

**ze 14. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 24.06.2021
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno**

Materiály: Rozneseny 18.06.2021. Elektronicky vloženy na webové stránky, k přihlášení na adrese [xxx](#).

Program zasedání:

1. Zahájení
2. 2.1 Prezentace nového ÚPmB – RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., OÚPR, KAM
2.2 Přípomínky MČ Brno-jih k upravenému návrhu ÚPmB
3. Dotazy, připomínky a podněty občanů
4. Rozpočtová a finanční opatření
5. Prodej, směna majetku města Brna
6. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
7. Různé

Přítomni: 13 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

Nepřítomni: Marek Janíček (neomluven)

Dita Nová (neomluvena)

Mgr. Ing. Daniel Kypr (neomluven)

Mgr. Petra Česalová (neomluvena)

Ing. David Grund (dostavil se později v 16,15 h)

Mgr. Hana Vilámová (dostavila se později (16.50 h)

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 16.10 h – stav 13 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 14. zasedání ZMČ Brno-jih. Program zasedání zastupitelé obdrželi společně s materiály 18.06.2021 (elektronicky vloženy na webové stránky, k přihlášení na adrese [xxx](#)), které byly řádně zveřejněny a vyvěšeny.

1.1

Program zasedání

Pan starosta uvedl, že v bodě 2.1 proběhne prezentace ÚPmB a v bodě 2.2 se budou schvalovat jednotlivé body.

Pan starosta nechal hlasovat o programu zasedání.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel se – 0

Program zasedání byl schválen.

1.2

Ověřovatelé zápisu

Návrhy:

Ing. Vítězslav Janský

Jaroslava Hauserová

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 1

Za ověřovatele zápisu byli schváleni pan Ing. Vítězslav Janský a paní Jaroslava Hauserová.

1.3

Schválení zápisu 13. ZMČ Brno-jih Z8/013 ze dne 29.04.2021

Nebyla vznesena námitka k minulému zápisu ZMČ Brno-jih Z8/013 – považuje se zápis za schválený (není nutné hlasovat).

Zápis 13. ZMČ Brno-jih Z8/013 byl schválen bez připomínek.

ad 2)

2.1 **Prezentace nového ÚPmB – RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., OÚPR, KAM**

Privítání RNDr. Filipa Chvátala, p. Vítka, p. Vsetečku (KAM), za OÚPR MMB pí Pelikánovou.

Pan Chvátal: do 29. 6. 2021 možno podávat připomínky. Lokalita Přízřenice a D. Heršpice blokována územní studií.

V 16.15 h představení upraveného návrhu ÚP Brno-jih.

V 16.15 h se dostavil Ing. David Grund ⇒ stav 14 členů ZMČ Brno-jih.

V 16.50 h se dostavila Mgr. Hana Vilámová ⇒ stav 15 členů ZMČ Brno-jih.

Pan Vsetečka (KAM): k dopravě – VMO – v Přerovské trati; Vysokorychlostní tratě VRT. Cíl, aby doprava nejezdila po stejných komunikacích, ale nová tramvajová trať až k ZŠ Modřice.

Pan starosta poděkoval za prezentaci.

Dotazy občanů:

pí **xxx** – zástupce veřejnosti: Oblast ulice Sokolova, „Nová Vodařská“ z hlediska kompaktnosti a následně úrovně, se zvedla na úroveň 4 (22 m + 7 m = 29 m). Argumentovali

(KAM), že je to městská třída, má tak vypadat (výška). Proč by ta městská třída měla tak vypadat? Vysvětlit nutnost, umístění VMO po Přerovské trati. Tunel - ?, zatížení.

Pan Všečetka: VMO – kdyby byl pod zemí – dražší – vzdálenější horizont výstavby. Technický problém – tlak podzemní vody, u Svitavy lze těžko. VMO by šlo do tubusu. Nová Vodařská oproti původního plánu stěna komunikace blíže k železnici.

Paní..... (KAM): 2 studie. Oblast Mariánského náměstí a Nová Vodařská na kótě + 7 m nad terénem. Výškové úrovně jsou limitní, nemusí se vyčerpávat. Návrh studie se může zpřesnit. KHS se kloní – soubor opatření proti hluku v ulicích s dopravou – aby se nešířil hluk dále do území =vyšší stavby podél městské třídy. Tramvajová doprava nahrazena na Nové Vodařské autobusy nebo jinou dopravou (šířka 28 – 30 m třídy). Na budoucích městských třídách je snaha o kompaktní výstavbu x hluku. Úroveň 3 je návrh, potom se případně změní. Výškové rozmezí např. 16 – 22 m – nejsou nároková tato rozmezí.

Pan xxx – zástupce veřejnosti za Přízřenice a D. Heršpice: ÚP do doby zpracování ÚS by byl jako nezávazný?

Pan Chvátal: ÚS bude

Paní Pelikánová: ÚS bude území podrobně zpracovávat (zeleň atd.). Pokud řešení ÚS bude v souladu s ÚPmB. Pokud ne – může dojít ke změně ÚPmB. Studie je podmínkou pro rozhodování v území. Bez ní nelze stavět.

Pan xxx: 5 let pro zpracování ÚP je maximum. Kdo bude ÚS zpracovávat?

Ing. David Grund: Vy jste se ptal, p. xxx?

Pan xxx: Chci, aby ta územní studie měla ještě sílu ÚPmB změnit.

Pan Chvátal: Do zpracování ÚS nelze stavět v území. – náhrada škody.

Pan xxx: Dotaz na pí xxx..... Název „Slunná louka“ změna z 2 na 3. k výstavbě bytů Pr – 6. Proč v ÚS není zahrnuto území, kde mají stát družstevní byty?

Pan Chvátal: Pr – 6 lokalita je požadavek bytového odboru MMB, aby nebyla blokována výstavba.

Ing. David Grund: Spadá to pod náměstka Olivu. Je třeba dopracovat ještě projekt. Při prodeji developerovi by hrozila větší výstavba než pod kontrolou Města.

Pan xxx: Výstavba není podmíněna ÚS?

Pan starosta: Ideální šance na domluvu s Městem o výšce, velikosti, ulicích atd.

Pan xxx: Název „Slunná louka“ je provokace?

Paní xxx: Je to jen zvoleno pro konkretizaci území.

Pan xxx: Ul. Moravanská. Může nevýhody ÚP říct? Návrh plochy pro veřejné prostranství. Silnice + parkování na našich pozemcích pro okružní komunikace a parkoviště (u p. xxx, xxx atd.). U nás je nejlepší bonita půdy.

Ing. David Grund: Brno šlo proti zájmu developerů. Došlo ke snížení výškové úrovně v celých Přízřenicích. Co se může a nemůže postavit řekne až ÚS. Veřejně prospěšné stavby musí splňovat určité parametry. O vyvlastnění je předčasné uvažovat.

Paní xxx: Území se zpodrobní. Chybí v něm nakreslená zeleň atd. Vyřeší až studie. ÚP je určitá představa, jak to má vypadat. Po zpodrobnění se ÚS řekne, co všechno se má v území vyřešit. ÚP má výkres.

Občanka: 1. Lehká výroba tvoří kolik % v našem území? 2. Výšková úroveň MH 4 procházel si KAM, zda se hodí do území? 3. Co po Vás developeri chtěli víc, co jste jim odmítli?

Paní xxx: ÚP vytváří územní předpoklady. Mezi železnicí a pásem lehké výroby je rozvrstvení. V odůvodnění ÚP je rozvrstvení, atd. KAM si procházel. Šrafované jsou plochy přestavby. Jak se postaví nádraží, změní se struktura města od středové páteře. Jako Pekařská, je tam vidět proměna města v čase.

Ing. David Grund: Developeri chtějí co největší budovy. Setkávali jsme se i s panem xxx. Na návrhy developerů nepřistoupili.

Občanka: Proč u nás nejde vést komunikaci v tunelu?

Pan Všetěčka: Tunely jsou většinou v Brně pod kopci. Královopolský tunel – velká cena 10 miliard. ÚP nevyklučuje tunel, pokud budou finance.

Občan: Chystaná výstavba družstevních domů je mimo ÚS - Tlak na odkanalizování území, aby to udělalo Město.

Pan Chvátal: Zkontaktujte se s BO MMB.

Ing. David Grund: Investiční záměr se připravuje. Zaplatí Město

Pan Chvátal: Na webových stránkách je možnost psát dotazy a uvedl, že odchází na další MČ.

V 17.18 h poděkoval pan starosta hostům z KAM a OÚPR MMB.

Pan starosta navrhl pauzu v trvání 10 minut.

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 2 (nehlasoval – 1)

Pauza v trvání 10 minut byla schválena (17.20 h – 17.30 h).

Pokračování zasedání – 17.30 h.

Pan starosta – materiály pod bodem 2.2 půjdeme bod od bodu. Pan tajemník - stavební komise zdůvodní, vysvětlí. Upozornění na dodržení jednacího řádu. 1 občan – 1 dotaz na 2 minuty.

2.2 Přípomínky MČ Brno-jih k upravenému návrhu ÚPmB

2.2

Přípomínky MČ Brno-jih k upravenému Návrhu územního plánu města Brna (ÚP)

Projednáno v RMČ Brno-jih na 73. schůzi dne 09.06.2021

Pořizovatel: Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna.

Komentář:

Upravený Návrh nového územního plánu byl zveřejněn dne 14.5.2021 s vyhlášením opakovaného veřejného projednání na 21. a 22.6.2021. Uplatnění připomínek a námitek je možné do 29.6.2020.

Přílohy:

1) až 15) - grafické znázornění připomínek

Projednáno: v komisi výstavby a životního prostředí dne 24. 5. 2021.

Projednáno v RMČ Brno-jih: na 73. zasedání dne 9. 6. 2021.

RMČ Brno-jih projednala Návrh nového územního plánu města Brna a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí uplatňuje tyto připomínky:

Přílohy: 1) až 15) – grafické znázornění připomínek

1. (Příloha 1): Plochu **C/v2** vymežit pouze na stávající zastavěnou plochu s výškou 1.
Není vhodné zastínit místní dominantu – kostel, z důvodu špatné dopravní situace není vhodné navyšovat zástavbu a dopravně ještě více území zatížit
2. (Příloha 2): Plochy rezidenčního nízkopodlažního bydlení **B/r1** na levé i pravé straně ulice Sokolova požadujeme zvýšit na **B/r2**.
Vzhledem k tomu, že v této části ulice Sokolova již bytové, případně smíšené obytné, objekty takové výšky existují.
3. (Příloha 3): **Zeleň** navazující na **KV-9** požadujeme změnu na plochu veřejných prostranství.
Z důvodu stávající stavby parkoviště, sloužící pro přilehlou zástavbu, která byla z důvodu nesouladu s ÚP povolena jako stavba dočasná s tím, že úprava regulativu bude změněna v novém územním plánu
4. (Příloha 4): Křižovatka před mostem Černovická Svitava – požadujeme obsloužit plochy **B/v3** novou trasou komunikací od křižovatky před mostem s propojením ulic Lomenou, plochy komunikace zařadit do ploch veřejného prostranství a plochu **C/v3** rozšířit ke komunikaci.

5. (Příloha 4): U Svitavy a železniční trati – požadujeme změnu ze zeleně na plochy lehký průmysl **E/a2**.
Z důvodu stávající zástavby ve vlastnictví různých vlastníků
6. (Příloha 5): VMO – zrušit plochu pro dopravu při ulici Hněvkovského, ponechat křížení + sjezdy VMO pouze v Černovicích (velká křižovatka) a s komunikací HH5.
7. (Příloha 6): Změnit způsob využití vymezené plochy v rozsahu Přírodně rekreačního areálu MČ Brno-jih na plochy rekreace **R**.
Z důvodu zpracovaného záměru MČ na realizaci Přírodně rekreačního areálu
(studie Vám bude opětovně zaslána)
8. (Příloha 7): **Pr-1** - doplnit vodní plochu Moravského potoka.
- rozšířit plochy veřejného prostranství při východní hranici návrhové plochy **Pr-1** na hranici ploch stabilizovaných (za stávajícími průmyslovými areály).
- plochy **E/a3** změnit na bydlení **C/v3**
9. (Příloha 8): Zpracovat biotop (Horní Heršpice, oblast pozemků parc. č. 734/24 a 730/6) dle stávajícího areálu rozšířit zeleně. Změnit část plochy pro bydlení **B na zeleně**
Část stávajícího areálu biotopu je zařazena do ploch pro bydlení
10. (Příloha 9): **KV-6** – zachování účelové komunikace (ulice Hradlová).
Požadavek zachování komunikace z důvodu zajištění příjezdu k bytovým domům Plotní 30, 32 ve vlastnictví SMB
11. Vymezení prostoru a řešení protihlukových opatření u nové trasy VMO. Požadujeme vymezení trasy VMO pouze ve stopě železničního tělesa.
12. (Příloha 10): Doplnění prostoru veřejných prostranství a zeleně podélně a vertikálně v oblasti **DH-1, DH-5, DH-6, DH-7, Pr-2, Pr-3, Pr-5, Pr-6** zejména:
- v blízkosti všech veřejných vybaveností (MŠ a ZŠ, atd.) a v sousedství vodních toků, které slouží občanům MČ k rekreaci
- podél řeky Leskavy – doplnění zeleně v podobě meandrů zadržujících vodu v daném území,
- vertikálním pásem zeleně od řeky Leskavy až po Modřice oddělit stávající a novou zástavbu od prostoru výroby a skladování podél železničního koridoru.
13. (Příloha 11): **Pr-2, Pr-3, Pr-5, Pr-6, DH-1, DH-5** – změna výškové úrovně zástavby z původní výškové úrovně 3 na 2.
14. (Příloha 12): **Pr-2** – změna funkčních ploch v oblasti z původního **C/v3** a **E/a3** na **B/v2**.
Pr-3 – dále změna plochy v oblasti z původního **E/a2** na **B/v2**.

15. (Příloha 13): **Kv2** – část plochy E/a2 při trase VMO ponechat a zbývající část změnit na **C/v3**.
16. (Příloha 14): **Pr-2** (plocha u trati na hranici s Modřicemi) změna funkčních ploch z původního **D/a2** na **E/a2**
17. (Příloha 15): **Pr-4** (pozemky parc. č. 915/26, 915/19, 915/18, 916 k.ú. Přízřenice) upravit změněné plochy veřejného prostranství na nezbytně nutný rozsah v souladu s projednávanou směnou těchto dotčených pozemků
18. Požadujeme uvést **podmínku** výstavby v rozvojových plochách Dolní Heršpice, Přízřenice. Výstavbu podmínit realizací komunikací DH/1, DH/2, Pr/1, Pr/2 vč. MÚK Moravanské mosty, která musí předcházet jakékoliv výstavbě v rozvojových plochách. Stejně tak musí výstavbě předcházet realizace kapacitních inženýrských sítí, zejm. kanalizace a protipovodňových opatření. Tyto podmínky je nutné výslovně uvést
v předmětných textových částech ÚP.
Je zásadní, aby dopravní obsluha nové výstavby probíhala z ul. Vídeňské, což v aktuálním stavu s železničním přejezdem a podjezdem u OC Futurum není kapacitně možné. Zásobování stavby i provozu nové výstavby přes intravilán Přízřenic a Heršpic není kapacitně možné.
19. Požadujeme, aby ve specifikaci výškové úrovně byla **vypuštěna nově zavedená možnost lokálních dominant**, která ještě více vnáší libovůli a vágnost do určení výšky zástavby. Požadujeme, aby do definovaných výšek již bylo zahrnuto uskočené podlaží či podkroví, aby výškové omezení bylo jednoznačné a předvídatelné.
20. Požadujeme v textových částech karet lokalit zakotvit podmínku **maximálního možného navýšení výšky zástavby o 1 podlaží oproti sousedící** (vedle, naproti či diagonálně) stávající výstavbě

RMČ Brno-jih doporučuje **ZMČ Brno-jih** její usnesení schválit.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **projednala Návrh nového územního plánu města Brna** a na základě doporučení RMČ Brno-jih **uplatňuje tyto připomínky k Návrhu nového územního plánu:**

Přílohy:

1) až 15) – grafické znázornění připomínek

1. (Příloha 1): Plochu **C/v2** vymežit pouze na stávající zastavěnou plochu s výškou 1.
Není vhodné zastínit místní dominantu – kostel, z důvodu špatné dopravní situace není vhodné navyšovat zástavbu a dopravně ještě více území zatížit

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Přijato

2. (Příloha 2): Plochy rezidenčního nízkopodlažního bydlení **B/r1** na levé i pravé straně ulice Sokolova požadujeme zvýšit na **B/r2**.

Vzhledem k tomu, že v této části ulice Sokolova již bytové, případně smíšené obytné, objekty takové výšky existují.

p. Kittner – dotaz na výšku B/r2 – 10 m

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 4

Přijato

3. (Příloha 3): **Zeleň** navazující na **KV-9** požadujeme změnu na plochu veřejných prostranství.

Z důvodu stávající stavby parkoviště, sloužící pro přilehlou zástavbu, která byla z důvodu nesouladu s ÚP povolena jako stavba dočasná s tím, že úprava regulativu bude změněna v novém územním plánu

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Přijato

4. (Příloha 4): Křižovatka před mostem Černovická Svitava – požadujeme obsloužit plochy **B/v3** novou trasou komunikací od křižovatky před mostem s propojením ulicí Lomenou, plochy komunikace zařadit do ploch veřejného prostranství a plochu **C/v3** rozšířit ke komunikaci.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Přijato

5. (Příloha 4): U Svitavy a železniční trati – požadujeme změnu ze zeleně na plochy lehký průmysl **E/a2**.

Z důvodu stávající zástavby ve vlastnictví různých vlastníků

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 4

Přijato

6. (Příloha 5): **VMO** – zrušit plochu pro dopravu při ulici Hněvkovského, ponechat křížení + sjezdy **VMO** pouze v Černovicích (velká křižovatka) a s komunikací **HH5**.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Přijato

7. (Příloha 6): Změnit způsob využití vymezené plochy v rozsahu Přírodně rekreačního areálu **MČ Brno-jih** na plochy rekreace **R**.

*Z důvodu zpracovaného záměru **MČ** na realizaci Přírodně rekreačního areálu (studie Vám bude opětovně zaslána)*

Hlasování: pro – 13 proti – 1 zdržel se – 1

Přijato

8. (Příloha 7): **Pr-7** - doplnit vodní plochu Moravanského potoka.
- rozšířit plochy veřejného prostranství při východní hranici návrhové plochy **Pr-7** na hranici ploch stabilizovaných (za stávajícími průmyslovými areály).
- plochy **E/a3** změnit na bydlení **C/v3**

Technická úprava: Pr-1 se mění na Pr-7

Hlasování: pro – 12 proti – 1 zdržel se – 2

Přijato

9. (Příloha 8): Zapracovat biotop (Horní Heršpice, oblast pozemků parc. č. 734/24 a 730/6) dle stávajícího areálu rozšířit zeleň. Změnit část plochy pro bydlení **B na zeleň**
Část stávajícího areálu biotopu je zařazena do ploch pro bydlení

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Přijato

10. (Příloha 9): **KV-6** – zachování účelové komunikace (ulice Hradlová).
Požadavek zachování komunikace z důvodu zajištění příjezdu k bytovým domům Plotní 30, 32 ve vlastnictví SMB

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Přijato

11. Vymezení prostoru a řešení protihlukových opatření u nové trasy VMO. Požadujeme vymezení trasy VMO pouze ve stopě železničního tělesa.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Přijato

12. (Příloha 10): Doplnění prostoru veřejných prostranství a zeleně podélně a vertikálně v oblasti **DH-1, DH-5, DH-6, DH-7, Pr-2, Pr-3, Pr-5, Pr-6** zejména:
- v blízkosti všech veřejných vybaveností (MŠ a ZŠ, atd.) a v sousedství vodních toků, které slouží občanům MČ k rekreaci
- podél řeky Leskavy – doplnění zeleně v podobě meandrů zadržujících vodu v daném území,
- vertikálním pásem zeleně od řeky Leskavy až po Modřice oddělit stávající a novou zástavbu od prostoru výroby a skladování podél železničního koridoru.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Přijato

13. (Příloha 11): **Pr-2, Pr-3, Pr-5, Pr-6, DH-1, DH-5** – změna výškové úrovně zástavby z původní výškové úrovně 3 na 2.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Přijato

14. (Příloha 12): **Pr-2** – změna funkčních ploch v oblasti z původního **C/v3** a **E/a3** na **B/v2**.

Pr-3 – dále změna plochy v oblasti z původního **E/a2** na **B/v2**.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Přijato

15. (Příloha 13): **Kv2** – část plochy E/a2 při trase VMO ponechat a zbývající část změnit na **C/v3**.

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 4

Přijato

16. (Příloha 14): **Pr-2** (plocha u trati na hranici s Modřicemi) změna funkčních ploch z původního **D/a2** na **E/a2**

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Přijato

17. (Příloha 15): **Pr-4** (pozemky parc. č. 915/26, 915/19, 915/18, 916 k.ú. Přízřenice) upravit změněné plochy veřejného prostranství na nezbytně nutný rozsah v souladu s projednávanou směnou těchto dotčených pozemků

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Přijato

18. Požadujeme uvést **podmínku** výstavby v rozvojových plochách Dolní Heršpice, Přízřenice. Výstavbu podmínit realizací komunikací DH/1, DH/2, Pr/1, Pr/2 vč. MÚK Moravanské mosty, která musí předcházet jakékoliv výstavbě v rozvojových plochách. Stejně tak musí výstavbě předcházet realizace kapacitních inženýrských sítí, zejm. kanalizace a protipovodňových opatření. Tyto podmínky je nutné výslovně uvést v předmětných textových částech ÚP.

Je zásadní, aby dopravní obsluha nové výstavby probíhala z ul. Vídeňské, což v aktuálním stavu s železničním přejezdem a podjezdem u OC Futurum není kapacitně možné. Zásobování stavby i provozu nové výstavby přes intravilán Přízřenice a Heršpic není kapacitně možné.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Přijato

19. Požadujeme, aby ve specifikaci výškové úrovně byla **vypuštěna nově zavedená možnost lokálních dominant**, která ještě více vnáší libovůli a vágnost do určení výšky zástavby. Požadujeme, aby do definovaných výšek již bylo zahrnuto uskočené podlaží či podkroví, aby výškové omezení bylo jednoznačné a předvídatelné.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se –0

Přijato

20. Požadujeme v textových částech karet lokalit zakotvit podmínku **maximálního možného navýšení výšky zástavby o 1 podlaží oproti sousedící** (vedle, naproti či diagonálně) stávající výstavbě

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se –0

Přijato

ad 3) Dotazy, připomínky a podněty občanů

Dotazy, připomínky, podněty občanů

p. **xxx** – Hluk, emise největší v Brně. Místo stabilizace chceme rozšíření, zhorší se životní prostředí. Proč mají být továrny, kde jsou RD bydlení?

Ing. David Grund – Bylo Vám odpovězeno z KAM + OÚPR. Je prioritou mít město „krátkých vzdáleností“, aby nepřejížděli lidé ze severu na jih atd.

Občanka – Je ÚS, jako je v Přízřenicích, i pro Horní Heršpice podmínkou pro stavbu?

Ing. Hana Burianová (vedoucí SÚ) – Pouze při ulici Kšírova, ale v H. Heršpicích nejsou takové velké rozvojové plochy.

Ing. David Grund – Všechny větší stavby musí mít dopravní studii.

pí **xxx** – Projekt v lokalitě H. Heršpice 10, Firemní – Imos Development. V jaké je to fázi?

p. starosta – Dopravní studie – nezhorší se doprava.

Ing. Hana Burianová – Probíhá stavební povolení.

Pan Ing. Vítězslav Janský předložil usnesení k bodu 2.2

p. starosta – Nelze zařadit do programu jednání.

Ing. Janský – Dává návrh, jestli se bod zařadí do projednávání.

p. starosta – Dojedeme bod 3, pak p. Janský dá návrh na otevření bodu 2.2.

p. xxx – Dotaz, když dá zítra návrh na změnu ÚP – lze zařadit do usnesení?

Ing. David Grund – Vysvětlil proces podávání návrhů do zastupitelstva.

p. xxx – Předal Petici dnes na podatelnu (přečetl její text) + důvody proti umístění -
dům Lomená 47. Jak je možné, že rada toto připustila? Trestná činnost.

Ing. David Grund – Do domu budou umístovány jiné sociální skupiny, než p. xxx četl. Budou tam senioři, matky samoživitelky, lidé handicapovaní. Obchodní centra, Vaňkovka, jih – trestná činnost.

p. xxx – To je lež, čte dokument MP z 27. 5. 2020 (5 věcí je tam uvedeno).

Ing. David Grund – Zájem města je umístit zde děti z dětských domovů, aby (ty dobré) dostaly šanci uspět v životě.

p. starosta – Každá kategorie bude vybírána. Senioři, matky, děti z dětských domovů, které pracují atd.

Občanka – Na stránkách Brna se dívá, že to prošlo. Sociální skupiny. Proč tam nebudou startovací byty? Bude tam sociální inkluze, obava o bezpečnost.

Ing. David Grund – Prosazujeme, aby bydleli ti, kdo si to zaslouží.

p. starosta – Dotační tituly – pro tento účel. Je to dáno názvem dotačního titulu. Nikdy se nestalo, že by do zrekonstruovaných bytů šli nepřizpůsobiví.

pí xxx – Komu bude patřit budova? MMB ne MČ?

Ing. David Grund – MČ souhlasila, s tím, že bude mít zásadní slovo při výběru nájemníků.

p. xxx – Stávající objekt, cesta však patří MMB. Jakým způsobem lze zabezpečit vymahatelnost ujednání MČ a MMB?

p. starosta – Je to řešitelné Statutem města Brna.

p. xxx – Chápe to, ale je špatné sestěhovat tolik lidí ze sociálních skupin dohromady.

Jelikož nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky, ukončil pan starosta tento bod jednání (18.40 h.)

ad 4) Rozpočtová a finanční opatření

4.1

Schválení účetní závěrky MČ Brno-jih za rok 2020

Projednáno v RMČ Brno-jih na 70. schůzi dne 12.05.2021

Zdůvodnění:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ dne 22. 7. 2013. Tato vyhláška nabyla účinnosti dne 1. 8. 2013 a byla oficiálně vydaná ve sbírce zákonů dne 31. 7. 2013.

Podle zákona č.128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Stručný obsah důležitých ustanovení vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek

B. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Účetní závěrka

1.1 Rozvaha - ke 31.12.2020

1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 31.12.2020

1.3 Příloha – ke 31.12.2020

1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 31.12.2020

1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 31.12.2020

2. Výsledek hospodaření - ke 31.12.2020 a jeho rozdělení

3. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky – ke 31.12.2020

4. Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2020

5. Inventarizační zpráva včetně přílohy č.1 – Seznamu inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů – ke 31.12.2020

6. Návrh protokolu o schválení účetní závěrky za rok 2020 schvalujícím orgánem

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

RMČ Brno jih **schválila** na svém R8/070 zasedání dne 12.05.2021.

RMČ Brno-jih **schvaluje účetní závěrku MČ Brno-jih za rok 2020**, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistila, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností podle § 4 ZoÚ věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. RMČ Brno-jih rovněž **schvaluje hospodářský výsledek MČ Brno-jih za rok 2020 a jeho rozdělení**. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: [xxx](#), ve složce Zastupitelstvo, podsložce /Z8-014/jako bod Z8-014 bod 4.1.

V případě zájmu je možno po domluvě nahlédnout do písemných materiálů. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.: 54542 7521.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-jih **schvaluje účetní závěrku MČ Brno-jih za rok 2020**, v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm. b) zákona č.128/2000Sb., o obcích v platném znění, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistilo, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností podle § 4 ZoÚ věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. ZMČ Brno-jih rovněž **schvaluje hospodářský výsledek MČ Brno-jih za rok 2020 a jeho rozdělení**. Zastupitelstvo MČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem protokolu o schválení účetní závěrky MČ Brno-jih za rok 2020.

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

V 18.50 h opustila zasedání Ing. Anna Böhmová ⇒ stav 14 členů ZMČ Brno-jih.

4.2

Závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2020

Obsah:

A. Hlavní činnost

1. Účetní závěrka

1.1 Bilance aktiv a pasiv hlavní (rozpočtové) činnosti - ke 31.12.2020

1.2 Výkaz zisku a ztrát hlavní (rozpočtové) činnosti - ke 31.12.2020

1.3 Bilance příjmů a výdajů (rozpočtové) činnosti – ke 31.12.2020

2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení za hlavní (rozpočtovou) činnost – účet 431 0320

2.1 Finanční vypořádání za rok 2020

3. Tvorba a použití peněžních fondů za rok 2020

4. Monitoring hospodaření MČ Brno-jih za rok 2020

B. Vedlejší hospodářská činnost – bytový odbor

5. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení za vedlejší hospodářskou činnost – účet 431 0020

C. Příspěvkové organizace

D. Ověření výsledků hospodaření auditorem

Příloha č.1 – Přehled o plnění rozpočtu za rok 2020

Příloha č.2 – Kompletní zpráva auditora za rok 2020

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu. RMČ Brno jih **schválila** na svém R8/070 zasedání dne 12.05.2021.

RMČ Brno-jih **schvaluje závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2020 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením – bez výhrad**, který obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití peněžních fondů, vlastní vyúčtování hospodaření hlavní činnosti včetně ukazatele monitoringu hospodaření za MČ Brno-jih, výsledky hospodaření příspěvkových organizací, hospodaření vedlejší hospodářské činnosti-bytového odboru, výsledek přezkoumání hospodaření auditorem a postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: [xxx/](#), ve složce Zastupitelstvo, podsložce /Z8-014/jako bod Z8-014 bod 4.2. V případě zájmu je možno po domluvě nahlédnout do písemných materiálů. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.: 54542 7521.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-jih **schvaluje** v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 84 odst. 2, písm. b) zákona č.128/2000Sb., o obcích v platném znění **„Závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2020 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením – bez výhrad.**

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

4.3

Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí roku 2021

Zdůvodnění:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22.07.2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění.

Podle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Mezitímní účetní závěrka
 - 1.1 Rozvaha - ke 31.03.2021
 - 1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 31.03.2021
 - 1.3 Příloha – ke 31.03.2021
 - 1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 31.03.2021 - nepovinné
 - 1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 31.03.2021 - nepovinné
2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům
3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 31.03.2021

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

RMČ Brno jih **vzala na vědomí** na svém R8/070 zasedání dne 12.05.2021.

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 31.03.2021**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky. RMČ Brno-jih postupuje materiálu ZMČ Brno-jih na vědomí.

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: xxx/, ve složce Zastupitelstvo, podsložce Z8-014 jako bod Z8-014 bod 4.3.

V případě zájmu je možno nahlédnout do ostatních dokumentů o finančním hospodaření účetní jednotky. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.: 54542 7521.

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **vzalo na vědomí mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 31.03.2021**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky.

4.4

Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí roku 2021

Komentář:

Na základě novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů §15, je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Na 70. zasedání dne 12.05.2021 RMČ Brno-jih vzala na vědomí předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí r. 2021 a postoupila tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih.

Přílohy:

Příloha č. 1 – tabulky plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2021

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **vzalo na vědomí** předloženou **zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí r. 2021** – viz příloha.

4.5

Zásady tvorby a používání FSP ÚMČ Brno-jih

Zdůvodnění:

Předmětem úpravy „Zásad tvorby a používání FSP ÚMČ Brno-jih“ je článek 2.1, ve kterém dochází k úpravě textu v souvislosti se zavedením tzv. e-benefitních karet. Tvorba FSP pak bude probíhat ze stávající měsíční zálohové platby pouze dvěma platbami za kalendářní rok, z toho v prvním čtvrtletí (v roce 2021 ve třetím čtvrtletí) zálohovou platbou na základě dohodnuté a zastupitelstvem v rámci rozpočtu schválené výše příspěvku a v prosinci pouze platbou vyúčtovací.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih „Zásady tvorby a používání FSP ÚMČ Brno-jih“ odsouhlasila na 72. schůzi R8/072 konané dne 26.05.2021 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Přílohy:

Zásady tvorby a používání FSP ÚMČ Brno-jih.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje znění „Zásad tvorby a používání FSP ÚMČ Brno-jih“.**

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

4.6

Rozpočtové opatření č. 4/2021

Projednáno v RMČ Brno-jih na 70. schůzi dne 12.05.2021

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční dotace z MPSV ČR na SPOD v roce 2021; navýšení příjmové položky – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- navýšení neinvestičních položek na agendu SPOD; navýšení položky investiční na nákup AED – skříňky; navýšení neinvestiční položky na pořízení výpočetní techniky a služby související s výpočetní technikou; navýšení neinvestiční položky na školení ÚMČ Brno-jih a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 4/2021 odsouhlasila na 70. schůzi R8/070 konané dne 12.05.2021 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 4/2021 – tabulka.

Vysvětlivky:

MPSV ČR – Ministerstvo práce a sociálních věcí České republiky

SPOD – sociálně právní ochrana dětí

ÚZ – účelový znak

SLDB – sčítání lidu, domů a bytů

OOV – ostatní osobní výdaje

DDHM – drobný dlouhodobý hmotný majetek

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 4/2021** – viz příloha.

4.7

Rozpočtové opatření č. 5/2021

Projednáno v RMČ Brno-jih na 72. schůzi dne 26.05.2021

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- navýšení odvodu z fondu investic zřízených školských PO ve výši odpisů;

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- přesun finančních prostředků na položku investičního transferu vlastnímu městu jako 10% podílu spoluúčasti na investiční akci „Nástavba školní budovy Sokolova 4“ z položky stavby, budovy (tzv. vynucené rozpočtové opatření z MMB); přesun rozpočtových prostředků na opravu plynového kotle v bytě p. xxx při MŠ Hněvkovského; příspěvek na činnost ve výši odpisů pro MŠ Záhumenice.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 5/2021 odsouhlasila na 72. schůzi R8/072 konané dne 26.05.2021 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 5/2021 – tabulka.

Vysvětlivky:

PO – příspěvková organizace

MŠ – mateřské školy

ÚZ – účelový znak

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 5/2021** – viz příloha.

4.8

Rozpočtové opatření č. 6/2021 a)

Projednáno v RMČ Brno-jih na 73. schůzi dne 09.06.2021

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- nahodilé příjmy ostatní – zbytek z rezervy na mzdy za období 12/2020

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- navýšení investiční položky na akci „Vybudování stezek pro pěší“ dle předpokládané realizační ceny.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 6/2021 a) odsouhlasila na 73. schůzi R8/073 konané dne 09.06.2021 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č.6/2021 a) – tabulka.

Předložení informativní zprávy:

ZMČ Brno-jih **bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 6/2021 a)** – viz příloha.

4.9

Rozpočtové opatření č. 6/2021 b)

Projednáno v RMČ Brno-jih na 73. schůzi dne 09.06.2021

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční přijatý transfer od města – 20% z prodeje majetku města Brna za rok 2020 a kompenzace místního poplatku z pobytu za 4. čtvrtletí 2020 v rámci finančního vypořádání; daň z příjmů za rok 2020 za HČ i VHČ; zapojení financování ÚZ 73 ORJ 220 poskytnutého v roce 2020 z MMB na opravu účelových komunikací a ponechaného ZMB Z8/27 MČ Brno-jih k využití; převod zbylé části výsledku hospodaření za rok 2020 z vedlejší hospodářské činnosti do rozpočtu MČ Brno-jih na financování investičních akcí bytového odboru; navýšení financování k finančnímu vypořádání roku 2020 na vratky nevyčerpaných částí dotací.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- navýšení finančních prostředků v rámci finančního vypořádání roku 2020 na vratku nevyčerpané části dotace na volby a SPOD poskytnuté v roce 2020; navýšení investiční položky na rekonstrukce, modernizace, technické zhodnocení a výstavbu bytového fondu z finančních prostředků VHČ vedených pod ÚZ 400; navýšení položky daně z příjmů za rok 2020 – pouze hlavní činnost; snížení příspěvku na provoz zřízeným PO, kdy tyto organizace mají vysoké zůstatky rezervních fondů, přičemž veškeré větší opravy a investice jsou součástí již schváleného nebo upraveného rozpočtu MČ Brno-jih a u PO by finanční prostředky v takové výši jak bylo původně navrženo a schváleno neměly využití, následný přesun těchto finančních prostředků na investiční akci „ZŠ Tuháčkova – rekonstrukce kotelny v budově Tuháčkova 39“ a na opravu účelové komunikace při MŠ Záhumenice; navýšení položky nespecifikovaných rezerv a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih:

RMČ Brno-jih RO č. 6/2021 b) odsouhlasila na 73. schůzi R8/073 konané dne 09.06.2021 a postoupila tento materiál zastupitelstvu.

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 6/2021 b) – tabulka.

Vysvětlivky:

PO – příspěvková organizace

MŠ – mateřské školy

ZŠ – základní školy

ÚZ – účelový znak

HČ – hlavní (rozpočtová) činnost

FV – finanční vypořádání

SPOD – sociálně-právní ochrana dětí

HV – hospodářský výsledek

ZMB – zastupitelstvo města Brna

VHČ – vedlejší hospodářská činnost

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 6/2021 b)** – viz příloha.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

ad 5) Prodej, směna majetku města Brna

5.1

Žádost společnosti První Železniční Komárov s.r.o., IČ: 080 59 969, se sídlem Šumavská 519/35, Veverí, 602 00 Brno, o vyjádření k prodeji části pozemků p.č. 1005 a 1114/1 v k.ú. Komárov (ve vlastnictví SMB).

Projednáno v RMČ Brno-jih na 72. schůzi dne 26.05.2021

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** části pozemků p.č. 1005 a 1114/1 v k.ú. Komárov (ve vlastnictví SMB), **pro společnost První Železniční Komárov s.r.o., IČ: 080 59 969, se sídlem Šumavská 519/35, Veverí, 602 00 Brno.** ZMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele a MO MMB

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

5.2

Žádost společnosti Brněnské komunikace a.s., IČ: 607 33 098, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno o vyjádření ke směně části pozemku p.č. 1558/12 (ve vlastnictví xxx) za část pozemku p.č. 1558/45 (ve vlastnictví SMB) vše v k.ú. Komárov.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 73. schůzi dne 09.06.2021

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **doporučuje směnu** části pozemku p.č. 1558/12 **(ve vlastnictví xxx)**, za část pozemku p.č. 1558/45 (ve vlastnictví SMB) vše v k.ú. Komárov. ZMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

ad 6) Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna

6.1

Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Projednáno v RMČ Brno-jih na 70. schůzi dne 12.05.2021

Ing. Janský – Dotaz, proč vypadly naše akce na Brno-jihu? Ostatních MČ se to netýká? Hody můžou být do 22.00 h, jinde do 02.00 h.

Ing. David Grund – Dotaz na Ing. Ruslera (vedoucí OŽP) – jak to probíhalo v minulých letech?

Ing. Rusler – V minulých letech si Přízřenická chasa požádala o pozdější výjimku, letos ne. Už proběhlo zastupitelstvo města Brna – 22. 6. 2021. Dává návrh, jestli se bod zařadí do projednávání.

UČR – Nevěděli do poslední chvíle, jestli hody budou.

Komentář:

Magistrát města Brna, Odbor vnitřních věcí, připravuje novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu.

V rámci novelizace se aktualizuje pouze příloha vyhlášky, která stanovuje případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší pouze na části území statutárního města Brna.

Příloha:

- průvodní dopis MMB OVV
- aktuální příloha obecně závazné vyhlášky
- žádosti o výjimku Studentský Majáles Brno z.s.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 70. schůzi dne 12. 5. 2021.

RMČ Brno-jih **navrhuje** v rámci aktualizace přílohy vyhlášky o nočním klidu **stanovení výjimky z doby nočního klidu na území MČ Brno-jih pro akce :**

- **Studentský Majáles**, termín v noci z 25. 6. na 26. 6. 2021, území MČ Brno-jih, sportovní areál Hněvkovského, doba nočního klidu se vymezuje od 24.00 do 6.00 hodin, jedná se o tradiční významnou kulturně-společenskou studentskou akci,
- **Studentský Majáles**, termín v noci z 24. 9. 2021 na 25. 9. 2021, území MČ Brno-jih, sportovní areál Hněvkovského, doba nočního klidu se vymezuje od 24.00 do 6.00 hodin, jedná se o tradiční významnou kulturně-společenskou studentskou akci.

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **navrhuje v rámci aktualizace přílohy vyhlášky o nočním klidu stanovení výjimky z doby nočního klidu na území MČ Brno-jih pro akce:**

- **Studentský Majáles**, termín v noci z 25. 6. na 26. 6. 2021, území MČ Brno-jih, sportovní areál Hněvkovského, doba nočního klidu se vymezuje od 24.00 do 6.00 hodin, jedná se o tradiční významnou kulturně-společenskou studentskou akci,
- **Studentský Majáles**, termín v noci z 24. 9. 2021 na 25. 9. 2021, území MČ Brno-jih, sportovní areál Hněvkovského, doba nočního klidu se vymezuje od 24.00 do 6.00 hodin, jedná se o tradiční významnou kulturně-společenskou studentskou akci.

ZMČ Brno-jih ukládá Odboru životního prostředí písemně vyrozumět MMB OVV.

Hlasování: pro – 10 proti – 1 zdržel se – 3

Usnesení bylo přijato

6.2

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně - aktualizace „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně“

Projednáno v RMČ Brno-jih na 72. schůzi dne 26.05.2021

Komentář:

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí zahájil aktualizaci „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně“, který tvoří přílohu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně. Ve výše uvedeném seznamu ploch jsou zařazeny pouze veřejně přístupné plochy zeleně ve vlastnictví města Brna.

Příloha:

- průvodní dopis MMB OŽP
- OZV č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně
- aktuální příloha obecně závazné vyhlášky

Projednáno v RMČ Brno-jih na 72. schůzi dne 26. 5. 2021.

RMČ Brno-jih **nenavrhuje** v rámci aktualizace „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně“, který tvoří přílohu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/207 o ochraně zeleně v městě Brně, změny.

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit.

Usnesení:

ZMČ Brno-jih **nenavrhuje v rámci aktualizace „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně“**, který tvoří přílohu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/207 o ochraně zeleně v městě Brně, **změny**. ZMČ Brno-jih ukládá Odboru životního prostředí písemně vyrozumět MMB OŽP.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

ad 7) Různé

Ing. Vítězslav Janský požádal o otevření bodu 2.2 pro doplnění usnesení z připomínek občanů

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Otevření bodu 2.2 bylo schváleno

Ing. David Grund navrhl přestávku v trvání 10 minut (18.55 h – 19.05 h)

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 4

Přestávka v trvání 10 minut byla schválena

V 19.05 h byl znovu otevřen bod 2.2

2.2

Připomínky MČ Brno-jih k upravenému Návrhu územního plánu města Brna (ÚP)

Pan starosta přečetl písemný návrh Ing. Janského:

„Městská část žádá, aby stopa VMO v trase přerovské trati byla přednostně řešena jako podzemní. VMO je investice na min. 100 let a finanční důvody nejsou relevantní“.

Ing. David Grund podal protinávrh:

„Městská část žádá, aby stopa VMO na území MČ Brno-jih byl přednostně řešen jako podzemní komunikace“.

Hlasování o protinávru Ing. Grunda:

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Protinávrh Ing. Grunda byl přijat

Byla schválena 21. připomínka

21. Městská část žádá, aby stopa VMO na území MČ Brno-jih byl přednostně řešen jako podzemní komunikace

Tímto pan starosta uzavřel bod 2.2.

Znovu se přešlo do bodu 7. Různé

ad 7) Různé

Pan starosta informoval, že dne 1. 7. 2021 ve 13.00 h bude slavnostní zahájení tramvajové dopravy v ul. Plotní. Informace o návratu do původního provozu ul. Jeneweinova a spol. Výjezd z ulice Široká.

p. Kittner – Co je s kulturním domem (KD)?

p. starosta – Už se znovu pronajímá.

p. xxx – Životní prostředí - vzhledem ke 100.000 kamiónů a aut a vzhledem k novému ÚP, jsme schopni za 1 rok připravit, zpracovat, nějaký program ke zlepšení?

Ing. Grund – Jsou vypsané dotační programy, nové stavby = podmínky na imise. MMB má řadu memorand s developery ke snižování emisí.

p. starosta – Pokud se schválí ÚP, musí se udělat studie, nemůže se stavět, než budou mosty Moravanská. Jestliže se bude zpracovávat studie, nemůže si tam do té doby nikdo nic stavět = stavební uzávěra.

p. xxx – Řeší se hluk, např. protihlukové stěny?

Ing. Grund – Ano, řeší se. Připravuje se ke stavbě Moravanských mostů.

Ing. xxx – Dotaz na pana Grunda – kdy se předpokládá stavba Moravanské mosty?

Ing. Grund – Fáze přípravy projektové dokumentace (PD) pro Územní rozhodnutí (ÚR). Časový postup nelze odhadnout – majetkové vypořádání, řeší se hlukové limity.

Závěr

Pan starosta poděkoval všem za účast a ukončil 14. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání v 19.20 h.

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 25.06.2021

Ověřili dne:

Ing. Vítězslav Janský:

Jaroslava Hauserová:

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih