



ZÁPIS ze schůze rady č. 24/2025

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 27. 6. 2025, čas: 09:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (5) Lukáš Boula, Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Antonín Trčálek
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 27.06.2025 v 9:07:06

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:07:26

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 9:07:26

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:43

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:49

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo "ZŠ Tuháčkova – šatní skříňky"
5. Vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Revitalizace a modernizace Mariánského náměstí Brno"
6. Smlouva o dílo se společností INTERPLAN-CZ, s.r.o.
7. Žádost o stanovisko k realizaci stavby „ V 5543/5544/5545 – fázové vodiče, KZL, ONS“ v k. ú. Komárov

Diskuze zahájena v 9:09:49

V 09:11:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 8 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o Komplexní údržbě zeleně a chodníků uzavřené s fy FALKY, spol. s r. o.

V 09:10:31 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-513-24/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (27. 6. 2025)

V 09:11:52 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:59

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:03

Diskuze zahájena v 9:12:03

V 09:12:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

V 09:12:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-514-24/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (27. 6. 2025)

V 09:12:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:19

4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo "ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky"

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:23

Důvodová zpráva:

Obor školství a kultury předkládá k projednání Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené k veřejné

zakázce „ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky“.

Tato zakázka byla zadána jako veřejná zakázka na dodávku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předmětem smlouvy je dodávka a montáž šatních skříněk. Celá zakázka byla původně v účetnictví vedena jako oprava. V průběhu výběrového řízení, na základě položkového rozpočtu předloženého vybraným zhotovitelem, bylo zjištěno, že součástí dodávky je rovněž hardware. Ten z účetního hlediska představuje investici, nikoliv opravu.

Aby mohla být investiční část zakázky ve výši 1.779.490 Kč správně zaúčtována a následně proplacena, je nezbytné upravit název investiční akce v dodatku ke smlouvě. Navrhovaný název zní: „ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky - hardware“.

Tato úprava je čistě formální, nijak nemění věcný rozsah dodávky ani finanční objem smlouvy. Jejím cílem je zajistit soulad s účetními předpisy a pravidly rozpočtové skladby.

Název investiční akce i související rozpočtové opatření byly schváleny Zastupitelstvem městské části Brno-jih č. 3/2025 dne 26. 6. 2025.

Z výše uvedených důvodů předkládáme návrh na schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

Diskuze zahájena v 9:12:23

V 09:12:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada městské části Brno-jih schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené v rámci veřejné zakázky „ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, se sídlem Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, a společností Baar Group, s. r. o., se sídlem Hradská 506, 747 64 Velká Polom, IČ: 06745342, jehož předmětem je doplnění názvu investiční akce „ZŠ Tuháčkova - šatní skříňky - hardware" z důvodu správného zaúčtování investiční části dodávky v celkové výši 1.779.490 Kč.

Rada městské části Brno-jih ukládá vedoucí Odboru školství a kultury zajistit podepsání Dodatku č. 1.

V 09:12:28 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-515-24/25

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 4. 7. 2025

V 09:12:36 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:41

5. Vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Revitalizace a modernizace Mariánského náměstí Brno"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:44

Důvodová zpráva:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2025 v režimu do 9,000.000,- Kč bez DPH. Rozpočtované náklady na realizaci prací činí [REDAKCE]. Finanční krytí akce je zajištěno částkou 11.000.000,- Kč. Z důvodu rozsahu projektové dokumentace je kompletní verze k dispozici na odboru životního prostředí, pro oslovené uchazeče je nahrána na externí úložiště.

Diskuze zahájena v 9:12:44

V 09:23:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Revitalizace a modernizace Mariánského náměstí Brno". RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky.

Lhůta pro podání nabídek: do 14.07.2025 do 17:00 h.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

Požadavek záruky na dodané dílo 5 let.

Požadavek na dokončení a předání díla do 3 měsíců od předání staveniště.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

ZEMAKO s.r.o., se sídlem Bohunická cesta 9, 664 48 Moravany, IČ: 255 04 011

FLORA SERVIS GROUP s.r.o., Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno, IČ: 255 95 377

OHLA ŽS, a.s., Tuřanka 115b, 627 00 Brno, IČ: 463 42 796

ZNAKOM s.r.o., Olomoucká 178, 627 00 Brno, IČ: 262 64 641

PRORES, spol. s r.o., Křepice 329, 691 65 Křepice, IČ: 479 11 603

TERRABAU, s.r.o., Vodařská 514/7, 619 00 Brno, IČ: 26244411

Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČ: 48529303

Hrušecká stavební spol. s r. o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ: 25585142

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

členové: Lukáš Boula, Ing. Antonín Trčálek, Ing. Lukáš Rusler

náhradníci: Ing. David Grund, Mgr. Vladimír Vařeka, Jana Jašíčková

RMČ pověřuje starostu MČ k podpisu výzvy pro podání nabídek.

V 09:22:45 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 3

proti 0

zdržel se: 2

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-516-24/25

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 2. 7. 2025

V 09:23:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:23:06

6. Smlouva o dílo se společností INTERPLAN-CZ, s.r.o.

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:10

Důvodová zpráva:

V souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2025 je RMČ je předložen návrh SOD pro zajištění projekčních prací na akci „Tribuny – Sokolova 2“.

Diskuze zahájena v 9:23:10

V 09:32:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje znění SOD č. 725030188 k zajištění projektové a inženýrské činnosti pro akci „Tribuny – Sokolova 2“ s dodavatelem INTERPLAN-CZ, s.r.o., Purkyňova 2836 / 79a, 612 00 Brno, IČ: 607 22 061.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo a současně ukládá majetkovému odboru vyrozumět zhotovitele.

V 09:32:33 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-517-24/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 11. 7. 2025

V 09:32:56 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:33:29

7. Žádost o stanovisko k realizaci stavby „ V 5543/5544/5545 - fázové vodiče, KZL, ONS“ v k. ú. Komárov

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:35:06

Důvodová zpráva:

Dne 05.05.2025 podala společnost SPIE Elektrovod, a.s., odštěpný závod, IČ: 62161172, se sídlem Traťová 574/1, 619 00 Brno, žádost o stanovisko k realizaci stavby „V 5543/5544/5545 - fázové vodiče, KZL, ONS“ v k. ú. Komárov. Jedná se o rekonstrukci VVN vedení, přičemž dojde výměně fázových vodičů, izolátorů, armatur, úpravy ocelové konstrukce stožárů, základů stožárů, ochrannému nátěru systému a kombinovanému zemnímu lanu. Společnost žádá o informaci k existenci zájmu příp. zařízení a jejich zakreslení do mapy a určení podmínek k realizaci stavby, případně sdělení jiných skutečností, které mohou realizaci stavby ovlivnit.

Diskuze zahájena v 9:35:06

V 09:35:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ souhlasí s realizací stavby „V 5543/5544/5545 – fázové vodiče, KZL, ONS“ pro společnost SPIE Elektrovod, IČ: 62161172, se sídlem Traťová 574/1, 619 00 Brno, za podmínky koordinace s budoucí výstavbou PPO a developerským projektem Novira.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 09:35:32 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-518-24/25

zodpovídá: Martin Landa
termín: 11. 7. 2025

V 09:35:41 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:35:47

8. Dodatek č. 2 ke smlouvě o Komplexní údržbě zeleně a chodníků uzavřené s fy FALKY, spol. s r. o.

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:35:51

Důvodová zpráva:

Zhotovitel prací předkládá návrh dodatku č. 2, který v souladu s ustanovením smlouvy, čl. XVIII. Vyhrazené změny smlouvy, navyšuje dosavadní jednotkové ceny za provádění prací v důsledku zvýšení minimální mzdy ČR od roku 2025 o 10,05 %. Očekávané navýšení znamená částku přibližně 914.000,- Kč bez DPH ročně. Zvýšení cen bude platné až po nabytí účinnosti dodatku č. 2, nikoliv zpětně od počátku roku.

Diskuze zahájena v 9:35:51

V 09:46:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 2 smlouvy o Komplexní údržbě zeleně a chodníků ze dne 20.11.2023, uzavřené s firmou FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, IČ 28297849 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 09:44:32 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-519-24/25

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 11. 7. 2025

V 09:46:49 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:47:02

Jednání ukončeno 27.06.2025 v 9:47:51

Ověřeno ověřovateli:

1) 2. 7. 2025 10:12

Ing. arch. Jakub Holas, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
