



ZÁPIS ze schůze rady č. 11/2025

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 26. 3. 2025, čas: 11:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Padourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 26.03.2025 v 11:09:32

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:09:40

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Lukáš Boula

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 11:09:40

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:09:48

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:09:53

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Stanovení termínu 2. zasedání ZMČ Brno-jih 2/2025 dne 10.04.2025
5. Změna v Povodňové komisi - zvláštní orgán obce
6. Rozpočtové opatření č. 4/2025
7. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"
8. Provádění rozpočtových opatření Radou MČ Brno-jih
9. Pověření tajemníka ÚMČ Brno-jih k vyřizování nabídek neupotřebitelného a vyřazeného majetku PO zřízených SMB
10. Nabídka neupotřebitelného a vyřazeného majetku nabízeného příspěvkovou organizací (PO) zřízenou SMB - Centrum experimentálního divadla, p. o.
11. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl (OSA), akce MČ Brno-jih Setkání se seniory 2025
12. Darovací smlouva s AZ SERVIS, a. s., za účelem podpory uskutečnění akce "Pálení čarodějnic 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 30. 4. 2025

13. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl (OSA), akce MČ Brno-jih Ples 2025
14. Souhlas s uspořádáním divadelního představení "Listování: Historky z Tinderu" v Kulturním domě Bednářova 16, Brno-Horní Heršpice
15. Zadávací dokumentace a ustanovení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky na dodávky "ZŠ Tuháčkova - šatní skřínky"
16. Návrh na změnu kategorie svěřeného majetku
17. Projednání Metodiky postupu pro umísťování klimatizační jednotky u obecních bytů v panelových domech
18. Schválení dodatku č. 3 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb v bytových domech MČ Brno-jih
19. Vyhodnocení veřejné zakázky „Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV“ - Schwaigrova 23-27
20. Vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky v souvislosti s investiční akcí „Instalace vchodových dveří s poštovními schránkami“ - panelové domy
21. Dodatek č. 1/2025 k Protokolu o odevzdání a převzetí bytových domů svěřených do hospodaření MČ Brno-jih v roce 1992, o odevzdání a převzetí aktuálního stavu nemovité věci dle zápisu v katastru nemovitostí městské části
22. Projednání žádosti o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. x, Za Mostem 631/2 v Brně
23. Projednání žádosti o uzavření splátkového kalendáře na nedoplatek za nájemné a vyúčtování služeb za rok 2024
24. Vyrozumění o zahájení řízení „Výměna výtahů - Hodonínská 17 a 19, Brno“
25. Projednání námitek k výpovědi nájemní smlouvy k bytu č. x, Za Mostem 637/8, 617 00 Brno
26. Změna zřizovací listiny Koupaliště Brno-jih, p. o.
27. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení realizace akce "NICK NACK MYČKA KELÍMKY" - náklady na administraci veřejné zakázky
28. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Vybudování kamerového systému" - Lužná - výběr zhotovitele
29. Vyjádření k návrhu změny dopravního značení na ulici Schwaigrova v rámci projektu zřízení tzv. "školní ulice"
30. Žádost pana [REDAKCE] o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP v ul. Za Mostem.
31. Bezúplatný převod majetku vybudovaného v rámci investiční akce "Vybudování kamerového systému" - bratří Žůrků ve prospěch Odboru dopravy MMB
32. Žádost [REDAKCE] o udělení souhlasu ke zřízení restaurační zahrádky na ul. Jeneweinova před č. o. 4.
33. Zahrádkářská kolonie Bernáčkova - schválení provozního řádu a vyvěšení záměru

Diskuze zahájena v 11:09:53

V 11:10:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání.
--

V 11:10:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-245-11/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 3. 2025)

V 11:10:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:10:42

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:10:46

Diskuze zahájena v 11:10:46

V 11:12:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

V 11:12:21 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-246-11/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 3. 2025)

V 11:12:48 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:12:55

4. Stanovení termínu 2. zasedání ZMČ Brno-jih 2/2025 dne 10.04.2025

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:13:01

Diskuze zahájena v 11:13:01

V 11:13:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih stanovuje termín 2. zasedání ZMČ Brno-jih 2/2025 na čtvrtek dne 10. dubna 2025, které se bude konat v 17.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih.

V 11:13:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-247-11/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 3. 2025)

V 11:13:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:13:24

5. Změna v Povodňové komisi - zvláštní orgán obce

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:13:34

Diskuze zahájena v 11:13:34

V 11:15:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí, že starosta MČ Brno-jih jmenoval ke dni 26.03.2025, nového člena Povodňové komise - zvláštní orgán obce - paní Moniku Zábojovou, [REDAKCE]
[REDAKCE]. Nově zvolenému členovi komise přísluší odměna dnem zvolení, tj. 26.03.2025, dle platných „Zásad odměňování“.

V 11:15:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-248-11/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 3. 2025)

V 11:15:27 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:15:34

6. Rozpočtové opatření č. 4/2025

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:15:37

Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

-

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- přesun mezi neinvestičními položkami rozpočtové skladby konkrétně ze služeb j. n. na likvidaci porostu na Moravských lánech na neinvestiční položku oprav a udržování základních škol, resp. ZŠ Tuháčkova na opravu šaten dle vypracované projektové dokumentace.

Vysvětlivky: j. n. - jinde nespecifikované; ZŠ - základní škola

Diskuze zahájena v 11:15:37

V 11:16:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 4/2025 v rozsahu podle přílohy č. 1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál Zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

V 11:16:02 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-249-11/25

zodpovídá: Jindra Bártová
termín: 27. 3. 2025

V 11:16:15 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:16:22

7. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:16:25

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih doplňujeme název do „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ uvedeného v příloze č. 2.

Diskuze zahájena v 11:16:25

V 11:17:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ dle přílohy č. 2. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

V 11:17:28 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-250-11/25

zodpovídá: Jindra Bártová
termín: 11. 4. 2025

V 11:17:34 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:17:42

8. Provádění rozpočtových opatření Radou MČ Brno-jih

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:17:46

Důvodová zpráva:

Zákon č. 128/2000 Sb., v platném znění umožňuje dle § 102 odst. 2, písm. a), aby rada prováděla rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem. Již tradičně slouží toto zákonem ošetřené opatření k vyšší pružnosti a flexibilitě provádění potřebných změn rozpočtu. Z převážné

většiny se jedná o úpravy „vynucené“ ze strany ORF MMB např. navýšení dotace jak se strany Magistrátu města Brna, tak z KÚ JMK nebo státní dotace, některé úpravy vyplývají ze změny rozpočtové skladby tzv. „zákonné“ a pouze malé procento úprav se týká změn provedených vlastní MČ. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo se schází jednou za tři měsíce je vhodné a doporučované jak ze strany magistrátu, tak ze strany Ministerstva financí ČR pověřit prováděním rozpočtových opatření v předem stanovených mezích radu MČ. Rozpočet MČ Brno-jih je schvalován v závazných ukazatelích oddíl/paragraf. V souvislosti s rozpisem rozpočtu byla RMČ Brno-jih schválena směrnice tajemníka č. 4/2023 – rozpis rozpočtu a jeho změny ÚMČ Brno-jih pro vyšší právní jistotu rozpočtové organizace.

Diskuze zahájena v 11:17:46

V 11:22:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s tím, aby prováděla rozpočtová opatření v následujícím rozsahu stanoveném zastupitelstvem. Rada doporučuje ZMČ Brno-jih předložený návrh schválit.

* Všechna rozpočtová opatření vyplývající z pokynů ORF MMB tzv. “vynucená” rozpočtová opatření bez ohledu na jejich výši.

* Všechna rozpočtová opatření vyplývající ze změn rozpočtové skladby tzv. “zákonná” rozpočtová opatření bez ohledu na jejich výši.

* Přesuny mezi oddíly/paragrafy v rámci celého rozpočtu v max. výši v jednotlivých případech 2,500.000,00 Kč s tím, že veškerá rozpočtová opatření schválená radou budou dána zastupitelstvu na vědomí. Nad částku 2,500.000,00 Kč bude rozpočtové opatření schvalovat zastupitelstvo.

V 11:17:50 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-251-11/25

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 11. 4. 2025

V 11:22:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:22:18

9. Pověření tajemníka ÚMČ Brno-jih k vyřizování nabídek neupotřebitelného a vyřazeného majetku PO zřízených SMB

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:22:21

Důvodová zpráva:

V souladu se „Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím“ a Přílohy č. 6 k těmto zásadám – Hospodaření s majetkem musí příspěvkové organizace zřízené SMB cituji:

4.1. Postup při nakládání s trvale nepotřebným svěřeným movitým majetkem

Jsou-li objektivní důvody, pro které se stane svěřený movitý majetek trvale nepotřebný, předloží kompetentní zaměstnanec v rámci organizace požadavek na vyřazení tohoto majetku z účetnictví,

přítom je třeba dodržet následující:

a) U majetku, jehož zjevné opotřebení či poškození vylučuje, aby sloužil svému účelu, zabezpečí ředitel/ředitelka organizace posouzení technického stavu kompetentním zaměstnancem organizace jako podklad pro jednání likvidační komise o fyzické likvidaci tohoto majetku. Doklad o posouzení technického stavu podepisuje likvidační komise a ředitel/ředitelka organizace.

b) Majetek, s výjimkou majetku dle odst. 6.4.1. písm. a), nabídne organizace přednostně zřizovateli zastoupenému odvětvovým útvarem. V případě zájmu zřizovatele bude tento majetek na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a podepsaného odvětvovým útvarem organizací odejmut. Pokud zřizovatel zájem neprojeví, nabídne organizace prostřednictvím odvětvového útvaru tento majetek ostatním organizacím zřízeným statutárním městem Brnem. Projeví-li některá z organizací zájem o nabízený majetek, předá organizace nepotřebný majetek na základě protokolu o převodu nepotřebného movitého majetku odsouhlaseného a podepsaného odvětvovým útvarem (odvětvovými útvary) příslušnému zájemci.

Z důvodu pružné a efektivní reakce bude přínosné pověřit zhodnocením situace potřebnosti takto nabízeného majetku tajemníka ÚMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:22:21

V 11:22:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih pověřuje tajemníka ÚMČ Brno-jih k vyřizování nabídek neupotřebitelného a vyřazeného majetku organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem.

V 11:22:26 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-252-11/25

zodpovídá: Jindra Bártová
termín: 27. 3. 2025

V 11:22:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:22:42

10. Nabídka neupotřebitelného a vyřazeného majetku nabízeného příspěvkovou organizací (PO) zřízenou SMB - Centrum experimentálního divadla, p. o.

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:22:46

Důvodová zpráva:

V souladu se „Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím“ a Přílohy č. 6 k těmto zásadám – Hospodaření s majetkem byl MČ Brno-jih zaslán příspěvkovou organizací zřízenou SMB s názvem Centrum experimentálního divadla, p. o. soupis neupotřebitelného a vyřazeného majetku, který tvoří spolu se zaslaným dopisem přílohu tohoto bodu. Vysvětlivky: SMB – Statutární město Brno; PO nebo p. o. – příspěvková organizace; CED – Centrum experimentálního divadla

Diskuze zahájena v 11:22:46

V 11:23:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí nabídku neupotřebitelného a vyřazeného majetku od organizace Centrum experimentálního divadla, p. o., zřízené SMB a zároveň vyjadřuje souhlas s tím, že MČ Brno-jih nemá zájem o tento majetek a tím nebude MČ Brno-jih reagovat na nabídku.

V 11:23:13 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-253-11/25

zodpovídá: Jindra Bártová
termín: 27. 3. 2025

V 11:23:50 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:03

11. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl (OSA), akce MČ Brno-jih Setkání se seniory 2025

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:24:14

Důvodová zpráva:

Během akce MČ Brno-jih "Setkání se seniory 2025" byla uskutečněna veřejná produkce skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2025_36864, jež je přílohou tohoto materiálu. Poplatek OSA činí 690,79 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 11:24:14

V 11:24:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2025_36864 se společností OSA - Ochraný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ 63839997, Čs. armády 786/20, 160 00 Praha a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:24:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-254-11/25

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 31. 12. 2025

V 11:24:25 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:32

12. Darovací smlouva s AZ SERVIS, a. s., za účelem podpory uskutečnění akce "Pálení čarodějnic 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 30. 4. 2025

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:24:35

Důvodová zpráva:

Dne 30.04.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s AZ SERVIS, a. s., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 5.000 Kč.

Diskuze zahájena v 11:24:35

V 11:24:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a AZ SERVIS, a. s., se sídlem Pražákova 69, 639 00 Brno, IČ: 25581309, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 5.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:24:41 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-11/25

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 30. 4. 2025

V 11:24:47 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:53

13. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl (OSA), akce MČ Brno-jih Ples 2025

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:25:01

Důvodová zpráva:

Během akce MČ Brno-jih "Ples 2025" byla uskutečněna veřejná produkce skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2025_366601, jež je přílohou tohoto materiálu. Poplatek OSA činí 19.828,51 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 11:25:01

V 11:25:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2025_36601 se společností OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ: 63839997, Čs. armády 786/20, 160 00 Praha a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:25:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-256-11/25

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 31. 12. 2025

V 11:25:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:25:19

14. Souhlas s uspořádáním divadelního představení "Listování: Historky z Tinderu" v Kulturním domě Bednářova 16, Brno-Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:25:23

Důvodová zpráva:

Dne 23. 5. 2025 se v Kulturním domě uskuteční divadelní hra s názvem Listování: Historky z Tinderu *aneb Láska, sex a ten pravý nikde*.

Jedná se o cyklus scénických čtení aneb knížky na jevišti. Projekt Listování představuje každý měsíc zajímavé a aktuální knihy. Vybraní autoři a jejich dílo či přímo specifická kniha jsou pak před diváky interpretováni v podobě scénického čtení. Jde vždy přibližně o hodinové divadelní vystoupení, ve kterém je přenášen děj knihy, jazyk autora a atmosféra dané literatury na obecnost, které se v čele s mladou generací ve světě oprostěném od kultury a literatury vrací zpět k tomu, co tu bylo první - knize.

Cena vstupenky: 150 Kč, prodej na podatelnu bude od 16. 4. 2025, bez omezení počtu na osobu. Rezervace bude telefonicky možná na 48 h. Počet vstupenek 120 ks.

Diskuze zahájena v 11:25:23

V 11:27:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ souhlasí s uspořádáním divadelního představení "Listování: Historky z Tinderu" v Kulturním domě Bednářova 16, Brno-Horní Heršpice.

V 11:27:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-11/25

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 23. 5. 2025

V 11:27:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:27:19

15. Zadávací dokumentace a ustanovení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky na dodávky "ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky"

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková
Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:27:25

Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v podlimitním režimu podle ustanovení § 52 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky“, kterou pro MČ Brno-jih administruje firma ikis tender, s. r. o.

Diskuze zahájena v 11:27:25

V 11:28:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje znění zadávací dokumentace a vyhlášení zadávacího řízení na dodávky zadávané v podlimitním režimu pro veřejnou zakázku s názvem "ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky". Současně ukládá Odboru školství a kultury zajištění administrace tohoto zadávacího řízení prostřednictvím administrátora zadávacího řízení spol. ikis tender s. r. o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno na základě uzavřené Příkazní smlouvy.

RMČ Brno-jih ustanovuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku s názvem: „ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky" ve složení:

Mgr. Iva Paďourková, Mgr. Pavla Vičánková, Ing. arch. Jakub Holas a náhradníky ve složení Lukáš Boula, Ing. Antonín Trčálek, Monika Zábojová

V 11:27:41 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-11/25

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 31. 3. 2025

V 11:28:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:28:16

16. Návrh na změnu kategorie svěřeného majetku

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:28:20

Důvodová zpráva:

Předmětem je návrh na změnu kategorie svěřeného majetku, který je v současné době svěřen v kategorii I – předškolní zařízení, školy a školská zařízení do kategorie III – ostatní nemovitý majetek. Tento krok je navrhován z důvodu, že dotčené nemovitosti nejsou pro účely školství využívány a jejich setrvání v této kategorii není účelné. Převod pod správu Majetkového odboru umožní efektivnější správu a využití těchto objektů v souladu s potřebami městské části.

Příspěvková organizace ZŠ Tuháčkova se vyjádřila, že s navrhovanou změnou souhlasí, jelikož uvedené nemovitosti nevyužívá.

Dotčené nemovitosti:

- pozemek p. č. 1828/3, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití společný dvůr
- pozemek p. č. 1828/4, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/7, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/8, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/9, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/10, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/11, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.

Diskuze zahájena v 11:28:20

V 11:33:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada městské části Brno-jih souhlasí se změnou kategorie svěřenosti z kategorie I – předškolní zařízení, školy a školská zařízení do kategorie III – ostatní nemovitý majetek, a to u pozemků:

- pozemek p. č. 1828/3, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr
- pozemek p. č. 1828/4, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/7, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/8, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/9, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/10, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.
- pozemek p. č. 1828/11, k. ú. Komárov – zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez č. p./č. e.

Rada městské části Brno-jih ukládá Odboru školství provést administrativní úkony související s převodem tohoto svěřeného majetku z kategorie I do kategorie III, a Majetkovému odboru zajistit převzetí správy uvedených nemovitostí a navrhnout jejich další využití v souladu s potřebami městské části.

V 11:32:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-11/25

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 19. 3. 2025

V 11:33:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:33:21

17. Projednání Metodiky postupu pro umístování klimatizační jednotky u obecních bytů v panelových domech

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:33:25

Důvodová zpráva:

Metodika slouží k definování podmínek a postupu pro umístování klimatizační jednotky u obecních bytů v panelových domech v městské části Brno-jih, a to u nájemníků, kteří souhlasí s uzavřením Dohody o přenechání věci.

Diskuze zahájena v 11:33:25

V 11:52:16 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

Hlasování

pro: (5)
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:52:46

18. Schválení dodatku č. 3 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb v bytových domech MČ Brno-jih

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:52:50

Důvodová zpráva:

Vzhledem k opakovaným stížnostem nájemníků na kvalitu úklidu v domě na ulici bratří Žůrků 502/12 v Brně a na základě jejich žádosti, aby si úklid v tomto domě zajišťovali sami, je nutné uzavřít dodatek ke Smlouvě o provádění úklidových služeb, schválené RMČ č. 16/2024 a usnesením UR-317-16/24. Dodatkem č. 3 se dům bratří Žůrků 502/12 vypouští ze Smlouvy o provádění úklidových služeb. Nájemníci si úklid budou zajišťovat samostatně. Cena za úklid se upravuje na

částku, odpovídající novému rozsahu poskytovaných služeb. Přílohou je čestné prohlášení všech nájemníků domu bratří Žůrků 502/12 o jejich souhlasu s vlastní realizací úklidu.

Diskuze zahájena v 11:52:50

V 11:53:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: Antonín Trčálek)" v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb se společností V-TRADE, s. r. o. IČ: 25564188, Francouzská 346/30, 602 00 Brno, a pověřuje starostu jeho podpisem.
RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemníky.

V 11:52:57 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-11/25

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 9. 4. 2025

V 11:53:03 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:53:10

19. Vyhodnocení veřejné zakázky „Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV“ - Schwaigrova 23-27

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:53:18

Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: „Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV“ - Schwaigrova 23-27. Dle hodnotících kritérií je vítězná nabídka od firmy PROPULS SOLAR s. r. o., IČ: 27531732, Načešice č. p. 3, 538 03 Načešice, v ceně 2 604 189 Kč bez DPH. Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s akcí: „Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV“ - Schwaigrova 23-27 je součástí přílohy. Do smlouvy o dílo do čl. V. odst. 5.1 byla doplněna ze strany zhotovitele prodloužená záruka na solární termické kolektory v délce 120 měsíců.

Obdrželi jsme vyjádření společnosti MÜPO s. r. o., která souhlasí se zásahem do díla a umístěním 48 termických hlavice na střechy panelových domů Schwaigrova 23, 25, 27 v Brně. Tento souhlas byl udělen za podmínek stanovených společností MÜPO s. r. o., které se zavázala dodržet společnost PROPULS SOLAR s. r. o.

Záruku na střešní krytinu, kterou instalovala společnost MÜPO, spol. s r. o., v roce 2021, instalace termických solárních kolektorů neovlivní. Do krytiny nebude nijak zasahováno, konstrukce s termickými panely bude zatížena balastní zátěží a ukotvena do strojojen. Společnosti MÜPO, spol. s r.o. stačí, když bude dodržena maximální zátěž polystyrenu EPS 100 nacházejícího se pod folií, která činí 2000 kg/m², aby nedocházelo k vytlačení prohlubní, což dodrženo bude.

Diskuze zahájena v 11:53:18

V 11:53:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: ntonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výběr zhotovitele, tj. PROPULS SOLAR s. r. o., IČ: 27531732, Načešice č. p. 3, 538 03 Načešice, v souvislosti s akcí „Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV“ – Schwaigrova 23-27 a zároveň souhlasí se zněním Smlouvy o dílo doplněné o podmínky zhotovitele střechy, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a společností PROPULS SOLAR s. r. o., IČ: 27531732, Načešice č. p. 3, 538 03 Načešice.
RMČ pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět uchazeče.

V 11:53:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-11/25

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 9. 4. 2025

V 11:53:59 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:54:06

20. Vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky v souvislosti s investiční akcí „Instalace vchodových dveří s poštovními schránkami“ - panelové domy

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:54:10

Důvodová zpráva:

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na dodávky a osazení nových vchodových dveří obsahujících i poštovní schránky do 30 panelových domů v sídlišti Komárov. Předpokládané plnění je maximálně 9,000.000,- Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 11:54:10

V 11:54:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: ntonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení na dodávky, vztahující se k investiční akci: „Instalace vchodových dveří s poštovními schránkami“ - panelové domy.

RMČ Brno-jih pověřuje společnost ikis tender s. r. o., IČ: 09102461, zpracováním veřejné zakázky k investiční akci „Instalace vchodových dveří s poštovními schránkami“ - panelové domy. RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

Členové: Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Andrea Čočkrlová

V 11:54:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-262-11/25

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek
termín: 9. 4. 2025

V 11:54:29 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:54:35

21. Dodatek č. 1/2025 k Protokolu o odevzdání a převzetí bytových domů svěřených do hospodaření MČ Brno-jih v roce 1992, o odevzdání a převzetí aktuálního stavu nemovité věci dle zápisu v katastru nemovitostí městské části

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:54:38

Důvodová zpráva:

Jedná se o Dodatek č. 1/2025 k protokolu o odevzdání a převzetí nemovitého majetku svěřeného do hospodaření MČ Brno-jih (sepsaný 1992). Předmětem je uvedení nemovitostí v k. ú. Komárov do souladu se skutečným stavem po revizi katastru. Dle neměřického záznamu č. 1375/2024 došlo ke sloučení parcely č. 351 (zahrada o výměře 298 m²) do parcely č. 360/1 (ostatní plocha o výměře 930 m²), k. ú. Komárov.

Jedná se o plochu kolem domu Pompova 1, č. p. 708, který je součástí pozemku p. č. 350, který byl svěřený spolu s pozemky p. č. 351 a 360/1 v k. ú. Komárov městské části Brno-Jih, dle článků Statutu města Brna na Z1/017. zasedání MMB ve dnech 24.-26. 3. 1992 v kategorii: část III-ostatní nemovitý majetek.

R7/090. schůze RMB konaná dne 29.11.2016 udělila předchozí souhlas ke změně kategorie svěřeného majetku z části III (ostatní nemovitý majetek) do části II (obytné domy a přilehlé pozemky). Pozemek p. č. 360/1 (1228 m²) v k. ú. Komárov svěřený MČ Brno-jih nadále spadá do kategorie části II.

Diskuze zahájena v 11:54:38

V 11:57:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: ntonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informace uvedené v dopise statutárního města Brna, vydaném vedoucí Bytového odboru MMB, JUDr. Ivou Marešovou (č.j. MMB/0103729/2025, 27. 2. 2025), týkající se Dodatku č. 1/2025 k Protokolu o odevzdání a převzetí bytových domů svěřených do hospodaření MČ Brno-jih v roce 1992, o odevzdání a převzetí aktuálního stavu nemovité věci dle zápisu v katastru nemovitostí městské části - a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku. RMČ Brno-jih ukládá BO MČ Brno-jih zajistit odeslání Dodatku č. 1/2025 na BO MMB.

V 11:55:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-263-11/25

zodpovída: Andrea Čočkrlová
termín: 9. 4. 2025

V 11:57:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:57:50

22. Projednání žádosti o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. x, Za Mostem 631/2 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:57:55

Důvodová zpráva:

Žádost o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■, 2+1, Za Mostem 631/2, 617 00 Brno, si podává paní ■■■■■■■■■■, z důvodu úmrtí matky paní ■■■■■■■■■■ Nájemní smlouva bude nově pouze na nájemkyni paní ■■■■■■■■■■

Diskuze zahájena v 11:57:55

V 11:58:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: ntonín Trčálek)" v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■■■ Za Mostem 631/2, 617 00
Brno, a to o paní ■■■■. Nájemní smlouva bude nově pouze na paní ■■■■

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 11:58:00 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-264-11/25

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 9. 4. 2025

V 11:58:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:58:14

23. Projednání žádosti o uzavření splátkového kalendáře na nedoplatek za nájemné a vyúčtování služeb za rok 2024

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:58:53

Důvodová zpráva:

Žádost si podává bývalá nájemkyně [REDAKCE], adresa bytu: Za Mostem 642/16 v Brně. Nájemkyně neuhradila nájemné a služby spojené s užíváním bytu za období od ledna do července 2024 v celkové částce 60 719 Kč. Na částku 60 719 Kč byl vydán platební rozkaz. Nájemkyně žádá o splátkový kalendář, kdy bude schopna platit splátku ve výši 3 000 Kč za měsíc.

Důvod vzniku dluhu: Dcera, která s paní [REDAKCE] bydlela, neplatila nájem, přestože tvrdila, že vše hradí, a zároveň jí nepředávala žádnou poštu. V důsledku toho vznikl dluh za roky 2023 a 2024. Aktuálně splácí exekuční dluh ve výši 5 000 Kč za dlužné nájemné a služby za rok 2023 a snaží se jej co nejdříve uhradit. Je onkologickým pacientem a v době její nevolnosti se o paní [REDAKCE] starala druhá dcera. Uvědomuje si svou povinnost dluh splácet, a proto žádá o možnost měsíčních splátek.

Diskuze zahájena v 11:58:53

Ve 12:08:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: Antonín Trčálek)" v tomto znění:

RMČ Brno-jih nedoporučuje schválit uzavření splátkového kalendáře s nájemkyní paní [REDAKCE]
[REDAKCE]
RMČ Brno-jih postupuje žádost o uzavření splátkového kalendáře ZMČ Brno-jih a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Ve 12:07:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 3
proti 0
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-265-11/25

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 9. 4. 2025

Ve 12:08:04 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:08:12

24. Vyrozumění o zahájení řízení „Výměna výtahů - Hodonínská 17 a 19, Brno“

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:08:36

Důvodová zpráva:

Společenství vlastníků Hodonínská 17, 19 Brno, IČ: 04841743, Hodonínská č. p. 626/19, Komárov, 617 00 Brno, které zastupuje na základě plné moci [REDAKCE] (dále jen stavebník), [REDAKCE] podalo dne 21. 1. 2025 žádost o povolení záměru změny dokončení stavby, spočívající ve výměně výtahů v budově č. p. 625, 626, ul. Hodonínská, Brno s názvem: „Výměna výtahů - Hodonínská 17 a 19, Brno“, Brno, k. ú. Komárov, ul. Hodonínská č. p. 625, 626 na pozemcích parc. č. 1753, 1754, oba v katastrálním území Komárov, obec Brno. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Odbor stavebního řádu

Magistrátu města Brna, vyzumívá o zahájení řízení. Vzhledem k dostatečným podkladům, stavební úřad upouští od ústního jednání. Účastníci řízení mohou své námitky v souladu s § 189 odst. 1) stavebního zákona uplatnit do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Diskuze zahájena ve 12:08:36

Ve 12:08:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: ntonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí Vyrozumění o zahájení územního řízení v rámci záměru „Výměna výtahů – Hodonínská 17 a 19, Brno“.

Ve 12:08:42 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-266-11/25

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 9. 4. 2025

Ve 12:08:48 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:08:55

25. Projednání námitek k výpovědi nájemní smlouvy k bytu č. x, Za Mostem 637/8, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:09:01

Důvodová zpráva:

Námitky podává nájemce pan [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, na adrese Za Mostem 637/8 v Brně, který obdržel výpověď z nájmu předmětného bytu z důvodu hrubého porušení povinnosti nájemce, který pronajímá byt třetí osobě bez souhlasu pronajímatele. Tato výpověď byla projednána na RMČ č. 4/2025 ze dne 29. 1. 2025, UR-81-4/25. Dne 14. března 2025 jsme obdrželi námitky na neoprávněnou výpověď, v nichž pan [REDAKCE] uvedl, že nesouhlasí s tím, že neoprávněně dlouhodobě podnájímá byt, na základě podnětů nájemníků domu. Nesouhlasí s kontrolou pracovníci BO MČ Brno-jih, protože nebyl nijak kontaktován – ani telefonicky, ani e-mailem, ani jinou formou – za účelem vysvětlení či projednání situace. Nesouhlasí také s Rozhodnutím o částečném odmítnutí žádosti o informaci podle zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím, které mu byly odeslány dne 20. 2. 2025. Sděluje, že nemovitost na adrese Holubice 344, obývají jeho rodiče. Další důvod uvedl, že musel s pomocí rodičů uhradit dlužné nájemné za byt ve výši 117 000 Kč. Byt byl zničený a výrazně poškozený, proto musel vynaložit značné finanční prostředky na opravy.

Diskuze zahájena ve 12:09:01

Ve 12:10:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: ntonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih trvá na výpovědi nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], 1+1, Za Mostem 637/8 v Brně,

nájemce pana [REDACTED]
RMČ ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Ve 12:09:56 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-267-11/25

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 9. 4. 2025

Ve 12:10:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:10:09

26. Změna zřizovací listiny Koupaliště Brno-jih, p. o.

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:10:13

Důvodová zpráva:

Koupališti Brno-jih, p. o., se navrhuje odsvěřit nemovitý majetek Farma - Dufkovo nábřeží 1a, vedený pod inv. č. 434. Z tohoto důvodu se upravuje příloha č. 1 (nemovitý majetek) k zřizovací listině, kde se tato položka majetku vypouští. Dále se v souvislosti s provedenou revizí katastru nemovitostí v příloze č. 1 aktualizují parcelní čísla pozemků u svěřeného majetku dle skutečného zápisu v KN. Změna zřizovací listiny bude účinná od 01.05.2025.

Diskuze zahájena ve 12:10:13

Ve 12:11:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se změnou zřizovací listiny Koupaliště Brno-jih, p. o., a postupuje tento materiál ke schválení ZMČ Brno-jih.

Ve 12:10:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-268-11/25

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 2. 4. 2025

Ve 12:11:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:11:34

27. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení realizace akce na vratné kelímky a myčku

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:11:38

Důvodová zpráva:

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p. o., v souladu se zněním zřizovací listiny, žádá o schválení realizace další etapy akce "Nick nack myčka kelímky". Žádost o dotaci byla podána a je ověřeno, že v nejbližší době by měla být dotace pro zavedení systému vratných kelímků schválena. V další etapě projektu je plánována realizace veřejných zakázek pro výběr dodavatele vratných kelímků a zhotovitele mycího centra. Náklady na administraci veřejné zakázky, kterou provede agentura ValFia s. r. o., činí 28.000,- Kč bez DPH (bude uplatněn nárok na odpočet) pro výběr dodavatele vratných kelímků, na což bude použit provozní příspěvek a 21.000,- Kč bez DPH (bude uplatněn nárok na odpočet) pro výběr dodavatele mycího centra, na což musí být použit investiční příspěvek. V upraveném rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p. o., je s investiční akcí "Nick nack myčka kelímky" počítáno s finančním krytím 380.000,- Kč.

Diskuze zahájena ve 12:11:38

Ve 12:11:52 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

Hlasování

pro: (5)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:12:12

28. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Vybudování kamerového systému" - Lužná - výběr zhotovitele

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:12:15

Důvodová zpráva:

Projednání zápisu komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek, rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem pro investiční akcí „Vybudování kamerového systému" - Lužná. Ze čtyř poptaných uchazečů byly doručeny dvě nabídky. Nejvýhodnější nabídku předložila firma BRENN telematic s. r. o., Vídeňská 51/122, 619 00 Brno, IČ 06244955, s cenou 592.625,- Kč bez DPH (717.076,25Kč vč. DPH).

Diskuze zahájena ve 12:12:15

Ve 12:12:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu "Vybudování kamerového systému" - Lužná.

Nejvýhodnější nabídku předložila firma: BRENN telematic s. r. o., Vídeňská 51/122, 619 00 Brno, IČ 06244955. RMČ Brno-jih rozhodla o výběru zhotovitele firmy BRENN telematic s. r. o., Vídeňská 51/122, 619 00 Brno, IČ 06244955 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto zhotovitelem a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Ve 12:12:21 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-269-11/25

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 9. 4. 2025

Ve 12:12:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:12:36

29. Vyjádření k návrhu změny dopravního značení na ulici Schwaigrova, v rámci projektu zřízení tzv. "školní ulice"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:12:39

Důvodová zpráva:

Výkresová dokumentace byla vypracována v rámci projektu zaměřeného na zvýšení bezpečnosti příchodu dětí do ZŠ Tuháčkova, dle podnětů školské rady. Odbor dopravy Magistrátu města Brna navrhuje zřízení tzv. "školní ulice" v okolí ZŠ Tuháčkova.

Návrh změny dopravního značení na ulici Schwaigrova obsahuje zákaz vjezdu (mimo dopravní obsluhu) do oblasti u ZŠ Tuháčkova v době od 7:30 do 8:00, kdy byl zaznamenán největší provoz. Toto opatření by mělo být realizováno jako pilotní s dočasnou dobou pro vyzkoušení do 30. 6., poté by byla vyhodnocena získaná data.

Diskuze zahájena ve 12:12:39

Ve 12:23:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih projednala návrh změny dopravního značení na ulici Schwaigrova, v rámci projektu zřízení tzv. "školní ulice" z 3/2025 a nesouhlasí s jeho realizací vyjma instalace 3 ks sloupků typu Konoid u přechodu pro chodce u domu Schwaigrova 27 a s instalací 1 ks sloupku v prostoru před školou, na ploše vedle stání pro invalidy.

Ve 12:22:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 2
proti 1
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

Ve 12:23:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:23:29

30. Žádost pana xxx, o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP v ul. Za Mostem

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:23:53

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE] o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP v ul. Za Mostem. Žadatel není řidičem, z tohoto důvodu bylo vyhrazené parkovací stání v roce 2022 zrušeno.

Diskuze zahájena ve 12:23:53

Ve 12:26:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje nesouhlas se zřízením vyhrazeného parkovacího stání ZTP, pro pana [REDAKCE]. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nesouhlasu.

Ve 12:24:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti: 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-270-11/25

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 9. 4. 2025

Ve 12:26:04 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:26:11

31. Bezúplatný převod majetku vybudovaného v rámci investiční akce "Vybudování kamerového systému" - bratří Žůrků ve prospěch Odboru dopravy MMB

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:26:14

Důvodová zpráva:

V rámci dokončené investiční akce "Vybudování kamerového systému" - bratří Žůrků, se bezúplatně Odboru dopravy, Magistrátu města Brna, převádí majetek - jeden kamerový bod, který bude zařazen do Městského kamerového dohledového systému.

Diskuze zahájena ve 12:26:14

Ve 12:26:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje bezúplatný převod majetku, vybudovaného v rámci investiční akce MČ

Brno-jih, s názvem "Vybudování kamerového systému" - bratří Žůrků, ve prospěch Odboru dopravy Magistrátu města Brna, a to v hodnotě 744.326,06 Kč včetně DPH. RMČ Brno-jih pověřuje starostu k podpisu závěrečného listu stavby a protokolu o předání a převzetí majetku.

Ve 12:26:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-271-11/25

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 9. 4. 2025

Ve 12:26:25 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:26:32

32. Žádost xxx, o udělení souhlasu ke zřízení restaurační zahrádky na ul. Jeneweinova před č. o. 4

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:26:35

Důvodová zpráva:

Žádost [REDAKCE]
[REDAKCE], o udělení souhlasu ke zřízení restaurační zahrádky na chodníku ul. Jeneweinova před č. o. 4 (hasička).

Diskuze zahájena ve 12:26:35

Ve 12:33:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neuděluje souhlas se zřízením restaurační zahrádky, pro [REDAKCE]
[REDAKCE] na ul. Jeneweinova (chodník) před č. o. 4, s doporučením na umístění dočasného posezení v rámci přilehlé zeleně (p. č.769 k. ú. Komárov). RMČ Brno-jih pověřuje OŽP vyrozuměním žadatelky.

Ve 12:28:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-272-11/25

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 9. 4. 2025

Ve 12:33:41 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:33:49

33. Zahrádkářská kolonie Bernáčkova - schválení provozního řádu a vyvěšení záměru

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:33:53

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih je předložen záměr obce propachtovat zahrádky v k. ú. Dolní Heršpice (Zahrádkářská kolonie Bernáčkova). Dále je pak RMČ Brno-jih předložen ke schválení provozní řád pro nájemce a hosty uživatelů Zahrádkářské kolonie Bernáčkova, který byl vytvořen za účelem vymezení dalších práv a povinností mezi pronajímatelem a nájemcem.

Diskuze zahájena ve 12:33:53

Ve 12:35:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení " (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje záměr dispozice týkající se propachtování zahrádek v rámci Zahrádkářské kolonie Bernáčkova.

Lhůta pro podání nabídek: od 27.03.2025 do 11.04.2025. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou. Hodnotící kritéria: nabídková cena.

RMČ pověřuje MO přípravou podkladů pro výběr nejvhodnějších zájemců dle přiložených pravidel a vyhodnocením nabídek dle schváleného postupu.

RMČ Brno-jih pověřuje MO podpisem záměru a ukládá MO zveřejnit záměr zákonem stanoveným způsobem.

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním provozního řádu a pověřuje starostovi jeho podpisem.

Ve 12:34:58 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-273-11/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 11. 4. 2025

Ve 12:35:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:35:15

Jednání ukončeno 26.03.2025 ve 12:35:31

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 4. 2025 10:31

Lukáš Boula, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
