

ze 3. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 8.2.2007 v kinosále VUVL-SM, s.r.o.,
Mariánské náměstí 1, Brno-Komárov

Materiály: Rozneseny /1.2.2007/

Materiály rozdané u prezence:

- Projednání přeřazení domů Komárovské nábř. č.pop.409, č.or.4, Komárovské nábř. č.p.569, č.or.6 a Kšírova č.pop.489, č.or.134 v Brně ze seznamu domů určených k odprodeji, na seznam domů, které nejsou doporučeny k odprodeji, dle příloženého seznamu
- Příručka pro člena zastupitelstva obce po volbách v roce 2006

Program zasedání:

- 0. Zahájení
- 0. Rozpočtová opatření
- 0. Doplnění seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih
- 0. Prodej, směna majetku města Brna
- 0. Různé

Přítomni: 13 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

Nepřítomni: p. Mgr. Josef Haluza /omluven/
p. Petr Hepnárek /omluven/
p. MVDr. Jan Kožíšek /omluven – dostavil se později/
p. prof. RNDr. Milan Potáček, CSc. /omluven – dostavil se později/
pí Dana Winklerová /omluvena – dostavila se později/
pí MVDr. Jarmila Kučerová /omluvena – dostavila se později/

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 18,05 hod. – stav 13 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájila paní místostarostka Ing. Anna Böhmová, přivítala členy zastupitelstva na 3. zasedání ZMČ Brno-jih. Zastupitelé obdrželi u prezence:

- 0) Příručku pro člena zastupitelstva obce po volbách v roce 2006
- 0) Materiál „Projednání přeřazení domů Komárovské nábř. č.pop.409, č.or.4, Komárovské nábř. č.p.569, č.or.6 a Kšírova č.pop.489, č.or.134 v Brně ze seznamu domů určených k odprodeji, na seznam domů, které nejsou doporučeny k odprodeji, dle příloženého seznamu“ - bude zařazen do programu zasedání do bodu Různé – 5.2

V 18,07 hod. se dostavil p. MVDr. Jan Kožíšek, pí Dana Winklerová a pí MVDr. Jarmila Kučerová ⇒ stav 16 členů ZMČ.

1.1 Program zasedání

Paní místostarostka přečetla návrh programu zasedání a nechala hlasovat:

Hlasování o návrhu programu zasedání:

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Program zasedání byl schválen.

1.2 Ověřovatelé zápisu

Návrhy:

p. Lukáš Boula

p. Jaroslav Černý

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Za ověřovatele zápisu byli schváleni p. Lukáš Boula a p. Jaroslav Černý.

1.3 Schválení zápisu 2. zasedání ZMČ Brno-jih Z5/002 ze dne 14.12.2006

K zápisu minulého zasedání nebyly předneseny žádné připomínky.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Zápis 2. zasedání ZMČ Brno-jih Z5/002 byl schválen bez připomínek.

ad 2) Rozpočtová opatření

2.1 Rozpočtové opatření č. 13/2006

Projednáno na 5. zasedání RMČ Brno-jih dne 21.12.2006

Komentář: V tomto rozpočtovém opatření je zahrnut neinvestiční dar obyvatelstvu dle návrhu zastupitelstva konaného dne 14.12.2006 ZMČ 5/002 pro **xxx**.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **bere na vědomí provedení RO č. 13/2006** – viz příloha.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

2.2 Rozpočtové opatření č. 1/2007

Projednáno na 6. zasedání RMČ Brno-jih dne 10.1.2007

Komentář: V tomto rozpočtovém opatření jsou zahrnuty přesuny v rámci výdajových položek dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí s provedením RO č.1/2007** – viz příloha.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

2.3 Rozpočtové opatření č. 2/2007

Projednáno na 7. zasedání RMČ Brno-jih dne 24.1.2007

Komentář: V tomto rozpočtovém opatření je zahrnuta účelová státní dotace MPSV ČR na oddíly-paragraphy sociálních dávek, dále pak odúčtování vlastních finančních prostředků z těchto oddílů-paragraphů, navýšení investiční položky na akci „Přístavba radnice“ a DDHM MŠ Klášterského na doplnění EZS.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí s provedením RO č.2/2007** – viz příloha.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 3) Doplnění investičních akcí v MČ Brno-jih

3.1 Doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“

Projednáno na 6. zasedání RMČ Brno-jih dne 10.1.2007

Komentář: RMČ Brno-jih schválila na svém 6. zasedání R5/006 dne 10.1.2007 doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“ o tyto akce: Kap. 710 – Doprava: 3. Rozšíření parkovacího stání Bří Žůrků
Kap. 719 – Vnitřní správa: 5. Úřední deska (na budově ÚMČ Mariánské nám. 13) a doporučila je zastupitelstvu k odsouhlasení.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí s doplněním „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“** – viz příloha.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 4) Prodej, směna majetku města Brna

4.1 Žádost manželů xxx o odprodej nebo pronájem pozemku p.č. 152/2 k.ú. Přízřenice, který je využíván jako dvůr a pozemek pod hospodářskou budovou

Projednáno na 4. zasedání RMČ Brno-jih dne 13.12.2006

Návrh pí místostarostky o doplnění usnesení, ze kterého vypadl důvod nesouhlasu s odprodejem: pozemek pod „garáží a“ hospodářskou budovou „do doby legalizace uvedených staveb“

Paní místostarostka přečetla doplněný návrh usnesení a nechala o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno – jih **nesouhlasí** s odprodejem pozemku p.č. 152/2 k.ú. Přízřenice pro **manžele xxx** jako dvůr a pozemek pod **garáží a** hospodářskou budovou **do doby legalizace uvedených staveb**. ZMČ ukládá vedoucí majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

4.2 Žádost Statutárního města Brna, ODM MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k odkoupení pozemků p.č. 547/1 a 547/8 vše k.ú. Komárov ve vlastnictví pěti soukromníků

Projednáno na 4. zasedání RMČ Brno-jih dne 13.12.2006

Usnesení: ZMČ Brno – jih **souhlasí** s odkoupením pozemků p.č. 547/1 a 547/8 vše k.ú. Komárov od vlastníků z důvodu plánované výstavby mimoúrovňové křižovatky bratislavského přivaděče **pro Statutární město Brno, ODM MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno**. ZMČ ukládá vedoucí majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

4.3 Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene pozemku p.č. 411/22 k.ú. Komárov mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a panem xxx dle oddělov. GP č.705-130/2006 ze dne 29.9.2006

Projednáno na 4. zasedání RMČ Brno-jih dne 13.12.2006

Komentář: Pozemek p.č. 411/2 k.ú. Komárov ve vlastnictví pana xxx byl GP rozdělen na pozemky p.č. 411/22 a 411/23. Pozemek p.č. 411/22 p.xxx daruje MČ Brno-jih s tím, že bude mít na něm zřízené (případně další majitelé) věcné břemeno chůze a průjezdu. Tento pozemek potřebuje MČ k vjezdu a parkování pro rozšíření radnice.

Usnesení: ZMČ Brno – jih pozemek p.č. 411/22 k.ú. Komárov Statutární město Brno MČ Brno-jih jako dar v hodnotě 58.080,- Kč **přijímá a souhlasí** se zněním darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene v hodnotě 4.400,- Kč pozemku p.č. 411/22 k.ú. Komárov mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a **panem xxx** dle oddělov. GP č.705-130/2006 ze dne 29.9.2006. ZMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy. ZMČ ukládá vedoucí majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele, ODM MMB a připravit dokumenty pro vklad do KN.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

4.4 Návrh na odepsání pohledávky (poplatků z prodlení) podle rozsudku Krajského soudu v Brně č.j. 26 K 4/2001-712 a usnesení č.j. 26 K 4/2001-713 v celkové výši 337.400,86 Kč, firmy B-STAV Brno, a.s. v likvidaci (bývalý INGSTAV, a.s.), Kopečná 20, 602 00 Brno, IČ: 463 45 868

Projednáno na 7. zasedání RMČ Brno-jih dne 24.1.2007

Komentář: Firma Ingstav a.s. Brno, nástupnická organizace B-STAV Brno a.s., Kopečná 20, Brno, měla řádně pronajaté pozemky (nyní je má v pronájmu firma HART CZ, s.r.o.). Firma se dostala do konkursu i nástupnická firma. Statutární město Brno, MČ Brno-jih se jako věřitel dlužníka v r. 2001 přihlásilo. Usnesením Krajského soudu v Brně bylo rozhodnuto o rozvrhu výtěžku zpeněžení podstaty. Částka ve výši 337.400,86 Kč je zbývající dluh úpadce.

Usnesení: ZMČ Brno - jih **souhlasí** s odepsáním pohledávky (poplatků z prodlení) podle rozsudku Krajského soudu v Brně č.j. 26 K 4/2001-712 a usnesení č.j. 26 K 4/2001-713 v celkové výši 337.400,86 Kč, **firmy B-STAV Brno, a.s. v likvidaci (bývalý INGSTAV, a.s.), Kopečná 20, 602 00 Brno, IČ: 463 45 868.** ZMČ ukládá vedoucí majetkového odboru vyrozumět písemně finanční odbor ÚMČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 5) Různé

5.1 Zásady odměňování – 10. novelizace

- neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů

- předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih

Projednáno na 7. zasedání RMČ Brno-jih dne 24.1.2007

Komentář: Tato 10. novelizace se týká vyplácení odměny neuvolněným členům ZMČ Brno-jih a členům výborů, předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, vychází v důsledku novelizace nařízení vlády č. 37/2003 Sb. nařízením vlády č. 614/2006 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, **ruší znění 9. novelizace a je účinná od 1.1.2007.**

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí** se zněním **Zásad odměňování - 10. novelizací (neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů; předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih)** zpracovaných v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., novelizovaném nařízením vlády č. 614/2006 Sb. v platném znění, při respektování § 77 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, s účinností od 1.1.2007 v rozsahu a výši uvedené v příloze.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

V 18,20 hod. se dostavil p. prof. RNDr. Milan Potáček, CSc. ⇒ stav 17 členů ZMČ.

5.2 Projednání přeřazení domů Komárovské nábřeží č.pop. 409, č.or. 4, Komárovské nábřeží č.pop. 569, č.or. 6 a Kšírova č.pop. 489, č.or. 134 v Brně ze seznamu domů určených k odprodeji, na seznam domů, které nejsou doporučeny k odprodeji, dle přiloženého seznamu

Projednáno na 8. zasedání RMČ Brno-jih dne 7.2.2007

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – jih na základě doporučení RMČ Brno – jih **souhlasí** s přefazáním domů Komárovské nábřeží č.pop. 409, č.or. 4, Komárovské nábřeží č. pop. 569, č.or. 6 a Kšírova č.pop. 489, č.or. 134 v Brně ze seznamu domů doporučených k odprodeji, do seznamu domů, které nejsou doporučeny k odprodeji, dle příloženého seznamu. ZMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně informovat Odbor dispozic s majetkem MMB.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

5.3 Informace pí místostarostky

Paní místostarostka představila členům ZMČ Brno-jih novou vedoucí majetkového odboru ÚMČ Brno-jih paní Ing. Janu Seidlovou, poděkovala pracovníkům úřadu za účast na tomto zasedání a požádala p. tajemníka, aby obeznámil zastupitele s odpověďmi na interpelace, které byly předloženy na minulém zasedání ZMČ Brno-jih.

5.4 Odpovědi na interpelace z minulého zasedání ZMČ Brno-jih – p. tajemník Mgr. Vladimír Zatloukal

- zákaz průjezdu velkých kamionů ul. Sokolovou (p. Hepnárek)

- požadavek byl předán na MMB
- na jednání komise bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku při RMČ Brno-jih byl přizván p. Ing. Radomír Jonáš ⇒ řešením je zákaz vjezdu těžkých nákladních automobilů (vyřizuje se zákaz vjezdu vozidel nad 12,5 t).

- na konečné je uřezaný sloupek – cedule „VÝSTUP“, u cedule „NÁSTUP“ uvolněné plechy (pí Vilámová)

- vše bylo opraveno, bohužel vydrželo to pouze 3 týdny ⇒ urgovali jsme znovu provedení opravy

- umístění oboustranného zrcadla na křižovatku Košuličova, Bednářova, Sokolova– špatný výhled díky velkým vozidlům (p. Harant)

- p. Hrdinka (pracovník silničního správního úřadu ÚMČ Brno-jih) provedl šetření, zrcadlo problém nevyřeší ⇒ bude zrušeno 1 parkovací místo, aby byl dostatečný výhled

- osvětlení z ul. Kšírova na Dufkovo nábřeží (p. Hepnárek)

- požadavek byl sepsán a předán na OTS MMB

- nátěr na chodnicích mostu ul. Kšírova, který při nízkých teplotách klouže (p. Hepnárek)

- dle vyjádření BKOM je provedení nátěru v normě; dohoda s firmou provádějící zimní údržbu ⇒ bude prováděn častější posyp.

5.4 Dotazy a připomínky

p. Dočekal: Dochází k prodeji alkoholu nezletilým osobám (Nonstop Za mostem) v sídlišti byli nalezeni opilí chlupci. Mládež se schází za garážemi, kde pije alkohol, rozbíjí lahve – požadavek na kontrolu provozovny (nonstopu) z hygieny a ŽÚ, provádění kontroly hlídek MP a umístění osvětlení za garážemi.

p. Boula: Stížnost na nečinnost hlídek MP – přes silnici přebíhají děti a hlídka si těchto přestupků nevšímá.

Odp. p. Jonáš – každý má možnost vyžádat si číslo příslušné hlídky a předat stížnost ke správnému řízení z důvodu špatného výkonu činnosti hlídky MP

Odp. pí místostarostka – lze pozvat zástupce MP a PČR na jednání zastupitelstva a předložit jim veškeré požadavky a stížnosti (v minulém volebním období se již takové setkání uskutečnilo).

pí Winklerová: Parčík na ul. Bednářova je nedostatečně uklizen, firma provede úklid pouze chodníku a trávnik zůstává neuklizen.

Odp. p. Klabík – úklid chodníku provádí jedna firma a údržbu zeleně jiná (p. Šilhánek). Bude provedena kontrola (pí Černá – pracovnice odboru ŽP ÚMČ Brno-jih).

pí Kučerová: Kontejner na plastové lahve umístěný na ul. Břeclavská (u hasičky Přízřenice) má utržený plech u otvoru na vyhazování PET lahví – může dojít k poranění.

p. Lamparter: (člen Finančního výboru ZMČ Brno-jih)- FV ZMČ dostává k projednání materiály do RMČ v časové tísni, nedostatek času k prostudování.

Odp. p. Kožíšek – (předseda FV ZMČ Brno-jih) – vedoucí FO dostane pokyny z ORF MMB a materiál musí být předkládán do Rady př. již druhý den.

Odp. p. Harant – materiály předkládané do RMČ Brno-jih nemusí nejprve projít FV. Projednání ve výboru je nutné u materiálů předkládaných ZMČ Brno-jih, jelikož Finanční výbor ZMČ je poradním orgánem zastupitelstva.

pí Ponížilová: Požadavek častějšího vysypávání kontejnerů (přeplněné).

Odp. pí místostarostka – zítra 9.2.2007 je uzávěrka Jižního kurýra, paní Černá zveřejní přehled sběrových dnů.

pí Vilámová: Požadavek umístit před MŠ Klášterského ceduli „Zákaz venčení psů“.

Odp. pí místostarostka – bude vyrozuměna pí Černá.

Dotaz přítomného občana: - Na ul. Pěšina dochází k navážce velkého množství zeminy, z jakého důvodu se provádí a kdo zajistí úklid silnice Dufkovo nábřeží – silně znečištěno.

- Cyklisté jezdí po chodníku, kde není vyznačená cykl. stezka (MP nečinně přihlíží).

p. Potáček: Je navážena znečištěná zemina (rumisko, PET lahve apod.)

Odp. pí místostarostka – býv. ČSAD rovná terén směrem k řece. Úklid silnice proveden ten, kdo materiál naváží. Pan tajemník osobně zítra ráno prověří na místě a zjistí, jaký se skutečný stav. Bude zajištěno, aby byl navážen pouze čistý materiál.

5.5 Závěr

Paní místostarostka poděkovala všem přítomným za účast na tomto zasedání, pozvala je na 13. ples MČ Brno-jih, který se bude konat v sobotu 3.3.2007 a zároveň ukončila 3. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání v 18,45 hod.

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 9.2.2007

Ověřili dne:

Lukáš Boula:

Jaroslav Černý:

Ing. Anna Böhmová
místostarostka MČ Brno-jih