní akce pořádané MČ Brno-jih; navýšení položky na uzavření smlouvy o provozu a udržování dat na zřízeném facebooku MČ Brno-jih; dle navýšení počtu členů komisí i příslušné navýšení položek týkajících se odměn za jejich činnost; navýšení příspěvků pro zapsané spolky viz příloha a ostatní přesuny mezi položkami dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 4/2018 – tabulka.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 4/2018 odsouhlasila na 102. zasedání R7/102 konaném dne 11. 4. 2018 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

p. Kittner – Dotaz na řádek – Kultura, občerstvení?

Ing. Bártová – Jedná se o částku na plesy – Poleskavský ples a Ples MČ Brno-jih.

p. Reich – Částka na Facebook? MČ nemá přehledné webové stránky, měla by to spravit.

xxx – Zdá se mu částky za FB příliš vysoká. Stránky se dělají za 10.000,- - 15.000,- Kč.

p. starosta – Většina MČ již FB má. Nejedná se jen o FB. Zároveň požádal p. xxx, aby se řádně hlásil do diskuse.

Ing. Lamparter – Je to moc peněz (250 hodin práce). Na webu je veden jako člen KV, jsou zde funkce, které souvisejí s členstvím v Radě, již nejsou aktuální – je potřeba spravit = nedůslednost.

Ing. Bártová – 6171/5168 – od r. 2015 má novou náplň, (na všechny programy, upgrady pro celou MČ). V r. 2017 nebylo nic, ale platilo se z jiné položky.

Ing. Lamparter – Mělo by být pojmenováno jinak.

xxx – Mělo by to tam být uvedeno.

p. Janíček – Dotaz na zadávací podmínky VŘ pro provozovatele FB a webových stránek, okruh oslovených firem, předmět zakázky. Požaduje písemné poskytnutí informace.

p. místostarosta – Hasiči – dopravní prostředky – Nákup hasičského osobního vozidla – 250.000,- Kč. Bylo přislíbeno auto – nebyly finanční prostředky – nešlo vypsát VŘ, muselo vypsát dodatečně, jelikož p. starosta by nemohl podepsat smlouvy. Dále Budovy, stavby – Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16 – 300.000,- Kč. Měla zde být „načerno“ hospoda – klub, nemělo to nic společného s knihovnou, jak bylo předkládáno. My budeme dělat projekty, aby tam knihovna byla.

Ing. Mgr. Kypr – Měla zde být místnost pro autorské čtení. Projekt byl předložen p. Kittnerem a byli s ním seznámeni. Dotaz proč se bere z Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12 - 230.000,- Kč?

p. starosta – Uvedl, že, pokud p. Kypr, jako starosta, podepíše smlouvu, která obsahuje nepravdivé údaje, neexistuje prováděcí dokumentace, je to špatné. Jakým způsobem udělal projektant výpočet výměr – není správná PD? Když projekt schvalovali, nenapadlo ho, že do soutěže půjde bez PD. Smlouva byla podepsaná a dodavatel si tam mohl dát, co chtěl. Byla daná pouze cena.

Ing. Mgr. Kypr – Uvedl, že p. starosta byl se vším seznámen. PD není nezbytně nutná k VŘ.

p. místostarosta – 13.12.2017 – Smlouva byla schválena v RMČ; 14.12.2017 – ZMČ, došlo ke změně ve vedení. Pan starosta podepsal smlouvu, přílohou této smlouvy je prováděcí PD, která neexistuje!

Ing. Mgr. Kypr – Ing. Z. Rotrekl smlouvu viděl, připravoval ji právník a on byl pověřen podpisem smlouvy. Doufal, že peníze, které sehnali z města Brna, využijí. Proto to tak bylo.

p. starosta – Dotaz, proč není „prováděčka“ – prováděcí PD. Jak mohli soutěžit?

p. Kittner – Bylo soutěženo na základě projektu. Celou dobu se uvažovalo, zda bude rekonstrukce KD. Financováno pouze z dotací, aby se dalo dělat jako celek. Byla další dotace, která musela být vyčerpána do určitého data – musela být smlouva a muselo se začít. Museli bychom peníze vrátit. Mysleli si, že nebude vydáno stavební povolení a peníze budou muset vracet. Tomu se tak nestalo, díky p. Kyprovi, který dojednal stažení všech námitek ze Stavebního úřadu = dotace 4,5 mil. Kč od m. Brna. Termín byl 4-5 dní, aby se upravit výkaz výměr. Pan Kittner byl za panem MS a dotazoval se ho: „Zdeňku, vrátíme to, nebo se do toho pustíme?“ a doslova jsem Ti nabídl tu variantu, že to vrátíme – „Jak znělo Tvoje rozhodnutí?“

p. starosta – Odpověděl, že neví, nemůže si to doslova pamatovat.

p. místostarosta – Je evidentní, k čemu došlo. Otázka zní jednoznačně: Na co bylo vypsáno výběrové řízení? Na nic - neexistuje to.

p. Kittner – Výkaz výměr existuje, ať ho najde, má ho v e-mailu /i právník/.

Ing. Lamparter – Soutěž nemusí být vypisována na inženýrský výkaz výměr, bez prováděcí PD - pak se dělá smlouva.

p. starosta – Uvedl, že oba jsou projektanti. Soutěžit bez zadávací PD je nepřijatelné – nemožné.

Ing. Mgr. Kypr – Dotaz na peníze, kam šly z hasičky Přízřenice?

p. starosta – Odpověděl, že nemá přehled o každém čísle - podrobně vysvětlila Ing. Bártová – (PD + další měřič; v současné době bude 0 – nebude se pokračovat). Pan starosta uvedl, že MČ rozhodla, že se v rekonstrukci hasičky nebude pokračovat. Měřič rychlosti – dle výsledků nepřinesl nic.

p. Reich – Dotaz, zda dali statistiku policii (ohledně kamiónů)?

p. starosta – Uvedl, že je problém s baterií (vyměněna).

Ing. D. Rotrekl – Nyní je už nová technologie – doba pokročila.

Ing. Mgr. Kypr – Požadavek uvést do zápisu: Nebude se pokračovat v akcích: „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“ + „Měřič rychlosti“ (radar).

p. místostarosta – Je rozděláno obrovské množství investic a MČ na to nemá. Přesouváme IA, aby se mohlo pokračovat a budeme je dělat postupně.

Ing. Mgr. Kypr – Když oni sestavovali rozpočet na r. 2018, dali uspořené peníze do rozpočtu, aby se mohlo hned od začátku roku pracovat. Neví, na co by MČ neměla? Bylo to z uspořené peněz, jak psali v Jižním Kurýru, že „rozhazují železné zásoby“. Je 140 mil. Kč na účtu, tak proč na to MČ nemá? Čerpají naspořené peníze z minulých let.

Ing. Bártová – Vysvětlila 140 mil. Kč na účtu; cca 4 mil. Kč MČ x Bytový fond. Finanční prostředky na účtu neodráží skutečnost.

Ing. Mgr. Kypr – Nikdy by neudělal zadlužení MČ. Nastavení rozpočtu konzultoval s paní vedoucí. Prosí p. starostu o vysvětlení dalších položek.

p. starosta – Uvedl, že p. Kypr samozřejmě ví, že p. starosta měl problém se schvalováním rozpočtu.

Ing. Bártová – Vysvětlila další položky. Bytový fond – 54,411.000,- Kč mil. Kč jsou peníze BF – uspořené finanční prostředky z minulých let z VHČ BO (ÚZ 400) x Budovy stavby – rekonstrukce, modernizace a výstavba BF (ÚZ 400) – 90 % se musí vrátit dle Statutu zpět do VHČ bytového fondu.

Ing. Mgr. Kypr – Jedná se o RO ve výši cca 1.400.000,- Kč! Zajímá ho nová bytová výstavba. 3612/6121 – rekonstrukce, modernizace a výstavba bytového fondu (ÚZ 400) – 54,411.000,- Kč. Proč 54 milionů - proti tomu všichni brojili. Ptá se na to p. starosty.

p. starosta – Uvedl, že zatím není výstavba (zatím nic). Ví, jak využíval služeb paní vedoucí.

pí Šebelová – Stavba Tramvaj Plotní, problém nastal i pro BO. Nevěděli, co bude s Plotní 39, nedostali z OI vyjádření, jaký bude záměr. Rovněž Dornych 55 a Dornych 114 – rádi by dali do IA, ale jsou brzděni touto výstavbou. Do budoucna by měly být tyto akce připravovány.

Ing. Mgr. Kypr – Souhlasí s paní vedoucí Šebelovou.

Ing. Böhmová – Návrh na ukončení diskuse k tomuto bodu. Obě paní vedoucí se k tomu dobře vyjádřily.

pí Šebelová – Dům Bernáčkova, nebyla informována, co tam bude, jaký je záměr. RMČ bude přehodnocovat.

Ing. Harant – Facebook (FB) – dát do závorky – jako např. Je to nepatrná část. Doplnit do přílohy č. 1 „např.“

Ing. Bártová – Potvrdila, že v příloze č. 1 bude v textu doplněno v položce 6171/5168: „např.“ facebook pro ÚMČ Brno-jih.

Hlasování o ukončení diskuse:

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 5

Diskuse k tomuto bodu byla ukončena – 19.30 h

Hlasování o návrhu usnesení bodu 6.2 s technickou úpravou:

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 4 /2018** – viz příloha.

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 8

Usnesení bylo přijato. RO č. 4/2018 bylo schváleno s technickou úpravou.

ad 7) Bezúplatný převod vybudování investiční akce s názvem – „Dobudování veřejného osvětlení – VO Modřická“

7.1

Bezúplatný převod vybudované investiční akce „Dobudování veřejného osvětlení – VO Modřická“ a předání technického zhodnocení této investiční akce provedené v 03/2018.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 102. zasedání dne 11.04.2018

Zdůvodnění:

Na základě „Závěrečného listu stavby“ ze dne 3. 4. 2018 a souvisejících dokladů k investiční akci pod názvem „Dobudování veřejného osvětlení – VO Modřická“ a technického zhodnocení této investiční akce provedené v 03/2018 – bude převeden tento majetek v celkové výši Kč 375.695,32 (cena investiční akce Kč 352.866,25 + TZ pod limit Kč 22.829,07) do účetní evidence Magistrátu města Brna - Odboru rozpočtu a financování. Jedná se o bezúplatný převod majetku v rámci jedné obce, přičemž pořizovací cena celé stavby činí rovněž Kč 375.695,32 (podklady budou předány odboru investičnímu a odboru rozpočtu a financování MMB). Na tuto investiční akci včetně technického zhodnocení MČ Brno-jih použila vlastní finanční prostředky.

Příloha:

1. Závěrečný list stavby
2. Protokol o předání a převzetí majetku (zpracoval Ing. Lukáš Rusler)

Projednáno v RMČ Brno-jih:

Rada městské části Brno-jih 102. zasedání dne 11. 4. 2018

RMČ Brno-jih **schvaluje** bezúplatný převod vybudované stavby v rámci investiční akce „Dobudování veřejného osvětlení – VO Modřická“ a technického zhodnocení této investiční akce v celkové výši Kč 375.695,32 do účetní evidence a majetku ORF MMB, tj. převod majetku v rámci jedné obce. Zároveň RMČ Brno-jih doporučuje zastupitelstvu MČ Brno-jih pověřit starostu podpisem „Protokolu o předání a převzetí majetku“.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje bezúplatný převod vybudované stavby v rámci investiční akce „Dobudování veřejného osvětlení – VO Modřická“ a technického zhodnocení této investiční akce v celkové výši Kč 375.695,32 do účetní evidence a majetku ORF MMB,** tj. převod majetku v rámci jedné obce. Zároveň ZMČ Brno-jih doporučuje pověřit starostu podpisem „Protokolu o předání a převzetí majetku“.

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

ad 8) Prodej, směna majetku města Brna

8.1

Žádost f. 1. zahradnická, a.s., se sídlem Staré náměstí 27a, 619 00 Brno, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 370/8, k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 101. zasedání dne 28.03.2018

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** pozemku p.č. 370/8, k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna pro **f. 1. zahradnická, a.s., se sídlem Staré náměstí 27a, 619 00 Brno, IČ: 29365643.** ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

8.2

Žádost f. AUTODOPRAVA Kotlán, s.r.o., se sídlem Havránkova 30/11, 619 00 Brno, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 46 a části pozemku p.č. 45/1, k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 101. zasedání dne 28.03.2018

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** pozemku p.č. 46 a části pozemku p.č. 45/1, o výměře cca 2.452 m² k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna pro **f. AUTODOPRAVA Kotlán, s.r.o., se sídlem Havránkova 30/11, 619 00 Brno, IČ 04650549.** ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

8.3

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření ke směně pozemků p.č. 770/5, p.č. 770/6 a p.č. 909 vše v k.ú. Komárov ve

vlastnictví společnosti KOMFORT, a.s., za pozemky nebo jejich části, v k.ú. Zábrdovice a v k.ú. Holásky ve vlastnictví statutárního města Brna.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 101. zasedání dne 28.03.2018

p. Janíček – Ocenil dobrou práci MO, který po komplikovaných jednáních došel k tomuto závěru a poděkoval mu.

p. starosta – Rovněž pochválil a poděkoval MO MMB.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **doporučuje směnu** pozemků p.č. 770/5, p.č. 770/6 a p.č. 909 vše v k.ú. Komárov **ve vlastnictví společnosti KOMFORT, a.s.,** za pozemky nebo jejich části, v k.ú. Zábrdovice a k.ú. Holásky ve vlastnictví statutárního města Brna. ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

8.4

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření - k úplatnému nabytí pozemků p.č. 480/3, p.č. 480/31 a p.č. 480/32 vše v k.ú. Komárov z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna a - ke svěření pozemků do správy MČ Brno-jih

Projednáno v RMČ Brno-jih na 101. zasedání dne 28.03.2018

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **doporučuje úplatné nabytí pozemků** p.č. 480/3, p.č. 480/31 a p.č. 480/32 vše v k.ú. Komárov **z vlastnictví ČR-ÚZSVM** do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně statutárního města Brna. ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

8.5

Žádost DIVERS REM, s.r.o., IČ 05304202, Tyršova 258, 664 42 Modřice, zastoupené fy Sollaron architektks, s.r.o., o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 1543 v k.ú. Komárov za účelem realizace záměru „Polyfunkční komplex MERIDIEM v k.ú. Komárov“.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 100. zasedání dne 14.03.2018

p. Reich – Dotaz, zda je v pořádku 12 nadzemních podlaží, zda je s tímto MČ v pohodě?

p. starosta – Vyjadřujeme se k prodeji pozemku – 12 NP tam není.

p. Janíček – Majetková komise projednávala doporučení služebnosti a nedoporučila prodej. Důvody a posloupnost, proč se dospělo k prodeji vysvětlil Ing. Vacek.

Ing. Vacek – Postupně chodily žádosti stavebníka. Komise výstavby a životního prostředí – vyjadřovala se k záměru projektu a dala další požadavky na doplnění dokumentace. RMČ následně vzala na vědomí. K věcnému břemeni – byly problémy s inženýrskými sítěmi v nově budované komunikaci (na pozemku žadatele – stavebníka). BKOM ani BVaK nepřevzou do své správy. Jakmile bude komunikace na našem pozemku, jsou 2 možnosti. 1) Dříve - plánovací smlouva 2) Odkup do svého vlastnictví. Zůstala by v majetku stavba. Podmínka tohoto prodeje – zachovat pozemek jako veřejný. Celkem byly 3 žádosti v časovém sledu.

p. Janíček – Podmiňujete si, že bude pozemek veřejným prostranstvím – pozemek cizího vlastníka?

Ing. Vacek – Podmínka, že nemůže pozemek zastavět.

p. Janíček – Připomenul podnikatele xxx (Ponava). Stavba na veřejném prostranství a město musí platit (další případy vlastníků). Neprodával by, abychom neplatili peníze za pronájem. Veřejně přístupné parkování; zeleň, komunikace; rozdílní vlastníci pozemků. Problém vidí do budoucna, aby se nemuselo platit za veřejné využívání pozemků.

Ing. Vacek – Veřejné prostranství – průjezdná komunikace.

p. Janíček – Smlouva o výstavbě; vystavět komunikaci; převzít za symbolickou cenu 1,- Kč.

Ing. Vacek – Uvedl, že nikdo nechce převzít do své správy (BKOM ani BVaK).

p. Rektořík – Dotaz o jakém parkovišti se baví? Kde to je? Kousíček před barákem, chodník zůstane tam, kde je.

Ing. Harant – Jestliže chce stavebník stavět, tak velkou akci, je v jeho zájmu, aby podmínku splnil, aby mohl stavět. Je nelogické, aby chtěl nájem.

p. místostarosta – Na Radě byla ohledně tohoto obsáhlá diskuse. Byl by problém vyškrtnout tuto podmínku?

Ing. Vacek – Je to napsáno v textu žádosti. „Žádost o vyjádření k odkupu pozemku p.č. 1543 v k.ú. Komárov na akci „Polyfunkční komplex MERIDIEM“ v k.ú. Komárov. Důvodem žádosti je odkup celého pozemku pro potřeby výstavby polyfunkčního komplexu MERIDIEM. V rámci celkové výstavby tohoto komplexu budou na tomto pozemku umístěna parkovací stání, část místní komunikace, sjezd a rozptylová plocha (prostranství). Dále na tomto pozemku bude vysázena zeleň. Po odkupu zůstane tento pozemek veřejně přístupný.“ Není to až tak závazné, ale je to uvedeno přímo v žádosti.

Ing. Mgr. Kypr – Má obavy, že se dostaneme do problémů. Stejný případ, problém s komunikací – ul. Zelná.

p. starosta – Proto to prodáváme, aby komunikace zůstala celá. Komunikace povede po jejich pozemcích, jinak by museli stavět na našem pozemku.

Ing. Böhmová – Komunikace není na našem pozemku.

p. Janíček – Pozemky budou v rukou soukromých vlastníků, může zde být riziko. Nebude proto hlasovat.

p. starosta – Je to doporučující stanovisko MČ. Navrhuje, aby diskuse nebyl již protahována. Město bude mít na to svůj názor a rozhodne si to samo.

Ing. Harant – Je to pouze doporučení MČ, rozhodne Město.

pí Nová – Komise to neprojednala, bylo řečeno – ne prodej.

Ing. Vacek – RMČ rozhodla. Nově vybudovanou komunikaci nechce Město převzít. Kdyby to celé převzalo Město, bylo by vše bez problémů.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **doporučuje prodej** pozemku p.č. 1543 v k.ú. Komárov pro **Diverse REM, s.r.o., IČ 05304202, Tyršova 258, 664 42 Modřice,** za účelem realizace záměru „Polyfunkční komplex MERIDIEM v k.ú. Komárov“ s podmínkou, že pozemek po realizaci záměru bude sloužit nadále jako veřejné prostranství. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 11 proti – 3 zdržel se – 2 (nehlasoval – 3)

Usnesení bylo přijato

ad 9) Různé

9.1

Rada městské části Brno-jih předkládá ZMČ návrh zadání úkolů pro Kontrolní výbor (dále jen KV ZMČ) ZMČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 103. zasedání dne 25.04.2018
Materiál rozdaný u prezence

RMČ na R7/103 dne 25. 4. 2018 přijala usnesení:

RMČ Brno-jih **navrhuje zadání úkolů pro KV ZMČ Brno-jih:**

Prověřit:

- 1) platy zaměstnanců Koupaliště Brno-jih, p.o., včetně odměňování všech zaměstnanců od jeho zřízení
- 2) smlouvy o pronájmech a reklamách Koupaliště Brno-jih, p.o. od jeho zřízení
- 3) parkování vozidel firmy W.A.K., spol. s r.o., v rámci rekonstrukce Plotní 61
- 4) investiční akci „Venkovní posilovna a rozběhová dráha Brno, ul. Jezerní“
- 5) investiční akci „Parkoviště Chleborádova“

Návrh usnesení:

ZMČ Brno-jih **ukládá KV ZMČ Brno-jih provést kontrolu v oblasti:**

1. platů zaměstnanců Koupaliště Brno-jih, p.o., včetně odměňování všech zaměstnanců od jeho zřízení

2. smluv o pronájmech a reklamách Koupaliště Brno-jih, p.o. od jeho zřízení
3. parkování vozidel firmy W.A.K., spol. s r.o., v rámci rekonstrukce Plotní 61
4. investiční akce „Venkovní posilovna a rozběhová dráha Brno, ul. Jezerní“
5. investiční akce „Parkoviště Chleborádova“

Předseda KV ZMČ předloží výsledky kontroly do 15. 6. 2018 starostovi MČ Brno-jih.

p. Reich – Dotaz na předsedu KV ZMČ Brno-jih, zda je termín 15. 6. 2018 reálný? Jedná se v podstatě o dost věcí, které by měli zkontrolovat.

p. starosta – Je to reálné pro ty, kterých se to týká? Je to tak o 300 % víc, než bylo doposud.

p. xxx – Dotaz, kdy dostanou potřebné materiály pro KV ZMČ?

p. místostarosta – Bude maximální spolupráce, co se týká MČ. Jak se domluví s KV ZMČ, co, kdy a jak mají připravit -jak si stanoví KV ZMČ. Předpokládáme, že při tom množství nebude všechno zkontrolováno, je toho hodně. Není to tak, že počítají s tím, že na příštím zasedání ZMČ bude mít vše KV ZMČ hotové.

p. xxx – Opětovný dotaz, kdy dostanou potřebné materiály pro KV ZMČ – do konce týdne, nebo měsíce?

p. starosta – Co nejdříve - chtěli bychom do týdne.

p. místostarosta – Předseda KV ZMČ Vás musí svolat a domluví se, to je normální postup.

Ing. Lamparter – Vyzývá je, aby začali konat.

p. xxx – Na minulém ZMČ byl vyzván KV ZMČ panem Kittnerem, aby začal jednat, prověřit situaci se SÚ a tou paní. Poslal p. Ponížilovi e-mail.

p. tajemník – K úkolování KV ZMČ je zmocněno zastupitelstvo (princip). Pokud se to schválilo, tak ano, mají to prověřit.

pí Nová – Chtěla by se vyjádřit ke svému odvolání z funkce předsedkyně FV ZMČ Brno-jih. Jedním z důvodů, který uváděl p. Harant, byla špatná kontrola Koupaliště. Pan Harant ji nekontaktoval.

p. starosta – Upozornil pí Novou, že nemluví k bodu jednání. Měli navrhnout změnu programu.

pí Nová – Ohradila se, že za nich se kontrolovalo, má to nachystané.

Mgr. Ing. Kypr – Investiční akce „Parkoviště Chleborádova“ – nesprávně uvedeno (Odstavná plocha Chleborádova) – není co kontrolovat.

Ing. Bártová – Správný název akce „Vybudování odstavné plochy Chleborádova“.

p. starosta – Oprava bodu 5) investiční akce „Vybudování odstavné plochy Chleborádova“.

Mgr. Ing. Kypr – Doplnit reklamaci povrchu koupaliště (biotopu). Požaduje, aby se tím KV také zabýval. Jedná se o značnou sumu. **Doplnit bod 6) reklamace povrchu koupaliště (biotopu).**

Ve 20.08 h opustila zasedání Ing. Anna Böhmová ⇒ stav 18 členů ZMČ Brno-jih.

p. Kittner – Dotaz na IA MŠ Záhumenice – dělaly se nové podlahy.

Ing. Bártová – Odpověděla, že v rámci IA „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Záhumenice 1“.

p. starosta – Požádal p. Kittnera, aby dal požadavek písemně.

p. Kittner – Oznámil, že podá písemně.

Návrh p. starosty – doplnění do návrhu usnesení:

Oprava bodu 5) investiční akce „Vybudování odstavné plochy Chleborádova“.

Doplnit bod 6) reklamace povrchu koupaliště (biotopu).

Poté pan starosta přečetl upravený návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **ukládá KV ZMČ Brno-jih provést kontrolu v oblasti:**

1. platů zaměstnanců Koupaliště Brno-jih, p.o., včetně odměňování všech zaměstnanců od jeho zřízení
2. smluv o pronájmech a reklamách Koupaliště Brno-jih, p.o. od jeho zřízení
3. parkování vozidel firmy W.A.K., spol. s r.o., v rámci rekonstrukce Plotní 61
4. investiční akce „Venkovní posilovna a rozběhová dráha Brno, ul. Jezerní“
5. investiční akce „Vybudování odstavné plochy Chleborádova“.
6. reklamace povrchu koupaliště (biotopu).

Předseda KV ZMČ předloží výsledky kontroly do 15. 6. 2018 starostovi MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 0 (nepřítomen – 1)

Usnesení bylo přijato

9.2

Dotazy, připomínky

Informace p. starosty:

Pan starosta informoval přítomné členy ZMČ o interním auditu OKO MMB, který probíhal od 02/2018 až do konce dubna. Zpracovává se Zápis z této kontroly. Zatím neznáme výsledky, k dispozici budou snad příští týden. Předmětem kontroly – Výkon samostatné působnosti MČ Brno-jih (§ 9 ZO); zadávání veřejných zakázek.

Ve 20.15 h se vrátila zpět na zasedání Ing. Anna Böhmová ⇒ stav 19 členů ZMČ Brno-jih.

Dále p. starosta informoval o situaci na MŠ Zelná, která je velmi neradostná. Problémy nastaly již po nástupu nové paní ředitelky do funkce. Stížnosti od rodičů i zaměstnanců, v souvislosti s propuštěním jednoho zaměstnance MŠ. RMČ musela zřídit škodní komisi, aby to prošetřila. Situace na MŠ se nelepší, mění se počet učitelek a pracovníků každým okamžikem – může nastat podstav. MČ se tato situace těžko řeší – oprávněn je OŠMT MMB. MČ vyvolala jednání s p. Jelínkem a p. Suchým. Vzájemně jsme si předali informace. Situace je vážná. Na této schůzce nedošlo k žádným rozhodnutím. V průběhu příštího týdne by OŠMT MMB měl přijít s návrhem řešení a další schůzkou. Na setkání jsme byli s p. místostarostou překvapeni, že v MŠ se vystřídalo okolo 20 lidí, což je alarmující.

p. Janíček – Chtěl by na to zareagovat. S panem radním Suchým hovořil. Ten mu oznámil, že o schůzku požádal – sjednal ji, p. starosta. Argumenty, které sdělovali s p. místostarostou, se zdály nedostatečné. Panu Janíčkově se dostal do rukou dopis od pana primátora Vokřála, adresovaný p. starostovi Rotreklovi.

p. Janíček – Přečetl text dopisu: „Vážený pane starosto, srdečně Vás zdravím z MMB, avšak současně musím s politováním konstatovat, že Vám píši ve velmi nepříjemné záležitosti. Před pár dny mě navštívila paní ředitelka Komárková z MŠ Zelná, která mě seznámila s velmi odsouzeníhodnými praktikami, které se dějí ve Vaší městské části a které započaly výpady pana Rotrekla ml. již vloni na podzim. Konkrétně se jedná o maximální snahu znepříjemnit práci paní ředitelky a buďte si jist, že vím o skutečnosti, kdy političtí představitelé koalice na Brno-jih nabádají bývalé i stávající pedagogy proti paní Komárkové. Vážený pane starosto, chtěl bych Vás ujistit, že dle informací mně známých stojím zcela za paní ředitelkou Komárkovou a apeluji na Vás, abyste v co možná nejkratší době vyřešil tuto „nechutnou“ záležitost a osobně se v celé věci angažoval. Touto nešťastnou situací trpí především děti z MŠ Zelná a věřím, že Vám jako představiteli MČ Brno-jih jde o fungující výchovu dětí. S pozdravem Petr Vokřál“.

Ve 20.19 h opustil zasedání p. Pavel Reich ⇒ stav 18 členů ZMČ Brno-jih.

Dotaz p. Janíčka, zda to byla reakce na tento dopis?

p. místostarosta – Neví, co mu kdo řekl. Účastnil se schůzky u pana Suchého, šlo pouze o shromažďování informací, co kdo ví. Ano, byl informován p. starostou o tomto dopise. Ptal jsem se, zda má pan primátor nějaké informace a zda se ptal. OŠMT MMB sdělilo, že pan primátor se neptal. Jak mohl něco takového napsat, když se neptal. Schůzka byla o tom, jaké informace mají MČ a OŠMT MMB, aby řešili situaci, která se týká rodičů a dětí.

p. Janíček – Také neví, co mu kdo řekl. Nebyl jsem přítomen na jednání. Stejně tak zpochybňuji, že OŠMT MMB ví, zda se pan primátor ptal nebo neptal. Je potřeba celou věc zklidnit a členové ZMČ, aby vzali odpovědnost za to, co učinili před několika měsíci.

Ing. D. Rotrekl – Požádal paní xxx /bývalou pracovníci MŠ Zelná/, aby se k tomu vyjádřila.

pí xxx – Uvedla, že pracovala v MŠ Zelná pod vedením bývalé ředitelky paní Vaňurové 2,5 roku. Po nástupu slečny Komárkové dostala výpověď za hrubé porušení pracovních

povinností. Potom začalo propouštění (pí xxx, xxx, xxx). Vystřídalo se zde 20 lidí za 10 měsíců, a už to hodlají řešit. Začalo to tím, že rodiče oslovili Ing. D. Rotrekla a žádali ho, aby prověřil, jestli je takovýto přístup i na jiných školkách. Tak rozjel tuto kauzu.

p. místostarosta – Musíme situaci zklidnit. O to nám jde, s tím souhlasí s kolegou Janíčkem. Jestliže napíše pan primátor panu starostovi takovýto dopis, bez toho, aby s ním cokoliv konzultoval, je dobře, že ho tu pan Janíček přečetl, aby všichni věděli, za kým primátor stojí.

p. starosta – To bylo cílem schůzky - situaci zklidnit. Schůzka byla domluvená s OŠMT MMB před dopisem od primátora.

Ing. Mgr. Kypr – Dotaz, zda nešli na schůzku s prosbou o odvolání paní ředitelky?

p. starosta – Odpověděl, že ne, v žádném případě.

pí xxx – Konstatovala, že pan primátor napsal panu starostovi takovýto dopis. Ale že dostal dopisy od rodičů dětí, na které nereaguje.

Informace p. starosty:

Akce Zelná x Modřická, výstavba kanalizace. Byli ujišťováni, jak zdárně akce pokračuje, byla slíbena pouze „ústně“ realizace 2018/2019. Nic konkrétního neviděli, jen sliby. Psal dopis – dotaz na OI MMB a BVaK. Dostali dvě stejné odpovědi. BVaK jako provozovatel prověří a zpracuje záměr stavby. Shodná odpověď z OI MMB.

p. Janíček – Věci řeší a nepíše dopisy na radnice. Byl členem výběrové komise. Účastnil se schůzky s p. Peškem a dámami s IO, který nemá žádné informace. Věc procesují BVaK (mají uvedeno v příloze č. 1). Je to balík peněz, neexistuje investiční záměr na město – mají Vodárny („nejpaličivější“ část – Zelná x Modřická – studie; 2 samostatné části). Nepíše dopisy, ale přímo řeší, aby se dalo realizovat.

p. starosta – Dotaz, proč toto pan Peška ve svém dopise nenapsal (p. starosta citoval část dopisu od p. Pešky)?

p. Janíček – Byl na schůzce s „dámami“ z IO a řešili . Řekl panu starostovi to samé, jen podrobněji, to co řekl p. Peška z BVaK - neříkal nic jiného.

p. místostarosta – Je zde řečeno, že se s tím nic nedělalo – je to evidentní.

Ing. Mgr. Kypr – Pan Haluza nás napadl, že se s tím nic nedělalo, ale je zde alokováno 50 mil. Kč, které jsou nachystány (peníze sehnal).

p. starosta – Opětovný dotaz, proč nebylo napsáno v tom sdělení?

p. Janíček – Zvednu se ze židle a jdu to řešit. Mám na starosti i jiné věci, toto má na starosti pan starosta.

Ing. Böhmová – Na setkání s občany v Přízřenicích, byl řečen termín 2019 - 2020, kdy se začne. Nyní se uvádí, že se bude „prověřovat“. Toto není závazné, to není odpověď, nic

„černé na bílém“. Slíbili jste to Přízřeničtím. Za 3 roky jste se sešli, nic jste pro Přízřenice neudělali a za půl roku byste chtěli, aby pan starosta s panem místostarostou udělali zázrak.

p. Janíček – Investiční proces je zdlouhavější. Bude to z přílohy č. 1.

Ing. Böhmová – Není to nic závazného. Vy jste se jen „vykecali“, ale nic se neudělalo. Za 3 roky se sešli, ale 50 mil. Kč je pro Město, ale ne pro Přízřenice.

p. Janíček – Řeší se to několik let zpátky, je to 50 mil. Kč na tuto konkrétní akci. Příště to p. Janíček přinese písemně.

p. starosta – Ukončil diskusi ohledně tohoto bodu.

Informace p. starosty:

Studie „Rekonstrukce a modernizace budovy K Lávce 15“. Studie byla objednána, zaplacená a nebyla nikde nalezena. Dotaz, kde studie je? S budovou se musí něco udělat, musíme vypracovat novou studii, aby se mohlo realizovat. Napsal bývalému p. starostovi dopis, ten mu ale nezavolał a ústy pí asistentky mu sdělil, že tam musí být, že se má podívat. Studii hledali, ale ta není. Od p. Kypra nepřišla reakce, kde studie je.

Ing. Mgr. Kypr – Očekával, že mu pan starosta zavolał, místo toho investoval 55,- Kč za doporučený dopis. Jeden výtisk tam zůstal a druhý přinesl pan Kittner. Studie tam byla. Pan starosta podepsal předávací protokol. Doporučení, ať zavolał firmě, která zhotovila, aby vytiskla kopii (faktura; bylo zaplacené).

p. místostarosta – Tato studie nebyla nalezena. **Návrh přidat tento bod k úkolům pro KV ZMČ: 7) prověřit Studii „Rekonstrukce a modernizace budovy K Lávce 15“. Zjistit - ověřit, jakým způsobem byla zadána a zaplacená tato studie.**

Ing. Lamparter – Navrhl, aby mu sdělili, kdo to dělal. Zavolał tam a domluví, ať to znovu vytisknou.

Ing. Mgr. Kypr – Uvedl, že jeden výtisk měl pan starosta a jeden on.

p. místostarosta – **Návrh přidat k úkolům pro KV ZMČ: bod 7) zjistit, jakým způsobem byla Studie „Rekonstrukce a modernizace budovy K Lávce 15“ zadána a zaplacená.**

p. Janíček – Technická připomínka - tento bod byl ukončen řádným hlasováním, musíme znovu zařadit do programu.

Návrh p. místostarosty – Návrh na úkol pro KV ZMČ: dohledání a stav Studie „Rekonstrukce a modernizace budovy K Lávce 15“.

Ing. Lamparter – Pronesl, že toto je pohrdání Kontrolním výborem.

Návrh p. starosty – Zařazení nového bodu 9.2 - Návrh na úkol pro KV ZMČ: dohledání a stav Studie „Rekonstrukce a modernizace budovy K Lávce 15“.

9.2

Zadání úkolu pro Kontrolní výbor ZMČ Brno-jih.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **ukládá KV ZMČ Brno-jih dohledání a stav Studie „Rekonstrukce a modernizace budovy K Lávce 15“.**

Předseda KV ZMČ předloží výsledky kontroly do 15. 6. 2018 starostovi MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 11 proti – 2 zdržel se – 3 (nehlasoval – 2)

Usnesení bylo přijato

p. místostarosta – Chtěl by pronést několik slov, tzv. „Zprávu o stavu Unie“. My jsme nastoupili do funkcí 14.12.2017. Od 15.12. neustále hledáme projekty, rozpočty, abychom mohli pokračovat v investičních akcích. O tom jste se mohli během zastupitelstva ujistit. Situace je vážná. Dohodli jsme se s vedením MČ, panem tajemníkem a jednotlivými vedoucími úřadu, na pracovním postupu – s pracovním názvem „Kupičky“. V praxi vytvořili následující postup: schválení IA; projektu; výběr projektanta dle VŘ; zpracování rozpočtu; výkaz výměr; výběrové řízení; výběr zhotovitele; následná realizace i stavební povolení.

Ve 20.55 h se omluvili a opustili zasedání Ing. Zdeněk Harant a pí Dita Nová ⇒ stav 16 členů ZMČ Brno-jih.

p. místostarosta – Je rozděláno a nedotaženo do konce spousta věcí. Dvě „kupičky“ – MŠ Kšírova a MŠ Záhumenice. Byla vytvořena studie (6 mil. Kč je hranice pro VŘ) a projekt není. Výkazy výměr nebyly udělané. Naším záměrem je, aby se mohlo na MŠ pokračovat o prázdninách. Pan místostarosta k p. Kittnerovi – 9. 1. 2018 hovořili na radnici ohledně Havránkové 82. Pan Kypr volal z Ameriky, aby projekt vzal u pí Nové. Pan Kittner trval na převzetí (to p. Kittner odsouhlasil). Termín plnění byl 31.10.2017 a někdo to přiveze 9. 1. 2018. Toto jsou fakta. Ohledně parkovací plochy Chleborádova – tvrdil p. Kittner, že se může stavět. Není vydáno stavební povolení. Je zpracován projekt, ale bez rozpočtu. V rámci projektu nebyl zpracován rozpočet. Dotaz, co ho vedlo k domnění, že se může stavět?

p. Kittner – V polovině ledna 2018, až bude rozpočet, uděláme VŘ a může se stavět.

Ing. Lamparter – Na podzim r. 2014 se hledal projekt – není vše černobílé. Stavbu MŠ Kšírova měl na starosti nynější pan starosta. On sám by tu školku zboural.

p. Kittner – Předpokládal, žil ve vědomí, že stavební povolení bude vydáno. Dotaz, zda je to takový problém udělat výběrové řízení?

p. Rektořík – Dotaz na p. Kittnera. Když zastával funkci UČR, která byla plně placena, kde tuto funkci vykonával?

p. Kittner – Odpověděl, že tuto funkci vykonával v kanceláři pana starosty, aby uvolnil svoji kancelář pro potřeby úřadu.

p. starosta – Neví, jak p. Lamparter přišel na to, že měl na starost MŠ Kšírova? Pouze oslovil známého projektanta, a pak „žehnil“ problémy. Výběrové řízení bylo v kompetenci někoho jiného. Chodil na stavbu a dohlížel, aby po stránce technické bylo vše provedeno v pořádku.

Ing. Mgr. Kypr – Uvedl, že když byl starosta, chodil na stavbu a „žehnil“ průšvih za projektanta, který to špatně vyprojektoval. Pan Haluza se nezmínil, že částka 6 mil. Kč je hranice. Je to bez DPH? Stavěli na základě peněz, které dostali od MMB. Za posledních 6 let nechali ve špatném stavu MŠ Kšírova, která je vedle Vašeho pozemku. Byl se tam podívat (ne jako pí Böhmová od stolu) a stav byl havarijní. Takto jste nám to předali.

p. místostarosta – Potvrdil, že ano, částka je bez DPH. Na toto nebude reagovat. My jsme byli ti, co začali opravovat okna, a vy jste jen pokračovali. Nebudu na Vás reagovat.

Ing. Mgr. Kypr – Pan starosta ví, kolik tu bylo projektů (jeden a jeden nedodělaný). Dva projekty a nic se nerozjelo.

p. starosta – Je jasné, že bylo potřeba MŠ opravit. Problém byl ve VŘ, soutěžili jsme jako zakázku malého rozsahu a neuhlídali 6 mil. Kč. Je to problém p. Kypra. Pan starosta se staral o projekt a chození na stavbu, kde dělal „blběčka“. To potvrdil i p. Ing. D. Rotrekl.

Ing. Mgr. Kypr – Ohradil se, že to pan starosta snad nemyslí vážně, co řekl.

p. tajemník – Uvedl ohledně připomínky pana xxx, týkající se dopisu dle zákona č. 106/1999 Sb. Dopis musí mít určité parametry žádosti, jinak to „106“ není. Tady zazněla odpověď. Když neexistuje žádná dokumentace, že může W.A.K. parkovat na zelené ploše, nemůžeme Vám nic poslat. Osobně volali na W.A.K. (SÚ, BO i p. TAJ). Pan Horký řekl, že si udělají pořádek (auta stojí špatně). Pan xxx píše další dotaz, přestože je členem komise bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku.

p. xxx – V době, kdy psal pí Burianové, parkovalo se tam. Ráno tam stála auta, dělníci tam parkovali. Psal e-mail pí Burianové, ta mu neodpověděla. Napsala mu pí Šebelové, které děkuje za odpověď. Předal p. Kukletovi, ale dnes tam opět auta parkují – auta stojí na chodníku.

p. tajemník – Ztotožňuje se s p. xxx, je to problém. Dále pan tajemník informoval o nepříjemnosti, která se přihodila loni v listopadu na SÚ. Došlo k „padělání“ Rozhodnutí. V listopadu a prosinci loňského roku byla provedena kontrola všech spisů pracovnice SÚ. Kontrola proběhla do konce března (28. 3. 2018) – vedoucí SÚ. Výsledky následně předali na PČR.

Ing. Mgr. Kypr – Dotaz, kolik bylo sporných Rozhodnutí?

p. tajemník – Sporných Rozhodnutí bylo 6.

Ing. Mgr. Kypr – Dotaz na pana starostu projekty – které chybí? Parkoviště Chleborádova? Předat k řešení MMB – IZ předán na město Brno.

p. místostarosta – Uvedl, že je to je mylná informace.

Ing. Mgr. Kypř – Uvedl, že jeho telefonní číslo mají, mohou mu zavolat.

9.3

Závěr

Pan starosta poděkoval všem za účast a ukončil 20. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání v 21.15 h.

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 27.04.2018

Ověřili dne:

Bc. Hana Vilámová.....

Marek Janíček.....

Ing. Zdeněk Rotrekl
starosta MČ Brno-jih