

z 8. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 13.12.2007 v kinosále VUVL-SM, s.r.o.,
Mariánské náměstí 1, Brno-Komárov

Materiály: Rozneseny /7.12.2007/

Materiály rozdané u prezence:

- Rozpočtové opatření č. 10/2007-doplnění

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválený rozpočet MČ Brno-jih na rok 2008
3. Rozpočtová opatření
4. Zpráva o plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2007
5. Prodej, směna majetku města Brna
6. Různé

Přítomni: 14 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

Nepřítomni: Ing. Ilona Novotná /omluvena/
MVDr. Jarmila Kučerová /omluvena/
Bc. Hana Vilámová /omluvena/
Ing. Petr Dočekal /omluven/
Vítězslav Klabík /omluven/

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 18,03 hod. – stav 14 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 8. zasedání ZMČ Brno-jih.

Pan starosta upozornil členy zastupitelstva na materiál rozdaný u prezence:

- 3.2 Rozpočtové opatření č. 10/2007- doplnění

1.1 Program zasedání

Návrh p. Hepnárka: Přesunout materiál 6.4 „Jednání starosty Mgr. Haluzy s nájemcem areálu Kšírova (P.W.T. Global s.r.o. v likvidaci) AUTO EUROPARK s.r.o.“ do bodu č. 5 a označit jej jako materiál 5.3.

Pan starosta přečetl návrh programu zasedání, včetně přesunu materiálu 6.4 do bodu č. 5 a označit jej jako materiál 5.3 (dle návrhu p. Hepnárka) a nechal o něm hlasovat:

Hlasování o návrhu programu zasedání:

Hlasování: pro –14 proti – 0 zdržel se – 0

Program zasedání byl schválen.

1.2 Ověřovatelé zápisu

Návrhy:

p. Mgr. Josef Mach

p. Mgr. Viktor Jaroš

Hlasování: pro –13 proti – 0 zdržel se – 1

Za ověřovatele zápisu byli schváleni pan Mgr. Josef Mach a pan Mgr. Viktor Jaroš.

1.3 Schválení zápisu 6. zasedání ZMČ Brno-jih Z5/006 ze dne 25.10.2007 a 7. zasedání ZMČ Brno-jih Z5/007 ze dne 15.11.2007

K oběma zápisům nebyly předneseny žádné připomínky.

Hlasování: pro –14 proti – 0 zdržel se – 0

Zápisy 6. zasedání ZMČ Brno-jih Z5/006 a 7. zasedání ZMČ Brno-jih Z5/007 byly schváleny bez připomínek.

ad 2) Schválený rozpočet MČ Brno-jih na rok 2008

2.1 Rozpočet MČ Brno-jih na r. 2008

Projednáno na 30. zasedání RMČ Brno-jih dne 28.11.2007

Komentář: Návrh rozpočtu MČ Brno-jih na r. 2008 byl projednán na zasedání finančního výboru dne 21.11.2007 a na 30. zasedání RMČ Brno-jih R5/030 dne 28.11.2007. Rada návrh upravila, s tímto souhlasí a doporučuje ZMČ Brno-jih rozpočet na r. 2008 odsouhlasit a přijmout následující usnesení:

Požadavek p. Jonáše: str. 3 “Seznam investičních akcí v MČ Brno-jih“ – napsat orientační cenu k jednotlivým akcím.

Pan starosta: Do příštího zasedání bude doplněno (úkol pro vedoucí finanč. oddělení pí Bártovou).

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno-jih **schvaluje** v souladu s § 84, odst.2, pís.c zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění předložený **rozpočet MČ Brno-jih na r. 2008 v závazných ukazatelích členěných na oddíl-paragraf viz příloha č. 2.**

Zastupitelstvo dále **souhlasí s tím, že konkrétní investiční akce určené k realizaci v r. 2008 budou odsouhlaseny a finančně pokryty až na dalším zasedání ZMČ v 1. čtvrtletí r. 2008.**

Hlasování: pro –14 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 3) Rozpočtová opatření

Pan starosta uvedl, že k bodu 3.1 Rozpočtové opatření č. 10/2007 bude přiřazen bod 3.2 Rozpočtové opatření č. 10/2007 – doplnění. Hlasování bude společné pro bod 3.1 a 3.2.

3.1 Rozpočtové opatření č. 10/2007

Projednáno na 30. zasedání RMČ Brno-jih dne 28.11.2007

Komentář: V tomto rozpočtovém opatření je zahrnuta dotace ze státního rozpočtu na výdaje spojené se zabezpečením technických podmínek provozovatelů kontaktních míst veřejné správy Czech POINT, dotace od vlastního města na výdaje související s likvidací svěřeného majetku v areálu lokality Hněvkovského, zároveň ponížujeme financování z vlastních uspořebených finančních prostředků použitých v RO č.9 třídou 8115 ve výši 4,5 mil.Kč a interní navýšení jak na straně příjmů tak na straně výdajů dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí s provedením RO č. 10 /2007** – viz příloha. ZMČ Brno-jih dále **souhlasí s tím, aby rozpočtové opatření, které by vzniklo z potřeb úpravy rozpočtu do konce roku 2007 mohlo být provedeno na základě odsouhlasení v RMČ.**

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

3.2 Rozpočtové opatření č. 10/2007– doplnění

Projednáno na 31. zasedání RMČ Brno-jih dne 12.12.2007

Komentář: V tomto rozpočtovém opatření jsou zahrnuty přesuny mezi položkami dle potřeb úřadu.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí s provedením RO č. 10/2007 - doplnění** – viz příloha.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bodu 3.1 a 3.2 bylo přijato

ad 4) Zpráva o plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2007

4.1 Zpráva o plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2007

Projednáno na 28. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.11.2007

Komentář: RMČ Brno-jih vzala na vědomí předloženou zprávu o plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2007 a postupuje tuto zprávu ZMČ Brno-jih.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **vzalo na vědomí** zprávu o plnění rozpočtu za 3.čtvrtletí r. 2007 – viz příloha.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 5) Prodej, směna majetku města Brna

5.1 Žádost společnosti Somerston Olympia CZ, s.r.o., se sídlem U dálnice 777, 664 42 Modřice, o stanovisko MČ k prodeji části pozemku p.č. 890/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 39 m² oddělené jako p.č. 890/4 geometrickým plánem číslo 850-4333/2007 ze dne 5.11.2007.

Projednáno na 30. zasedání RMČ Brno-jih dne 28.11.2007

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 890/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 39 m² oddělené jako p.č. 890/4 geometrickým plánem číslo 850-4333/2007 ze dne 5.11.2007 **společnosti Somerston Olympia CZ, s.r.o., se sídlem U dálnice 777, 664 42 Modřice.** ZMČ ukládá vedoucí majetkového odboru vyrozumět žadatele a ODM MMB.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

5.2 Žádost Statutárního města Brna, Odboru dispozic s majetkem Magistrátu města Brna o stanovisko k odprodeji bytového domu ve vlastnictví města na ulici Pompova č.pop. 338, č.or. 11, 617 00 Brno.

Projednáno na 30. zasedání RMČ Brno-jih dne 28.11.2007

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – jih **souhlasí** s předloženým materiálem a **doporučuje ZMB odprodej bytového domu ve vlastnictví města na ulici Pompova č.pop. 338, č. or. 11, 617 00 Brno** stávajícím nájemcům bytů v tomto domě.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

5.3 Jednání starosty Mgr. Haluzy s nájemcem areálu Kšírova (P.W.T. Global s.r.o. v likvidaci) AUTO EUROPARK s.r.o.

Projednáno na 28. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.11.2007

Komentář: Projednáno v RMČ Brno-jih na 28. zasedání dne 14. 11. 2007 přijala toto usnesení:

„RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci starosty Mgr. Josefa Haluzy.

RMČ Brno-jih:

- 1. Pověřuje prof. Potáčka jednáním se zástupci petentů** Petice občanů ulice Kšírovy ve věci vyjasnění hranic přípustnosti nebo nepřípustnosti podnikatelských aktivit v areálu Kšírova 125, následně informovat RMČ Brno-jih.
- 2. Po posouzení informací prof. Potáčka budou na jednání RMČ přizváni** zástupci petentů a p. **XXX**, jednatel společnosti AUTO EUROPARK s.r.o., případně správkyně konkurzní podstaty společnosti P.W.T. Global s.r.o. v likvidaci.“

Pan starosta předal slovo prof. Potáčkovi, který byl pověřen jednáním s p. xxx a požádal ho, aby informoval přítomné.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli a přítomnými občany.

Pan Hepnárek předal písemný protinávrh usnesení

Pan starosta jej přečetl a nechal o něm hlasovat:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-jih souhlasí s názorem JUDr. xxx, že podnikání v areálu bývalé firmy P.W.T. Global je v rozporu s územním plánem MČ Brno-jih.

Zastupitelstvo MČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih Mgr. Josefa Haluzu, aby tento názor sdělil konkurzní správce xxx a zástupcům firem POSTROJ s.r.o. a AUTO EUROPARK s.r.o., aby jejich firmy ukončily v tomto areálu svoji činnost.

Hlasování: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 8

Protinávrh pana Hepnárka nebyl přijat

Pan starosta přečetl původní návrh usnesení a nechal o něm hlasovat:

Usnesení: ZMČ Brno-jih **bere na vědomí postup RMČ Brno-jih ve věci využití pozemků v areálu Kšírova 125.**

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

ad 6) Různé

6.1 Rozšíření likvidovaného majetku v areálu při ulici Hněvkovského v k.ú. Komárov

Projednáno na 30. zasedání RMČ Brno-jih dne 28.11.2007

Komentář: Po zjištění skutečného stavu majetku ve výše zmiňované lokalitě, rozšiřujeme postupnou likvidaci objektů o budovu – ubytovna a sociální zařízení inventárního čísla 1493 p.č.595. Objekt je zcela zdevastován (propadlý strop).

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí s rozšířením objektů určených k postupné likvidaci** v areálu při ulici Hněvkovského o ubytovnu a sociální zařízení inventární číslo 1493 p.č.595.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.2 Změna - aktualizace Požárního řádu Městské části Brno-jih

Projednáno na 30. zasedání RMČ Brno-jih dne 28.11.2007

Zdůvodnění:

Změna - aktualizace Požárního řádu Městské části Brno-jih spočívá v:

- doplněno o skutečnost, že MČ Brno-jih s účinností od 3.5.2007 zřídila usnesením ZMČ Brno-jih ze dne 3.5.2007 Jednotku sboru dobrovolných hasičů MČ Brno-jih,
- do požárního řádu jsou doplněny povinnosti velitele JSDH MČ Brno-jih a povinnosti MČ vůči Jednotce sboru dobrovolných hasičů MČ Brno-jih,
- byla provedena aktualizace předpisů,
- byla upřesněna tel.čísla, na které lze ohlásit požár,
- byla provedena změna a doplnění dalších míst odkud lze na území městské části hlásit požár,
- byl upřesněn způsob vyhlášení požárního poplachu a způsoby nepřetržitého zabezpečení pohotovosti JPO,
- bylo doplněno ustanovení o kontrole akceschopnosti JPO,
- byla provedena změna a doplnění výpisu z požárního poplachového plánu kraje,
- byla provedeno přečíslování a doplnění příloh požárního řádu (nově - Příloha požárního řádu č.1).

Usnesení: ZMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci Požárního řádu Městské části Brno-jih ze dne 6.6.2002.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.3 Návrh odměn členům Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za II. pololetí 2007

Projednáno na 30. zasedání RMČ Brno-jih dne 28.11.2007

Usnesení: ZMČ Brno-jih schvaluje na základě § 84, odst. 2, pís. u, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, odměny členům Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za II. pololetí 2007 v rozsahu a výši uvedené v příloze.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

6.4 Dotazy a připomínky

Pan Lamparter: Po minulém zasedání zastupitelstva debatovali společně se starostou o možnosti využití lokality Hněvkovského.

Pan starosta: Na příští zasedání ZMČ Brno-jih můžeme vzít s sebou studii, ale není si jist, zda-li je v kompetenci zastupitelstva řešit využití. Studie byla schválena v r. 2005. ZMČ se pouze vyjadřuje ke změnám ÚP. Nyní se řeší využití jednotlivých lokalit – otázka velikosti, místa – např. umístění Velodromu.

Pan Lamparter: V Brně již jeden Velodrom je, město se ho chce zbavit. Požadavek využít území smyslupněji. Je to drahý sport, velodrom bude sloužit pouze některým obyvatelům Brna, mělo by být určeno zvl. pro občany naší MČ.

Pan Jonáš: Stávající Velodrom je zdevastovaný, město Brno chce postavit nový. Sám p. Jonáš prosazoval, aby byl postaven v prostoru Žabovřeských louček. Každý sport je drahý, je to pouze odstupňováno dle druhu sportu. Souhlasí s vybudováním Velodromu v Brně, ale ne v lokalitě Hněvkovského.

Pan Potáček: Měl by tu být sport, který by využívaly zvl. naši občané, baseball se týká spíše města.

Pan starosta: Např. vybudovat aquapark, ale je zde problém s financováním.

Pan Jonáš: Peníze jsou podstatné.

Pan Boula: Klade si otázku, proč k nám na Brno-jih lidé jezdí? Pouze projíždějí – kvůli nákupům. Např. na Lesné je vybudovaný minigolf (není tolik finančně nákladné). Návrh vybudovat zde něco, aby se občané v naší MČ Brno-jih zastavily, pouze neprojížděli.

Pan starosta: V této lokalitě se nachází biokoridor – je zde zvýšený zájem zelených, kteří dohlížejí, aby nedošlo k poškození a k devastaci tohoto území.

Pan Jonáš: Jakákoliv úprava tohoto prostoru je lepší než stávající stav (nepořádek).

Příští zasedání RMČ Brno-jih R5/032 se bude konat ve středu 9.1.2008 v 16,00 hod. na ÚMČ Brno-jih, Mariánské nám. 13, Brno. Pan starosta požádal p. Jonáše, p. Černého a pí Kučerovou (není přítomna na tomto zasedání, ale bude včas obeznámena), aby se dostavili na zasedání RMČ Brno-jih v 17,00 hod. k jednání ve věci návrhu investičního záměru společnosti REKO, a.s., na bytovou výstavbu „Obytného souboru Přízřenice – Na Slunné louce“. Bude jim ještě zaslána písemná pozvánka.

Pan Hepnárek: Kdo má na starosti úklid podchodů na konečné zastávce tramvaje v Komárově? Je zde velký nepořádek.

Pan starosta: Úklid má na starosti MČ Brno-jih. Máme poznačeno – prošetříme.

Pí Winklerová: Dotaz na železniční přejezd v Horních Heršpicích – ul.Sokolova.

Vedoucí SÚ (pí Jukličková): 20.10.2007 byl železniční přejezd otevřen. Bude znovu uzavřen 14.1.2008, plánované otevření má být v září 2008, po vybudování podjezdu, v rámci výstavby ŽUB (termín ukončení 2013).

Pan Harant: Byl nepořádek u bývalé masny v Horních Heršpicích (kruhový objezd), ale již je uklizeno.

Pan starosta: Řešilo se již i na poradě vedení, bude zvýšen dohled (v souvislosti se stavbou podjezdu železničního přejezdu ul. Sokolova).

6.5 Závěr

Pan starosta popřál všem přítomným pěkné svátky, poděkoval za spolupráci a kladný přístup v celém letošním roce a zároveň ukončil 8. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání v 18,58 hod.

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 14.12.2007

Ověřili dne:

Mgr. Josef Mach.....

Mgr. Viktor Jaroš.....

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih