

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-JIH

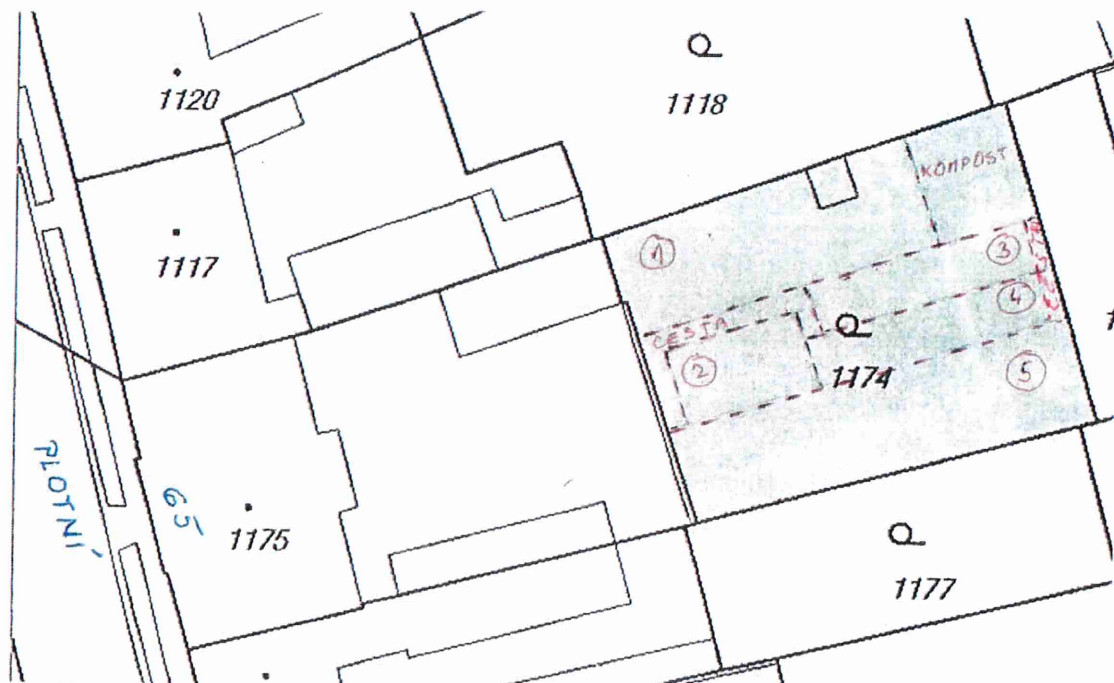
Bytový odbor Úřadu městské části Brno-jih

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, **propachtovat** nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích **zveřejňujeme záměr statutárního města Brna, městské části Brno-jih.**

Propachtovat část pozemku o výměře 264 m² (část č.5) + část 1/5 z výměry 24 m² využití jako cesta a část 1/5 z výměry 70m² využití jako kompost, ležící na parcele č. 1174 v k. ú. Komárov, LV: 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, za účelem využití jako zahrada pro pěstování plodin pro soukromou potřebu a k rekreaci.

Podmínky nabídky: min. cena: 10 Kč/ m²/rok

Zahrada bude k pronájmu od **01.04.2026.**



Uvedený pozemek bude propachtován na základě nabídkového řízení:

NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ	
Název nabídkového řízení	Pacht pozemku o výměře 108 m², ležící na parcele č. 181, zahrada
Název vyhlášovatele	Statutární město Brno, MČ Brno-jih
IČ vyhlášovatele	44992785
Sídlo vyhlášovatele	Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno
Kontaktní adresa vyhlášovatele	Úřad městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno
Odpovědný zástupce vyhlášovatele	Ing. David Grund (starosta)
Kontaktní osoba vyhlášovatele	Ing. Michaela Patková, M: 778 470 357, E: michaela.patkova@brno-jih.cz
Vymezení předmětu	
Pacht části pozemku o výměře 264 m ² + část 1/5 z výměry 24 m ² využití jako cesta a část 1/5 z výměry 70m ² využití jako kompost ležící na parcele č. 1174 v k. ú. Komárov, LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Předmětem tohoto nabídkového řízení je pacht pozemku - zahrady určené k pěstování plodin pro soukromou potřebu a k rekreaci, nikoli k podnikatelské zemědělské činnosti.	
Způsob hodnocení nabídek	
Hodnocení nabídek bude probíhat podle kritéria: Nejvyšší nabídková cena, tj. výše roční úhrady.	
Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	
Zájemce uvede nabídkovou cenu ve výši jedné roční úhrady za pronájem. Nabídková cena bude uvedena v Kč.	
Pokyny pro zpracování nabídky	
Nabídka bude předložena v písemné formě. Přijímány budou pouze nabídky v nepoškozeném a neotevřeném obalu, obal bude označen výrazným textem "NEOTVÍRAT – NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ: Pacht pozemku, zahrada, o výměře 264 m² na p. č. 1174, k. ú. Komárov"	
Termín pro doručení nabídek	
Termín pro doručení nabídek je stanoven nejpozději do 19. 3. 2026 do 12.00 hod. Nabídky je možno podávat prostřednictvím poštovní či zásilkové služby na kontaktní adresu vyhlášovatele nebo osobně na kontaktní adresu vyhlášovatele, a to v pondělí a středu od 8.00 do 16.00 hod., v ostatní pracovní dny od 8.00 do 14.00 hod. K nabídkám doručeným po termínu pro doručení nabídek nebude přihlíženo.	
Další podmínky a požadavky vyhlášovatele	
<p>a) Otevírání obálek a následné vyhodnocení nabídek provede bytový odbor po termínu pro doručování nabídek.</p> <p>b) O vyhodnocení nabídek a jejich projednání v kolektivních orgánech městské části budou zájemci bezodkladně písemně informováni.</p> <p>c) Každý zájemce smí podat pouze jednu nabídku. Vyhlášovatel nepřipouští variantní řešení nabídky.</p> <p>d) Vyhlášovatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit nabídkové řízení, případně odmítnout všechny předložené nabídky, a to i bez udání důvodu.</p> <p>e) Vyhlášovatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s vybraným zájemcem.</p> <p>f) Nabídka nesplňující podmínky nabídkového řízení bude vyhlášovatelem vyřazena.</p> <p>g) Podané nabídky vyhlášovatel zájemcům nevrací. Zájemce nemá nárok na úhradu nákladů vyniklých v souvislosti s jeho účastí v nabídkovém řízení.</p> <p>h) V případě shodných nabídkových cen budou zájemci s nejvyšší shodnou nabídkou vyzváni k podání další nabídky, a to i opakovaně do obdržení jedné nejvyšší nabídky.</p> <p>i) S vybraným zájemcem bude následně uzavřena smlouva o pronájmu.</p>	

Vyvěšeno dne: 02-03-2026

Ing. Michaela Patková v. r.

Sejmuto dne:

vedoucí bytového odboru

V Brně dne: 2. 3. 2026

Úřad městské části města Brna
Brno-jih
Mariánské nám.13, 617 00 Brno

MCBJIH/02797/2026/BO/Pat

