

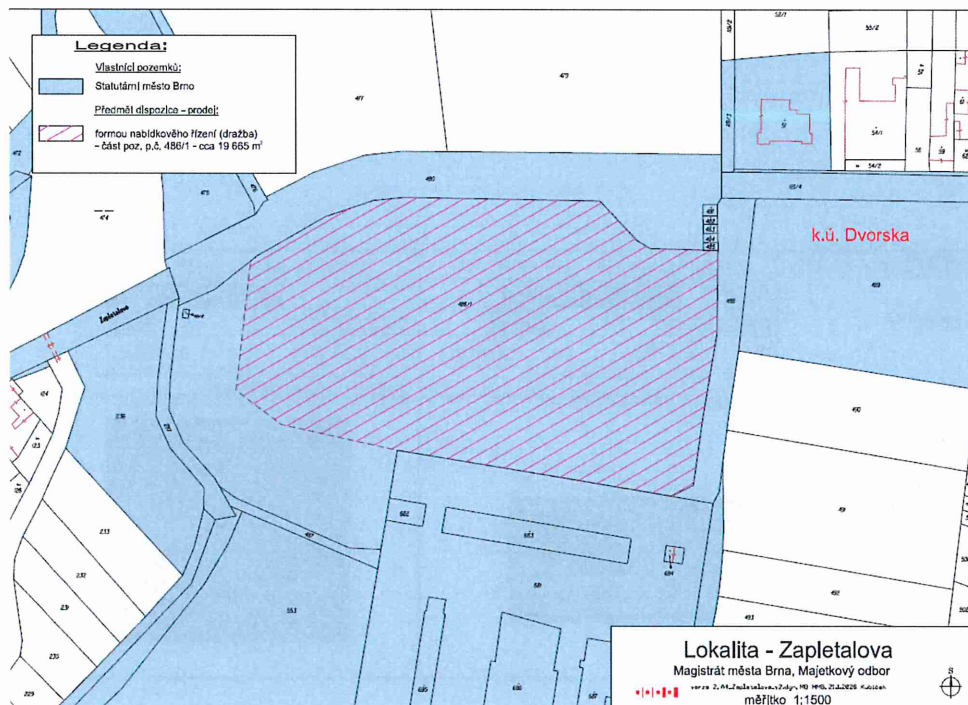
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce




V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme **po dobu 15 dnů** záměry statutárního města Brna

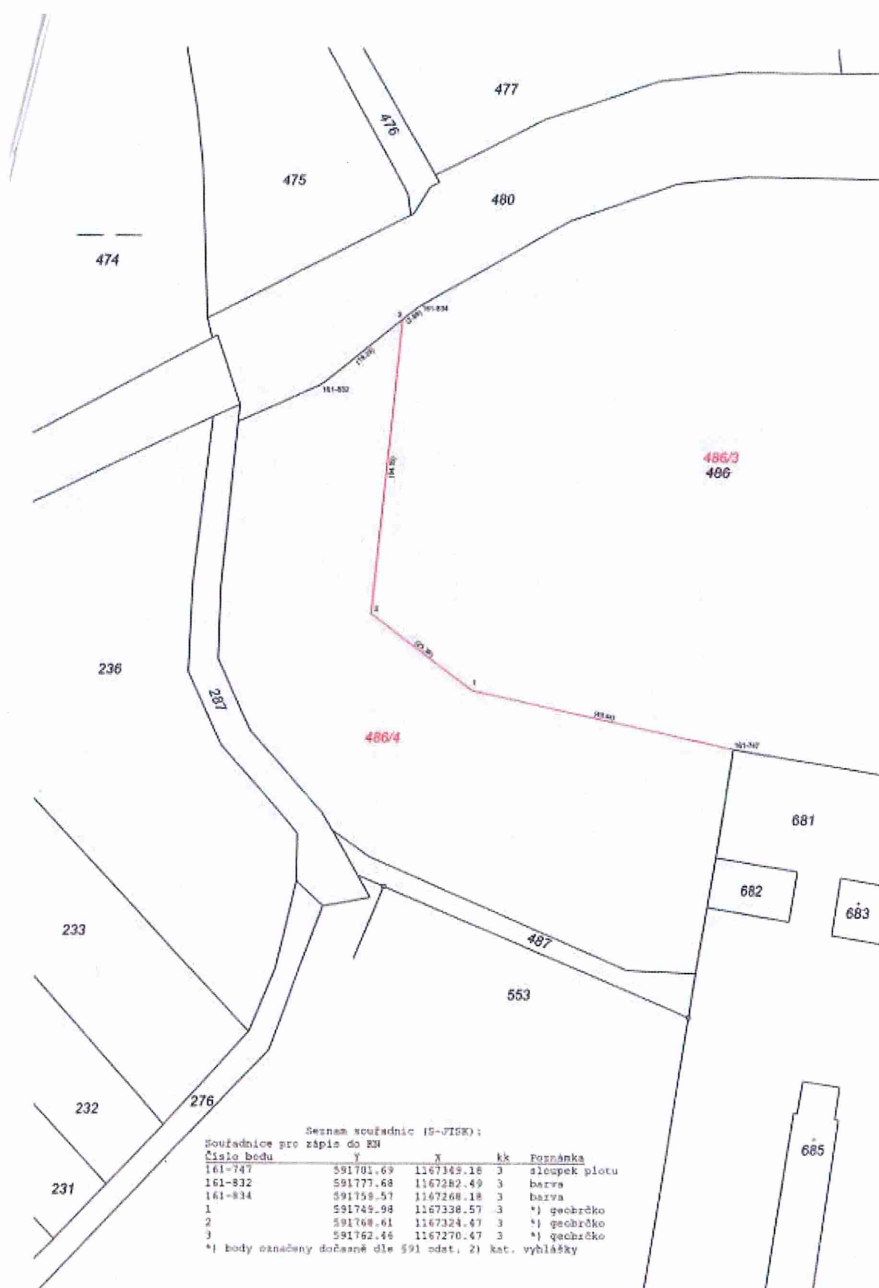
1. zpeněžení (prodej) pozemku p. č. 486/3 orná půda o výměře 19665 m² v k. ú. Dvorská (vzniklého dle Geometrického plánu č. 332-143/2025 ze dne 22. 5. 2025 rozdělením původního pozemku p. č. 486, který je na základě změny nově v katastru nemovitostí evidován jako p. č. 486/1) formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena za cenu v místě a čase obvyklou na základě ocenění



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Osvědčení pozemku parc. číslo	Výměra parcely ha : m 2	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely ha : m 2	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Číslo, udání, výměra	Převznání ze starého evidence průvlných vztahů				
								Di přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo list. vlastnictví	Výměra dílu ha : m 2	Osvědčení dílu	
486	2 : 44 : 30	orná půda	486/3	1 : 96 : 65	orná půda		2	486		10001	1 : 96 : 65	
			486/4	47 : 65	orná půda		2	486		10001	47 : 65	
	2 : 44 : 30			2 : 44 : 30								

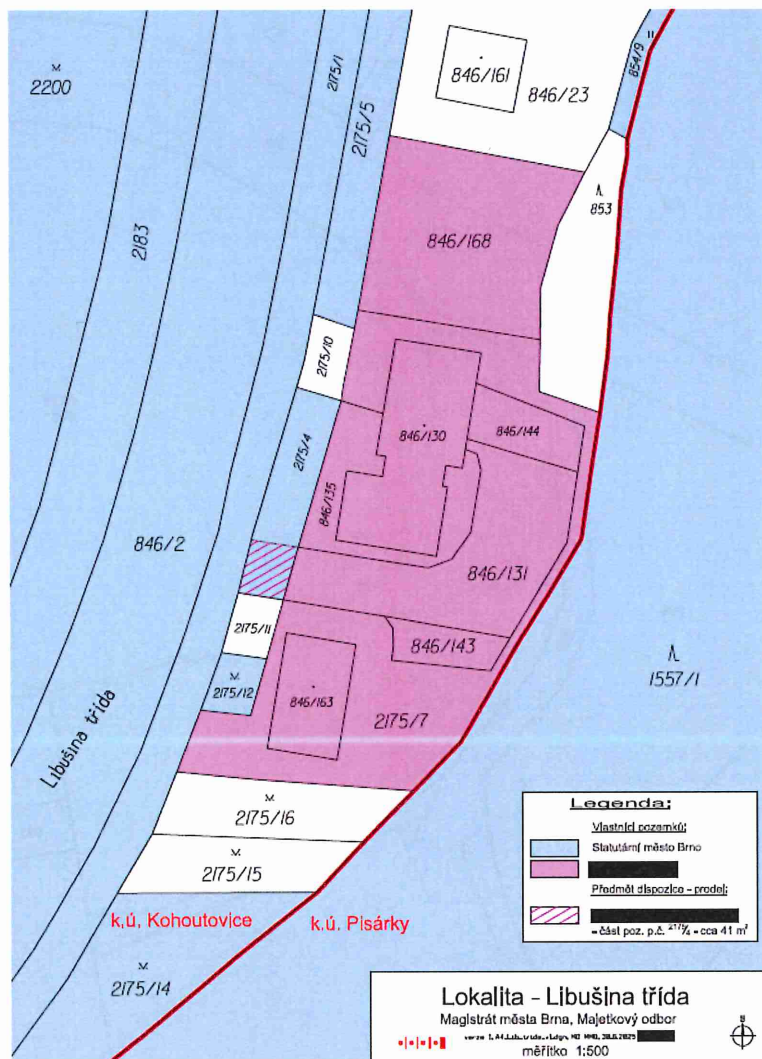
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
jednotlivé	zjednodušené		ha	m 2		ha	m 2		ha	m 2	
486/3		20501	1	96 : 65							
486/4		20501		47 : 65							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřit autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejně jako ověřit autorizovaný zeměměřický inženýr:	
jméno příjmení: [redacted]		jméno příjmení: [redacted]		jméno příjmení: [redacted]	
Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů	
Dne: 22.5.2025 Číslo: 175/2025		Dne: 27.5.2025 Číslo: 183/2025		Dne: 27.5.2025 Číslo: 183/2025	
Náležitosti a předmět odpovědi právního předpisů.		Náležitosti a předmět odpovědi právního předpisů.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhledávací:  PK Geo, s.r.o. Adresa: 5.402 00 Brno Tel: +420 602 416 515 Email: geos@pk-geo.cz		Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 332-143/2025 Obec: Břeno-město Obec: Břeno Katastrální území: Dvorská Mapa: Břeno 6-3/32 Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost srazdit se v listinné a přílohám navrhovaných nových hranic. Stejně byly zmačány ohraničovací zpevněním. viz. seznam sousednic					



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Renata Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173085, (frimmelova.renata@brno.cz)

2. prodej části pozemku p. č. 2175/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 41 m² v k. ú. Kohoutovice



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Renata Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173085, (frimmelova.renata@brno.cz))

Výše uvedené záměry platí za předpokladu, že nebude k hmotným nemovitým věcem projeven zájem o převod ve smyslu ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 S., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a to ze strany organizační složky státu, státní organizace, na kterou se použije zákon č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a Ředitelství silnic a dálnic s.p.

Vyřádění a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: **Ing.arch Eva Šimečková**
Organizace: Statutární město Brno, Magistr
Sériové č. cert.: 23335608
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 10.04.2026 11:33:10
Důvod:
Místo:

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB
vz. Ing. arch. Eva Šimečková

Vyvěšeno dne: 10 -04- 2026

Sejmuto dne:

Úřad městské části města Brna
Brno-jih
Mariánské nám.13, 617 00 Brno



