



# ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 1/2025

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 20. 2. 2025, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (19) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Richard Vašíček, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Filip Slaný, Ing. Jaroslav Třepeš, Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Roman Rektorič, Mgr. Petra Česalová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Ing. David Grund

Přítomno je 19 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 20.02.2025 v 17:03:58**

## 1. Zahájení, volba ověřovatelů (bod číslo 1)

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:22*

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Josef Haluza

Diskuze zahájena v 17:04:22

### Hlasování

pro: (19) MVDr. Jan Kožíšek, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Iva Paďourková, Filip Slaný, Ing. Richard Vašíček, Ing. David Grund, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Jaroslav Třepeš, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, Lukáš Boula, Roman Rektorič, Dita Nová, Mgr. Josef Haluza, Karel Potáček, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Jiří Doležel, Mgr. Petra Česalová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:02*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:14*

### **Program jednání**

1. Zahájení, volba ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Dotazy, připomínky a podněty občanů
4. Schválení zápisu zasedání - 5/2024 dne 19.09.2024
5. Schválení zápisu minulého zasedání - 6/2024 dne 12.12.2024
6. Rozpočtové opatření č. 14/2024
7. Žádost o vyjádření k nabytí pozemků v k. ú. Trnitá

8. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 752/1 v k. ú. Komárov
9. Žádost MO MMB o vyjádření se k prodeji pozemku p. č. 1115 v k. ú. Horní Heršpice
10. Žádost společnosti GASNET s. r. o., o odprodej pozemků p. č. 179/10 a p. č. 179/5 v k. ú. Komárov
11. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 214/3 v k. ú. Komárov
12. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva v k. ú. Horní Heršpice
13. Žádost MO MMB, o vyjádření ke směně v k. ú. Trnitá
14. Žádost o směnu pozemků v k. ú. Přízřenice a k. ú. Chrlice
15. Žádost o vyjádření se ke směně pozemků v k. ú. Dolní Heršpice
16. Žádost MO MMB o vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Horní Heršpice a k. ú. Dolní Heršpice
17. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-jih za 2. pololetí roku 2024
18. Zpráva o činnosti KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024
19. Zápis z jednání pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů ze dne 22.01.2025
20. Poděkování za finanční dar, povodně 2024 - město Krnov a město Jeseník
21. Různé

Diskuze zahájena v 17:10:14

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Dita Nová, Mgr. Josef Haluza, Ing. arch. Jakub Holas

Pan starosta informoval o doplnění 3 materiálů "na stůl" - obdrželi zastupitelé. 1) Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů" 2) Projednání přijetí nových Pravidel pro přidělování obecních bytů v MČ Brno-jih a 3) Revize nového územního plánu (předal Mgr. Haluza).

pí Nová: Námitka - materiál (Pravidla) má 15 stran. Obdrželi ráno v 8.15 h = neměli moc času na prostudování.

p. starosta: Vysvětlil - 1) Technické zhodnocení budovy Hněvkovského 62c (instalace mříží - bezpečnostní opatření - Komec); 2) Pravidla - v důvodové zprávě jsou vyjmenovány změny (zaměstnanci škol. zařízení - Tuháčkova + body za čistý trestní rejstřík z 10 na 20); 3) Materiál, který předložil písemně Mgr. Haluza - Revize nového ÚP.

Mgr. Haluza: Uvedl, aby se nelekali výrazu "Revize". Projednávali na 2 zasedání komise výstavby, majetku a životního prostředí. Jedná se o velkou lokalitu D. H. a Přízřenice, kde lidé nemohou nic dělat. Je potřeba, aby 1) zmenšili území (Jezerní u garáží), 2) naproti MŠ Havránkova = možnost postavit pár RD = neovlivní to dopravu v MČ. Občané zde bydlí dlouho a nemohou si ani provést úpravy RD (vestavbu, nástavbu).

p. MS Holas: Jezerní není postižena územní studií (ÚS) - západní Zelná + Vídeňská. Polygon nešťastně udělán. Dali jsme připomínku. Nebylo nám vyhověno = 1 zásadní studie byla kompletně vyškrtuta. ÚS blokuje na dobu 4 let. Blok. podmínka = musí nejprve předcházet moravanské mosty + napojení přes řeku, i pod ul. Modřická. Budeme to po MMB požadovat (budeme sbírat podněty - 1 rok (zpracování). Tento náš požadavek se tam promítne. Proces bude trvat 1 rok. Požadavek Mgr. Haluzy: "Na každém ZMČ Brno-jih informovat o stavu zpracování případných změn" - informovat na každém zasedání nemá smysl, bude dlouho probíhat proces.

p. starosta: Upozornil, že máme hlasovat o doplnění programu jednání.

### **Hlasování o jednotlivých bodech (doplnění 22; 23; 24) + (stažení 16)**

- doplňuje se bod č. 22 - Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"

Hlasování: pro - 19 proti - 0 zdržel se - 0 (schváleno)

- doplňuje se bod č. 23 - Projednání přijetí nových Pravidel pro přidělování obecních bytů v MČ Brno-jih

Hlasování: pro - 19 proti - 0 zdržel se - 0 (schváleno)

- doplňuje se bod č. 24 - Revize nového územního plánu

Hlasování: pro - 17 proti - 0 zdržel se - 2 (schváleno)

- stahuje se bod č. 16 - Žádost MO MMB o vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Horní Heršpice a k. ú. Dolní Heršpice

Hlasování: pro - 19 proti - 0 zdržel se - 0 (schváleno)

V 17:19:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 22 - Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"
- doplňuje se bod č. 23 - Projednání přijetí nových Pravidel pro přidělování obecních bytů v MČ Brno-jih
- doplňuje se bod č. 24 - Revize nového územního plánu
- stahuje se bod č. 16 - Žádost MO MMB o vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Horní Heršpice a k. ú. Dolní Heršpice
- na konec jednání se přesouvá bod č. 21 - Různé

#### Hlasování

pro: (19) Ing. David Grund, Ing. Antonín Trčálek, Veronika Kobylková, Roman Rektorič, Filip Slaný, MVDr. Jan Kožíšek, Lukáš Boula, Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Jaroslav Trepěš, Karel Potáček, Mgr. Iva Paďourková, JUDr. Alena Tomková, Mgr. Petra Česalová, Dita Nová, Mgr. Josef Haluza, Ing. Richard Vašíček, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Jiří Doležel

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:20:09*

### **3. Dotazy, připomínky a podněty občanů (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:20:16*

Diskuze zahájena v 17:20:16

**Na zasedání zastupitelstva se nedostavil žádný občan = nebyly vzneseny žádné dotazy, připomínky a podněty občanů.**

Pan starosta ukončil tento bod jednání.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:20:28*

### **4. Schválení zápisu zasedání - 5/2024 dne 19.09.2024 (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:20:32*

## Důvodová zpráva:

Schválení zápisu 5. zasedání 5/2024 dne 19.09.2024 - ověřovatelé: Mgr. Iva Paďourková a Jaroslava Hauserová - ověřili zápis dne 10.10.2024.

Na zasedání ZMČ 6/2024 dne 12.12.2024 vznesl Mgr. Josef Haluza námitku k zápisu = zápis nebyl schválen. ZMČ Brno-jih bere na vědomí připomínky k Zápisu ZMČ 5/2024 ze dne 19.09.2024.

Diskuze zahájena v 17:20:32

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Mgr. Josef Haluza

Mgr. Haluza: Jeho připomínky - nebylo hlasováno o jeho návrhu na přestávku. U návrhu p. starosty - návrh byl přijat (Hlasování: pro(0), proti (0), zdržel se (0), nehlasoval (19)? Požadavek lépe kontrolovat zápisy.

p. starosta: Technická chyba - systém zaznamenal místo do hlasování - pro (19) x nehlasoval (19). Ubezpečil, že budou v kontrolách pečlivější. Omlouvá se.

V 17:24:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

|  |
|--|
| ZMČ Brno-jih schvaluje Zápis ZMČ 5/2024 ze dne 19.09.2024. |
|--|

### Hlasování

pro: (19) Ing. David Grund, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Richard Vašíček, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Veronika Kobylková, Jiří Doležel, Ing. Jaroslav Trepěš, Roman Rektorič, Mgr. Petra Česalová, Filip Slaný, Ing. arch. Jakub Holas, Jaroslava Hauserová, Dita Nová, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Josef Haluza

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:24:38*

## **5. Schválení zápisu minulého zasedání - 6/2024 dne 12.12.2024 (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:24:45*

### **Důvodová zpráva:**

Schválení zápisu minulého 6. zasedání 6/2024 dne 12.12.2024 - ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas a Mgr. Petra Česalová - ověřili zápis dne 28.01.2025.

Diskuze zahájena v 17:24:45

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Josef Haluza

Mgr. Haluza: Požadavek, zda by nemohl někdo kontrolovat zápis. Složitým způsobem 1) bod 18 vyřazen (18 - neměla být) 2) zařazení bodu 25 - "Zásad" odměňování = bod Různé 3) zařazení bodu 26 = bod 26 není 4) Bod 24 Různé - bude až na konci x ale je to bod 25. To, co jsme schválili - nesouhlasí. Ještě další "perlička", týkající se zápisu z rady. Přítomno 5 členů RMČ, ale celou dobu uvedeno - hlasovali 4. Nebyl někdo předtím v Egyptě a neproseděl jednání na toaletě? Bylo jich 5 a

hlasovali 4?

p. starosta: Požádal o vysvětlení p. MS Trčálka.

p. MS Trčálek: Systém není dokonalý (nesrovnalosti v číslování bodů). Ne vždy se do záznamu "propíše". Hlasování na RMČ: Přítomno 5 členů RMČ x hlasování 4. Došlo k aktualizaci přítomnosti členů RMČ - uvedeno na začátku zápisu, v bodě 1) odešel Ing. Grund = 4 radní = je to tam. Kdyby se nepřepočítalo, kdybychom dodrželi čísla materiálů, jak jsou uvedena ve Svolení (programu jednání) - nebyl by problém. Od příště budeme dodržovat číslování. podstatný je název bodu = nejde o číslo.

p. starosta: Vše je uvedeno, jak bylo schváleno.

V 17:31:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje Zápis ZMČ 6/2024 ze dne 12.12.2024.

### Hlasování

pro: (19) Ing. David Grund, Ing. Jaroslav Trepeš, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. arch. Jakub Holas, Lukáš Boula, JUDr. Alena Tomková, Mgr. Petra Česalová, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Veronika Kobylková, Jaroslava Hauserová, Ing. Richard Vašíček, Dita Nová, Mgr. Josef Haluza, Filip Slaný, Roman Rektořík, MVDr. Jan Kozíšek, Jiří Doležel, Karel Potáček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:31:20*

## **6. Rozpočtové opatření č. 14/2024 (bod číslo 6)**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:27*

### **Důvodová zpráva:**

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- investiční transfer od vlastního města (OŽP) na akci „Zahrádkářská kolonie Bernáčkova“; investiční dary od FO do FMBBD MČ Brno-jih na akci „Rekonstrukce bytů v bytových domech“ Za Mostem 4, Hodonínská 1, Schwaigrova 7.

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- snížení příspěvku na provoz příspěvkové organizace ZŠ Bednářova 28 do výše předpokládaného čerpání výdajů; navýšení neinvestiční položky na úhradu nové pojišťovací smlouvy pro ÚMČ Brno-jih; navýšení investiční akce „Rekonstrukce bytů v bytových domech“ - Za Mostem 4, Hodonínská 1 a Schwaigrova 7; navýšení investiční akce „Zahrádkářská kolonie Bernáčkova“ ve výši poskytnuté dotace a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.  
Vysvětlivky: FO - fyzické osoby; OŽP - Odbor životního prostředí; FMBBD - Fond modernizace bytů a bytových domů; PO - příspěvková organizace; ZŠ - základní škola; j. n. - jinde nespécifikované;

Diskuze zahájena v 17:31:27

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Ing. Jindra Bártová, Roman Rektořík, JUDr. Alena Tomková

Mgr. Haluza: Dotaz na komunitní zahrádky Bernáčkova? Pozemek oplocen (máme stavební povolení, souhlas odpovídajícího orgánu - v záplavovém území?). V komisi vedli diskuse ohledně kritéria

přidělování (cena + blízkost bydliště). Kdo bude udržovat? Pan MS Holas je velkým zastáncem. Má reálnou představu, jakým způsobem, jak by to mělo fungovat? Jaká bude praxe x problém lidská nátura. Studoval na VŠ (Marx + Engels = socialismus). Vy jste to dotáhli ke komunismu.

p. starosta: Myšlenka je dobrá, dostáváme dotace = pracovní verze, neměli jsme ještě na radě, budeme se o tom bavit.

p. MS Holas: Anketa - bylo v Jižním kurýru. Občané by chtěli zahrádky. Hledali vhodný projekt = komunitní zahrádky. Funguje to na spoustě míst. Jsou tam lidé, kteří jsou schopni tam být a přizpůsobit se. Provozní řád - budou pravidla. Bude vypuštěn bod - vzdálenost (vozidla - parkuje se). Bude vypuštěno toto kritérium = bude v komisi. Povolovací proces = leží na SÚ od 6/2024. Oplocení nepodléhá povolení dle nového stavebního zákona; vodoprávní vyjádření = předá na pana projektanta.

Mgr. Haluza: Nemáte povolení a máte postavené v záplavovém území. Přínosná diskuse v komisi? Pan MS Holas mu neodpověděl ani na jednu otázku. Nemá nic proti tomu, aby měli občané zahrádky. Není nic domyšleno. Vodovod = pravděpodobně se bude dělat; lidé si to budou rozúčtovávat; 21 záhonků - každý má svůj. Kdo bude udržovat okolí, (motyčky, toaleta)? Dle p. MS Holase - "Budou preferováni zájemci z dané lokality" - (nejde - to je zákon). Tam to fungovat nebude. Sdílení ovocných keřů, sdílená zahrada, sezónní fóliovníky, sdílený kompost = budme soudní. MČ musí toto vědět a zodpovídat za to.

p. MS Holas: Všech 21 členů se bude podílet rovným dílem a rozdělí si úrodu. Takovýchto komunitních zahrad je v provozu nespočet. Skladování nářadí (umístění zahradního nářadí apod. + toaleta) = výkres, čekají na schválení. Je to názor každého jednotlivce, jak se na to dívá.

p. starosta: Budeme klást důraz na to, aby nevznikala nedorozumění. Než vyvěsíme, budeme vše pečlivě zvažovat.

Mgr. Ing. Kypr: Proč se snižuje příspěvek na provoz ZŠ Bednářova?

Ing. Bártová (vedoucí FO): Berete na vědomí, bylo zrealizováno. Z důvodu, aby neplatili daň. RO v roce 2025 dáme zpátky.

Mgr. Ing. Kypr: Dotaz na nárůst pojistné smlouvy?

Mgr. Landa (vedoucí MO): Nová smlouva = krytí pojistných rizik (nebylo).

Mgr. Ing. Kypr: Poptali se i jiných pojišťovacích společností - není Kooperativa moc drahá?

Mgr. Landa: Vyjádření makléře = analýzy. Může přiložit k tabulce.

p. Rektorič: Komunitní zahrádky - Sazenice, stejný projekt vznikl = zůstal nepořádek.

p. starosta: Není na pozemcích MČ.

p. MS Holas: Pozemky drah (ČD).

p. Rektorič: Ať nedojde ke stejné situaci.

p. starosta: Budou stanovena Pravidla - aby nedocházelo k nepravostem.

JUDr. Tomková: Máme rozhodovat o finančních prostředcích, to je podstata jednání - ne o fungování komunitní zahrady. Po celé ČR je jich úctyhodný počet. Lidé, kteří budou mít zájem, budou dodržovat řád = budou tato Pravidla respektovat. Kdybychom uvažovali tímto způsobem (že budou problémy) = neuděláme nic.

p. starosta: Budou Pravidla platná v zahrádkářské kolonii (v komunitní zahradě), pokud je nebudou uživatelé dodržovat = budou vyřazeni.

V 17:51:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

## Hlasování

pro: (11) Lukáš Boula, Mgr. Iva Padourková, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Ing. David Grund, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Ing. Richard Vašíček, Filip Slaný, Ing. Jaroslav Trepeš, Ing. Antonín Trčálek, Ing. arch. Jakub Holas  
proti (6) Mgr. Josef Haluza, Veronika Kobylková, Jaroslava Hauserová, Roman Rektorčík, MVDr. Jan Kožíšek, Jiří Doležel  
zdržel se: (2) Dita Nová, Mgr. Petra Česalová  
nehlasoval: (0)

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/25

zodpovídá: Jindra Bártová  
termín: 21. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:51:53*

## **7. Žádost o vyjádření k nabytí pozemků v k. ú. Trnitá (bod číslo 7)**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:51:56*

### **Důvodová zpráva:**

MO MMB zaslal na MČ Brno-jih, MO Žádost o vyjádření k nabytí pozemků v k. ú. Trnitá do vlastnictví SMB od současného majitele [REDAKCE]. Jedná se o pozemky zapsané na LV 504 pro k. ú. Trnitá o celkové výměře 5375 m<sup>2</sup> (jednotlivé pozemky s výměrami jsou součástí příloh). Pozemky jsou dvojího charakteru: 1. Průmyslový areál o výměře 5119 m<sup>2</sup> 2. Zahrada o výměře 256 m<sup>2</sup>. Odkup zahrady je v souladu se záměry MČ Brno-jih, neboť se jedná (viz příloha situace ortofoto) o poslední část pozemků, které nejsou v majetku SMB (a svěřené MČ Brno-jih) v ucelené zahrádkářské oblasti. Dosud neschválený ÚPMB počítá se zařazením této oblasti do kategorie W/v3 - plocha komerční vybavenosti.

Bod byl již projednán na RMČ dne 4. 12. 2024 s výsledkem - NEHLASOVÁNO.

V úterý 10.12.2024 schválilo ZMB na svém zasedání nový Územní plán města Brna formou Opatření obecné povahy, které nabyde účinnosti na rozmezí ledna a února 2025. Nový ÚP přinesl změnu v lokalitě s pozemky, které jsou předmětem Žádosti o vyjádření. Z tohoto důvodu proběhla následně (úterý 17.12.2024) e-mailová komunikace 1. místostarosty Ing. arch. Holase s p. Ing. Všetečkou PhD. z KAM ohledně doplnění informací o záměru SMB s předmětnými pozemky. Od p. Všetečky přišla informace, že v daném místě se v rámci Studie proveditelnosti severojižního diametru uvažuje vyústění druhé větve směřující podél Svitavy do Černovic a dále po tramvajové trati do Líšně. Toto řešení by zvýšilo účel podzemního SKJD, protože je zatím napojen pouze směr Chrlice a Křenovice. Bohužel zatím neexistuje detailnější prověření této lokality. Proto bylo na úrovni KAM - OD MMB-OUPR MMB - BKOM doporučeno pozemek raději vykoupit, než aby připravená výstavba na něm zkomplikovala/zablokovala projekty ŽJB a SKJD. Tato informace byla ing. Holasem předána 17.12.2024 všem zainteresovaným osobám. Navrhovanou dispozici konzultovalo vedení MČ na schůzce se žadatelem dne 8. 1. 2025. Na základě prověření pana starosty je žádost znovu předložena k projednání.

Diskuze zahájena v 17:51:56

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Ing. Daniel Kypr

### **Pan starosta navrhl doplnit NU o svěření pozemků MČ.**

Návrh usnesení "B": ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB nabytí pozemků p. č. 467/3, 467/4, 467/5, 467/6, 467/7, 467/8, 467/14, 467/15, 467/16, 467/17, 467/23, 467/24, 467/25, 467/26, 467/28, 467/29, p. č. 471/2, p. č. 474/2 a p. č. 475/2 zapsaných na LV 504 pro k. ú. Trnitá do vlastnictví SMB. ZMČ Brno-

jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele. ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB svěřeni majetku městské části.

Mgr. Haluza: Důvodová zpráva (jednání) - existuje písemný záznam?

p. starosta: Řídíme se doporučením Města - nějaká část pozemků bude potřeba (tento platný ÚP = omezení). Současnému vlastníkovi to nemůže sloužit. Město = budeme potřebovat.

Mgr. Haluza: Pozemky [REDAKCE] - stará chromárna. Ekologická zátěž? Byl by opatrný.

p. starosta: MO si je toho vědom. Načasovaná ekologická posouzení + sondy. Budeme postupovat hospodárně.

Mgr. Ing. Kypr: Stavby jsou v jakém režimu?

p. starosta: Stavby jsou součástí pozemku. Měl stejnou poznámku - myšlenku, na MO.

V 17:59:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB nabytí pozemků p. č. 467/3, 467/4, 467/5, 467/6, 467/7, 467/8, 467/14, 467/15, 467/16, 467/17, 467/23, 467/24, 467/25, 467/26, 467/28, 467/29, p. č. 471/2, p. č. 474/2 a p. č. 475/2 zapsaných na LV 504 pro k. ú. Trnitá do vlastnictví SMB.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.  
ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB svěřeni majetku městské části.

### Hlasování

pro: (10) Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Padourková, Ing. Richard Vašíček, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Jaroslav Trepeš, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Filip Slaný, Ing. David Grund

proti (0)

zdržel se: (9) Mgr. Josef Haluza, Veronika Kobylková, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Roman Rektorič, MVDr. Jan Kožíšek, Jaroslava Hauserová, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Dita Nová

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-5-1/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 26. 12. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:59:42*

## **8. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 752/1 v k. ú. Komárov (bod číslo 8)**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:59:49*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost [REDAKCE], o souhlas s prodejem části pozemku p. č. 752/1 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov, za účelem narovnání skutečného stavu s katastrem nemovitostí. [REDAKCE] je vlastníkem nemovitosti, stavby č. p. 250, objekt k bydlení na pozemku p. č. 902 v k. ú. Komárov, též ve vlastnictví [REDAKCE] která sousedí s pozemkem p. č. 752/1 v k. ú. Komárov ve vlastnictví SMB. V žádosti uvádí, že výše uvedenou část pozemku o výměře 26 m<sup>2</sup> by odkoupil za účelem narovnání skutečného stavu. Žadatel v roce 2015 rekonstruoval výše uvedený objekt k bydlení a postavil kolem pozemku gabionový plot, přičemž pozemek uvnitř plotu zpevnil. Při geodetickém zaměření pozemku v roce 2024 bylo zjištěno, že část pozemku s oplocením zasahuje do pozemku p. č. 752/1 ve vlastnictví SMB a to o ploše 26 m<sup>2</sup>.



Diskuze zahájena v 17:59:49

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Mgr. Ing. Daniel Kypr

Mgr. Ing. Kypr: Co se bude dít - bourat zed'

p. starosta: Zůstane - nájem.

V 18:02:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih nedoporučuje ZMB odprodej části pozemku p. č. 752/1 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov ve vlastnictví SMB pro [REDAKCE]  
[REDAKCE] ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

### Hlasování

pro: (17) Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Josef Haluza, Veronika Kobylková, Ing. Jaroslav Třepeš, Jaroslava Hauserová, Karel Potáček, Mgr. Petra Česalová, Filip Slaný, MVDr. Jan Kožíšek, Ing. arch. Jakub Holas, JUDr. Alena Tomková, Roman Rektořík, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Ing. Richard Vašíček, Jiří Doležel

proti (1) Ing. David Grund

zdržel se: (1) Dita Nová

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-6-1/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:02:33*

## **9. Žádost MO MMB o vyjádření se k prodeji pozemku p. č. 1115 v k. ú. Horní Heršpice (bod číslo 9)**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:44*

### **Důvodová zpráva:**

Na MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, se obrátil [REDAKCE] se záměrem odprodeje pozemku p. č. 1115 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, za účelem využití jako zahrada. Nyní nás MO MMB žádá o vyjádření se k prodeji výše uvedeného pozemku.

Diskuze zahájena v 18:02:44

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas

V 18:05:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih nedoporučuje ZMB prodej pozemku p. č. 1115 v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB pro [REDAKCE]  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

### Hlasování

pro: (18) Ing. arch. Jakub Holas, Jaroslava Hauserová, Karel Potáček, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Lukáš Boula, JUDr. Alena Tomková, Filip Slaný, Ing. Jaroslav Třepeš, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Mgr. Petra Česalová, Roman Rektořík, Ing. Richard Vašíček, Jiří Doležel, Dita Nová, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Iva Paďourková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Ing. David Grund

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-1/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:05:08*

## **10. Žádost společnosti GASNET s. r. o., o odprodej pozemků p. č. 179/10 a p. č. 179/5 v k. ú. Komárov (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:12*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost o odkup podává společnost GasNet Služby, s. r. o. v zastoupení společnosti GasNet, s. r. o., IČO 27295567, Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, spisová značka: C 23063 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem. Jedná se o pozemky v majetku SMB, p. č. 179/10 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří) a p. č. 179/5 (druh pozemku ostatní plocha) oba v k. ú. Komárov. Důvodem je majetkové narovnání k pozemkům, které jsou dotčeny stavbou Regulační stanice plynu s označením RS20270 Komárov - Černovická. Předmětná stavba je ve vlastnictví společnosti GasNet, s. r. o. a je ve veřejném zájmu ve smyslu § 2. odst. zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), provozována. Žadatel žádá o prodej pozemků za cenu dle znaleckého posudku.

Diskuze zahájena v 18:05:12

V 18:06:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB souhlasit s prodejem pozemků p. č. 179/10 a p. č. 179/5 oba v k. ú. Komárov, za cenu dle znaleckého posudku.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

### **Hlasování**

pro: (19) Lukáš Boula, Roman Rektorič, Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Richard Vašíček, Mgr. Ing. Daniel Kypr, MVDr. Jan Kožíšek, JUDr. Alena Tomková, Ing. Jaroslav Trepeš, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Veronika Kobylková, Dita Nová, Mgr. Iva Padourková, Karel Potáček, Filip Slaný, Ing. Antonín Trčálek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-1/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:06:14*

## **11. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 214/3 v k. ú. Komárov (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:20*

## **Důvodová zpráva:**

Dne 20.12.2024 podala společnost WASSA, z. s., IČ: 27019144, se sídlem Strž 554/1, 639 00 Brno, žádost o odprodej části pozemku p. č. 214/3 o výměře cca 306 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov ve vlastnictví SMB. Výše uvedená společnost je vlastníkem sousedního pozemku a část pozemku p. č. 214/3 má aktuálně pronajatý od MČ prostřednictvím Smlouvy o nájmu č. 02 13 04.

Diskuze zahájena v 18:06:20

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas

V 18:06:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB nesouhlasit s odprodejem části pozemku p. č. 214/3 o výměře 306 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov pro společnost WASSA, z. s., IČ: 27019144, se sídlem Strž 554/1, 639 00 Brno. ZMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

## Hlasování

pro: (19) Roman Rektořík, Ing. David Grund, Lukáš Boula, Ing. Jaroslav Třepeš, Jaroslava Hauserová, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Richard Vašíček, JUDr. Alena Tomková, Karel Potáček, Mgr. Josef Haluza, Ing. Antonín Trčálek, Veronika Kobylková, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Filip Slaný

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-1/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:13*

## **12. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva v k. ú. Horní Heršpice (bod číslo 12)**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:17*

## **Důvodová zpráva:**

Vlastník stavby garáže bez č. p./č. e., postavené na pozemku p. č. 829 v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB doručil dne 17.12.2024 statutárnímu městu Brnu nabídku na uplatnění předkupního práva k nabytí předmětné stavby. Nyní MO MMB žádá MČ Brno-jih o vyjádření k využití předkupního práva.

Diskuze zahájena v 18:07:17

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas

V 18:07:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB nesouhlasit s využitím nabídky předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 829 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB.

### Hlasování

pro: (19) Filip Slaný, Mgr. Josef Haluza, Ing. Jaroslav Trepeš, Ing. arch. Jakub Holas, Lukáš Boula, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. David Grund, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Iva Paďourková, Karel Potáček, Roman Rektořík, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-1/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:51*

## **13. Žádost MO MMB, o vyjádření ke směně v k. ú. Trnitá (bod číslo 13)**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas  
*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:08:03*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 06.05.2024 podal MO MMB, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, žádost o vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Trnitá. Jedná se o směnu pozemků p. č. 569/5 o výměře 492 m<sup>2</sup>, 568/1 o výměře 618 m<sup>2</sup> a p. č. 560/2 o výměře 12 114 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti CTP Ponávka Business Park za pozemky: p. č. 2615/73 o výměře 252 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/78 o výměře 5 442 m<sup>2</sup>, p. č. 2628 o výměře 2961 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/1 o výměře 682 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/67 o výměře 6 312 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/68 o výměře 1 842 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/9 o výměře 838 m<sup>2</sup>, p. č. 2627 o výměře 48 m<sup>2</sup>, p. č. 2629 o výměře 1281 m<sup>2</sup>, p. č. 2825/6 o výměře 570 m<sup>2</sup> a p. č. 2861/1 o výměře 8644 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Černovice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 18:08:03

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas

V 18:08:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB souhlasit se směnou pozemků p. č. 569/5 o výměře 492 m<sup>2</sup>, 568/1 o výměře 618 m<sup>2</sup> a p. č. 560/2 o výměře 12 114 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti CTP Ponávka Business Park za pozemky: p. č. 2615/73 o výměře 252 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/78 o výměře 5 442 m<sup>2</sup>, p. č. 2628 o výměře 2961 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/1 o výměře 682 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/67 o výměře 6 312 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/68 o výměře 1 842 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/9 o výměře 838 m<sup>2</sup>, p. č. 2627 o výměře 48 m<sup>2</sup>, p. č. 2629 o výměře 1281 m<sup>2</sup>, p. č. 2825/6 o výměře 570 m<sup>2</sup> a p. č. 2861/1 o výměře 8644 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Černovice ve vlastnictví SMB.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

### Hlasování

pro: (17) Ing. Jaroslav Trepeš, Jaroslava Hauserová, Ing. David Grund, Filip Slaný, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Josef Haluza, Lukáš Boula, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Iva Paďourková, Veronika Kobylková, Karel Potáček, Roman Rektořík, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (2) Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-1/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:08*

## **14. Žádost o směnu pozemků v k. ú. Přízřenice a k. ú. Chrlice (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:26*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 16.12.2024 podal [REDAKCE] žádost o směnu pozemků, a to pozemku p. č. 539/23 o výměře 2.640 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 539/24 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k. ú. Přízřenice, ve vlastnictví žadatele a části pozemku p. č. 2714/5 o výměře cca 4.020 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 18:09:26

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Ing. Daniel Kypr

Mgr. Ing. Kypr: K čemu nám ta směna pomůže?

p. starosta: Zcelujeme pozemky.

V 18:11:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB souhlasit se směnou pozemků p. č. 539/23 a p. č. 539/24 v k. ú. Přízřenice ve vlastnictví žadatele a částí pozemku p. č. 2714/5 o výměře 4.020 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice ve vlastnictví SMB.  
ZMČ Brno-jih žádá SMB o svěření pozemků, za účelem scelení.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

### Hlasování

pro: (16) Ing. David Grund, MVDr. Jan Kožíšek, Karel Potáček, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Jaroslav Trepeš, Jaroslava Hauserová, Ing. Richard Vašíček, Mgr. Iva Paďourková, Mgr. Josef Haluza, Veronika Kobylková, Lukáš Boula, Roman Rektorčík, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Jiří Doležel

proti (1) Mgr. Petra Česalová

zdržel se: (0)

nehlasoval: (2) Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-1/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:46*

## **15. Žádost o vyjádření se ke směně pozemků v k. ú. Dolní Heršpice (bod číslo 15)**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:11:56*

## Důvodová zpráva:

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření se ke směně části pozemku p. č. 179/1 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví [REDAKCE] a části pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB, za účelem narovnání vlastnictví na vjezdu k jejich RD. (V žádosti špatně označená parcela jako p. č. 389.)

Diskuze zahájena v 18:11:56

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas

V 18:12:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih doporučuje ZMB souhlasit se směnou části pozemku p. č. 179/1 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví [REDAKCE] a části pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB.  
ZMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

## Hlasování

pro: (19) Ing. Jaroslav Trepěš, Jaroslava Hauserová, Lukáš Boula, Roman Rektořík, Mgr. Josef Haluza, Karel Potáček, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Iva Paďourková, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-1/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:12:34*

## 16. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-jih za 2. pololetí roku 2024 (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:12:43*

## Důvodová zpráva:

Dle „Statutu výborů zastupitelstva MČ Brno-jih“ Čl. 8 bodu 6 předkládají předsedové výborů zprávu o činnosti výboru pololetně ZMČ na jeho zasedání.

Diskuze zahájena v 18:12:43

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund

V 18:13:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí předloženou „Zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-jih za 2. pololetí roku 2024“- viz příloha

## Hlasování

pro: (19) Lukáš Boula, Ing. David Grund, Ing. Jaroslav Trepeš, Mgr. Iva Padourková, Veronika Kobylková, Roman Rektořík, Mgr. Josef Haluza, MVDr. Jan Kožíšek, Jaroslava Hauserová, Filip Slaný, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-1/25**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 21. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:10*

## **17. Zpráva o činnosti KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024 (bod číslo 18)**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:13:15*

### **Důvodová zpráva:**

Předseda KV ZMČ Mgr. Haluza předkládá RMČ Brno-jih Zprávu KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024 a žádá o její projednání a následné zařazení na program jednání ZMČ Brno-jih č. 1/2025 dne 20.02.2025.

Projednáno na schůzi RMČ Brno-jih č. 5/2025 dne 05.02.2025. RMČ Brno-jih bere na vědomí Zprávu KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024, předloženou předsedou KV ZMČ Brno-jih, Mgr. Haluzou a tuto postupuje ZMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 18:13:15

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Lukáš Boula, Dita Nová

Mgr. Haluza: Informace - KV ZMČ Brno-jih řeší problematiku odměňování. 2 problémy - Pevně stanovené termíny komisí (výborů) a někdo jednou nepřijde. Jestli by se neudělil jeden "pardon" a on si vybere, kdy (vyplácí se po pololetí). Dále když dojde ke změně stanovených termínů. Doporučuje, aby byla vytvořena pracovní skupina (jako byla nominována ke kompetenci KV). Podává návrh na zřízení pracovní skupiny.

p. MS Boula: Odměny vyplácíme každý měsíc, i za komice, které nejsou (nekonají se). Zda odměny krátit nebo ne, když se komise nekonají? Komise každý měsíc = např. v únoru nepřijde - kdy mu má mzdová účetní odměnu krátit?

pí Nová: Dotaz, zda pan Boula také bude v pracovní skupině?

Mgr. Haluza: Zopakuje členy - kteří byli v pracovní skupině, týkající se kompetence KV.

p. starosta: Požadavek, aby to řekl kompletně + předložil písemně.

**Pan starosta naformuloval návrh usnesení: "ZMČ Brno-jih ustanovuje pracovní skupinu pro otázky odměňování ve složení: Lukáš Boula, Mgr. Josef Haluza, JUDr. Tomková, Dita Nová, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Vladimír Vařeka"**

V 18:20:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí Zprávu KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024, předloženou předsedou KV ZMČ Brno-jih, Mgr. Haluzou.

## Hlasování

pro: (19) Mgr. Iva Paďourková, Ing. David Grund, Lukáš Boula, Jaroslava Hauserová, Filip Slaný, Roman Rektořík, Ing. Jaroslav Trepeš, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Karel Potáček, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-15-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 2. 2025)

V 18:21:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih ustanovuje pracovní skupinu pro otázky odměňování ve složení: Lukáš Boula, Mgr. Josef Haluza, JUDr. Tomková, Dita Nová, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Vladimír Vařeka.

## Hlasování

pro: (19) Ing. David Grund, Ing. Jaroslav Trepeš, Lukáš Boula, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Iva Paďourková, Karel Potáček, Roman Rektořík, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-16-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:21:54*

## **18. Zápis z jednání pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů ze dne 22.01.2025 (bod číslo 19)**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:21:59*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 22.01.2025 se uskutečnila schůzka pracovní skupiny zřízené ZMČ Brno-jih ke kompetenci výborů. Usnesení pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů: Působnost kontrolního výboru se vztahuje na hospodaření městské části ve všech aspektech jejího konání. Toto se nevztahuje na hospodaření příspěvkových organizací městské části. Přičemž činnost výboru, resp. kontrolního výboru je stanovena § 118 a § 119 Zákona o obcích příslušnými metodickými doporučeními Ministerstva vnitra, ze kterých nevyplývá oprávnění kontrolního výboru k prověřování hospodaření příspěvkových organizací.

Projednáno na schůzi RMČ Brno-jih č. 4/2025 dne 29.01.2025. RMČ Brno-jih bere na vědomí Zápis z jednání pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů ze dne 22.01.2025 a předkládá jej ZMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 18:21:59

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund



V 18:22:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí Zápis z jednání pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů ze dne 22.01.2025.

#### Hlasování

pro: (19) Mgr. Iva Paďourková, Ing. Jaroslav Trepeš, Roman Rektořík, Lukáš Boula, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Karel Potáček, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-17-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:22:56*

## **19. Poděkování za finanční dar, povodně 2024 - město Krnov a město Jeseník (bod číslo 20)**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:23:05*

### **Důvodová zpráva:**

Na zasedání ZMČ Brno-jih č. 5/2024 dne 19.09.2024 schválilo zastupitelstvo finanční dar na obnovu a odstraňování následků ničivých povodní, které zasáhly severní Moravu v září roku 2024 - městu Krnov a městu Jeseník - oběma ve výši 150.000,- Kč. Na ÚMČ Brno-jih byl doručen děkovný dopis od starosty města Krnova, Ing. Tomáše Hradila a starostky města Jeseník, Mgr. Bc. Zdeňky Blišťanové. Projednáno na schůzi RMČ Brno-jih č. 2/2025 dne 15.01.2025. RMČ Brno-jih bere na vědomí děkovné dopisy od starosty města Krnova, Ing. Tomáše Hradila a starostky města Jeseník, Mgr. Bc. Zdeňky Blišťanové, za poskytnutí finančního daru na obnovu a odstraňování následků ničivých povodní, které zasáhly severní Moravu v září roku 2024.

Diskuze zahájena v 18:23:05

V 18:23:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih bere na vědomí děkovné dopisy od starosty města Krnova, Ing. Tomáše Hradila a starostky města Jeseník, Mgr. Bc. Zdeňky Blišťanové, za poskytnutí finančního daru na obnovu a odstraňování následků ničivých povodní, které zasáhly severní Moravu v září roku 2024.

#### Hlasování

pro: (19) Lukáš Boula, Karel Potáček, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Iva Paďourková, Roman Rektořík, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Jaroslav Trepeš, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-18-1/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 2. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:23:31*

## **20. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů" (bod číslo 22)**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:24:07*

### **Důvodová zpráva:**

Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih doplňujeme do „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ název akce uvedený v příloze č. 2.

Diskuze zahájena v 18:24:07

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund. Lukáš Boula

Pan starosta uvedl, že se jedná o bezpečnostní opatření, do doby než bude umístěna kamera = nainstalujeme mříže.

p. MS Boula: Je to těžké. Napojení na pult CO MP. Několikrát tam byli. Když není zaplý x když zaplý je = zkouší tam "něco" prohodit, aby zjistili reakci MP (za jak dlouho přijedou atp.). Petlice hl. vstup do restaurace. Pan Rektorič by mohl vyprávět, jak je tam "živo".

V 18:26:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ dle přílohy č. 2.

### Hlasování

pro: (19) Ing. Jaroslav Trepeš, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. David Grund, Lukáš Boula, Roman Rektorič, Mgr. Iva Padourková, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Karel Potáček, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-19-1/25**

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 21. 2. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:26:26*

## **21. Projednání přijetí nových Pravidel pro přidělování obecních bytů v MČ Brno-jih (bod číslo 23)**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:26:29*

## Důvodová zpráva:

Jedná se o nová pravidla pro přidělování obecních bytů v MČ Brno-jih.

Změny jsou následující:

1. Nově je možné přidělit služební byt i zaměstnanci školských příspěvkových organizací

Důvod: je několik služebních bytů ve školách, které by bez toho nebylo možné přidělit

2. Byl změněn počet bodů za dodání čistého trestního rejstříku z 10 na 20

Důvod: větší důraz na bezproblémovost zájemce o byt

RMČ Brno-jih schválilo nové znění Pravidel pro přidělování obecních bytů v MČ Brno-jih usnesením UR-136-6/25 na jednání RMČ č. 6/2025, a to s účinností od 19.2.2025.

Diskuze zahájena v 18:26:29

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Dita Nová, Ing. Antonín Trčálek, Mgr. Josef Haluza, Mgr. Ing. Daniel Kypr

pí Nová: Není požadavek na dodání trestního rejstříku v rozporu?

p. MS Trčálek: Žadatelé mají na výběr. Buď výpis z trestního rejstříku dodají a mají + 20 bodů. My neposuzujeme, co v něm je. Zatím se nestalo, že by někdo dodal výpis trestního rejstříku se záznamem.

pí Nová: Není to diskriminace?

p. starosta: Měříme všem stejným metrem.

Mgr. Haluza: Proč z 10 bodů na 20?

p. MS Trčálek: Když nedodají - mají důvod (problém).

Mgr. Ing. Kypr: Měl stejnou otázku jako pan Haluza.

V 18:29:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih schvaluje nové znění Pravidel pro přidělování obecních bytů v MČ Brno-jih, a to s účinností od 21. 2. 2025 a pověřuje starostu jejich podpisem.

ZMČ Brno-jih ukládá bytovému odboru, aby nové znění Pravidel pro přidělování obecních bytů zveřejnil na webových stránkách radnice.

## Hlasování

pro: (17) Ing. Jaroslav Třepeš, Roman Rekořík, Lukáš Boula, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Ing. David Grund, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Ing. arch. Jakub Holas, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Mgr. Iva Padourková, Karel Potáček, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (2) Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-20-1/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:29:49*

## 22. Revize nového územního plánu (bod číslo 24)

Předkladatel: Mgr. Josef Haluza

Návrh usnesení Mgr. Haluzy: "ZMČ Brno-jih ukládá s okamžitou platností provést revizi nového územního plánu v oblastech, kde je určeno před jakoukoli výstavbou zpracovat územní studii. Na

každém jednání ZMČ Brno-jih informovat o stavu zpracování případných změn".  
*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:30:01*

Diskuze zahájena v 18:30:01

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Josef Haluza, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Jaroslav Trepěš, Filip Slaný, Lukáš Boula

Mgr. Haluza: Upřesnění, o co se jedná. Několik měsíců posloucháme, co se dělá a nedělá - "povídáčky" (nic se proto nedělá). ZMČ máme jednou za 3 měsíce, komise se schází každý měsíc. Nevidí problém, aby se sešla častěji + OÚPR + KAM. Je potřeba oblasti "zmenšit", zjistit, co je potřeba udělat, aby lidi, co tam žijí mohli stavět.

p. MS Holas: V návrhu p. Haluzy navrhuje úpravu. Úprava územní studie nic nevyřeší a v dané lokalitě ani není stanovena. Vypustit poslední větu "Na každém jednání ZMČ Brno-jih informovat o stavu zpracování případných změn". V komisi na tom můžeme dále pracovat, nachystáme podklady. Zastupitelé hlasovali o připomínkách k ÚP (Modřická, Zelná). Bylo to uvedeno v připomínkách k ÚP x ale nebylo nám vyhověno.

Mgr. Haluza: Právě proto, že jsme zástupci MČ, měli bychom proto něco dělat.

p. starosta: Revize probíhá.

p. MS Trčálek: Protinávrh: "ZMČ Brno-jih ukládá RMČ Brno-jih provést revizi platného územního plánu a předložit návrh změn územního plánu ZMČ Brno-jih".

Ing. Trepěš: "Informovat o stavu zpracování jednotlivých změn".

p. MS Holas: Budeme na tom pracovat, do léta to můžeme mít hotové, ale ty změny mohou trvat třeba 1 rok = velký balík změn.

p. starosta: Doplnit "O vývoji situace budou zastupitelé informováni".

p. Slaný: Obsahově s tím souhlasí, ale ani jedno mu nedává smysl. Musíme uložit, ale nějakému konkrétnímu orgánu. Nemůžeme ukládat a neuvést komu.

Mgr. Haluza: Doplnit zodpovídá MS Holas - má to v gesci.

p. starosta: ZMČ Brno-jih ukládá RMČ Brno-jih?

p. Slaný: Zasadit se o revizi?

p. starosta: Analýzu stavu v návrhu?

p. MS Holas: Nebo se o to pokusit?

p. MS Boula: Do léta budou sbírat připomínky.

p. MS Holas: Pověřuje RMČ Brno-jih provést revizi nového ÚP a předložit ZMČ = formulace?

Mgr. Haluza: Předložil svůj návrh a žádá, aby o něm bylo hlasováno.

p. starosta: Uvedl, že o návrhu p. Haluzy nebude nejdříve hlasováno. Nejdříve bude hlasováno o předloženém protinávru usnesení.

Mgr. Haluza: Podává další protinávrh.

p. starosta: Prosí o písemné předložení protinávru.

Mgr. Haluza: To co bylo v původním + doplnění.

p. MS Trčálek: Přečetl protinávrh: "ZMČ Brno-jih ukládá RMČ Brno-jih provést revizi platného územního plánu, předložit návrh změn územního plánu ZMČ Brno-jih a na každém jednání ZMČ Brno-jih informovat o stavu zpracování jednotlivých změn".

Mgr. Haluza: Budeme hlasovat o posledním předloženém protinávru usnesení.

p. starosta: Budeme hlasovat v pořadí, v jakém byly protinávrrhy předloženy.

V 18:50:11 předsedající zahájil hlasování o protinávrrhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Holas") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih ukládá RMČ Brno-jih provést revizi platného územního plánu a předložit návrh změn územního plánu ZMČ Brno-jih.

#### Hlasování

pro: (9) Lukáš Boula, Ing. David Grund, Ing. Richard Vašíček, Ing. Antonín Trčálek, JUDr. Alena Tomková, Filip Slaný, Mgr. Iva Paďourková, Karel Potáček, Ing. arch. Jakub Holas

proti (0)

zdržel se: (6) Roman Rektořík, MVDr. Jan Kožíšek, Veronika Kobylková, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Jiří Doležel

nehlasoval: (4) Ing. Jaroslav Trepěš, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Dita Nová, Mgr. Petra Česalová

#### **Návrh nebyl přijat**

V 18:51:45 předsedající zahájil hlasování o protinávrrhu usnesení "PA2" (navrhovatel: "J. Haluza") v tomto znění:

ZMČ Brno-jih ukládá RMČ Brno-jih provést revizi platného územního plánu, předložit návrh změn územního plánu ZMČ Brno-jih a na každém jednání ZMČ Brno-jih informovat o stavu zpracování jednotlivých změn.

#### Hlasování

pro: (16) Lukáš Boula, Ing. Jaroslav Trepěš, Ing. David Grund, Mgr. Petra Česalová, Jiří Doležel, Mgr. Josef Haluza, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková, MVDr. Jan Kožíšek, Dita Nová, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Roman Rektořík, Filip Slaný, JUDr. Alena Tomková, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Richard Vašíček

proti (0)

zdržel se: (3) Mgr. Iva Paďourková, Karel Potáček, Ing. arch. Jakub Holas

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-21-1/25**

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 6. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:52:03*

## **23. Různé (bod číslo 21)**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:52:12*

Diskuze zahájena v 18:52:12

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ing. David Grund, Mgr. Ing. Daniel Kypr, Mgr. Vladimír Vařeka, Lukáš Boula, Ing. arch. Holas, Jiří Doležel, Ing. Antonín Trčálek, Jaroslava Hauserová, Veronika Kobylková

Mgr. Ing. Kypr: Dotaz na povolení před Bernáčkovou - vysypán štěrk na travu?

p. tajemník: Děláme opatření, aby se upravilo.

Mgr. Ing. Kypr: Dotaz na záchody na konečné zastávky tramvaje. Procházel okolo 2 x v noci = mimo provoz?

p. starosta: Řeší se s DP, aby se nainstaloval karetní terminál = nedaří se.

p. MS Boula: Docházelo k ničení mincovníku, pořád se opravovalo (DP řešil jako pojistnou událost).

Řešíme možnost platby kartou. Dořešit spárování karet s platbou.

p. starosta: Snažíme se to řešit.

p. MS Holas: Informace - příští úterý 25. 2. 2025 v 17.00 h na radnici - Participační beseda (Participace Mariánské náměstí - připravujeme urbanistickou soutěž na Mariánském náměstí a jeho blízké okolí).

Pan starosta poděkoval za poskytnutou informaci p. MS Holasem.

Mgr. Haluza: Neudržel se. Původně nechtěl již nic říkat. Dětem na ZŠ byl dán úkol, aby se vyjádřily, co se má dít na Mariánském náměstí. Jak může někdo zaúkolovat učitele. Domů přišla zděšená dcera, že nebude mít splněný úkol a bude mít problém.

p. starosta: O tom nevěděl. Snad někdo ze školství nebo kdo má na starost Mariánské náměstí?

p. MS Holas: S panem ředitelem školy povyprávěl o urbanistické soutěži = debata, jak by to mohlo vypadat. Nechal naprosto na p. řediteli, jestli problematiku zařadí do výuky. = dají dotazníky.

Mgr. Haluza: Ohledně participačního stánku. Stánek byl v době od 7.00 do 8.30 h (na 3 místech). Tam jste si mohli říct, co si přejete a nepřejete. Ve finále to dal chlapci, co jezdí s popelnicí. Požádal ho, aby mu ho věnoval. Chtít po někom, aby v době od 7.00 do 8.30 h vyplňoval dotazník?

p. MS Holas: Lidé ke stánku přijdou, zeptají se - dostanou letáček, "kliknou" na anketu, aby se něco dozvěděli.

p. Doležel: Dotaz na dobudování optické sítě Přízřenic.

p. MS Boula: CETIN - půjdou do sídliště x v Přízřenicích není žádný přípojný bod (nejbližší železnice). Kameru - lze přes optickou SIM. Dokud nebude větší zástavba = nejde to.

p. starosta: Registrovali větší výskyt lidí, kteří se zde vyskytují a neměli by tu být. Řešení, které vymysleli = navýšení počtu hlídek a umístění dohledové kamery.

p. MS Trčálek: Informoval o nových webových stránkách radnice <https://jih.brno.cz/>. Ještě není plně funkční, dojde k přesměrování. Požádal přítomné o zaslání případných podnětů.

Jaroslava Hauserová: Dotaz ohledně vyúčtování za úklid. Slibovali, že budou přeplatky (reklamace firmy, co prováděla úklid - penále). U všech BD nebo jen u těch, co si stěžovali?

p. MS Trčálek: Uvidíte ve vyúčtování částku, Náklady na dům - pokuty. Můžeme promyslet, jak to uděláme, aby se dalo vyčíslit. Nebudou to částky v řádech milionů.

pí Hauserová: Když se neuklízelo, neměli dostat zaplacen.

p. starosta: Pokusíme se rozpoložkovat na jednotlivé faktury, bude-li to možné.

p. MS Trčálek: Už si nepamatuje, ale platba 12.000,- Kč/měsíc; 1/2 kráceno - možná cca 200.000,- Kč?

pí Hauserová: Nájemníci čekají, kolik budou mít k úhradě.

pí Kobylková: Nejde spočítat na každý "barák", ale nájemníci uvidí kolik platí - měli by mít nižší částku = míň, než platí obvykle.

**Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 21 - Různé na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:07:45*

**Jednání ukončeno 20.02.2025 v 19:08:00**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 20. 3. 2025 14:17

**Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

2) 19. 3. 2025 13:37

**Mgr. Josef Haluza, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---