



ZÁPIS ze schůze rady č. 35/2025

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 8. 10. 2025, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (5) Lukáš Boula, Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Antonín Trčálek
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 08.10.2025 v 10:07:59

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Darovací smlouva s DOKA, s.r.o., za účelem podpory uskutečnění akce "Mikuláš a čert na Brno-jihu"
5. Darovací smlouva s Kaisler s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Mikuláš a čert na Brno-jihu"
6. MŠ Záhumenice - revitalizace školní zahrady - udělení plné moci
7. Žádost o souhlas se zapojením ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., do Operačního programu OP JAK II a schválení finanční spoluúčasti
8. ZŠ Tuháčkova - instalace stojanů na koloběžky
9. Vyřízení stížnosti ČŠI - ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o.
10. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku dle

návrhu inventarizační komise

11. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu na ulici Za Mostem 631/2, 617 00 Brno
12. Vyhodnocení veřejné zakázky "Výmalba panelových domů Komárov"
13. Dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 02 06 03
14. Dodatek č. 2 ke smlouvě o pachtu pozemku č. 02 08 05
15. Pronájem pozemku p. č. 1612/5 v k. ú. Horní Heršpice
16. Pronájem pozemků v k. ú. Horní Heršpice a k. ú. Dolní Heršpice
17. Udělení Plné moci společnosti INTERPLAN-CZ,s.r.o.
18. Žádost o nájem části pozemku v areálu Hněvkovského, za účelem hostování cirkusu Šimek

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: David Grund

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-734-35/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 10. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: David Grund

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-735-35/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (8. 10. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Darovací smlouva s DOKA, s.r.o., za účelem podpory uskutečnění akce "Mikuláš a čert na Brno-jihu"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 05.12.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Mikuláš a čert na Brno-jihu". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s DOKA, s.r.o., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 30.000 Kč.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Lukáš Boula

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a DOKA, s.r.o., se sídlem Na návsi 11/5, 620 00 Brno, IČ: 63471752, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 30.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Mikuláš a čert na Brno-jihu" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-736-35/25

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

5. Darovací smlouva s Kaisler s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Mikuláš a čert na Brno-jihu"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 05.12.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Mikuláš a čert na Brno-jihu". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Kaisler s.r.o., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Lukáš Boula

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Kaisler s.r.o., se sídlem Měřičkova 48, 621 00 Brno, IČ: 25523406, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Mikuláš a čert na Brno-jihu" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-737-35/25

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. MŠ Záhumenice - revitalizace školní zahrady - udělení plné moci

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Pro potřeby zastupování investora, Městské části Brno-jih, před správními orgány, dotčenými orgány a organizacemi při získávání stanovisek a rozhodnutí v rámci investiční akce „MŠ Záhumenice - revitalizace školní zahrady“ je nezbytné udělit plnou moc.

Na základě této plné moci bude Ing. Alžběta Kociánová, IČ 05821550, oprávněna vyřídit veškeré náležitosti nutné k zajištění realizace uvedené investiční akce.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih schvaluje udělení plné moci Ing. Alžbětě Kociánové, Biskupská 8, 602 00 Brno, IČ 05821550, k zastupování MČ Brno-jih před správními orgány, dotčenými orgány a organizacemi při získávání stanovisek a rozhodnutí v rámci investiční akce „MŠ Záhumenice - revitalizace školní zahrady“, a pověřuje starostu MČ Brno-jih plnou moc podepsat.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-738-35/25

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

7. Žádost o souhlas se zapojením ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., do Operačního programu OP JAK II a schválení finanční spoluúčasti

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ředitel Základní školy Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizace, podal dne 30. září 2025 žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením a podáním žádosti o podporu do Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK II).

Získané finanční prostředky budou využity zejména na financování personální podpory, osobnostně sociální a profesní rozvoj pracovníků ve vzdělávání, inovativní vzdělávání žáků, zájmové vzdělávání a spolupráci s rodiči dětí a veřejností.

Realizace projektu je plánována na období od 1. 1. 2026 do 30. 6. 2028. Celkový rozpočet projektu činí 819 280 Kč, přičemž vlastní podíl příjemce na spolufinancování projektu činí 5 %, tj. 40 964 Kč. Tento podíl bude ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., hradit z prostředků svého rezervního fondu, jehož výše k 30. 6. 2025 činila 472 384,71 Kč. ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., má tedy dostatečné finanční prostředky k zajištění spolufinancování projektu.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih uděluje souhlas Základní škole Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci, se zapojením do Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK II) a s podáním žádosti o podporu.

Rada městské části Brno-jih souhlasí s rozpočtem projektu ve výši 819 280 Kč a s podílem příspěvkové organizace na spolufinancování ve výši maximálně 40 964 Kč, a bere na vědomí, že vlastní podíl bude hrazen z rezervního fondu školy, jehož výše k 30. 6. 2025 činila 472 384,71 Kč.

Rada městské části Brno-jih ukládá řediteli školy zajistit plnění všech podmínek a povinností příjemce vyplývajících z poskytnutí dotace.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-739-35/25

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 22. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

8. ZŠ Tuháčkova - instalace stojanů na koloběžky

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

OŠK předkládá k projednání žádost Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o., o souhlas s instalací čtyř nových stojanů na koloběžky do prostor šaten školy.

Škola již disponuje stojany, avšak jejich kapacita nepostačuje zvýšenému zájmu ze strany žáků a rodičů. Koloběžky představují stále častější způsob dopravy žáků do školy a jejich bezpečné a organizované uložení je žádoucí.

Navržené umístění stojanů bylo projednáno a odsouhlaseno projektantkou Ing. Holíkovou. Půdorys s vyznačením umístění stojanů je přiložen k žádosti.

Stojany budou škole dodány Odborem dopravy Magistrátu města Brna, instalaci zajistí firma Uchytíl, která prováděla práce na opravě šaten. Tím je zajištěna odborná návaznost a kvalita provedení.

Na základě výše uvedeného OŠK navrhuje udělit souhlas s realizací instalace stojanů.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih souhlasí s instalací čtyř nových stojanů na koloběžky do prostor šaten Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-740-35/25

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 22. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

9. Vyřízení stížnosti ČŠI - ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o.

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Odbor školství a kultury předkládá Radě MČ Brno-jih k projednání informaci o výsledku šetření České školní inspekce a o způsobu vyřízení stížnosti na postup Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o.

Česká školní inspekce prošetřila stížnost týkající se hodnocení výsledků vzdělávání žákyně IX. A v předmětu informatika ve druhém pololetí školního roku 2024/2025. Inspekce shledala stížnost důvodnou, neboť postup učitele nebyl v souladu se školním řádem ani pedagogicky vhodný. Zprávu ČŠI zaslala zřizovateli dne 25. 9. 2025 s požadavkem na přijetí opatření k nápravě a poskytnutí informace o vyřízení stížnosti.

Ředitel školy následně přijal opatření k odstranění zjištěných nedostatků, zejména:

- projednal záležitost s dotčeným pedagogickým pracovníkem a upřesnil povinnosti vyplývající z Klasifikačního řádu školy,
- upravil časově-tematické plány v předmětech Informatika a Mediální výchova a zdůraznil nemožnost klasifikace domácích úkolů,
- zavedl systematickou hospitační činnost ke kontrole dodržování stanovených pravidel,
- svolal mimořádnou pedagogickou radu, na niž byli pedagogičtí pracovníci poučeni a stvrdili seznámení podpisem,
- přepracoval školní řád a Klasifikační řád tak, aby jasně stanovoval váhy hodnocení a kritéria jejich přiznávání.

OŠK konstatuje, že přijatá opatření jsou adekvátní a že zřizovatel bude jejich realizaci v praxi nadále sledovat.

Na základě výše uvedeného OŠK navrhuje Radě MČ Brno-jih vzít zprávu ČŠI a stanovisko školy na vědomí a souhlasit s odesláním informace ČŠI o přijatých opatřeních.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih bere na vědomí zprávu České školní inspekce ze dne 18. 9. 2025 týkající se stížnosti na postup Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o.

Rada městské části Brno-jih bere na vědomí opatření přijatá školou k odstranění zjištěných nedostatků, jak byla popsána ve stanovisku ředitele školy ze dne 3. 10. 2025.

Rada městské části Brno-jih souhlasí s tím, aby Odbor školství a kultury zaslal České školní inspekci informaci o vyřízení stížnosti a o přijatých opatřeních.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-741-35/25

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 22. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

10. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku dle návrhu inventarizační komise

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o. ze dne 30.09.2025 o schválení vyřazení neupotřebitelného majetku dle návrhu inventarizační komise z důvodu nefunkčnosti, zničení, úhynu.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Lukáš Boula

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o. a návrhu inventarizační komise ze dne 30.09.2025 souhlasí s vyřazením a likvidací neupotřebitelného majetku uvedeného v příloze.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-742-35/25

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 22. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

11. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu na ulici Za Mostem 631/2, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy podává nájemkyně [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 2+1, Za Mostem 631/2, 617 00 Brno. Jedná se o služební byt. Nájemní smlouva skončí dne 1. 11. 2025. Nájemní smlouva bude prodloužena o jeden rok na základě Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], 2+1, Za Mostem 631/2 v Brně.

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu Ing. Antonína Trčálka podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-743-35/25

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 22. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

12. Vyhodnocení veřejné zakázky "Výmalba panelových domů Komárov"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: „Výmalba panelových domů Komárov“.

Dle hodnotících kritérií je vítězná nabídka od firmy UMYTÁ FASÁDA s.r.o., IČ: 21272549, Hynka Bíma 610, 666 01 Tišnov, v ceně 3.811.384,80 Kč bez DPH.

Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s akcí: „Výmalba panelových domů Komárov“ je součástí přílohy.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih bere na vědomí vítěze veřejné zakázky, tj. UMYTÁ FASÁDA s.r.o., IČ: 21272549, Hynka Bíma 610, 666 01 Tišnov, v souvislosti s akcí „Výmalba panelových domů Komárov“ a zároveň schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a společností UMYTÁ FASÁDA s.r.o., IČ: 21272549, Hynka Bíma 610, 666 01 Tišnov.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět uchazeče.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-744-35/25

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 22. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

13. Dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 02 06 03

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dodatek č. 2 smlouvy o nájmu pozemku č. 02 06 03 uzavřené s [REDAKCE] se týká zúžení předmětu pronájmu o pozemky potřebné ke stavbě „D1 01191.A MÚK Brno jih“, které bude mít po dobu výstavby v nájmu spol. OHLA ŽS, a.s..

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Jakub Holas

RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 2 smlouvy o nájmu pozemku č. 02 06 03, uzavřené s [REDACTED]
[REDACTED] a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět nájemce.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-745-35/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

14. Dodatek č. 2 ke smlouvě o pachtu pozemku č. 02 08 05

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dodatek č. 2 smlouvy o pachtu č. 02 08 05 uzavřené s [REDACTED] se týká zúžení předmětu pachtu o pozemky potřebné ke stavbě „D1 01191.A MÚK Brno jih“, které bude mít po dobu výstavby v nájmu spol. OHLA ŽS, a.s..

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Jakub Holas

RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 2 smlouvy o pachtu č. 02 08 05, uzavřené s [REDACTED]
[REDACTED] a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět nájemce.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-746-35/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. Pronájem pozemku p. č. 1612/5 v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

██████████ se stal 27.06.2025 vlastníkem stavby rodinné rekreace bez č. e. na pozemku p. č. 1612/5 v k. ú. Horní Heršpice. Dřívější vlastník stavby a nájemce pozemku ██████████ zemřel, smlouva zanikla. Dědic stavby ██████████ stavbu prodala, doplatí bezdůvodné obohacení od 01.01.2025 do 26.06.2025.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Jakub Holas

RMČ Brno-jih schvaluje pronájem pozemku p. č. 1612/5, pod objektem stavby pro rodinnou rekreaci bez č. e. 256 v k. ú. Horní Heršpice, pro ██████████

RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0725030227 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-747-35/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

16. Pronájem pozemků v k. ú. Horní Heršpice a k. ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 8. 8. 2025 podala spol. OHLA ŽS, a. s., se sídlem Tuřanka 115b, 627 00 Brno, žádost o pronájem pozemků v k. ú. Horní a Dolní Heršpice, za účelem zařízení staveniště a mezideponie vytěženého materiálu v rámci stavby D1/D2 MUK Brno jih. Aktuálně MO předkládá k projednání pronájem pozemků p. č. 890/2, 934/1, 934/2, 934/5, 935/2, 2076/1, 2077/1, k. ú. Horní Heršpice a p. č. 318/2, 319/7, 319/8, 329/12, 332/6 a 333/2, k. ú. Dolní Heršpice. Pozemky byly pronajaty/propachtovány ██████████, vyjmutí z původních smluv je předmětem projednání

předchozích bodů.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Jakub Holas

RMČ Brno-jih schvaluje pronájem pozemků p. č. 890/2, 934/1, 934/2, 934/5, 935/2, 2076/1, 2077/1, k. ú. Horní Heršpice a pozemků p. č. 318/2, 319/7, 319/8, 329/12, 332/6 a 333/2, k. ú. Dolní Heršpice, za účelem zařízení staveniště v rámci stavby „D1 01191.A MÚK Brno jih“ , pro společnost OHLA ŽS, a. s., se sídlem Tuřanka 115b, 627 00, IČO: 463 42 796, a to na dobu určitou do 30.9.2028. RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu č. 0725030229 a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-748-35/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

17. Udělení Plné moci společnosti INTERPLAN-CZ,s.r.o.

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 27.06.2025 na schůzi č. 24/2025 RMČ Brno-jih přijala následující usnesení č. UR-517-24/25 :
"RMČ Brno-jih schvaluje znění SOD č. 725030188 k zajištění projektové a inženýrské činnosti pro akci „Tribuny - Sokolova 2“ s dodavatelem INTERPLAN-CZ, s.r.o., Purkyňova 2836 / 79a, 612 00 Brno, IČ: 607 22 061. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo a současně ukládá majetkovému odboru vyrozumět zhotovitele."

Nyní je RMČ Brno-jih předložen návrh plné moci pro společnost INTERPLAN-CZ, s.r.o., IČ: 60722061, se sídlem Purkyňova 2836 / 79a, 612 00 Brno, aby zastupovala zmocnitele v jednáních s dotčenými subjekty, zejména správními orgány při zajišťování inženýrské činnosti pro akci: "Tribuny - Sokolova 2".

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: David Grund

RMČ Brno-jih souhlasí s udělením bezúplatné plné moci pro společnost INTERPLAN-CZ, s.r.o., IČ: 607 22 061, se sídlem Purkyňova 2836/79a, 612 00 Brno, zastoupenou jednatelem, [REDACTED] k zastupování v jednáních s dotčenými subjekty, zejména správními

orgány při zajišťování inženýrské činnosti pro akci "Tribuny - Sokolova 2".
RMČ Brno-jih schvaluje znění plné moci a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-749-35/25

zodpovídá: Martin Landa
termín: 22. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

18. Žádost o nájem části pozemku v areálu Hněvkovského, za účelem hostování cirkusu Šimek

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

██████████ žádal o nájem pozemků p. č. 577/15, p. č. 577/9, p. č. 577/8 a části p. č. 586, vše v k. ú. Komárov (lokalita III/2 areál Hněvkovského), za účelem umístění cirkusu Šimek, a to v období od 13.10.2025 do 02.11.2025. Současně žadatel žádal o slevu na nájemném, konkrétně navrhnul výši nájmu 40.000 Kč, což by činilo slevu 20.000 Kč oproti standardnímu nájmu za 3 započaté týdny (60.000 Kč).

RMČ Brno-jih na schůzi č. 34/2025 nepřijala následující usnesení:

"RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p. č. 577/15, p. č. 577/9, p. č. 577/8 a části pozemku p. č. 586, vše v k. ú. Komárov, pro ██████████

██████████ za účelem hostování cirkusu Šimek, a to od 13.10.2025 do 02.11.2025. RMČ Brno-jih neschvaluje snížení výše nájmu. RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy o nájmu č. 0725030231 a pověřuje starostu jejím podpisem."

Nyní ██████████ žádá nově o lokalitu III/5 a změnu termínu hostování, a to od 20.10.2025 do 09.11.2025.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Jakub Holas

RMČ Brno-jih schvaluje nájem části pozemku p. č. 562/1 v k. ú. Komárov, pro ██████████
██████████ za
účelem hostování cirkusu Šimek, a to od 20.10.2025 do 09.11.2025.
RMČ Brno-jih neschvaluje snížení výše nájmu.
RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy o nájmu č. 0725030231 a pověřuje starostu jejím
podpisem.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-750-35/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 22. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

Jednání ukončeno 08.10.2025 v 10:20:53

Ověřeno ověřovateli:

1) 21. 10. 2025 11:50

Mgr. Iva Padourková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
