

**z 9. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 11.06.2020
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno**

Materiály: Rozneseny 05.06.2020. Elektronicky vloženy na webové stránky, k přihlášení na adrese [xxx](#).

Materiály předložené u prezence:

- 7.1 Technická oprava 4. strany materiálu „Připomínky MČ Brno-jih k Návrhu územního plánu města Brna (ÚP)“
2 ks letecké snímky – Přírodně rekreační areál mezi D. Heršpicemi a Přízřenicemi

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Rozpočtová a finanční opatření
4. Prodej, směna majetku města Brna
5. MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. – aktualizace svěřeni
6. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
7. Územní plán města Brna
8. Různé

Přítomni: 19 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 18.05 h – stav 19 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 9. zasedání ZMČ Brno-jih. Program zasedání zastupitelé obdrželi společně s materiály 05.06.2020 (elektronicky vloženy na webové stránky, k přihlášení na adrese [xxx](#)), které byly řádně zveřejněny a vyvěšeny. U prezence obdrželi materiály: 7.1 Technická oprava 4. strany materiálu „Připomínky MČ Brno-jih k Návrhu územního plánu města Brna (ÚP)“ + 2 ks letecké snímky – Přírodně rekreační areál mezi D. Heršpicemi a Přízřenicemi.

1.1

Program zasedání

Pan starosta navrhl zařadit materiál předložený u prezence: 7.1 Technická oprava 4. strany materiálu „Připomínky MČ Brno-jih k Návrhu územního plánu města Brna (ÚP)“. Materiál, který vyplynul ze včerejšího jednání RMČ. Jedná se o technickou opravu v návrhu usnesení ZMČ Brno-jih. Přečíslovat „13“. Škrtnout 19 – napsat 14; škrtnout 14 – napsat 15; škrtnout 15 – napsat 16; škrtnout 16 – napsat 17; škrtnout 17 – napsat 18. K bodu 7.1 „Doplnění připomínky 18“ – příloha 14, příloha 15, příloha 16. K tomu samému bodu další „Připomínka 19“ – příloha 17 (bude zařazeno za 18). Dále 2 ks letecké snímky – Přírodně rekreační areál mezi D. Heršpicemi a Přízřenicemi, až budeme v tomto bodě, popíše, oč se jedná.

Ing. Harant – Příloha 11 je v materiálu 2 x, zjistili to na radě – omylem dvě stejné přílohy (oblast Moravan) – jednu přílohu tedy vyřadit.

p. Potáček – Dotaz, zda může doplnit další připomínku k bodu 7.1.

p. starosta – Předložit až potom, až se bude projednávat bod 7.1.

Pan starosta přečetl program zasedání a nechal o něm hlasovat.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Rozpočtová a finanční opatření
4. Prodej, směna majetku města Brna
5. MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. – aktualizace svěřeni
6. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
7. Územní plán města Brna
8. Různé

Hlasování o změněném programu zasedání:

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Program zasedání byl schválen

1.2

Ověřovatelé zápisu

Návrhy:

Bc. Hana Vilámová

Marek Janíček

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Za ověřovatele zápisu byli schváleni Bc. Hana Vilámová a pan Marek Janíček.

1.3

Schválení zápisu 8. ZMČ Brno-jih Z8/008 ze dne 12.03.2020

Nebyla vznesena námitka k minulému zápisu ZMČ Brno-jih Z8/008 – považuje se zápis za schválený (není nutné hlasovat).

Zápis 8. ZMČ Brno-jih Z8/008 byl schválen bez připomínek.

ad 2) Dotazy, připomínky a podněty občanů

Dotazy, připomínky, podněty občanů – 18.15 - 18.45 h

Občan – Na Dufkově nábřeží je velký provoz po 23 hod., jsou otevřeny restaurační zahrádky a restaurace – chybí odpadkové koše – povalují se odpadky. Dopravní značení „30“ – od bazaru až k mostu, aby tam mohly chodit maminky s kočárky. IMOS – bytovky? Kšírova – zpomalovací pruhy – ve špatném stavu, trčí tam hřebíky.

p. starosta – „30“ prověříme + odpadkové koše. Bytovky – není ještě rozhodnuto. Protipovodňová opatření – jednání na KÚ JmK ohledně vyjmutí ze záplavového území. Jižnější strana řeky – řeší se severní strana vedle hřiště Lokomotivy. Zpomalovací pásy – podíváme se, v jakém jsou stavu.

xxx – Jeneweinova x Studniční, v areálu se nachází pomníček Františka Kšíra – doporučuje dát na důstojnější místo. V areálu probíhá zvýšená výstavba, MČ plánuje zachovat sportovní část?

p. starosta – Ano.

Občan – Územní plány jsou od r. 2016 – v době, kdy se vše omezilo kvůli koronaviru, je nedostatek času na projednání. Máme šanci s tím něco dělat?

p. místostarosta – Projednávání a představení územního plánu (ÚP) probíhá v časovém sledu. V minulém období bylo pozastaveno na jeden a půl roku, proto se posunuly v čase. 1. náměstek primátorky – posunul termín cca o jeden měsíc do 30. 6. 2020, aby všichni občané měli přístup k ÚP – (vyvěšen, aplikace, formuláře) – lze připomínky uplatnit. V bodě 7) jsme se snažili zpracovat naše připomínky (koncepční propojení, dopravní řešení). Pokud budou chtít, mohou si poslat svoje připomínky jako občané. OÚPR MMB se jimi bude zabývat a budou vypořádány. Není pravda, že co se neschválí na ZMČ, nemá úspěch.

p. starosta – Budeme se tomu věnovat a tzv. „polopatisticky“ vysvětlíme.

Občan – Bude projednávání Územního plánu na Brněnském výstavišti (BVV) ve dnech 22. a 23. června v 15.00 hod.

Občanka – Dále proběhne seznámení s Územním plánem v Židenicích dne 18. června - je nutno se zaregistrovat.

p. xxx, Pěkný Jih – Materiál byl zařazen na poslední chvíli. Má dotaz, kolik času měla Rada s obeznámením?

p. UČR – Doba byla dostatečná, každý bod jsme projednali detailně.

Občanka – Dotaz na výstavbu bytových jednotek vedle golfového hřiště – jaký je postoj MČ k výstavbě, zda byly zváženy veškeré klady a zápory? Cílem MČ je zastavět území, navýšit hustotu obyvatel a zvýšení dopravy? Byla to průmyslová zóna.

p. místostarosta – Developerský projekt vedle golfového hřiště – několik let, není to nové. MČ dává vyjádření, ale pokud vlastní pozemky a splní podmínky dle zákona, nelze omezit právo disponovat se soukromým vlastnictvím. Statutární město Brno stanovuje podmínky a přihlíží k vyjádření MČ (vybudování občanské vybavenosti, MŠ, dopravní studie apod.). Toto musí splnit, aby mohl začít s výstavbou.

Občanka – Dolní Heršpice + Přízřenice – přesahuje MČ, připomínky budou dávat k návrhu ÚP. Byla to historicky průmyslová oblast (jedna ze sedmi oblastí, které návrh ÚP předpokládá) – měla by být citlivá výstavba, dopravně i jinak.

Občanka – Nedostali jsme stále odpověď, jaký je postoj MČ? Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR) – mimořádné odůvodnění. Dotaz, jak konkrétně toto využívají?

p. místostarosta – Již na toto odpověděl – budou se zabývat v bodě 7. Zajistit přijatelnou udržitelnost, regulaci (aglomerace).

Občan – Dotaz, zda bude možné vyjádřit se i za občany v bodě 7?

p. starosta – Ano, bude to možné.

p. xxx – Máme „nejdokonalejší osídlení v Brně“. Brno je srovnatelné s Ostravou. Brno-jih je nejhorší – developeři se o to postarají. Zhoršilo se ovzduší – máme tři dálnice ze všech stran.

Občanka – Bydlí zde od dětství, může to posoudit. Nevěří, že s tím nemohou nic dělat. Byla tu pěkná čtvrť.

p. místostarosta – Každý větší projekt musí projít posouzením (EIA) a splnit podmínky, které vyplývají ze zákona. Projekt jsme nezačali připravovat my, běží déle. OVLHZ, Úřad MMB musí postupovat dle zákona.

Občan – V Přízřenicích je na 3,82 km² - 900 obyvatel, v Dolních Heršpicích je na 3,12 km² – 600 obyvatel, tzn., že na 1 km² je to 216 obyvatel. Bytový komplex pro 25.000 lidí = 3.741 obyvatel na 1 km². Co by to generalovalo: čistota ovzduší, přelidněnost. Každý ví, jak vypadá „sídliště“.

p. místostarosta – Neví, z jakého zdroje má pán tyto informace. Není to pravda, nechystá se takovýto projekt. Není toto podloženo, je to nesmysl.

Občanka – Chce vědět číslo – pro kolik lidí má být?

p. místostarosta – Dokud nemáme projekt, nemůžeme to vědět. Neví to nikdo z nás.

Občan – Lze to vypočítat. Z podlažnosti se lze dopočítat. Není projekt, MČ má tomuto zabránit, ale nemá k tomu ÚP.

p. starosta – Budou se zabývat ÚP v bodě 7 – konkrétně.

xxx – Podpořil by ZMČ, že pro životní prostředí udělalo mnoho. Kolem řeky koupaliště apod. V novinách vyzdvihují, jak zpracovatel ÚP vyřešil (povede kolem železnice – je zde klid, slušné bydlení a zázemí). Sazenice – žije se tu pěkně. Trať je izolována velkými lipovými stromy. Vlak jede jednou za dlouhou dobu. Mají projíždět davy aut – nesrovnatelné, nesprávné a neakceptovatelné. V ÚP se musíme vyjádřit k VMO – vést v zemi jako v Řečkovících nebo v Králově Poli. Nebo najít jinou cestu. Chce, aby se ZMČ vyjádřilo, kde nechce VMO, aby nebyl oblouk, který obklopuje Komárov a H. Heršpice. Snažíme se tomu zabránit.

Občanka – Souhlasí s pánem, co se vše vybuďovalo. Ale měli bychom se snažit to udržet. Pokud to nebude velké – nebude to sem zapadat (VMO). Relativně se zde ještě žije dobře. Kdo tam nebydlí, nemá takový zájem.

p. xxx – Souhlasí, ale v tom nejhorším prostředí. Sportovci měli být jinde, i když za 2 x tolik peněz. Ale je rád, že to je. Problém - čistota a hluk. Plocha 3 NP + průmyslová zóna.

Občanka – Dotaz, kdy pojedou tramvaj do Komárova?

p. místostarosta – V září příštího roku.

Jelikož nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky, ukončil pan starosta tento bod jednání. V 18, 45 h.

ad 3) Finanční záležitosti

3.1

Schválení účetní závěrky MČ Brno-jih za rok 2019

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Zdůvodnění:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ dne 22. 7. 2013. Tato vyhláška nabyla účinnosti dne 1. 8. 2013 a byla oficiálně vydaná ve sbírce zákonů dne 31. 7. 2013.

Podle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Stručný obsah důležitých ustanovení vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

B. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Účetní závěrka

1.1 Rozvaha - ke 31.12.2019

- 1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 31.12.2019
- 1.3 Příloha – ke 31.12.2019
- 1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 31.12.2019
- 1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 31.12.2019
2. Výsledek hospodaření - ke 31.12.2019 a jeho rozdělení
3. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky – ke 31.12.2019
4. Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2019
5. Inventarizační zpráva včetně přílohy č.1 – Seznamu inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů – ke 31.12.2019
6. Návrh protokolu o schválení účetní závěrky za rok 2019 schvalujícím orgánem

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

RMČ Brno jih **schválila** na svém R8/042 zasedání dne 20.05.2020.

RMČ Brno-jih **schvaluje účetní závěrku MČ Brno-jih za rok 2019**, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistila, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností podle § 4 ZoÚ věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. RMČ Brno-jih rovněž **schvaluje hospodářský výsledek MČ Brno-jih za rok 2019 a jeho rozdělení**. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: **xxx**, ve složce Zastupitelstvo, podsložce /Z8-009/jako bod Z8-009 bod 3.1.

V případě zájmu je možno po domluvě nahlédnout do písemných materiálů. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.: 54542 7521.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-jih **schvaluje účetní závěrku MČ Brno-jih za rok 2019**, v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích v platném znění, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistilo, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností podle § 4 ZoÚ věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. ZMČ Brno-jih rovněž **schvaluje hospodářský výsledek MČ Brno-jih za rok 2019 a jeho rozdělení**. Zastupitelstvo MČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem protokolu o schválení účetní závěrky MČ Brno-jih za rok 2019.

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 7

Usnesení bylo přijato

3.2

Závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2019

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Obsah:

A. Hlavní činnost

1. Účetní závěrka

1.1 Bilance aktiv a pasiv hlavní (rozpočtové) činnosti - ke 31.12.2019

1.2 Výkaz zisku a ztrát hlavní (rozpočtové) činnosti - ke 31.12.2019

1.3 Bilance příjmů a výdajů (rozpočtové) činnosti – ke 31.12.2019

2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení za hlavní (rozpočtovou) činnost – účet 431 0319

2.1 Finanční vypořádání za rok 2019

3. Tvorba a použití peněžních fondů za rok 2019

4. Monitoring hospodaření MČ Brno-jih za rok 2019

B. Vedlejší hospodářská činnost – bytový odbor

5. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení za vedlejší hospodářskou činnost – účet 431 0019

C. Příspěvkové organizace

D. Ověření výsledků hospodaření auditorem

Příloha č.1 – Přehled o plnění rozpočtu za rok 2019

Příloha č.2 – Kompletní zpráva auditora za rok 2019

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu. RMČ Brno-jih **schválila** na svém R8/042 zasedání dne 20.05.2020.

RMČ Brno-jih **schvaluje závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2019 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením – bez výhrad**, který obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití peněžních fondů, vlastní vyúčtování hospodaření hlavní činnosti včetně ukazatele monitoringu hospodaření za MČ Brno-jih, výsledky hospodaření příspěvkových organizací, hospodaření vedlejší hospodářské činnosti-bytového odboru, výsledek přezkoumání hospodaření auditorem a postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: **xxx**, ve složce Zastupitelstvo, podsložce /Z8-009/jako bod Z8-009 bod 3.2. V případě zájmu je možno po domluvě nahlédnout do písemných materiálů. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.: 54542 7521.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-jih **schvaluje** v souladu s ustanovením §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích, v platném znění **„Závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2019 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením – bez výhrad.**

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 8

Usnesení bylo přijato

3.3

Mezitimní účetní závěrka MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí roku 2020

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Zdůvodnění:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 07. 2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění.

Podle zákona č.128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Mezitímni účetní závěrka

1.1 Rozvaha - ke 31.03.2020

1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 31.03.2020

1.3 Příloha – ke 31.03.2020

1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 31.03.2020 - nepovinné

1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 31.03.2020 - nepovinné

2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům

3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 31.03.2020

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

RMČ Brno jih **vzala na vědomí** na svém R8/042 zasedání dne 20.05.2020.

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitimní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 31.03.2020**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky. RMČ Brno-jih postupuje materiál ZMČ Brno-jih na vědomí.

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: xxx, ve složce Zastupitelstvo, podsložce Z8-009 jako bod Z8-009 bod 3.3.

V případě zájmu je možno nahlédnout do ostatních dokumentů o finančním hospodaření účetní jednotky. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.: 54542 7521.

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **vzalo na vědomí meztímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 31.03.2020**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky.

3.4

Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí roku 2020

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Komentář:

Na základě novely zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů §15 je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Na 42. zasedání dne 20.05.2020 RMČ Brno-jih vzala na vědomí předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí r. 2020 a postoupila tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih.

Přílohy:

Příloha č.1 – tabulky plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2020

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **vzalo na vědomí předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1.čtvrtletí r. 2020** – viz příloha.

3.5

Rozpočtové opatření č. 11/2019

Projednáno v RMČ Brno-jih na 31. schůzi dne 12.12.2020

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

-

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- přesun mezi položkami v rámci oddílů/paragrafů do výše předpokládaného plnění rozpočtu roku 2019.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

RMČ Brno-jih RO č. 11/2019 odsouhlasila na 31. zasedání R8/031 konaném dne 12.12.2019 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č.11/2019 – tabulka.

Vysvětlivky:

DDHM – drobný dlouhodobý hmotný majetek

UČR – uvolněný člen rady

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 11/2019** – viz příloha.

3.6

Rozpočtové opatření č. 3/2020

Projednáno v RMČ Brno-jih na 39. schůzi dne 22.04.2020

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- přesuny vyplývající ze změny rozpočtové skladby schválené a vydané ve sbírce zákonů 20.12.2019 s účinností od 1. 1. 2020.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- přesun mezi položkami rozpočtové skladby z drobného dlouhodobého majetku na spotřebu materiálu související s nábytkovým a věcným vybavením budovy KD Bednářova 16; přesun finančních prostředků mezi názvy investičních akcí z „Vybudování parku na ulici Plotní“ na „Sídliště Brno Komárov – terénní a parkové úpravy včetně vybudování případných staveb“ (uvádíme pouze jako informaci, neboť se nejedná se o rozpočtové opatření ani rozpis rozpočtu, nemění se výše závazných ukazatelů rozpočtové skladby ani položky rozpisu rozpočtu); přesun finančních prostředků z oddílu paragrafu bytového hospodářství na investiční akci „Parkoviště Spěšná“, bezprostředně související s investiční akcí bytového odboru „Rekonstrukce domu Dornych 122“ (viz výklad Statutu ze dne 22. 5. 2019 RMB R8/027 bod č. 47); přesun finančních prostředků z nespecifikovaných rezerv na navýšení neinvestičních položek dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 3/2020 odsouhlasila na 39. schůzi R8/039 konané dne 22.04.2020 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 3/2020 – tabulka.

Vysvětlivky:

ÚZ – účelový znak

ORG – podrobné členění rozpočtu

KD – kulturní dům

PHM – pohonné hmoty

DDHM – drobný dlouhodobý hmotný majetek

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 3/2020** – viz příloha.

3.7

Rozpočtové opatření č. 4/2020

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční přijatý transfer od města – 20 % z prodeje majetku města Brna za rok 2019 v rámci finančního vypořádání; neinvestiční přijatý transfer z MPSV ČR na SPOD; daň z příjmů za rok 2019 za HČ i VHČ; zapojení ÚZ 63 poskytnutého v roce 2019 z FBV MMB na investiční akci „Rekonstrukce domu Roháčkova 20“; převod zbylé části výsledku hospodaření za rok 2019 z vedlejší hospodářské činnosti do rozpočtu MČ Brno-jih na financování investičních akcí bytového odboru.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- přesun mezi položkami rozpočtové skladby ze služeb údržby veřejné zeleně na drobný dlouhodobý majetek (nákup 3 kusů vývěsek); navýšení neinvestičních výdajových položek účelově určených na SPOD dle požadovaného rozpočtu sociálního odboru MČ Brno-jih; navýšení investiční položky na rekonstrukce, modernizace, technické zhodnocení a výstavbu bytového fondu z finančních prostředků VHČ vedených pod ÚZ 400; navýšení položky daně z příjmů za rok 2019 – pouze hlavní činnost; navýšení položky nespecifikovaných rezerv a rezerv kapitálových výdajů; navýšení neinvestiční položky spotřeby materiálu v souvislosti s krizovými opatřeními MČ Brno-jih; navýšení investiční položky na akci „Rekonstrukce domu Roháčkova 20“ a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 4/2020 odsouhlasila na 42. schůzi R8/042 konané dne 20.05.2020 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 4/2020 – tabulka.

Vysvětlivky:

ÚZ – účelový znak

ORJ – podrobné členění rozpočtu (organizační jednotka)

OIEF – Odbor implementace evropských fondů

FV – finanční vypořádání

DDHM – drobný dlouhodobý hmotný majetek

SPOD – sociálně-právní ochrana dětí

HČ + VHČ – hlavní (rozpočtová) činnost + vedlejší hospodářská činnost

MPSV ČR – Ministerstvo práce a sociálních věcí České republiky

p. Janíček – Dotaz, jak je daleko Rekonstrukce Roháčkova 20?

p. starosta – V létě bude dokončeno.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 4/2020** – viz příloha.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel se – 6

Usnesení bylo přijato

ad 4) Prodej, směna majetku města Brna

4.1

Žádost pana xxx a paní xxx, zastoupených na základě plné moci xxx, o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti (obj. rod. rekreace) č.e. 5 na pozemku p.č. 1612/7 k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 40. schůzi dne 06.05.2020

Usnesení:

ZMČ Brno – jih **doporučuje ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva k nemovitosti** (obj. rod. rekreace) č.e. 5 na pozemku SMB p.č. 1612/7 k.ú. Horní Heršpice, z úrovně SMB. ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

4.2

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti (garáži) č.e. 143 na pozemku p.č. 129/9 k.ú. Přízřenice ve vlastnictví SMB.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Usnesení:

ZMČ Brno – jih **doporučuje ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva k nemovitosti** (garáži) č.e. 143 na pozemku SMB p.č. 129/2 k.ú. Přízřenice, z úrovně SMB. ZMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

ad 5) MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. – aktualizace svěřeni

5.1

MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. – aktualizace svěřeni

Projednáno v RMČ Brno-jih na 40. schůzi dne 06.05.2020

Příloha:

Oznámení o provedení GP č. 1137-235/2019

Zdůvodnění:

Majetkový odbor MMB dne 5. 3. 2020 oznámil provedení GP č. 1137-235/2019, kterým byl zaměřen areál Mateřské školy Brno, Kšírova 3, p. o., dle skutečného stavu (po provedené investiční akci „MŠ Kšírova – revitalizace školní zahrady“). Nově vzniklý pozemek p.č. 633/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m² je vhodné svěřit do správy BKOM, protože se jedná o rozšíření již stávající komunikace (chodník) ve správě BKOM. Z tohoto důvodu se doporučuje ZMČ požádat OŠMT MMB o odsvěření předmětného pozemku.

Projednáno v RMČ na 40. schůzi R8/040 dne 6. 5. 2020 s výsledkem:

RMČ Brno-jih **doporučuje ZMČ Brno-jih** souhlasit s odsvěřením pozemku p.č. 633/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m² k.ú. Komárov, vzniklého oddělením z částí pozemků p.č. 633/1 a p.č. 633/2 k.ú. Komárov dle GP č. 1137-235/2019, svěřených do kategorie I. – školy a školská zařízení, a pověřit OŠK ÚMČ Brno-jih podáním žádosti o odsvěření na OŠMT MMB.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **souhlasí s odsvěřením** pozemku p.č. 633/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m² k.ú. Komárov, vzniklého oddělením z částí pozemků p.č. 633/1 a p.č. 633/2 k.ú. Komárov dle GP č. 1137-235/2019, svěřených do kategorie I. – školy a školská zařízení, a **pověřuje OŠK ÚMČ Brno-jih podáním žádosti** o odsvěření na OŠMT MMB.

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 6) Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna

6.1

Novela obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích

Projednáno v RMČ Brno-jih na 40. schůzi dne 06.05.2020

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Komentář:

OVV MMB v novele navrhuje upravit omezení v okolí určitých budov, a to zmenšením vzdálenosti, vyjmutím některých budov (např. kostelů) a konkretizací určitých zařízení. Pojmy školská zařízení a zdravotnická zařízení byla odstraněna, nahrazena pojmy školy, nemocnice.

OVV dále navrhuje zrušení přílohy č. 2 OZV, která stanovuje výjimky na akce, při jejichž pořádání se zákaz konzumace alkoholu nevztahuje. MČ Brno-jih v příloze č. 2 nic nestanovovala.

Příloha (dříve č. 1) stanovuje přehled veřejných prostranství, na kterých je požívání alkoholu zakázáno:

- v okruhu 50 m od prodeje potravin: - Lužná 3 (p.č. 385/2)
- Plotní 22 (p.č. 1123)
- Plotní 57 (p.č. 1113)
- park Sokolova (p.č. 838 a 1020/1)

Vzhledem k množícím se stížnostem na požívání alkoholu v parčíku při ulici Košuličova rozšiřujeme přílohu o: v okruhu 50 m od prodeje potravin – Sokolova 31 (p.č. 1063/5, 1063/6).

Projednáno v RMČ Brno-jih na 40. schůzi konané dne 6. 5. 2020.

RMČ Brno-jih **souhlasí** s návrhem obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích.

Doplňuje přílohu OZV o: „v okruhu 50 m od prodeje potravin – Sokolova 31 (p.č. 1063/5, 1063/6).

Dále Rada města Brna na svém jednání R8/083 dne 6. 5. 2020 deklarovala s ohledem na opatření k zamezení šíření koronaviru SARS-CoV-2 záměr upravit OZV o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, tak aby bylo umožněno požívání alkoholu na území Jakubského, Dominikánského a Římského náměstí, v parcích a lesoparcích, přičemž stále zůstane zákaz požívání alk. nápojů na dětských hřištích a pískovištích.

Současně RMB přijala usnesení, kterým vyzývá městské části k předložení pozměňovacích návrhů této OZV.

Vzhledem k výše uvedenému Odbor vnitřních věcí MMB požádal dne 7. 5. 2020 městské části o opětovné posouzení, popř. přehodnocení stanovených veřejných prostranství, kde je konzumace alkoholu v příloze vyhlášky zakázána.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi konané dne 20. 5. 2020.

RMČ Brno-jih **ponechává** usnesení schválené na 40. schůzi RMČ Brno-jih dne 6. 5. 2020 beze změn.

Příloha:

- Průvodní dopis OVV MMB ze dne 30. 3. 2020
- Dopis OVV MMB ze dne 7. 5. 2020
- Novela OZV o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích
- Obecně závazná vyhláška č. 5/2010

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích.** ZMČ Brno-jih **dále doplňuje přílohu OZV o: „v okruhu 50 m od prodeje potravin – Sokolova 31 (p.č. 1063/5, 1063/6).** ZMČ Brno-jih ukládá odboru životního prostředí písemně vyrozumět Odbor vnitřních věcí MMB.

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.2

Návrh na změnu obecně závazné vyhlášky č. 17/2019, o místních poplatcích

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Komentář:

Odbor rozpočtu a financování MMB (ORF MMB) zaslal městským částem dne 28. 2. 2020 pod č.j. MCBJIH/02430/2020 návrh na změnu OZV o místních poplatcích v těchto bodech:

1. rozšíření snížené sazby místního poplatku ze psů i pro držitele psů, jejichž jediným příjmem je důchod z důchodového pojištění (MČ Židenice již v OZV má, MČ Slatina o tuto úlevu požádala),
2. rozšíření snížení sazby poplatku ze psa u držitelů psů starších 65 let na celý, v němž dosáhnou věku 65 let,
3. snížení sazby poplatku z pobytu (navrhuje MČ Slatina),
4. úprava přílohy č. 3 OZV, spočívající v uvedení vyjmenovaných parcelních čísel a pozemků, podléhajících místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství, do souladu s Katastrem nemovitostí.

Zdůvodnění výše uvedených návrhů v souladu s MČ Brno-jih:

1. MČ Brno-jih má jedny z nejnižších sazeb místního poplatku ze psa na území města Brna. Převážná většina invalidních důchodců vlastní průkaz ZTP a jsou tedy po novelizaci zákona o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2020 plně osvobozeni od poplatku. Starobní důchodci, kteří dosud mají i jiný příjem a jsou starší 65 let mají nyní automaticky sníženou sazbu.
Zvýšení sazeb se na území MČ Brno-jih dotkne minimální části pejskařů.
2. MČ Brno-jih na základě doporučení ORF – MMB ze dne 3. 1. 2020 používá sníženou sazbu místního poplatku ze psa u osob, které v příslušném roce dosáhnou věku 65 let za období celého roku.
3. U poplatku z pobytu má MČ Brno-jih nejvyšší možnou sazbu – 21,- Kč. Poskytovatelé ubytovacích služeb odvádí pobyty do 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů. Poplatek z pobytu budou hradit převážně penziony a hotely, ubytovny jen zřídka.
4. Parcelní čísla uvedené v příloze č. 3 OZV kontroluje OŽP v souladu s Katastrem nemovitostí.

Dne 8. 4. 2020 pod č.j. MCBJIH/03613/2020 zaslal ORF MMB městským částem návrh na změnu OZV č. 17/2019 o místních poplatcích na základě posouzení zákonnosti Ministerstvem vnitra (MV). MV shledalo některá ustanovení v OZV v nesouladu se zákonem.

Dne 21. 4. 2020 pod č.j. MCBJIH/03890/2020 zaslal ORF MMB městským částem posunutí projednání návrhu na změnu OZV v ZMB. V tomto návrhu ORF MMB uvádí, že MV považuje za diskriminační postup, kterým by město snížení poplatku ze psa poskytlo pobíratelům důchodů jen na území některých městských částí, je nutné se přiklonit v OZV k jedné z variant – té, k níž se přikloní více městských částí. Za diskriminační MV také považuje postup, kterým je stanovena snížení sazba, resp. osvobození za canisterapeutického psa pouze na území některých městských částí.

Příloha:

- dopis MMB – ORF ze dne 28. 2. 2020 č.j. MCBJIH/02430/2020
- dopis MMB – ORF ze dne 8. 4. 2020 pod č.j. MCBJIH/03613/2020
- dopis MMB – ORF ze dne 21. 4. 2020 pod č.j. MCBJIH/03890/2020
- Návrh obecně závazné vyhlášky č. .../2019
- Obecně závazná vyhláška č. 17/2019 se zapracovanými změnami

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi konané dne 20. 5. 2020.

RMČ Brno-jih **souhlasí** s návrhem obecně závazné vyhlášky č. .../2019, o místních poplatcích. Dále schvaluje sníženou sazbu poplatku ze psa u osob starších 65 let a sníženou sazbu poplatku za canisterapeutického psa.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č. .../2019, o místních poplatcích. Dále schvaluje sníženou sazbu poplatku ze psa u osob starších 65 let a sníženou sazbu poplatku za canisterapeutického psa.** ZMČ Brno-jih ukládá odboru životního prostředí písemně vyzoomět Odbor rozpočtu a financování MMB.

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato

6.3

Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Projednáno v RMČ Brno-jih na 40. schůzi dne 06.05.2020

Komentář:

Magistrát města Brna, Odbor vnitřních věcí, připravuje novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu.

V rámci novelizace se aktualizuje pouze příloha vyhlášky, která stanovuje případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší pouze na části území statutárního města Brna.

Příloha:

- průvodní dopis MMB OVV
- aktuální příloha obecně závazné vyhlášky

Projednáno v RMČ Brno-jih na 40. schůzi dne 6. 5. 2020.

RMČ Brno-jih **nenavrhuje** v rámci aktualizace přílohy vyhlášky o nočním klidu **stanovení žádné výjimky z doby nočního klidu na území MČ Brno-jih.**

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit.

Pan starosta upřesnil návrh usnesení: Doplnit žádné **„nové“** výjimky. ZMČ Brno-jih nenavrhuje v rámci aktualizace přílohy vyhlášky o nočním klidu stanovení žádné **„nové“** výjimky z doby nočního klidu na území MČ Brno-jih.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nenavrhuje** v rámci aktualizace přílohy vyhlášky o nočním klidu **stanovení žádné nové výjimky z doby nočního klidu na území MČ Brno-jih.**

ZMČ Brno-jih ukládá Odboru životního prostředí písemně vyrozumět MMB OVV.

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0
Usnesení bylo přijato

6.4

Novela obecně závazné vyhlášky o pohybu psů

Projednáno v RMČ Brno-jih na 40. schůzi dne 06.05.2020

Komentář:

MMB Odbor vnitřních věcí zasílá k připomínkování návrh novely OZV č. /2020 včetně přílohy č. 1 a č. 2, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů.

Do **přílohy č. 1, která vymezuje prostory pro volné pobíhání psů** a **přílohy č. 2, která vymezuje prostory, kde je vstup se psy zakázán** byly zapracovány požadavky jednotlivých městských částí již v polovině roku 2019.

Příloha:

- průvodní dopis MMB OVV
- obecně závazná vyhlášky č. /2020

Projednáno v RMČ Brno-jih na 40. schůzi dne 6. 5. 2020.

RMČ Brno-jih **souhlasí se zněním připravované obecně závazné vyhlášky č. /2020 včetně přílohy č. 1 a 2**, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů.

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje znění připravované obecně závazné vyhlášky č. /2020 včetně přílohy č. 1 a 2, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů.** ZMČ Brno-jih ukládá Odboru životního prostředí písemně vyrozumět MMB OVV.

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.5

Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. /2020, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 42. schůzi dne 20.05.2020

Komentář:

V souladu s čl. 77 odst. 3 a 4 Statutu města Brna se předkládá Radě MČ Brno-jih k zaujetí stanoviska návrh novelizace Statutu města Brna (blíže důvodová zpráva).

Příloha:

- Průvodní dopis Organizačního odboru MMB ze dne 17. 2. 2020 (MCBJIH/01986/2020)

- Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č./2020, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek
- Porovnání textu s předchozí úpravou
- Důvodová zpráva

Projednáno v RMČ na 42. schůzi R8/042 dne 20.05.2020. Rada MČ Brno-jih souhlasí s předloženým zněním návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. /2020, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2011, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek a předkládá ji ZMČ Brno-jih k projednání.

Pan starosta uvedl, jak bude upraven návrh usnesení: Doplnit **„dle stavu uvedeném v žádosti MMB ze dne 17. 2. 2020“**.

Na str. 2 je žádost ze dne 17. 2. 2020. Činíme tak proto, že na MMB se chystají opatření, že z důvodu koronaviru, budou odebírat finanční prostředky. Máme informace ze Sněmu starostů.

pí Nová – To jste nevěděli dopředu, žádost je ze 17. 2. 2020?

p. starosta – To, co se říká, se odehrává v posledních dnech, proto jim odpovídáme na žádost ze dne 17. 2. 2020.

Pan starosta přečetl upravený návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Usnesení:

ZMČ Brno – jih **doporučuje ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky č. /2020, dle stavu uvedeném v žádosti MMB ze dne 17. 2. 2020, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.**

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 7) Územní plán města Brna

7.1

Připomínky MČ Brno-jih k Návrhu územního plánu města Brna (ÚP)

Projednáno v RMČ Brno-jih na 43. schůzi dne 03.06.2020

Pořizovatel: Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna.

Komentář:

Návrh nového územního plánu byl zveřejněn dne 24.3.2020 s vyhlášením veřejného projednání na 6.5.2020. Následně byl termín veřejného projednání změněn z důvodů pandemického opatření na pondělí 22.6. a úterý 23.6.2020. Uplatnění připomínek a námitek je možné do 30.6.2020.

Přílohy:

1) až 17) - grafické znázornění připomínek

Projednáno: v komisi výstavby a životního prostředí dne 11. 5. 2020.

Projednáno v RMČ Brno-jih: na 43. zasedání R8/043 dne 3. 6. 2020.

RMČ Brno-jih projednala Návrh nového územního plánu města Brna a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí a prezentace pořizovatele uplatňuje tyto připomínky:

Přílohy: 1) až 13) – grafické znázornění připomínek

- 1) (Příloha 1): **KV-3** – V lokalitě **KV-3** zachovat stávající plochu sportoviště na rohu ulic Jeneweinova-Kšírova (tenisové kurty), ponechat plochu sportu a nezařazovat do **C/v3**.
Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
- 2) (Příloha 1): **KV-5** – V lokalitě **Kv-5** je pro plochu smíšeného bydlení navržena výšková úroveň zástavby 4, návrh je upravit na 5.
Hlasování: pro – 3 proti – 1 zdržel se – 1
- 3) (Příloha 2): **KV-1** – rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy **W/v3** k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy **W/v3** na **S/a3**.
Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
- 4) (Příloha 3): **KV-1** - rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy **W/v3** k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy **W/v3** na **S/a3**.
Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
- 5) (Příloha 4): Plochu **C/v3** vymežit pouze na stávající zastavěnou plochu s výškou 1.
Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
- 6) (Příloha 5): Plocha v lokalitě **HH-3** by měla být označena jako plocha veřejných prostranství a vyjmuta z plochy veřejné vybavenosti **V/v3**.
Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
- 7) (Příloha 6): Plochy rezidenčního nízkopodlažního bydlení **B/r1** a **B/r2** na levé i pravé straně ulice Sokolova by se měly označit **B/r3** s výškou zástavby do 16 m, protože v této části ulice Sokolova bytové, případně smíšené obytné, objekty takové výšky již existují.
Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
- 8) (Příloha 7): **KV-9** – změna části plochy **C/k4** na plochu veřejných prostranství.
Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
- 9) (Příloha 8): Křižovatka před mostem Černovická Svitava – obsloužit plochy **B/v3**, novou trasou komunikací od křižovatky před mostem s propojením ulic

Lomenou plochy komunikace zařadit do ploch veřejného prostranství a plochu **C/v3** rozšířit ke komunikaci.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

10) (Příloha 8): U Svitavy změna – **E/a2** změnit na **C/v3**.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

11) (Příloha 8): Část plochy **V/v3** změnit na plochu **C/v5** (ubytovna Lomená).

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

12) (Příloha 9): VMO – zrušit plochu pro dopravu při ulici Hněvkovského, ponechat křížení + sjezdy VMO pouze v Černovicích (velká křižovatka) a s komunikací HH5.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

13) (Příloha 10): Změnit způsob využití vymezené plochy podle studie Přírodně rekreačního areálu MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

14) (Příloha 11): **Pr-1** - doplnit vodní plochu Moravanského potoka.

- rozšířit plochy veřejného prostranství při východní hranici návrhové plochy **Pr-1** na hranici ploch stabilizovaných (za stávajícími průmyslovými areály).

- plochy **E/a3** změnit na bydlení **C/v3**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

15) (Příloha 12): Zpracovat biotop (Horní Heršpice, pozemky parc. č. 704/1, 704/2 a 701/1) – dle stávajícího stavu rozšířit zeleň.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

16) (Příloha 13): **KV-6** – zachování účelové komunikace (ulice Hradlová).

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

17) Vymezení prostoru a řešení protihlukových opatření u nové trasy VMO.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

18) V oblasti **DH-1, DH-3, DH-5, DH-7, PR-1, PR-2, PR-3, PR-4, PR-5** při zpracování územní studie požadujeme rozšíření ploch veřejného prostranství a zeleně.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

RMČ Brno-jih doporučuje **ZMČ Brno-jih** její usnesení schválit.

Pan starosta uvedl, že připomínkami k Návrhu územního plánu města Brna (ÚP) se důkladně zabývali. Byl projednáván v RMČ i v Komisi výstavby a životního prostředí, aby byly vlivy co nejmenší. Bude se hlasovat o každé připomínce a každé příloze po bod 19. Poté se bude hlasovat o připomínce 20, kterou předložil p. Potáček.

Zařazení připomínky 20) – písemně předal p. Karel Potáček všem členům zastupitelstva:

Doplnění návrhu územního plánu města Brna bod programu 7.1.

p. Janíček – Chtěl by za sebe říct, co ho překvapilo, že nemůžeme ovlivnit výstavbu. My schvalujeme, co bude zeleň, obslužné komunikace – developerské projekty. Jednoznačně souhlasí s **xxx**, můžeme vyčíst a vypočítat intenzitu zastavitelnosti a kolik obyvatel tam bude bydlet. Chybí mu za připomínky MČ, bude je vznášet jako soukromá osoba. Chybí mu etapizace. Volné plochy zastavěné bydlením – diskutovat, jak a v jaké lokalitě. Dopravní infrastruktura + obchvat (chybí etapizace). Další výstavba až za těchto podmínek, až potom povolit bydlení (příklad – jako lakovna). Lze všechno zakotvit (intenzita, dopravní infrastruktura).

p. místostarosta – Hovořil již o probíhajícím projektu, který je v souladu se současným ÚP.

p. starosta – Budou se zabývat bod po bodu. Prosí o pečlivé projednávání.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **uplatňuje tyto připomínky k Návrhu nového územního plánu:**

Přílohy: 1) až 17) – grafické znázornění připomínek

- 1) (Příloha 1): **KV-3** – V lokalitě **KV-3** zachovat stávající plochu sportoviště na rohu ulic Jeneweinova-Kšírova (tenisové kurty), ponechat plochu sportu a nezařazovat do **C/v3**.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 2

- 2) (Příloha 1): **KV-5** – V lokalitě **Kv-5** je pro plochu smíšeného bydlení navržena výšková úroveň zástavby 4, návrh je upravit na 5.

Hlasování: pro – 11 proti – 5 zdržel se – 2

- 3) (Příloha 2): **KV-1** – rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy **W/v3** k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy **W/v3** na **S/a3**.

pí Nová – Dotaz, co znamenají zkratky v návrhu ÚP?

Ing. Burianová – Zkratky jsou dle legendy k návrhu ÚP. S = sport.

p. místostarosta – Zachovat sport v této lokalitě.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 0

- 4) (Příloha 3): **KV-1** - rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy **W/v3** k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy **W/v3** na **S/a3**.

Občanka – Dotaz, zda se jedná o křižovatku Hněvkovského?

p. starosta – Ano - zanecháme plochu, vede zde kmenová stoka, která je nezastavitelná.

pí Nová – Vede stoka, ale nedá se zastavět.

Občanka – Proč se nevymezí zeleň – změní se tak dopad prašnosti?

p. starosta – Vysadit stromy nám nemůže nikdo bránit. Zelené = zeleň (park, stromy, dětské hřiště), toto dle zpracovatele nelze v zeleném. Doporučili = veřejné prostranství.

Občanka – Pro 16 m = šířka zástavby 3. Proč není 1, když nechtějí stavět?

Ing. Burianová – Správně má být uvedeno S/o3. S - sport (způsob využití, struktura) – regulativ, struktura zástavby, výšková úroveň.

Mgr. Ing. Kypr – Proč 3?

p. Janíček – Změnit usnesení na 1.

Ing. Burianová – S/o1.

Občanka – Jak se můžete vyjadřovat, když neznáte zkratky? Jak Vám můžeme důvěřovat? Zkratky jste mohli mít nastudované dávno.

p. starosta – Jedná se o sportoviště. Nevím, zda bude Velodrom (Hněvkovského x Sokolova).

Občanka – Kde máme záruku, že i v ostatním budete mít jasno?

Opraveno na S/o1:

- 4) (Příloha 3): **KV-1** - rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy **W/v3** k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy **W/v3** na **S/o1**.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 2

pí Česalová – Technická připomínka – nemělo by být opraveno i v přechozí změně?

p. místostarosta – Technická oprava v bodě č. 3) (Příloha 2) – změnit **a** na **o**.

Mgr. Ing. Kypr – Revokace bodu č. 3.

Pan starosta nechal hlasovat o revokaci bodu č. 3:

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 2

Někteří zastupitelé hlasovali nepřesně – bylo chybné.

Pan starosta zrušil hlasování

Pan starosta nechal opětovně hlasovat o revokaci bodu č. 3:

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 2

Bod byl zrevokován.

Mgr. Ing. Kypr – Nový návrh S/o1.

Ing. Harant – Pokud si ponecháme S/o1, na tu plochu, která je dost velká, tak v budoucnu, kdyby se mělo stavět např. kryté sportoviště, tak to nepůjde – zamezíme tomu.

p. místostarosta – Původní návrh, změnit část plochy (S/o3).

p. Janíček – Bylo nám řečeno, že je tam kmenová stoka.

p. starosta a p. místostarosta – Stoka je u toho druhého bodu.

p. místostarosta – **Návrh upravit na S/o3.**

p. Janíček – **Návrh S/o1.**

Hlasování: pro – 1 proti – 14 zdržel se – 2

Návrh p. Janíčka nebyl přijat.

p. místostarosta – **Návrh upravit na S/o3.**

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 3

Návrh p. místostarosty byl přijat = S/o3.

3) (Příloha 2): **KV-1** – rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy **W/v3** k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy **W/v3** na **S/o3**.

Pan starosta konstatoval, že bod 4 byl již schválen a bude se hlasovat o bodu 5.

5) (Příloha 4): Plochu **C/v3** vymezit pouze na stávající zastavěnou plochu s výškou 1.

Ing. Burianová – 3 – 7 m, měří se před kostelem v Komárově, výška 1 m.

Hlasování: pro – 15 proti – 3 zdržel se – 0

6) (Příloha 5): Plocha v lokalitě **HH-3** by měla být označena jako plocha veřejných prostranství a vyjmuta z plochy veřejné vybavenosti **V/v3**.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 3

7) (Příloha 6): Plochy rezidenčního nízkopodlažního bydlení **B/r1** a **B/r2** na levé i pravé straně ulice Sokolova by se měly označit **B/r3** s výškou zástavby do 16 m, protože v této části ulice Sokolova bytové, případně smíšené obytné, objekty takové výšky již existují.

p. starosta – Po obou stranách ul. Sokolovy – dříve tam bývala lékárna.

pí Nová – Do 16 m, jako Scioškola?

p. starosta – Vlastníci můžou nadstavět.

Občan – 16 m do výšky římsy (vejde se 5 pater, 1 odložené + podkroví).

Mgr. Česalová – Můžeme dát 2, proč hned 3?

p. Kittner – **Protinávrh: místo B/r3 - B/r2.**

Hlasování: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 11

Protinávrh p. Kittnera nebyl přijat.

p. starosta – **Hlasování o původním návrhu - B/r3 .**

Hlasování: pro – 11 proti – 8 zdržel se – 0

Původní návrh byl přijat = B/r3.

Občanka – Před 5 lety se Sokolova rekonstruovala – 25 m, bude zde hluk.

p. místostarosta – Diskuse již proběhla, jsme u bodu 8.

8) (Příloha 7): **KV-9** – změna části plochy **C/k4** na plochu veřejných prostranství.

p. starosta – Místo Bratislavské radiály.

Občanka – Nepochopila, co odsunuli? Chtěla by vysvětlit.

Ing. Burianová – Snížení plochy – veřejná prostranství – vedení nenechá zastavět.

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 7

- 9) (Příloha 8): Křižovatka před mostem Černovická Svitava – obsloužit plochy **B/v3**, novou trasou komunikací od křižovatky před mostem s propojením ulicí Lomenou plochy komunikace zařadit do ploch veřejného prostranství a plochu **C/v3** rozšířit ke komunikaci.

p. starosta – Týká se zrušení Bratislavské radiály – lokalita Černovická Svitava, Lomená. Bří Žůrků x Černovická – propojení. Nové křížení do staré křižovatky kolem řeky - napojení se na bří Žůrků. Obslouží se doprava tímto směrem. Obslužná část Komárova směrem ven.

Občanka – Kde je zeleň – křižovatka a nové komunikace?

p. starosta – Důvodem je, že výjezd z Lomené není dobrý. Pomoc, aby to odjelo touto křižovatkou.

Mgr. Česalová – Dát pořádný semafor na výjezd z Lomené.

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 5

- 10) (Příloha 8): U Svitavy změna – **E/a2** změnit na **C/v3**.

Hlasování: pro – 13 proti – 3 zdržel se – 2

- 11) (Příloha 8): Část plochy **V/v3** změnit na plochu **C/v5** (ubytovna Lomená).

Mgr. Ing. Kypr – Proč se zvyšuje index?

p. starosta – Stojí tam ubytovna.

pí Nová – Odstranit stavbu.

p. starosta – Pan Janíček neměl kupovat.

Hlasování: pro – 12 proti – 4 zdržel se – 2

- 12) (Příloha 9): VMO – zrušit plochu pro dopravu při ulici Hněvkovského, ponechat křížení + sjezdy VMO pouze v Černovicích (velká křižovatka) a s komunikací HH5.

Ing. Burianová – MČ nechce další křižovatku (hřiště Sparty + šatny Sparty).

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 6

- 13) (Příloha 10): Změnit způsob využití vymezené plochy podle studie Přírodně rekreačního areálu MČ Brno-jih.

Pan starosta podrobně vysvětlí. Žádají po zpracovateli, aby na základě studie zpracoval tak, aby nebyla zanesena „špatná“ barvička. V návrhu usnesení je změnit způsob využití vymezené plochy podle studie Přírodně rekreačního areálu MČ Brno-jih. Bude přítomným ukazovat na promítaných snímcích (obdrželi při prezenci). Pan starosta podrobně ukázal na

snímku č. 1. Vodní plochy = Protipovodňová opatření (PPO) přírodě blízká. 5 x tak velké, cyklistická stezka (CS) by měla vést blíž k řece. Snímek č. 2 – na něm je to lépe vidět. Pohled – levý břeh řeky Svratky. Důvodem je snaha docílit větší bezpečnosti (jezdí tam in-line + cyklisté). Aby se mohly projít maminky s kočárky a pěší. Vrátit „pěšákům“. Budeme dělat paralely. Levá strana – PPO přírodě blízká; stezka – pro pěší, podchodem pravý břeh Svratky – Sokolova x Vomáčkova směrem k IKEA – pro pěší. Bude se dopřesňovat, je to na delší cestu. Dořešit majetkoprávní moc – od pondělka se začne velice intenzivně na tom pracovat. Občanka – Zkapacitnění. Koncept by snesl i větší sportoviště (intenzivnější využití). Další hřiště by se dalo snést.

p. starosta – Stejně jako Hněvkovského – sportovně rekreační areál. Postupně se dostavoval. I tento se bude postupně zaplňovat. Přírodně rekreační areál.

Občanka – Jak bude financováno? Z jakého rozpočtu?

p. místostarosta – Zdrojové finance Přírodně rekreačního areálu. Bude mít pozitivní vliv na životní prostředí. Zdroj financování bude z dotačních fondů Kraje, Města a nadnárodní. Až budou znát konkrétní projekty a parametry. Financováno bude z jiných zdrojů.

p. xxx – Komu to víc pomůže PPO – lidem nebo vlastníkům pozemků? Bytová výstavba (stávající a plánovaná), vliv na dopravu.

p. starosta – Připomínky k novému ÚP – žádal o „barvičky“, aby byly malovány podle Přírodně rekreačního areálu. Předejít tomu, že bude chybně zaneseno. Aby „modrá“ byla „modrá“.

pí Nová – Myslí to dobře. Plocha V/v2 – Vaše pozemky.

p. starosta – Územní plán neřeší vlastnictví jednotlivých pozemků.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 3

14) (Příloha 11): **Pr-1** - doplnit vodní plochu Moravanského potoka.

- rozšířit plochy veřejného prostranství při východní hranici návrhové plochy **Pr-1** na hranici ploch stabilizovaných (za stávajícími průmyslovými areály).

- plochy **E/a3** změnit na bydlení **C/v3**

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 3

15) (Příloha 12): Zapracovat biotop (Horní Heršpice, pozemky parc. č. 704/1, 704/2 a 701/1) – dle stávajícího stavu rozšířit zeleň.

Občanka – Biotop zachovat - ale už nyní je velká obsazenost a návštěvnost, která se bude zvyšovat, když tam bude 400 – 500 bytů.

Občanka – Velikostně je nedostačující pro tu populaci, co tu je.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 4

16) (Příloha 13): **KV-6** – zachování účelové komunikace (ulice Hradlová).

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 8

17) Vymezení prostoru a řešení protihlukových opatření u nové trasy VMO.

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 0

Občanka – Kdy má být nějaký okruh schválen, když schvalují protihluková opatření?
p. starosta – Po skončení zasedání si mohou o tom popovídat.

18) V oblasti **DH-1, DH-3, DH-5, DH-7, PR-1, PR-2, PR-3, PR-4, PR-5** při zpracování územní studie požadujeme rozšíření ploch veřejného prostranství a zeleně.

p. starosta – Doplnění připomínky 18 – dostali „na stůl“:

(Příloha 14):

Doplnění prostoru veřejných prostranství a zeleně podélně a vertikálně v oblasti **DH-1, DH-3, DH-5, DH-7, PR-1, PR-2, PR-3, PR-4, PR-5** zejména:

- v blízkosti všech veřejných vybaveností (MŠ a ZŠ, atd.) a v sousedství vodních toků, které slouží občanům k rekreaci
- podél řeky Leskavy – doplnění zeleně v podobě meandrů zadržujících vodu v daném území.
- vertikálním pásem zeleně od řeky Leskavy až po Modřice oddělit stávající a novou zástavbu od prostoru výroby a skladování podél železničního koridoru.

p. starosta – Platí, co říkal p. místostarosta v úvodu zasedání zastupitelstva, rozvojové území města Brna, budou se zpracovávat studie.

Občanka – Neodpovídá to jednání ze studií, které byly zpracovány.

p. starosta – Dotaz, zda má někdo výhrady k této studii?

Občanka – Zbytečné detaily.

p. starosta – Dojedme toto, a pak se budeme bavit dál. Celý doplněný materiál, který byl navržen.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 2

p. starosta – Jsme v připomínce 18, příloha 15

(Příloha 15):

- **Pr2, Pr3** – změna výškové úrovně zástavby v oblasti z původní výškové úrovně 3 na 2

Ing. Janský – Doplnit o Pr4 a Pr5. Levá strana z Pr3 na Pr2 – opravit na Pr4 (vedle vozovky – je to nesmysl). Je potřeba rozšířit.

pí Hausserová – Chybí návrh na změnu usnesení.

p. Janíček – Doplnit Pr4, Pr5 – 3, 4, 5 na 2.

p. místostarosta – Upravit návrh u Pr3, 4, 5.

p. Janíček – Opakuje protinávrh na doplnění usnesení: Pr3, Pr4, Pr5 – výšková úroveň 3 na 2.

pí Bočková – Doplnuje DH-1 z 3na 2.

p. místostarosta – Nejprve 3, 4, 5, až potom na DH-1.

p. starosta – Původně Pr2 a Pr3 z 3 na 2. Nyní přidat Pr5, Pr4 z 3 na 2:

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

p. starosta – Další: DH-1 z 3 na 2:

Hlasování: pro – 19 proti – 0 zdržel se – 0

(Příloha 16):

- **Pr-2** – změna funkčních ploch v oblasti z původního C/v3 na E/a3 na B/v2
- **Pr-3** – dále změna plochy v oblasti z E/a2 na B/v2

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 1

19) (Příloha 17): KV2 – plochu **E/a2** změnit na **W/a2** (zarovnat) + **C/v3**.

p. starosta – Jedná se o plochu za Lidlem. Chceme nechat obchod, ale ne průmysl.

Hlasování: pro – 18 proti – 0 zdržel se – 0

20) Připomínka p. Karla Potáčka:

„Doplnění návrhu územního plánu města Brna bod programu 7.1.

Ve stopě Přerovské trati je naplánována trasa velkého městského okruhu. Tato 4proudá komunikace by zatěžovala velkou část městské části hlukem, zplodinami a pravděpodobně by došlo i ke zrušení některých domů v blízkosti této stopy.

NÁVRH USNESENÍ:

MČ navrhuje, aby se tímto MAGISTRÁT MĚSTA BRNA zabýval a hledal jinou stopu pro tento velký městský okruh, případně se zabýval tunelovou variantou pod řekou a dalšími protihlukovými opatřeními.“

Hlasování: pro – 9 proti – 0 zdržel se – 5

Připomínka p. Potáčka nebyla přijata.

Pan starosta konstatoval, že body, které byly předloženy a doplněny odsouhlasili.

Následně proběhla diskuse:

p. xxx – Bydlí v této lokalitě. Odhlasovali, že by mu mohli zbourat barák. Je silný diabetik, píchá si injekce 5 x za den. Předal p. starostovi písemné vyjádření.

p. místostarosta – Důvod, jak jsme hlasovali - dopravní modely a trasování probíhalo tři roky, aby se našla řešení. To, že jsme neschválili podané připomínky, neznamená, že si je nemohou občané poslat. Vy je můžete poslat. Má to stejnou váhu.

Občanka – Máme pocit, že jednáte proti nám. Dejte hlas, že to nechcete.

Ing. Burianová – Návrhy a připomínky, co se týká vlastnictví nemovitostí, mohou občané podávat. ZMČ může podat pouze připomínky. Jako fyzická osoba nebo právnická osoba,

nevlastní žádný majetek. Námitky vlastníků a investorů mají podat do 30. 6. 2020. Písemné námitky na OÚPR MMB.

p. místostarosta – Naopak, Váš hlas má vyšší právní váhu. Námitky vypořádává pořizovatel OÚPR MMB.

Občanka – Uvedla příklad, že u minulého územního plánu, podala připomínky, ke kterým se vyjádřili a spravilo se to.

Občanka – Již vzdala svoji otázku, ale chtěla by říct, že je smutně překvapená z tohoto hlasování. Všichni tu bydlíme. Koho zastupitelstvo zastupuje? Zvolili jsme Vás, my, voliči. Nechápe Vaše hlasování.

Občanka – Bytová zástavba Přízřenice. Chcete nás nechat v tom, ať podáme námitky – připomínky, sami.

p. starosta – Když jste vlastník – má to vyšší váhu.

Občanka – Proč jste nás nepodpořili? Nechtěli jste se tím zabývat.

p. starosta – VMO se projednával v minulém ÚP v 11/1994. Už tenkrát byla diskuse, kterou stopou to povede – není to nic nového. V minulosti tady byla, dělaly se sondy (2 varianty – tunel u školy – Kšírova; u zdi – za řekou). Nevycházelo vyústění (sondy, nevyšlo podloží), to ví o tomto problému. Takové má informace. Trasy byly původní. Je výhoda být vlastníkem a dát připomínky. Kdy a jak se toto bude stavět – bereme to s rozumem.

p. místostarosta – Proveditelnost je mimořádně složitá – zapustitelnost – kam? Nejschůdnější, co ovlivní MČ, je tato – další jsou „drastičtější“. Protihluková opatření, emise – bude předmětem zkoumání. Tato varianta je nejméně škodlivá.

Mgr. Česalová – Kdysi byla varianta kolem Svitavy. Zastupuje komárovské občany. Mluví za Sazenice, kde bydlí. Zdá se jí „nemorální“ postavit tu čtyřproudovou další silnici. Máme tu přívaděč na Prahu, Bratislavu a Tuřanské letiště. Máme tu domy, zahrádky.

p. starosta – Žijeme v realitě. VMO musí přes MČ přejít. Kolega Potáček bije za tunel v Komárově. Navrhuje – „Rozšíření dálnice v Brně by nemělo být, vede přes H. Heršpice“. VMO se musí postavit. Úkolem je, a by dopady byly co nejmenší. Mluvíme o budoucnosti – až bude nová odsunutá poloha nádraží, pak navazují další stavby (za 30 – 40 let). Opravdu neví, co bude za technologie, jak se bude řešit. Dnes se neví, zda po zemi nebo tubusem. Bude se muset naprojektovat, budou jednat o vykoupení pozemků.

pí xxx – Když nevědí, jaké budou technologie za 30 let, proč nepodpořili jiné varianty a nepodpořili občany?

p. místostarosta – Návrh dopravní infrastruktury vychází z dopravního modelu, který se vypočítal a je nezbytně nutný, aby nevznikaly dopravní kolapsy v celém městě Brně.

pí Bočková – Když jedete na Vídeň nebo Paříž, město nevidíte, jedete lesy a poli.

xxx – Železnice dnes vede v obytném území. Je třeba hledat další stopu. Za 15 – 20 let budou nové technologie, půjde udělat tunel jinde – půjde vyřešit, jak by se to dalo udělat jinak. Chtěl tunel pod Komárovem, ale může být i jinde, jen aby byl co nejkratší. Je to tu zabydlené. Železnici akceptujeme, tolik neškodí, ale čtyřproudovka ano. „Vyžereme“ si to.

Pan starosta konstatoval, že takto volným způsobem přechází do bodu Různé.

ad 8) Různé

8.1

Dotazy, připomínky

pí xxx – Jedná se o ulici, která je paralelně s Vídeňskou. Propojka Ořechovská x Bohunická. Jedná se o 5 RD. Na městě je „vyhodili“, že se mají domloutvat s MČ.

p. starosta – Jsou to nesmysly, není to pravda. Jednání tento týden kvůli vysokorychlostní trati.

Občanka – Prostor mezi Drutěvou a Autodoplňky?

p. starosta – Je to v dlouhodobém plánu – nerealizovatelné. OÚR MMB si nechává jako rezervu.

Občanka – Předkupní právo – má stavět Město Brno a Jihomoravský kraj.

p. místostarosta – Nemáme informace, že se to tam má stavět.

p. UČR – Slyší to poprvé.

Občanka – Ve stávajícím územním plánu měla být cyklostezka.

p. starosta – Byla i v ÚP v r. 1994, je to nereálné, původně pro MHD. (Bohunická – paralelně Vídeňská – Ford = Bohunice). Vzhledem k tomu, jaká je tam doprava, tam se nedá připojit vůbec nic. Byla jednání – „kruháč“ tam nejde udělat (dopraváci zamítli, že to nelze, je to nesmysl – kruháč x semafor). Nelze nic.

Občanka – ul. Sazenice. Starosta nechce říct nic. Konkrétně ať řekne, proč hlasoval proti návrhu a šel proti lidem.

p. starosta – Je to obráceně, snaží se bránit celý Brno-jih. Byly dvě varianty. 1) varianta je nereálná. Je realista a musí pro nějakou variantu hlasovat. Není prověřeno nic. Může se stát, že i tahle varianta není reálná,

Občanka – Opětovný dotaz, proč starosta hlasoval proti.

Občanka – Zúčastnila se jednání Tramvaj Plotní. Tvrdili, že až se dobuduje radiála, doprava z Dornychu zmizí. Chtějí další čtyřproudovku. Kolik se jich tu už sjíždí.

p. starosta – Vychází to z dopravní situace města Brna. D1-D2, navrhováno, aby auta nejezdila Hněvkovského – Komárovem. Sjezd pojedou do křižovatky v Černovicích. Zbavíme se nákladňáků – pojedou na Černovické terasy a pomůže to.

Občanka – Co když se dálnice ucpe? Proč průjezd územím?

Občan – Rozvojové území. Má zpracovány body – jeden po druhém. Plánování „barvy“ lze zpracovat dál. Požaduje podmínky zpracování nové územní studie (ukázková čtvrť) Zpracovali by odborníci – urbanisté. Podmínkou – důkladné plánování. Bavíme se o tom pár hodin. Místní občané by se podíleli na připomínkách ÚP. Etapizace, jak navrhoval p. Janíček. Nádraží, Jižní centrum = vybudování obchvatu (př. Jantar – velký omyl). Etapizace; poloha městské třídy (př. Štefánikova). Přesunout dál na ul. Moravanská – parcelace; ovzduší rozdílné; připomínky budeme podávat formou zástupce veřejnosti (200 postupů) = připraveno.

p. starosta – Poděkoval za tyto připomínky. Toto bylo v širším pohledu schváleno. Pan místostarosta o tom hovořil dvakrát. Budou zpracovávat studii.

Občanka – Dotaz na modré zóny. MČ Brno-střed má, odkdy budou tady?

p. starosta – Neuvažujeme o modrých zónách.

pí Nová – MŠ Hněvkovského – vyhrazené parkování pro rodiče. Dále zahrada - posunout plot.

p. starosta – V budoucí nové studii Velodromu budeme řešit.

pí Nová – Plot můžete udělat hned.

p. starosta – Musí se propočítat – projekt Velodromu.

pí Nová – Do začátku školního roku?

p. xxx – Dotkne se vlastnictví, zaberou se polní cesty. Starší lidé se v tom těžko orientují. Vyvlastnění a předkupní právo – ne každý to chápe. Mapy nedosahují takové kvality, jako ty u starého ÚP (šedá zóna x zelená plocha). Měli by občany pozvat a vysvětlit.

p. místostarosta – To je účelem. Kancelář architekta města Brna (KAM) pořádá setkání 18. 6. 2020 v Židenicích a 22. a 23. 6. 2020 na BVV.

p. xxx – Řekněte, že souhlasíte a budeme dále projednávat (příp. i další tři hodiny).

p. Janíček – Nespokojenost s termíny 18. 6. 2020 a 22. a 23. 6. 2020). Termín podat připomínky do 30. 6. 2020 = nelze.

p. místostarosta – Termíny jsou takové - kdyby se „neprobudili“ až po roku a půl v minulém období.

Občanka – První kolo projednávání územního plánu, druhé r. 2022. Jeden a půl roku se ztratil. Očekává od zastupitelů MČ, že prosadí zájmy občanů. MČ zvelebili, slouží k rekreaci. Očekává, že MČ, která vynaložila nemalé finanční prostředky, bude se snažit toto zachovat.

8.2

Závěr

Pan starosta poděkoval všem za účast, popřál Všem hezký zbytek večera a ukončil 9. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání ve 21.10 h.

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 12.06.2020

Ověřili dne:

Bc. Hana Vilámová:

Marek Janíček:

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih



**Anonymizováno dle Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679,
o ochraně osobních údajů**

**Připomínky MČ Brno-jih k Návrhu územního plánu města Brna (ÚP) schválené na
9. zasedání ZMČ Brno-jih Z8/009 dne 11.06.2020**

ZMČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **uplatňuje tyto připomínky k Návrhu nového územního plánu:**

Přílohy: 1) až 17) – grafické znázornění připomínek

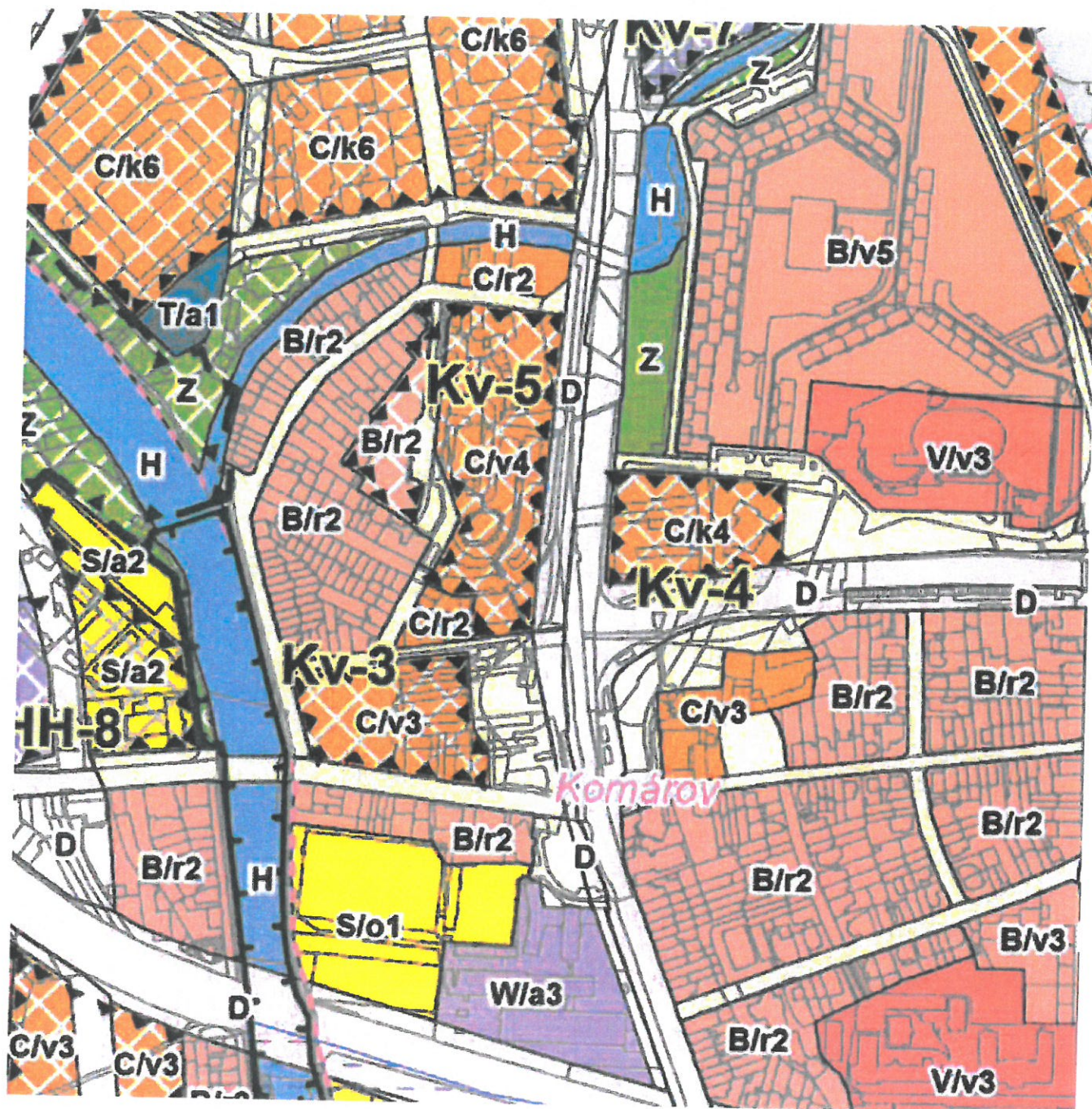
- 1) (Příloha 1): **KV-3** – V lokalitě **KV-3** zachovat stávající plochu sportoviště na rohu ulic Jeneweinova-Kšírova (tenisové kurty), ponechat plochu sportu a nezařazovat do **C/v3**.
- 2) (Příloha 1): **KV-5** – V lokalitě **Kv-5** je pro plochu smíšeného bydlení navržena výšková úroveň zástavby 4, návrh je upravit na 5.
- 3) (Příloha 2): **KV-1** – rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy **W/v3** k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy **W/v3** na **S/o3**.
- 4) (Příloha 3): **KV-1** - rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy **W/v3** k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy **W/v3** na **S/o1**.
- 5) (Příloha 4): Plochu **C/v3** vymezit pouze na stávající zastavěnou plochu s výškou 1.
- 6) (Příloha 5): Plocha v lokalitě **HH-3** by měla být označena jako plocha veřejných prostranství a vyjmuta z plochy veřejné vybavenosti **V/v3**.
- 7) (Příloha 6): Plochy rezidenčního nízkopodlažního bydlení **B/r1** a **B/r2** na levé i pravé straně ulice Sokolova by se měly označit **B/r3** s výškou zástavby do 16 m, protože v této části ulice Sokolova bytové, případně smíšené obytné, objekty takové výšky již existují.
- 8) (Příloha 7): **KV-9** – změna části plochy **C/k4** na plochu veřejných prostranství.
- 9) (Příloha 8): Křižovatka před mostem Černovická Svitava – obsloužit plochy **B/v3**, novou trasou komunikací od křižovatky před mostem s propojením ulicí Lomenou plochy komunikace zařadit do ploch veřejného prostranství a plochu **C/v3** rozšířit ke komunikaci.
- 10) (Příloha 8): U Svitavy změna – **E/a2** změnit na **C/v3**.
- 11) (Příloha 8): Část plochy **V/v3** změnit na plochu **C/v5** (ubytovna Lomená).
- 12) (Příloha 9): VMO – zrušit plochu pro dopravu při ulici Hněvkovského, ponechat křížení + sjezdy VMO pouze v Černovicích (velká křižovatka) a s komunikací HH5.
- 13) (Příloha 10): Změnit způsob využití vymezené plochy podle studie Přírodně rekreačního areálu MČ Brno-jih.

- 14)(Příloha 11): **Pr-1** - doplnit vodní plochu Moravanského potoka.
- rozšířit plochy veřejného prostranství při východní hranici návrhové plochy **Pr-1** na hranici ploch stabilizovaných (za stávajícími průmyslovými areály).
- plochy **E/a3** změnit na bydlení **C/v3**
- 15)(Příloha 12): Zapracovat biotop (Horní Heršpice, pozemky parc. č. 704/1, 704/2 a 701/1)
– dle stávajícího stavu rozšířit zeleň.
- 16)(Příloha 13): **KV-6** – zachování účelové komunikace (ulice Hradlová).
- 17) Vymezení prostoru a řešení protihlukových opatření u nové trasy VMO.
- 18) (Příloha 14): Doplnění prostoru veřejných prostranství a zeleně podélně a vertikálně v oblasti **DH-1, DH-3, DH-5, DH-7, Pr-1, Pr-2, Pr-3, Pr-4, Pr-5** zejména:
- v blízkosti všech veřejných vybaveností (MŠ a ZŠ, atd.) a v sousedství vodních toků, které slouží občanům MČ k rekreaci,
- podél řeky Leskavy – doplnění zeleně v podobě meandrů zadržujících vodu v daném území,
- vertikálním pásem zeleně od řeky Leskavy až po Modřice oddělit stávající a novou zástavbu od prostoru výroby a skladování podél železničního koridoru.
- (Příloha 15): **Pr-2, Pr-3, Pr-4, Pr-5, DH-1** – změna výškové úrovně zástavby v oblasti z původní výškové úrovně 3 na 2.
- (Příloha 16): **Pr-2** – změna funkčních ploch v oblasti z původního **C/v3** a **E/a3** na **B/v2**.
Pr-3 – dále změna plochy v oblasti z původního **E/a2** na **B/v2**.
- 19) (Příloha 17): **KV2** - plochu **E/a2** změnit na **W/a2** (zarovnat) + **C/v3**.

Příloha 1

KV-3 – V lokalitě **KV-3** zachovat stávající plochu sportoviště na rohu ulic Jeneweinova-Kširova (tenisové kurty), ponechat plochu sportu a nezařazovat do C/v3.

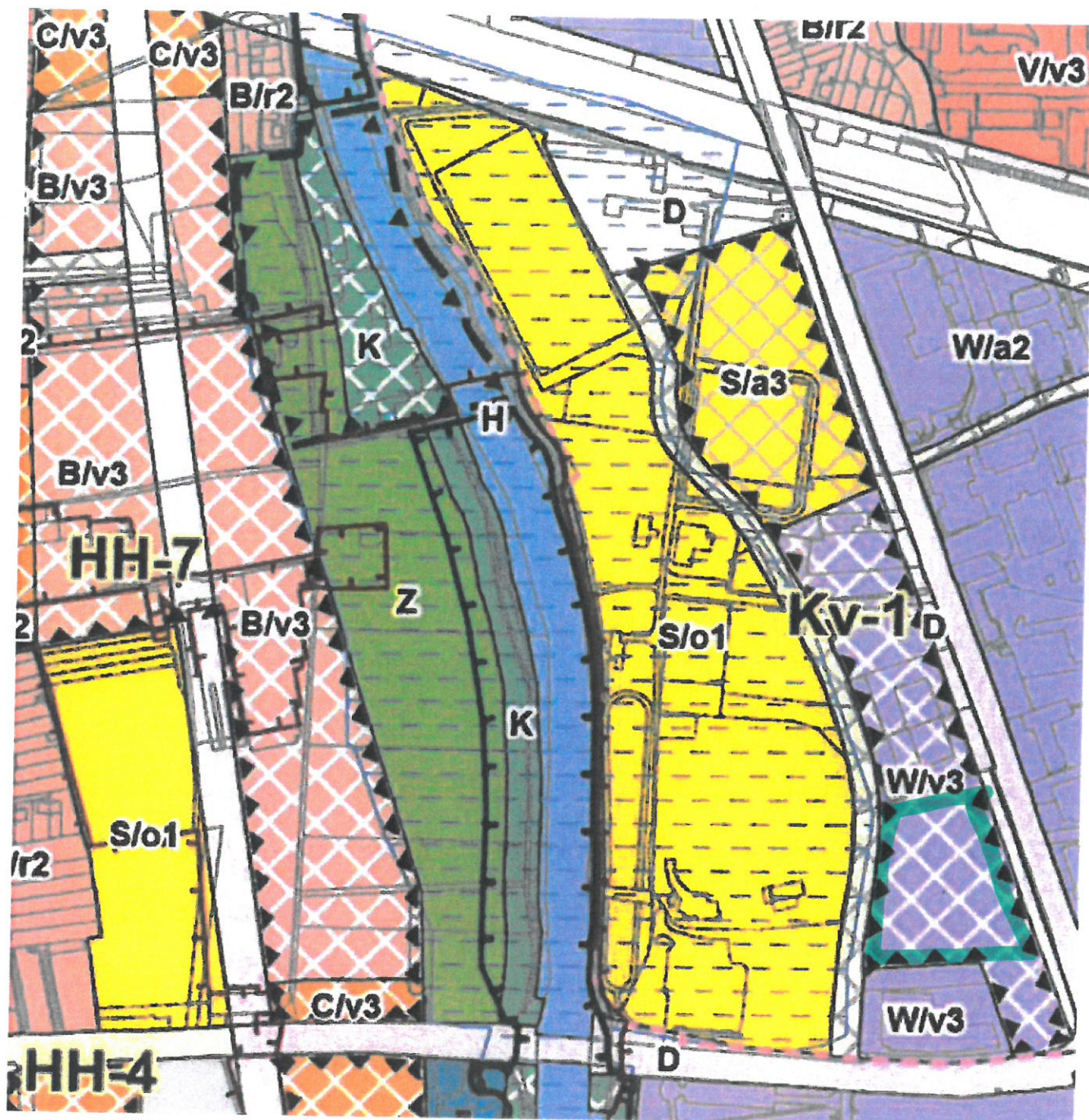
KV-5 – V lokalitě **Kv-5** je pro plochu smíšeného bydlení navržena výšková úroveň zástavby 4, návrh je upravit na 5.



Příloha 2

 předmětná plocha

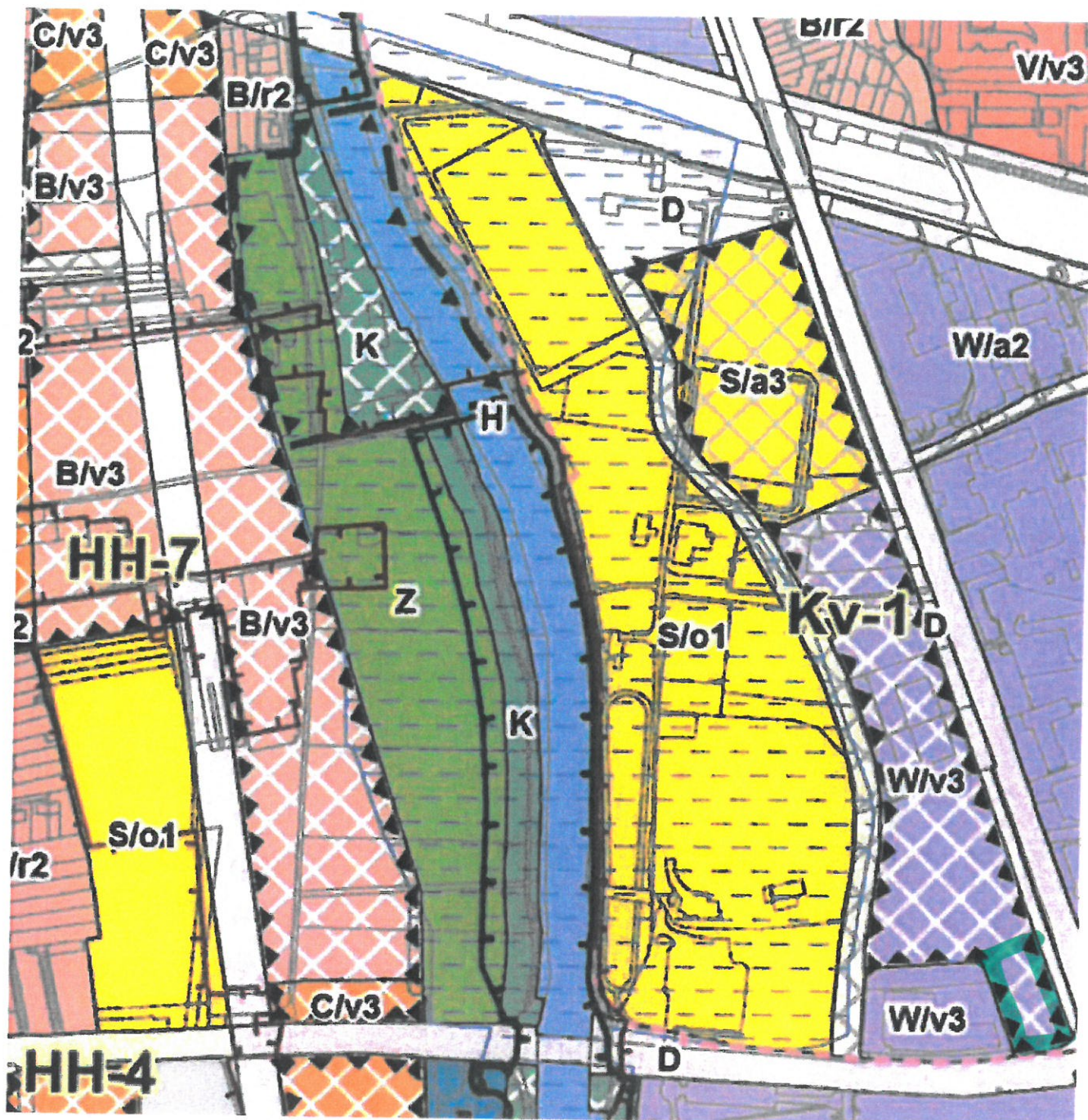
KV-1 – rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy W/v3 k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy W/v3 na S/o3.



Příloha 3

 předmětná plocha

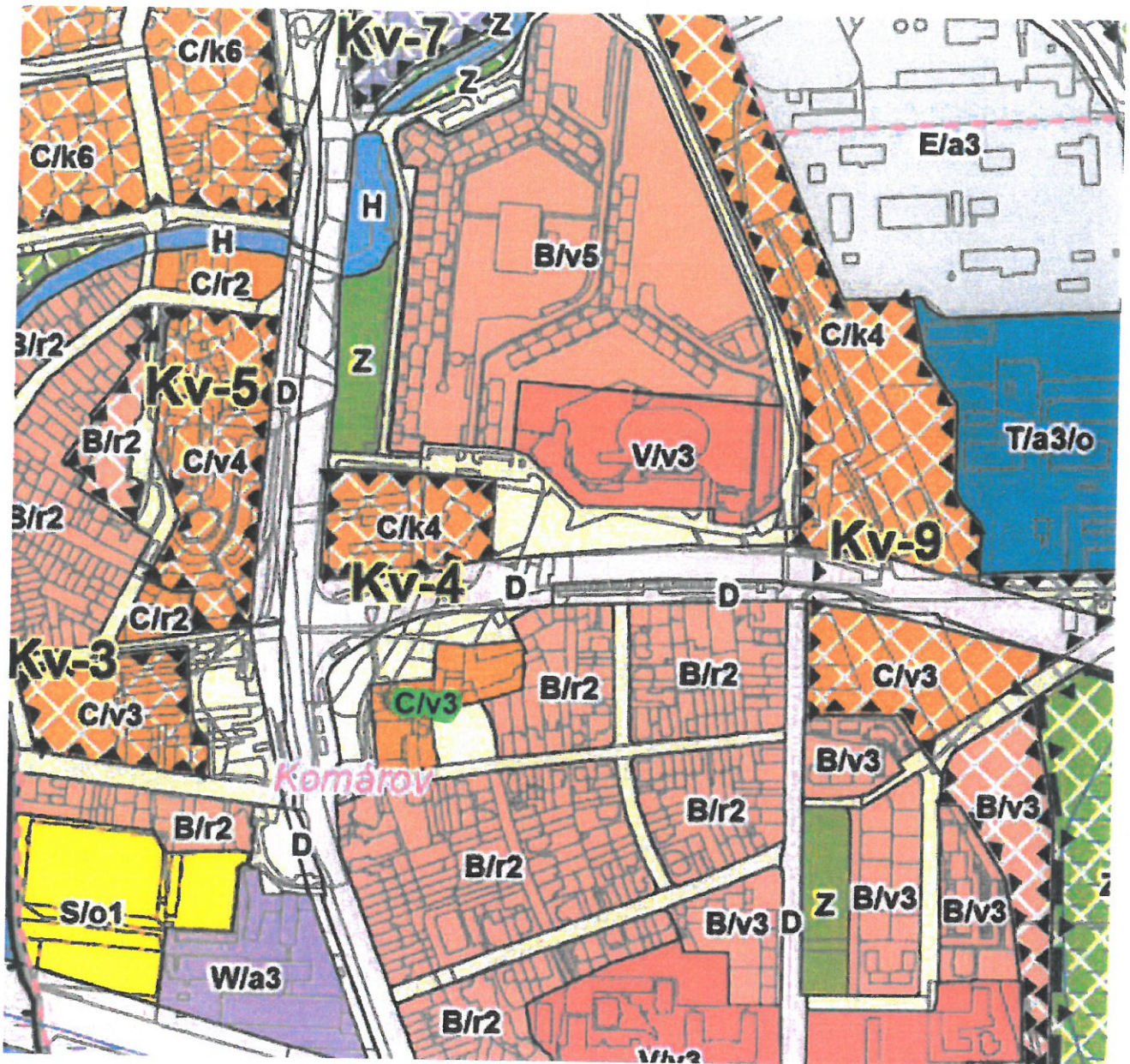
KV-1 - rozšíření ploch pro sport do volné, nezastavěné plochy W/v3 k ulici Hněvkovského (nezastavěné). Změnit část plochy W/v3 na S/o:1



Příloha 4

 předmětná plocha

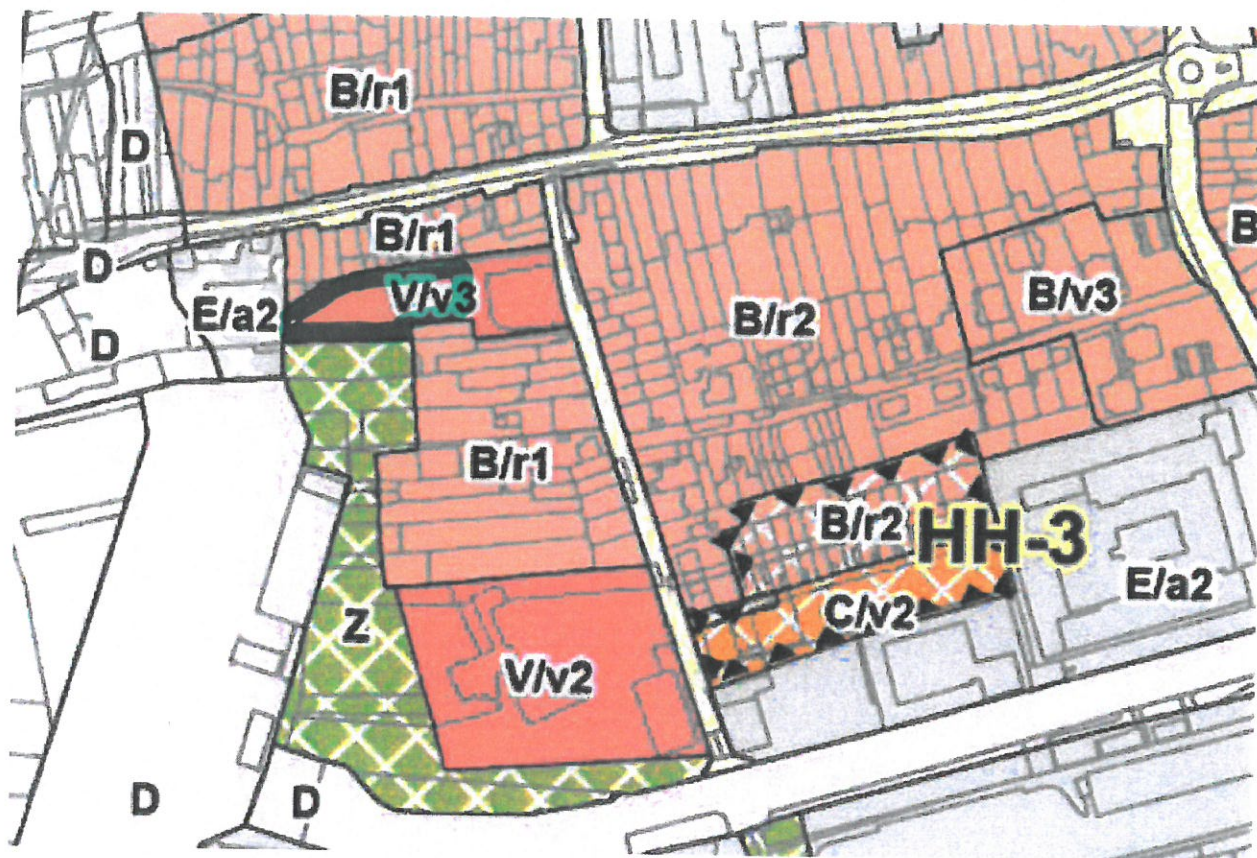
Plochu C/v3 vymežit pouze na stávající zastavěnou plochu s výškou 1.




Příloha 5

 předmětná plocha

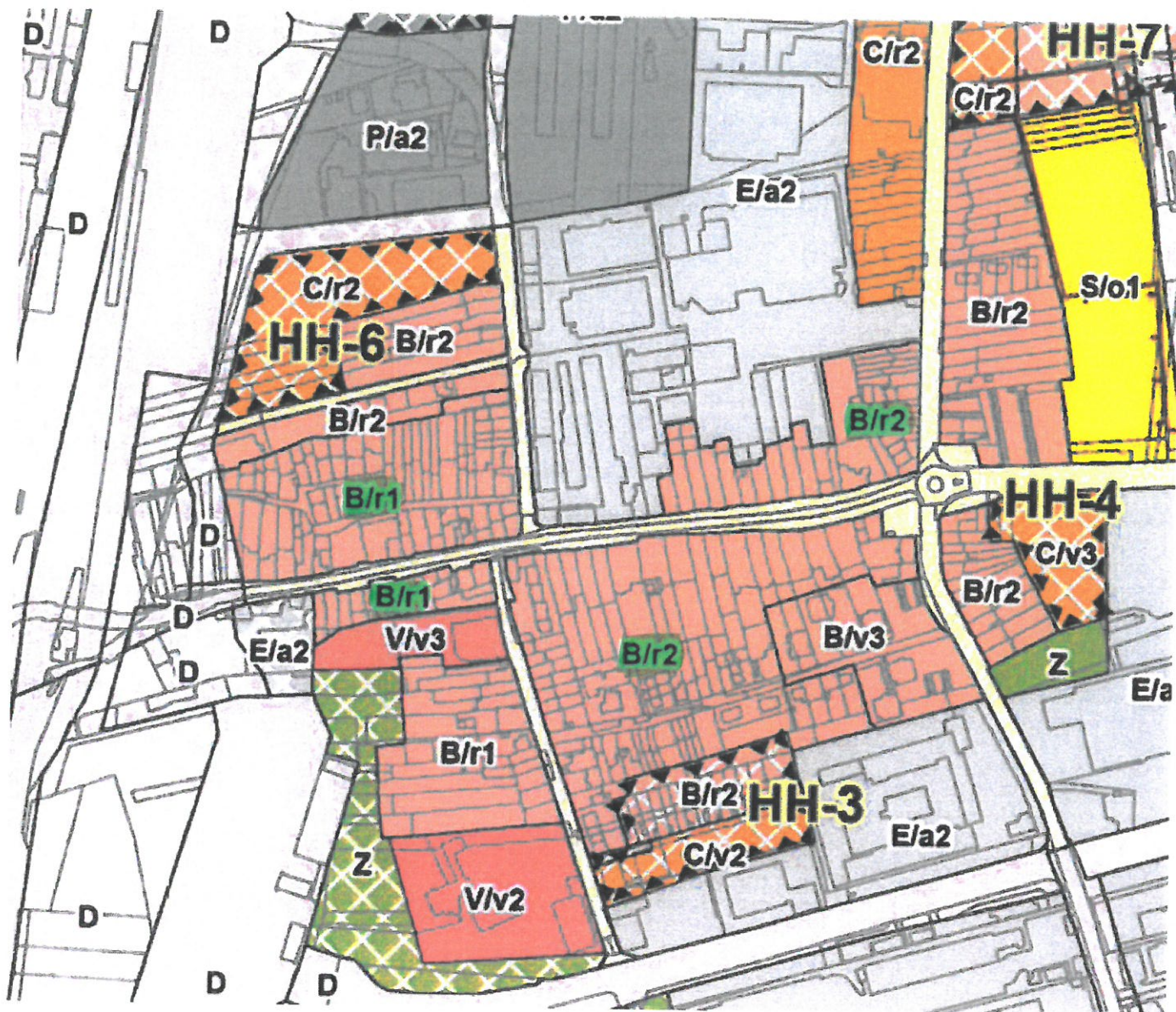
Plocha v lokalitě **HH-3** by měla být označena jako plocha veřejných prostranství a vyjmuta z plochy veřejné vybavenosti **V/v3**.



Příloha 6

 předmětná plocha

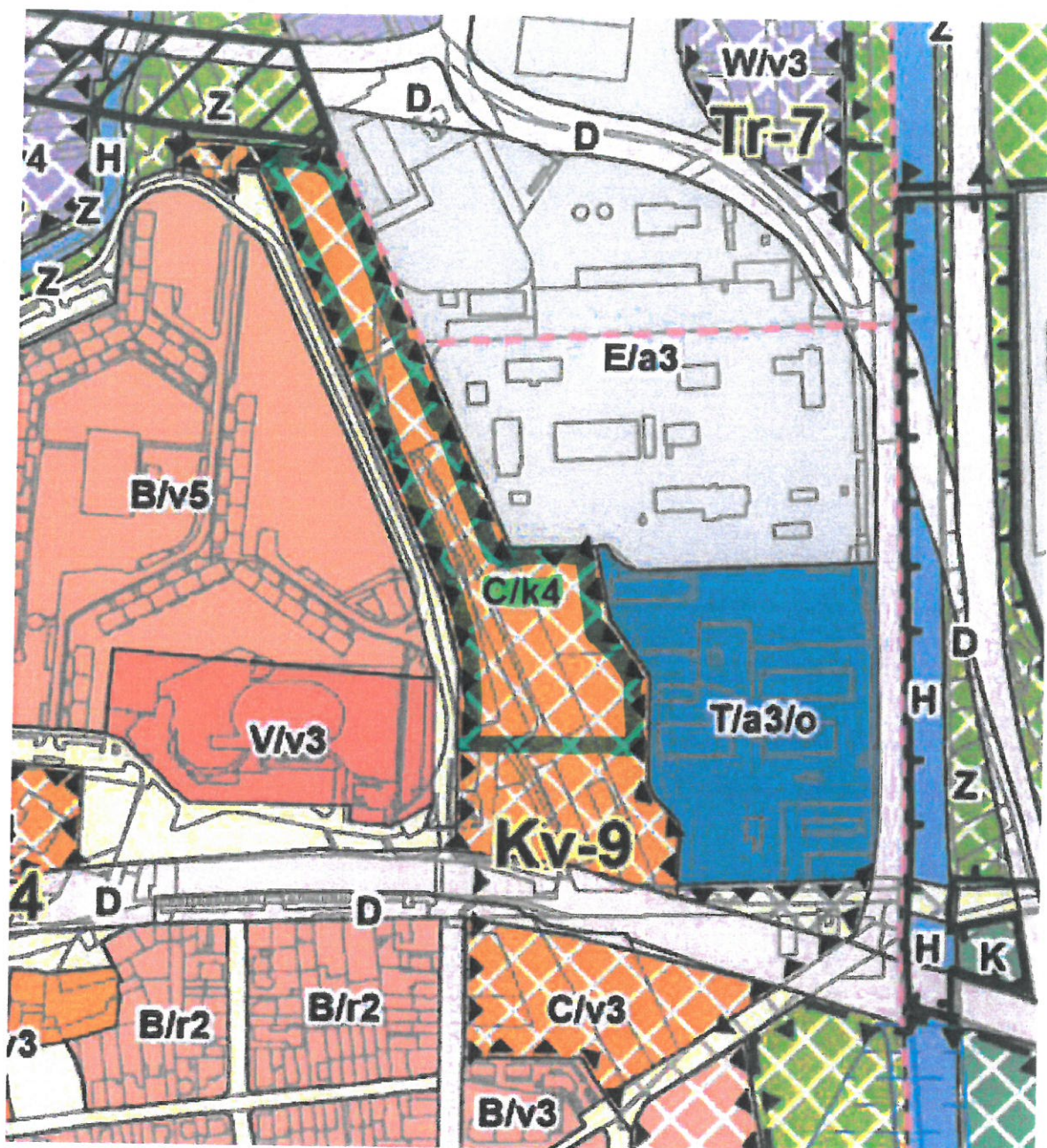
Plochy rezidenčního nízkopodlažního bydlení **B/r1** a **B/r2** na levé i pravé straně ulice Sokolova by se měly označit **B/r3** s výškou zástavby do 16 m, protože v této části ulice Sokolova bytové, případně smíšené obytné, objekty takové výšky již existují.



Příloha 7

 předmětná plocha

KV-9 – změna části plochy C/k4 na plochu veřejných prostranství.



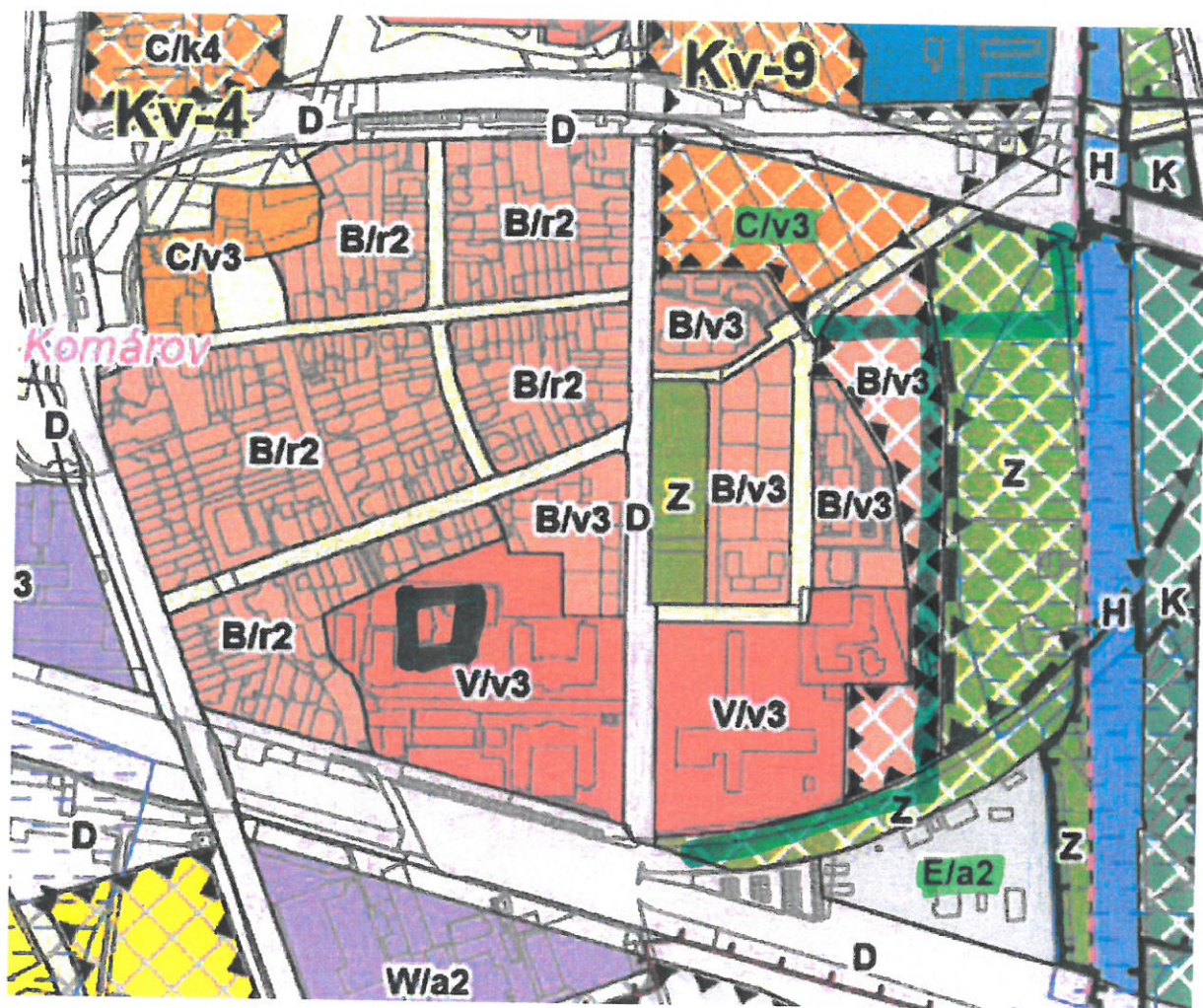
Příloha 8

 předmětná plocha

Křižovatka před mostem Černovická Svitava – obsloužit plochy B/v3, novou trasou komunikací od křižovatky před mostem s propojením ulicí Lomenou plochy komunikace zařadit do ploch veřejného prostranství a plochu C/v3 rozšířit ke komunikaci.

U Svitavy změna – E/a2 na C/v3.

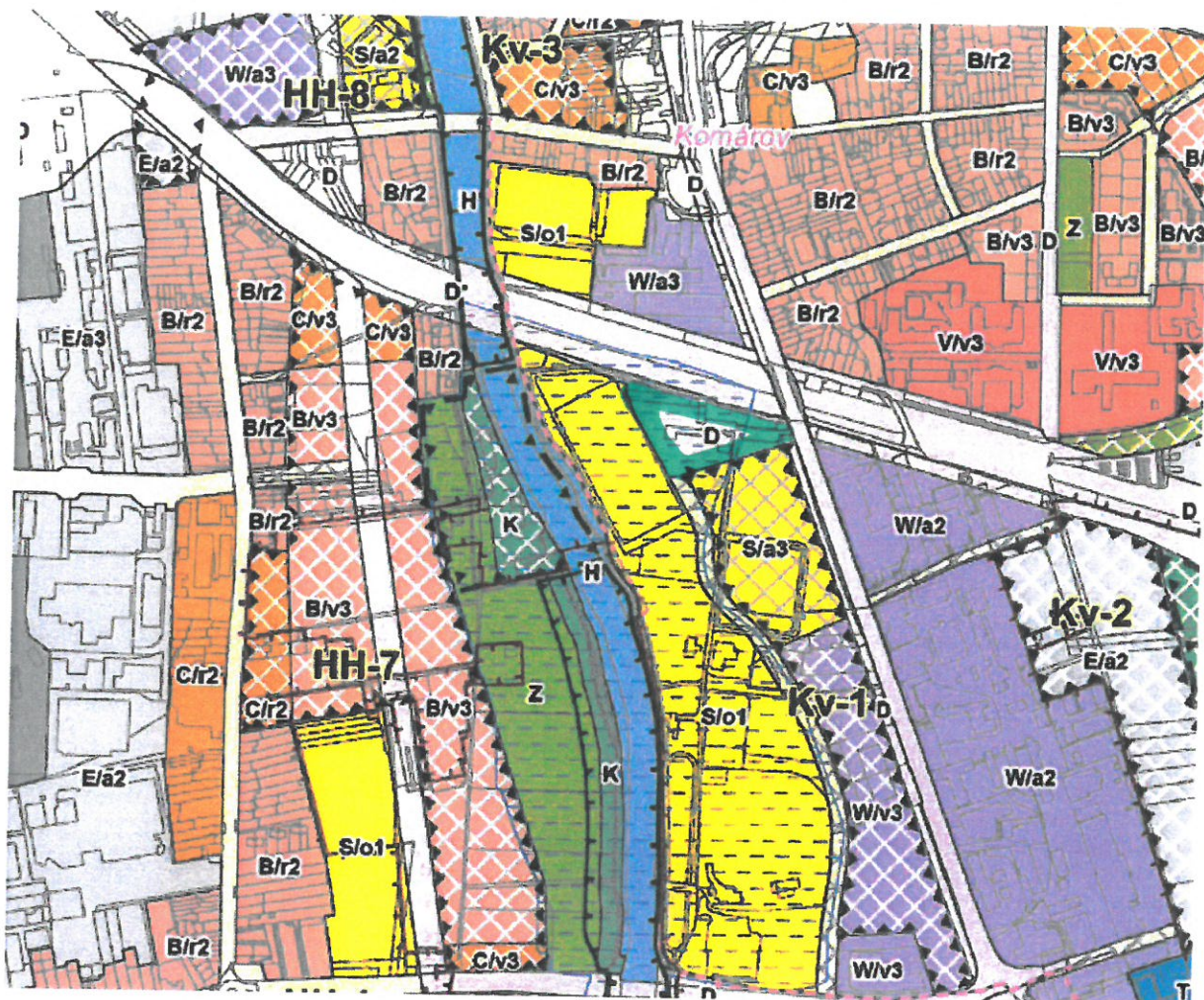
Část plochy V/v3 změnit na plochu C/v5 (ubytovna Lomená).



Příloha 9

 předmětná plocha

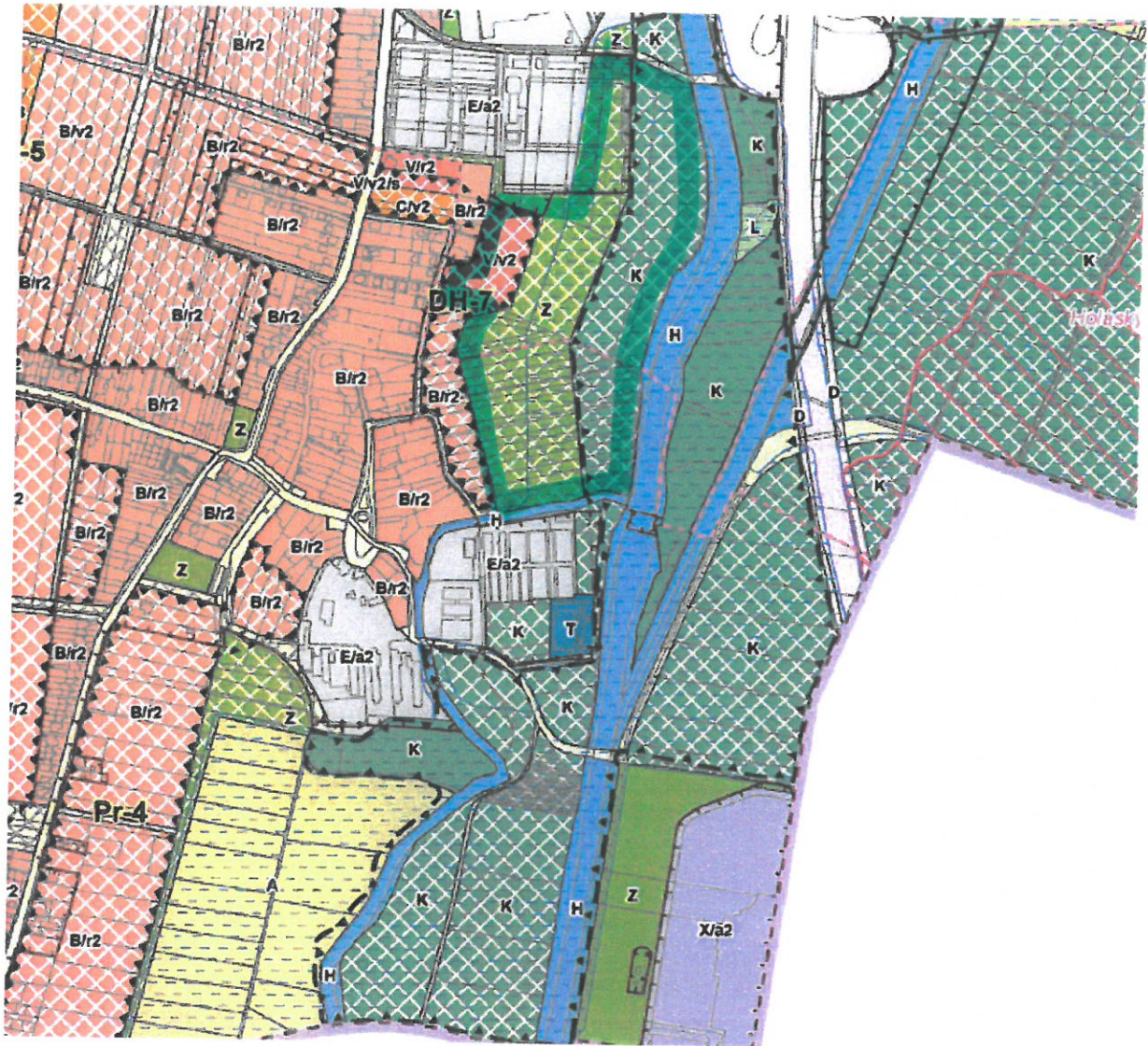
VMO – zrušit plochu pro dopravu při ulici Hněvkovského, ponechat křížení + sjezdy VMO pouze v Černovicích (velká křižovatka) a s komunikací HH5.



Příloha 10

 předmětná plocha

Změnit způsob využití vymezené plochy podle studie Přírodně rekreačního areálu MČ Brno-jih.



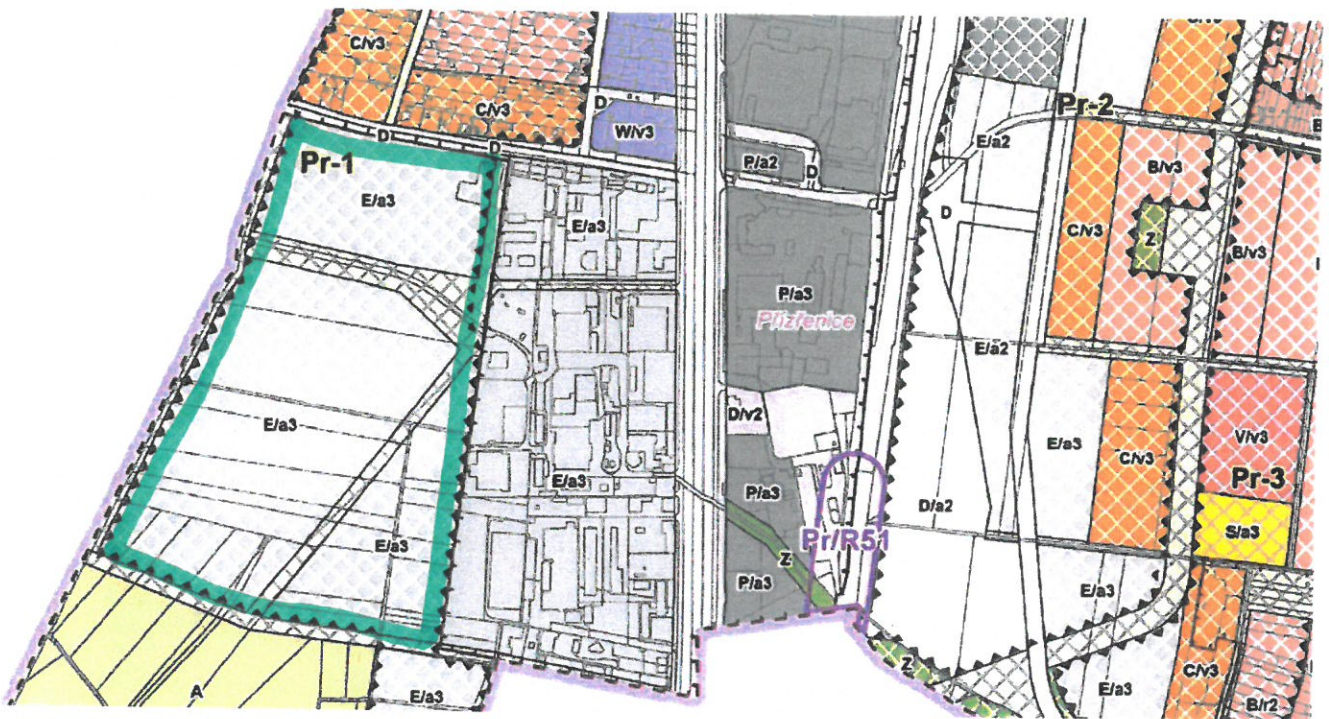
Příloha 11

 předmětná plocha

Pr-1: - doplnit vodní plochu Moravanského potoka,

- rozšířit plochy veřejného prostranství při východní hranici návrhové plochy **Pr-1** na hranici ploch stabilizovaných (za stávajícími průmyslovými areály),

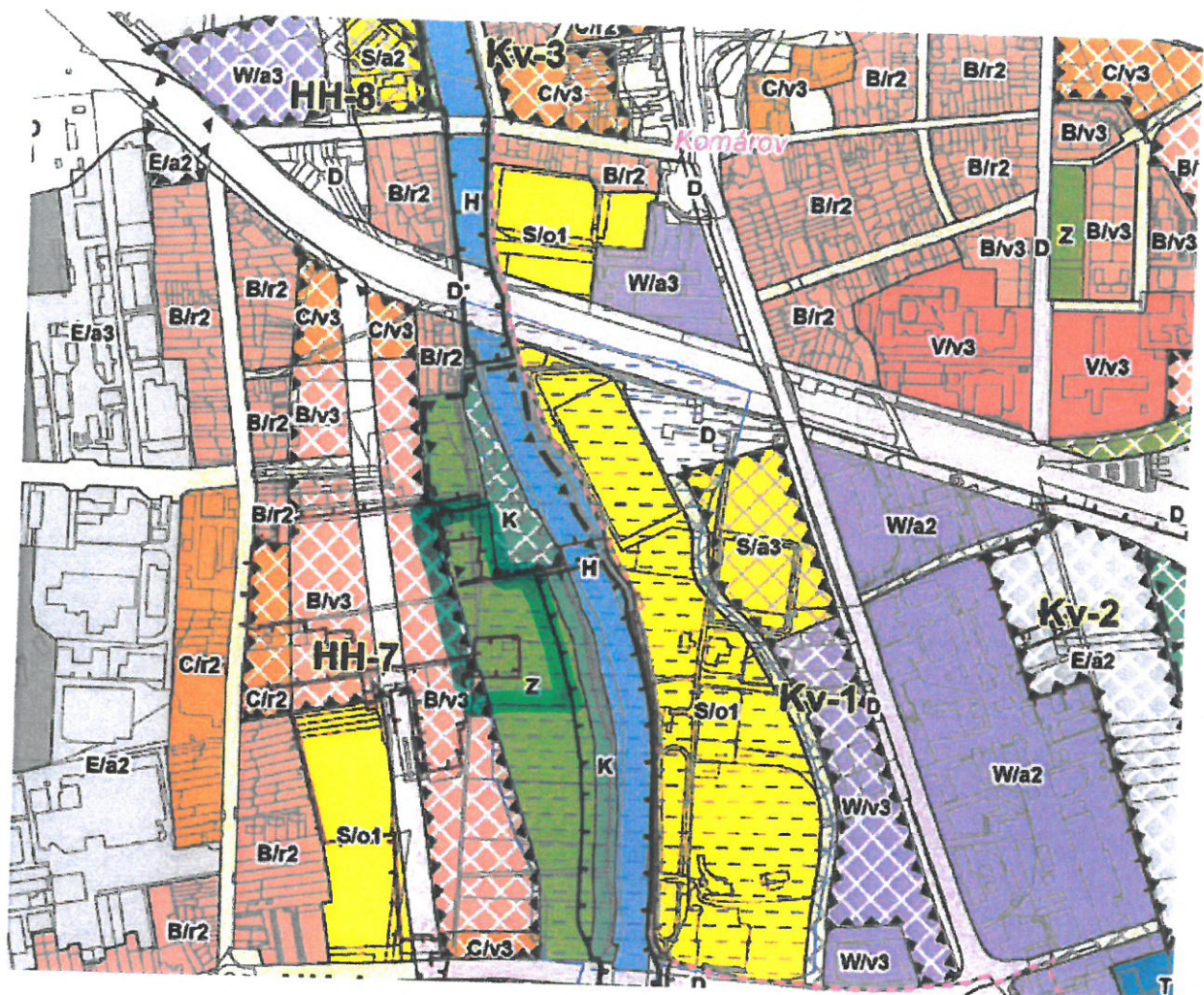
- plochy **E/a3** změnit na bydlení **C/v3**.



Příloha 12

 předmětná plocha

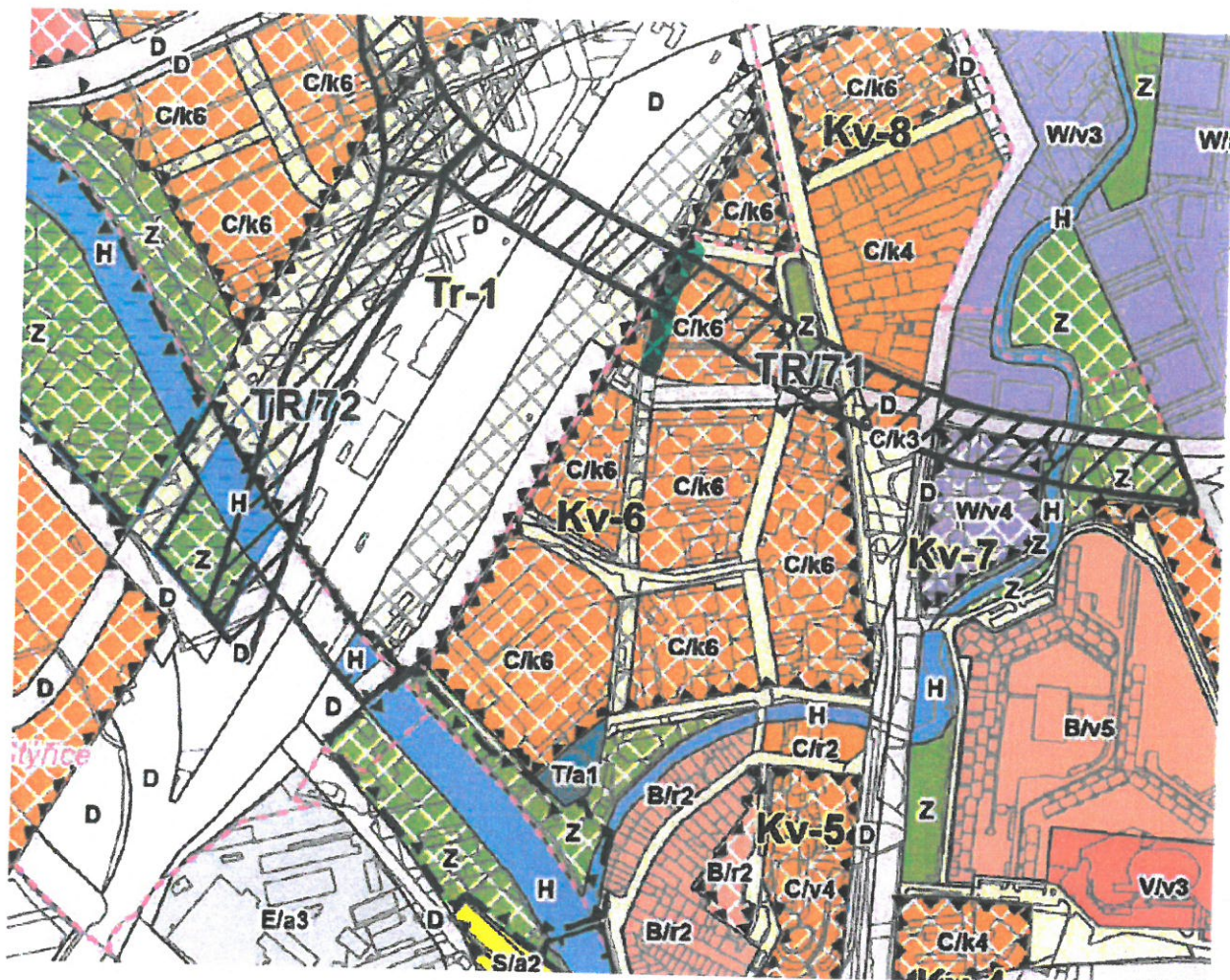
Zpracovat biotop (Horní Heršpice, pozemky parc. č. 704/1, 704/2 a 701/1) – dle stávajícího stavu rozšířit zeleň.



Příloha 13

 předmětná plocha

KV-6 – zachování účelové komunikace (ulice Hradlová).

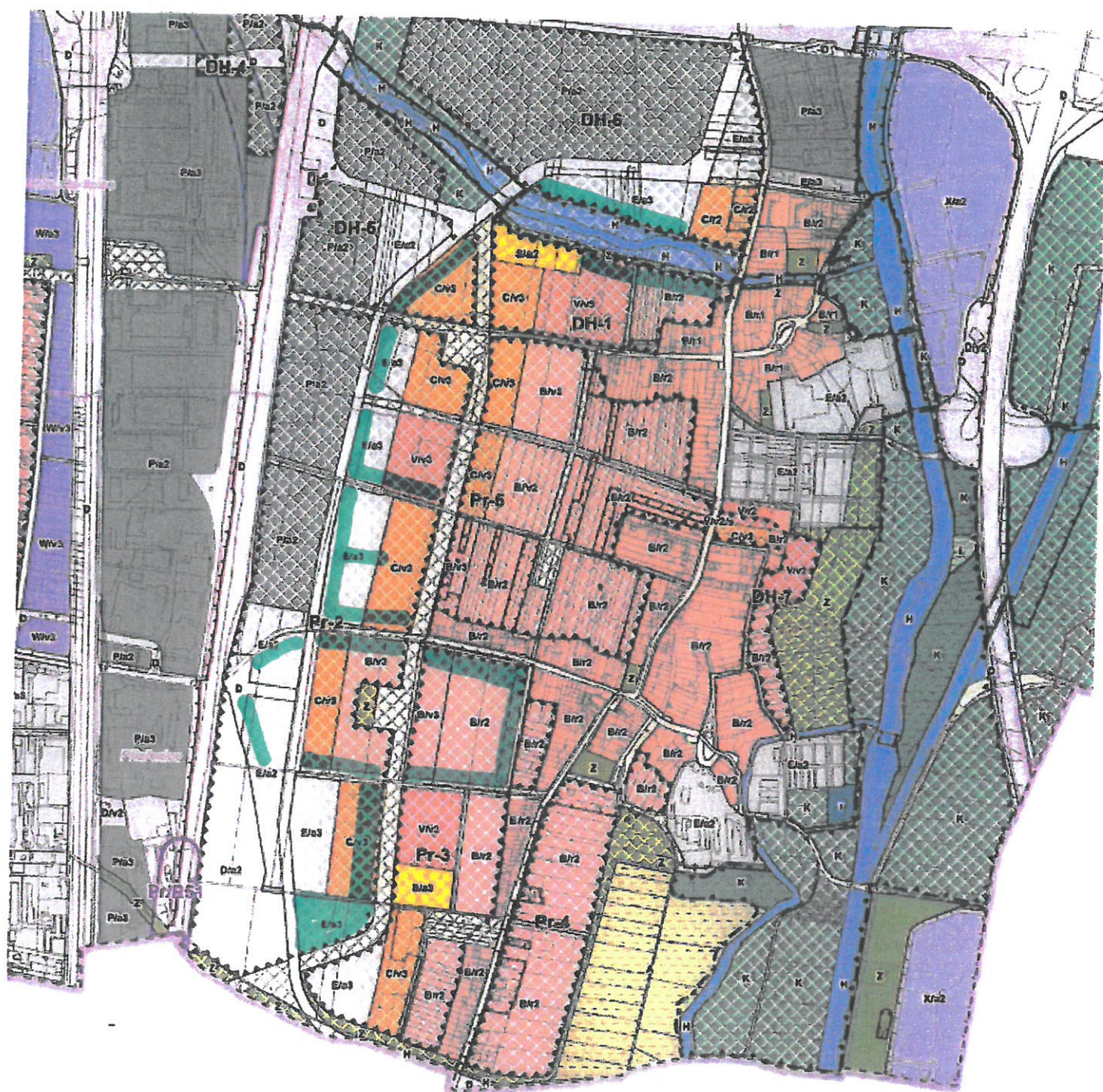


Příloha 14

 předmětná plocha

Doplnění prostoru veřejných prostranství a zeleně podélně a vertikálně v oblasti **DH-1, DH-3, DH-5, DH-7, PR-1, PR-2, PR-3, PR-4, PR-5** zejména:

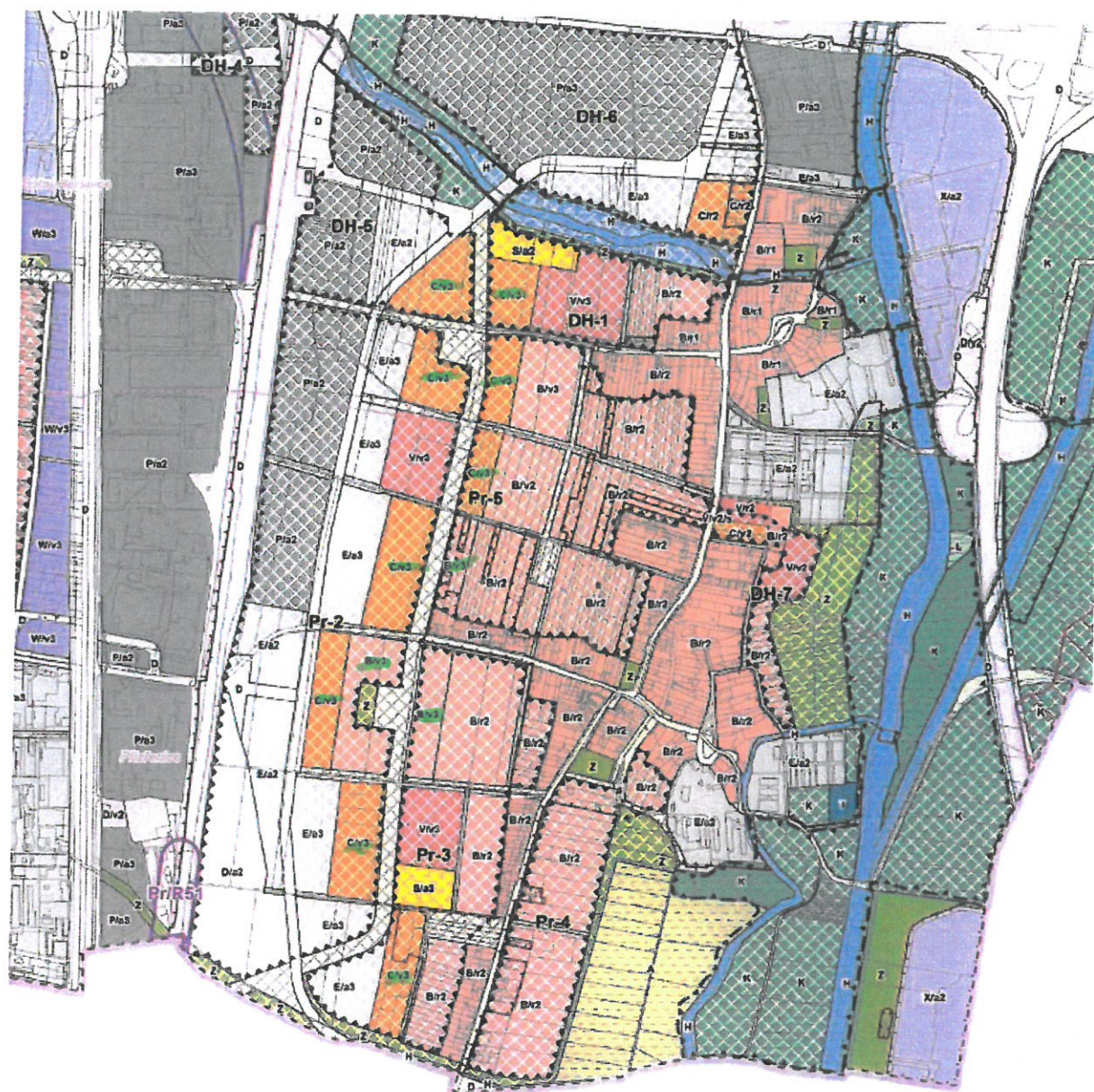
- v blízkosti všech veřejných vybavenosti (MŠ a ZŠ, adt.) a v sousedství vodních toků, které slouží občanům MČ k rekreaci
- podél řeky Leskavy – doplnění zeleně v podobě meandrů zadržujících vodu v daném území.
- vertikálním pásem zeleně od řeky Leskavy až po Modřice oddělit stávající a novou zástavbu od prostoru výroby a skladování podél železničního koridoru.



Příloha 15

 předmětná plocha

- Pr-2, Pr-3, Pr-4, Pr-5, DH-1 - změna výškové úrovně zástavby v oblasti z původní výškové úrovně 3 na 2



Příloha 17

 předmětná plocha

KV2 - plochu E/a2 změnit na W/a2 (zarovnat) + C/v3.

