



ZÁPIS ze schůze rady č. 25/2025

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 9. 7. 2025, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (4) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Antonín Trčálek
Omluveni: (1) Lukáš Boula
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 09.07.2025 v 10:01:42

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:55

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:01:55

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:15

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:15

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Žádost o souhlas se záměrem zřídit mateřskou školu
5. Pověření Ing. Antonína Trčálka, místostarosty MČ Brno-jih, vyřízením žádosti o dotaci Nová zelená úsporám k akci "Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV" – Schwaigrova 23-27
6. Revokace usnesení 23. schůze RMČ konané dne 25. 6. 2025 - Projednání přidělení volné ubytovací jednotky na ulici Lomená 633/48, 617 00 Brno
7. Projednání přidělení volné ubytovací jednotky na ulici Lomená 633/48, 617 00 Brno
8. Posouzení žádosti vzhledem k vlastnictví nemovitosti a možné vyřazení z databáze žadatelů
9. Žádost o povolení zřízení dočasného sídla společnosti na adrese Za Školou 651/9, 617 00 Brno
10. Žádost o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP v ul. Jižní náměstí před č. o. 13
11. Žádost o vyjádření k pronájmu pozemků ve vlastnictví SMB v k. ú. Dolní Heršpice a Horní

Heršpice, nesvěřených MČ Brno-jih

12. Záměr pronájmu stavby č. p. 579 (rod. dům), která je součástí pozemku p. č. 733, část nezastavěného pozemku p. č. 733 a část pozemku p. č. 734/24 v k. ú. Horní Heršpice

13. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1544/1, pozemku p. č. 1544/2 a pozemku p. č. 1545 v k. ú. Horní Heršpice, vše jako zahrada

14. Pronájem pozemku p. č. 829, jako pozemek pod garáží a části pozemku p. č. 811/1 (id. 1/41), jako příjezdová a manipulační plocha v k. ú. Horní Heršpice

15. Pronájem pozemku p. č. 792, jako pozemek pod garáží a části pozemku p. č. 811/1 (id.1/41), jako příjezdová a manipulační plocha v k. ú. Horní Heršpice

16. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci – OMS PODA-Brno, Vomáčkova“

Diskuze zahájena v 10:04:15

V 10:04:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:04:18 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-520-25/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 7. 2025)

V 10:04:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:37

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:41

Diskuze zahájena v 10:04:41

V 10:04:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

V 10:04:45 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-521-25/25

zodpovídá:

V 10:04:54 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:00

4. Žádost o souhlas se záměrem zřídit mateřskou školu

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:05

Důvodová zpráva:

Žadatelka žádá o vydání souhlasného stanoviska Rady městské části Brno-jih se záměrem zřídit a provozovat mateřskou školu v souladu s požadavky zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění. Souhlas rady je nedílnou přílohou žádosti o zápis školy do rejstříku škol a školských zařízení vedeného Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy prostřednictvím příslušného krajského úřadu.

Důvody zřízení nové mateřské školy:

Žadatelka v dané lokalitě již 16 let provozuje zařízení pro děti předškolního věku, konkrétně 5 dětských skupin s celkovou kapacitou 99 dětí. O služby je dlouhodobě značný zájem, přičemž řada dětí setrvává ve stávajícím zařízení až do nástupu do základní školy.

Nový územní plán umožňuje změnu užívání stávajících prostor a vznik registrované mateřské školy. Zřízení mateřské školy zjednoduší a zpřehlední situaci ohledně povinné předškolní docházky pro děti od 5 let věku, které nyní musí být formálně vedeny jinde (např. v rámci individuálního vzdělávání ve spádové MŠ).

Prostorové a provozní zajištění:

Mateřská škola bude umístěna ve stávajících prostorách na adrese Vodařská 232/2, Brno. Nejsou nutné žádné stavební úpravy, prostory jsou již plně vybaveny pro provoz MŠ a odpovídají hygienickým a provozním normám.

Plánováno je otevření dvou tříd po 28 dětech, součástí provozu bude vlastní výdejna stravy.

Financování a udržitelnost:

Mateřská škola bude financována kombinací školního a státních příspěvků. Žadatelka má dlouholetou zkušenost s provozem zařízení pro děti předškolního věku a její činnost je stabilní a udržitelná.

Zřízení této mateřské školy nemá žádný dopad na rozpočet městské části Brno-jih. Městská část Brno-jih vůči této škole nebude mít žádné finanční ani provozní závazky. Souhlas se zřízením školy je udělován výhradně pro účely řízení o zápisu školy do školského rejstříku a nijak nezakládá odpovědnost městské části za její budoucí provoz.

Diskuze zahájena v 10:05:05

V 10:06:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada městské části Brno-jih souhlasí se záměrem zřízení a provozu mateřské školy Viki Kids Club s. r. o. na adrese Vodařská 232/2, 619 00 Brno, s plánovanou kapacitou 56 dětí a termínem zahájení provozu dne 1. 9. 2026.

V 10:05:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-522-25/25

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 18. 7. 2025

V 10:06:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:11

5. Pověření Ing. Antonína Trčálka, místostarosty MČ Brno-jih, vyřízením žádosti o dotaci Nová zelená úsporám k akci "Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV" - Schwaigrova 23-27

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:15

Důvodová zpráva:

V rámci schválené investiční akce "Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV" - Schwaigrova 23-27 je možné žádat o dotaci z programu Nová zelená úsporám ve výši 1.274.220 Kč, která by pokryla přibližně 43 % nákladů na realizaci akce. Pro vyřízení žádosti je však nutné pověřit osobu, která o ni za MČ Brno-jih zažádá.

Diskuze zahájena v 10:06:15

V 10:09:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih pověřuje Ing. Antonína Trčálka, místostarostu MČ Brno-jih, vyřízením žádosti o dotaci Nová zelená úsporám k akci "Instalace solárních kolektorů pro ohřev TV" - Schwaigrova 23-27.

V 10:06:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-523-25/25

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek
termín: 23. 7. 2025

V 10:09:16 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:22

6. Revokace usnesení 23. schůze RMČ konané dne 25. 6. 2025 -

Projednání přidělení volné ubytovací jednotky na ulici Lomená 633/48, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:27

Důvodová zpráva:

V materiálu předloženém na 23. schůzi Rady městské části, týkající se přidělení volné ubytovací jednotky č. 704, 2+1, Lomená 633/48 v Brně, byl tento byt přidělen žadatelce paní [REDAKCE] trvale bytem: [REDAKCE], na dobu 2 let s možností opakovaného prodlužování vždy maximálně o 2 roky. Po oznámení o přidělení bytu uvedla, že byt na Lomené 633/48 není pro ni jistotou, bezpečím a ani není pro ni zlepšením finanční situace a nemá tedy o něj zájem. Byt bude přidělen dalšímu žadateli v pořadí. Žadatelce bylo v souladu s bodovým hodnocením pro pronájem obecního bytu v MČ Brno-jih odečteno 50 bodů podle čl. 1, odst. 2, písm. m).

Diskuze zahájena v 10:09:27

V 10:12:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

Rada městské části Brno-jih revokuje své předchozí usnesení č. UR-506-23/25 ze dne 25. června 2025, kterým bylo schváleno přidělení volné ubytovací jednotky č. 704, 2+1, Lomená 633/48 v Brně, žadatelce [REDAKCE] trvale bytem: [REDAKCE].

V 10:10:12 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-524-25/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-506-23/25

zodpovídá:

termín: IHNED (9. 7. 2025)

V 10:12:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:17

7. Projednání přidělení volné ubytovací jednotky na ulici Lomená 633/48, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:21

Důvodová zpráva:

Jedná se o ubytovací jednotku č. 704, 2+1, 64,17 m², Lomená 633/48 v Brně. Z přihlášených žadatelů o byt, kteří měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má po odmítnutí vybraného žadatele nejvíce bodů a je tak dalším v pořadí paní [REDAKCE] trvale bytem: [REDAKCE].

Diskuze zahájena v 10:12:21

V 10:12:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Renata Jarošová") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volné ubytovací jednotky č. 704, 2+1, Lomená 633/48, 617 00 Brno, uchazeče [REDAKCE], trvale bytem: [REDAKCE], na dobu 2 let s možností opakovaného prodlužování vždy maximálně o 2 roky, za nájemné ve výši 170,04 Kč/m².

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla žadatelku a bytový odbor MMB.

V 10:12:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-525-25/25

zodpovídá: Renata Jarošová

termín: 23. 7. 2025

V 10:12:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:42

8. Posouzení žádosti vzhledem k vlastnictví nemovitosti a možné vyřazení z databáze žadatelů

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:46

Důvodová zpráva:

Paní [REDAKCE] podala v roce 2025 žádost o pronájem obecního bytu.

V období let 2015 až 2021 bydlela u svého bývalého partnera, otce svých dětí, v rodinném domě v Brně, který je jeho výlučným vlastnictvím. Od roku 2021 bydlí spolu se svými dvěma dcerami (narozenými v letech 2014 a 2016) v podnájmu v Chrlících. Majitel bytu jí oznámil záměr nemovitost prodat.

Podle údajů z katastru nemovitostí je paní [REDAKCE] vlastníkem rodinného domu na adrese [REDAKCE], rodinný dům, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří.

Dne 30. 6. 2025 doručila paní [REDAKCE] dokument ze stavebního úřadu, kde je uvedeno, že na zmíněnou nemovitost bylo vydáno stavební povolení [REDAKCE] na stavební úpravy. Ačkoli stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, je její užívání možné až po oznámení dokončení stavby, což dosud nebylo provedeno, a proto nelze stavbu legálně užívat.

Paní [REDAKCE] nemá evidované žádné exekuce.

Dne 4.7.2025 zaslala paní [REDAKCE] vysvětlení, proč není možné nemovitost prodat.

V aktuálním kole přiřazování obecních bytů byla paní [REDAKCE] na prvním místě mezi žadateli o dva volné byty velikosti 2+1 na ulicích [REDAKCE] a [REDAKCE] v Brně.

Vzhledem k tomu, že vlastní nemovitost a nesplňuje tak podmínky pro přidělení obecního bytu, bytová a dislokační komise rozhodla upřednostnit dalšího žadatele, který podmínky splňuje.

Diskuze zahájena v 10:12:46

V 10:25:01 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

Hlasování

pro: (4)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:33

9. Žádost o povolení zřízení dočasného sídla společnosti na adrese Za Školou 651/9, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:40

Důvodová zpráva:

Žádost podává pan [REDAKCE] který žádá o udělení souhlasu se zřízením dočasného sídla nově zakládané firmy GoForMe s.r.o., na adrese Za Školou 651/9, 617 00 Brno. V bytě č. [REDAKCE] na této adrese má trvalé bydliště jeho matka, paní [REDAKCE].

Tuto adresu by rád využil jako sídlo firmy pouze na dobu maximálně dvou měsíců, než bude zajištěna samostatná kancelář. V této době bude společnost zahajovat svou činnost, očekává brzké dosažení obrátů a následné zajištění komerčních prostor pro trvalé sídlo firmy. Souhlas s umístěním sídla firmy je také nezbytnou podmínkou pro zápis společnosti do obchodního rejstříku.

Diskuze zahájena v 10:25:40

V 10:32:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje panu [REDAKCE] zřízení dočasného sídla firmy GoForMe s.r.o. na adrese Za Školou 651/9, 617 00 Brno, po dobu dvou měsíců, a to do 15. září 2025.

RMČ Brno-jih ukládá bytovému odboru, aby vyrozuměl žadatele.

V 10:32:18 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-526-25/25

zodpovídá: Renata Jarošová

termín: 23. 7. 2025

V 10:32:58 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:06

10. Žádost o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP v ul. Jižní náměstí před č. o. 13

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:11

Důvodová zpráva:

Žádost paní [REDAKCE] bytem [REDAKCE] o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP v ul. Jižní náměstí před č. o. 13.

Diskuze zahájena v 10:33:11

V 10:39:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje souhlas se zřízením vyhrazeného parkovacího stání na ul. Jižní náměstí před č. o. 13, pro osobu ZTP paní [REDAKCE]. Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

V 10:33:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-527-25/25

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 11. 7. 2025

V 10:39:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:40

11. Žádost o vyjádření k pronájmu pozemků ve vlastnictví SMB v k. ú. Dolní Heršpice a Horní Heršpice, nesvěřených MČ Brno-jih

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:45

Důvodová zpráva:

Dne 12.06.2025 byla doručena žádost společnosti OHLA ŽS, a. s. , IČO: 46342796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, o vyjádření k záměru pronájmu pozemků p. č. 332/10, p. č. 332/12, p. č. 332/3, p. č. 333/2, p. č. 334/1, p. č. 334/2 a p. č. 335 v k. ú. Dolní Heršpice a pozemků p. č. 943/21 a p. č. 943/22 v k. ú. Horní Heršpice, za účelem zřízení staveniště, mezideponie vytěženého materiálu, mobilní betonárny (stavba D1/D2 MUK Brno-jih). Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, nejsou svěřené MČ Brno-jih (kromě pozemku p. č. 333/2- svěřen MČ).

Diskuze zahájena v 10:39:45

V 10:44:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje souhlasit s pronájmem pozemků p. č. 332/10, p. č. 332/12, p. č. 332/3, p. č. 334/1, p. č. 334/2 a p. č. 335 v k. ú. Dolní Heršpice a pozemků p. č. 943/21 a p. č. 943/22 v k. ú. Horní Heršpice, ze účelem zřízení staveniště, mezideponie vytěženého materiálu, mobilní betonárny, (stavba D1/D2 MUK Brno-jih) pro společnost OHLA ŽS, a.s., IČO: 46342796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, z úrovně statutárního města Brna. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

V 10:43:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 3
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-528-25/25

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 7. 2025

V 10:44:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:16

12. Záměr pronájmu stavby č. p. 579 (rod. dům), která je součástí pozemku p. č. 733, část nezastavěného pozemku p. č. 733 a část pozemku p. č. 734/24 v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:44:21

Důvodová zpráva:

Jedná se o pronájem stavby č. p. 579 (rod. dům), která je součástí pozemku p. č. 733, část nezastavěného pozemku p. č. 733 a část pozemku p. č. 734/24, vedeného jako trvalý travní porost, vše v k. ú. Horní Heršpice. Vzhledem ke stavu budovy bylo vypracováno posouzení objektu „FARMA-DUFKOVO NÁBŘEŽÍ 579/4, BRNO 619 00“, zhotovitelem posudku je PROJECT building s. r. o., atelier: Erbenova 375/8, 602 00 Brno, [REDAKCE] Statické posouzení: K2 PROJEKT-[REDAKCE] Stavebně technický průzkum: Průzkumy staveb s. r. o., Lísky 1000/44, 624 00 Brno, [REDAKCE] ze dne 13.09.2023. Posudek je k nahlédnutí u vedoucího MO. Dovoluji si upozornit na tuto skutečnost: Nájemci budou vynaložené náklady kompenzovány sníženým nájemným, v předpokládané minimální výši vynaložených prostředků 13.145.350,- Kč. Záměr je dotčen záplavovým územím Q100, dle platného ÚPmB je záměr v ploše ZÚ-zelen všeobecná(viz příloha)

Diskuze zahájena v 10:44:21

V 10:47:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje záměr pronájmu stavby č. p. 579 (rodinný dům), která je součástí

pozemku p. č. 733, záměr pronájmu části nezastavěného pozemku p. č. 733 a části pozemku p. č. 734/24, vše v k. ú. Horní Heršpice a pověřuje MO opětovným zveřejněním tohoto záměru na úřední desce.

V 10:46:56 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-529-25/25

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 7. 2025

V 10:47:03 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:47:07

13. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1544/1, pozemku p. č. 1544/2 a pozemku p. č. 1545 v k. ú. Horní Heršpice, vše jako zahrada

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:11

Důvodová zpráva:

Část pozemku p. č. 1544/1 je pronajata, zbývající část pozemku p. č. 1544/1 je neudržovaná, stejně jako pozemky p. č. 1544/2 a p. č. 1545 v k. ú. Horní Heršpice.

Diskuze zahájena v 10:47:11

V 10:51:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Milada Svárovská") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. č. 1544/1, pozemku p. č. 1544/2 a pozemku p. č. 1545, vše jako zahrada v k. ú. Horní Heršpice. RMČ Brno-jih ukládá MO zveřejnit záměr pronájmu opakovaně na úřední desce, s upozorněním na budoucí záměr terminálu VRT.

V 10:51:35 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-530-25/25

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 7. 2025

V 10:51:43 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:48

14. Pronájem pozemku p. č. 829, jako pozemek pod garáží a části pozemku p. č. 811/1 (id. 1/41), jako příjezdová a manipulační plocha v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:53

Důvodová zpráva:

██ se stala majitelkou garáže na pozemku p. č. 829 v k. ú. Horní Heršpice dne 07.03.2025 (dle LV č. 1001). Změna vlastníka garáže nebyla MO oznámena. S dřívějším vlastníkem RONDO SERVICE s.r.o. byla uzavřena Smlouva o nájmu pozemku č. 13 08 02, která dnem zápisu vlastnického práva ke stavbě garáže na jiného vlastníka do KN zanikla.

Diskuze zahájena v 10:51:53

V 10:52:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje pronájem pozemku p. č. 829, jako pozemek pod stavbou garáže a části pozemku p. č. 811/1 (id.1/41), jako příjezdová a manipulační plocha v k. ú. Horní Heršpice, pro

RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0725030186 a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět nájemce.

V 10:51:57 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-531-25/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 18. 7. 2025

V 10:52:04 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:52:09

15. Pronájem pozemku p. č. 792, jako pozemek pod garáží a části pozemku p. č. 811/1 (id.1/41), jako příjezdová a manipulační plocha v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:52:13

Důvodová zpráva:

[REDACTED], se stal majitelem garáže na pozemku p. č. 792 v k. ú.
11 / 14

Horní Heršpice dne 08.07.2024 (dle LV č. 66). Změna vlastníka garáže nebyla MO oznámena. S dřívějším vlastníkem [REDAKCE] byla uzavřena Smlouva o nájmu pozemku č. 0724030042, která dnem zápisu vlastnického práva ke stavbě garáže na jiného vlastníka do KN zanikla.

Diskuze zahájena v 10:52:13

V 10:52:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Milada Svárovská") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje pronájem pozemku p. č. 792, jako pozemek pod stavbou garáže a části pozemku p. č. 811/1 (id.1/41), jako příjezdová a manipulační plocha v k. ú. Horní Heršpice, pro [REDAKCE]

RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0725030185 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ ukládá MO písemně vyrozumět nájemce.

V 10:52:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-532-25/25

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 7. 2025

V 10:52:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:52:43

16. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci - OMS PODA-Brno, Vomáčkova“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:52:49

Důvodová zpráva:

Společnost Palík & Sokol s. r. o., se sídlem 17. listopadu 1230/8a, 779 00 Olomouc podala na základě plné moci udělené spol. PODA, a. s. žádost o stanovisko k projektové dokumentaci OMS PODA-Brno, Vomáčkova. Jedná se o stavbu elektronických komunikací – optické sítě, zavedení vysokorychlostní sítě internetu pomocí optického vlákna uživatelům bytových, rodinných a socioekonomických objektů v k. ú. Dolní Heršpice.

Diskuze zahájena v 10:52:49

V 10:54:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „OMS PODA-Brno, Vomáčkova“, pro spol. PODA, a. s., se sídlem 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, zastoupenou na základě plné moci spol. Palík & Sokol s. r. o., se sídlem 17. listopadu 1230/8a, 779 00 Olomouc, k. ú. Dolní Heršpice.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu vyznačením souhlasu do situačního nákresu. RMČ Brno-jih pověřuje MO písemně vyrozumět žadatele.

V 10:54:31 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-533-25/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 23. 7. 2025

V 10:54:39 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:54:45

Jednání ukončeno 09.07.2025 v 10:54:59

Ověřeno ověřovateli:

1) 10. 7. 2025 08:32

Mgr. Iva Padourková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
