



# ZÁPIS ze schůze rady č. 4/2025

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 29. 1. 2025, čas: 11:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 29.01.2025 v 11:02:36**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:48*

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 11:02:48

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:41*

## 2. Schválení programu jednání

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:47*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Zápis z jednání pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů ze dne 22.01.2025
5. Darovací smlouva s COPRINT s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
6. Darovací smlouva s Krtek kanalizace s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
7. Darovací smlouva s BIOAQUA s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
8. Darovací smlouva s JUDr. Davidem Vostrejžem, za účelem podpory uskutečnění akce "Ples" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
9. Darovací smlouva s V-TRADE, s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
10. Projednání uzavření nájemní smlouvy k bytu ZŠ Tuháčkova 25
11. Schválení finančního daru pro ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o.
12. Žádost o povolení využívat školní jídelnu nad stanovenou kapacitu

13. Informace o odpisu 4 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2015, 2018 a 2022, celková částka 7.000 Kč
14. Úprava ceníku pronájmu kulturního domu Bednářova 16
15. Úprava výše vstupného na kluziště v období jarních prázdnin
16. Vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Rekonstrukce a výstavba parků na území MČ Brno-jih - KD Bednářova"
17. Zanesení nové lokality do přílohy Nařízení č. 1/2002 v platném znění, kterým se vydává Tržní řád
18. Projednání žádosti o slevu na nájmu u bytu č. xx, Dornych 59/114 V Brně
19. Projednání výpovědi nájmu bytu č. x, Za Školou 651/9, 617 00 Brno
20. Projednání výpovědi nájmu bytu č. x, Za Mostem 637/8, 617 00 Brno
21. Projednání Smlouvy o poskytování služeb elektrotechnických komunikací se společností PODA a. s.
22. Žádost o nájem pozemků včetně budovy v k. ú. Komárov - Hradlová
23. Žádost o směnu pozemků v k. ú. Přízřenice a k. ú. Chrlice
24. Žádost o vyjádření se ke směně pozemků v k. ú. Dolní Heršpice
25. Žádost o souhlas se zřízením odběrného místa k pozemku, č. smlouvy 05 08 06
26. Žádost o souhlas k záměru „Přístavba administrativní budovy – dodatečné povolení
27. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 214/3 v k. ú. Komárov
28. Žádost o vyjádření k realizaci stavby „Brno, Komárovská, st. Úpr. KNN“
29. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva v k. ú. Horní Heršpice
30. Žádost o vyjádření ke stavbě „Optické propojení Quantcom Brno 2025: Napojení objektu Tuháčkova 25“
31. Darovací smlouva s IKEA Česká republika, s. r. o., za účelem vybavení hasičské zbrojnice

Diskuze zahájena v 11:03:47

V 11:04:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání.

V 11:04:11 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-63-4/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 1. 2025)

V 11:04:17 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:04:25*

### **3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:29*

Diskuze zahájena v 11:04:29

V 11:05:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

V 11:04:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-64-4/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 1. 2025)

V 11:05:08 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:15*

## **4. Zápis z jednání pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů ze dne 22.01.2025**

Předkladatel: Vladimír Vařeka

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:05:19*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 22.01.2025 se uskutečnila schůzka pracovní skupiny zřízené ZMČ Brno-jih ke kompetenci výborů.

Usnesení pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů:

Působnost kontrolního výboru se vztahuje na hospodaření městské části ve všech aspektech jejího konání. Toto se nevztahuje na hospodaření příspěvkových organizací městské části. Přičemž činnost výboru, resp. kontrolního výboru je stanovena § 118 a § 119 Zákona o obcích příslušnými metodickými doporučeními Ministerstva vnitra, ze kterých nevyplývá oprávnění kontrolního výboru k prověřování hospodaření příspěvkových organizací.

Diskuze zahájena v 11:05:19

V 11:06:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí Zápis z jednání pracovní skupiny zřízené ZMČ ke kompetenci výborů ze dne 22.01.2025 a předkládá jej ZMČ Brno-jih.

V 11:06:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-65-4/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 1. 2025)

V 11:06:49 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:04*

## 5. Darovací smlouva s COPRINT s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:10*

### Důvodová zpráva:

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s COPRINT s. r. o., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 5.000 Kč.

Diskuze zahájena v 11:07:10

V 11:07:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a COPRINT s. r. o., se sídlem Kratochvilka 113, 664 91 Kratochvilka, IČ: 26961318, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 5.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:07:17 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-66-4/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 1. 3. 2025

V 11:07:42 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:50*

## 6. Darovací smlouva s Krtek kanalizace s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:53*

### Důvodová zpráva:

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Krtek kanalizace s. r. o., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 15.000 Kč.

Diskuze zahájena v 11:07:53

V 11:08:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto

znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Krtek kanalizace s. r. o., se sídlem Vodařská 514/7, 619 00 Brno, IČ: 28313704, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 15.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:07:59 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-67-4/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková  
termín: 1. 3. 2025

V 11:08:06 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:08:14*

## **7. Darovací smlouva s BIOAQUA s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:08:18*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s BIOAQUA s. r. o., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 25.000 Kč.

Diskuze zahájena v 11:08:18

V 11:08:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a BIOAQUA s. r. o., se sídlem Čechyně 189, 683 01 Rousínov, IČ: 49454030, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 25.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:08:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-68-4/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková  
termín: 1. 3. 2025

V 11:08:29 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:08:37*

## **8. Darovací smlouva s JUDr. Davidem Vostrejžem, za účelem podpory uskutečnění akce "Ples" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:08:40*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s JUDr. Davidem Vostrejžem, na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 25.000 Kč.

Diskuze zahájena v 11:08:40

V 11:08:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a JUDr. Davidem Vostrejžem, se sídlem Vrchlického sad 1893/3, 602 00 Brno, IČ: 06239111, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 25.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:08:45 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 5  
proti: 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-69-4/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 1. 3. 2025

V 11:08:51 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:08:58*

## **9. Darovací smlouva s V-TRADE, s. r. o., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:09:01*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples 2025". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s V-TRADE, s. r. o., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut nepeněžitý dar v podobě podlahového vysavače značky Miele Complete C3 ve výši 5.573,33 Kč bez

DPH.

Diskuze zahájena v 11:09:01

V 11:09:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a V-TRADE, s. r. o., se sídlem Francouzská 30, 602 00 Brno, IČ: 25564188, na základě které bude poskytnut nepeněžitý v podobě podlahového vysavače značky Miele Complete C3 v celkové hodnotě 5.573,55 Kč bez DPH, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples 2025" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:09:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-70-4/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková  
termín: 1. 3. 2025

V 11:09:13 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:09:20*

## **10. Projednání uzavření nájemní smlouvy k bytu ZŠ Tuháčkova 25**

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:09:24*

### **Důvodová zpráva:**

Nájemní smlouva se uzavírá s nájemkyní paní [REDAKCE], která bude od 01.03.2025 v pracovním poměru na ZŠ Tuháčkova 25, p. o.

Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.03.2025 na dobu určitou do 28.02.2026 za podmínky, že nájemkyně vrátí pronajímateli školní byt nejpozději s termínem ukončením své pracovní pozice. Smlouva byla zkontrolována právníkem ÚMČ.

Diskuze zahájena v 11:09:24

V 11:09:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření nájemní smlouvy s nájemkyní paní [REDAKCE], a to na dobu určitou do 28.02.2026.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí Odboru školství a kultury vyrozumět nájemkyni.

V 11:09:28 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-71-4/25**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 28. 2. 2025

V 11:09:34 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:09:42*

## **11. Schválení finančního daru pro ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o.**

---

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:09:46*

### **Důvodová zpráva:**

Ředitel ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., žádá o souhlas s přijetím finančního daru pro ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., od Spolku rodičů při ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., v celkové výši 70 000 Kč, v souladu se zněním čl. VI. bod 4. zřizovací listiny ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o.. Finanční dar bude využit k realizaci klidových zón na 1. stupni a na částečné pokrytí odměn pro žáky, kteří jsou úspěšnými řešiteli olympiád nebo soutěží.

Diskuze zahájena v 11:09:46

V 11:10:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s přijetím finančního daru pro ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., od Spolku rodičů při ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., určeného k realizaci klidových zón na 1. stupni a na částečné pokrytí odměn pro žáky, kteří jsou úspěšnými řešiteli olympiád nebo soutěží, v celkové výši 70 000 Kč.

V 11:09:55 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-72-4/25**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 12. 2. 2025

V 11:10:01 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:10:09*

## **12. Žádost o povolení využívat školní jídelnu nad stanovenou kapacitu**

---

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:10:12*

### **Důvodová zpráva:**

Ředitel Základní školy Bednářova 28, příspěvkové organizace, požádal zřizovatele o schválení výjimky umožňující využívání školní jídelny i při překročení její stanovené kapacity. Důvodem žádosti je nárůst počtu žáků na ZŠ Bednářova.



Oficiální kapacita školní jídelny dle rejstříku činí 180 vydaných jídel denně, avšak aktuální reálný počet vydaných jídel dosahuje 235 denně.

Statutární město Brno vypracovalo investiční záměr na rozšíření kapacity základní školy prostřednictvím přístavby, která zahrnuje i expanzi školní jídelny. Zahájení stavebních prací je plánováno na rok 2026, přičemž do té doby se jedná o přechodné období, během něhož bude nutné zajistit adekvátní provozní podmínky.

Diskuze zahájena v 11:10:13

V 11:21:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Městská část Brno-jih bere na vědomí žádost ředitele Základní školy Bednářova 28, příspěvkové organizace, a schvaluje využívání školní jídelny ZŠ Bednářova 28, příspěvkové organizace, nad rámec její rejstříkové kapacity 180 vydaných jídel denně, a to až do počtu 235 vydaných jídel denně, s ohledem na nárůst počtu žáků školy.

Městská část Brno-jih ukládá řediteli školy zajistit dodržení hygienických a provozních podmínek souvisejících se zvýšeným počtem vydávaných jídel.

V 11:10:19 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 1  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-4/25**

zodpovídá: Pavla Vičánková  
termín: 12. 2. 2025

V 11:21:36 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:21:46*

## **13. Informace o odpisu 4 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2015, 2018 a 2022, celková částka 7.000 Kč**

Předkladatel: Vladimír Vařeka

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:21:50*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o 4 nevymahatelné pohledávky z roku 2015, 2018 a 2022. Pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupkovém pod spisovými značkami Tr. 128/15 (částka 3.000 Kč), Tr. 89/18 (částka 2.000 Kč), Tr. 214/18 (částka 1.000 Kč), Tr. 39/22 (částka 1.000 Kč).

Pohledávky byly předány po marné výzvě k zaplacení do exekučního vymáhání, které bylo do dnešního dne neúčinné. Dále pak v jednom případě byla exekuce zastavena, neboť v průběhu exekuce pak nedošlo ani k částečnému vymožení vymáhané povinnosti a v exekuci nebyla zjištěna žádná postižitelná nemovitá věc. Dále ve 2 případech ve věci peněžitého plnění, došlo k uplynutí lhůty pro splacení daně dle § 160 z. č. 280/2009 Sb. - daňový řád ve znění pozdějších předpisů, kdy dochází k zániku výše uvedeného peněžitého plnění, které je možné v účetní evidenci nechat zaniknout. V jednom případě pak v rámci komunikace s Celním úřadem JMK v Brně bylo následně zjištěno, že v rámci příkazu byla uložena pokuta ve výši 2.000 Kč, kdy ve slovním vyjádření pokuty

pak bylo uvedeno slovy „jeden tisíc korun“. V dané věci tedy došlo ze strany správního orgánu k písařské chybě. V dané věci pak dle z. č. 191/1950 (zákon směnečný a šekový) v platném znění v § 6 je uvedeno, že finanční částka uvedená slovy má přednost před číselným údajem, který má pouze tzv. zajišťovací význam. V uvedeném případě pak povinný byl tedy povinen uhradit pouze částku 1.000 Kč, kdy tuto částku již v dřívější době uhradil na pokladně MČ Brno-jih. Další částku ve výši 1.000 Kč již není možné dále vymáhat

Diskuze zahájena v 11:21:50

V 11:22:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o odpisu 4 nevymahatelných pohledávek z roku 2015, 2018 a 2022, kdy tyto pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupkovém pod spisovými značkami Tr. 128/15 (částka 3.000 Kč), Tr. 89/18 (částka 2.000 Kč), Tr. 214/18 (částka 1.000 Kč), Tr. 39/22 (částka 1.000 Kč), celková částka 7.000 Kč.

V 11:21:56 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-4/25**

zodpovídá: Miroslav Jindra  
termín: 5. 2. 2025

V 11:22:02 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:22:08*

## **14. Úprava ceníku pronájmu kulturního domu Bednářova 16**

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:22:12*

### **Důvodová zpráva:**

Úprava ceníku se týká sjednocení cen pod jednotnou smluvní cenu pronájmu za 300,- Kč/h. bez DPH a 2.500,- Kč/den bez DPH. Původní ceník byl dělen na komerční a nekomerční akce s rozdílnými cenami.

Diskuze zahájena v 11:22:12

V 11:22:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje na základě návrhu ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., nový ceník pronájmu KD Bednářova 16.

V 11:22:18 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-4/25**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 5. 2. 2025

V 11:22:24 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:22:31*

## **15. Úprava výše vstupného na kluziště v období jarních prázdnin**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:22:35*

### **Důvodová zpráva:**

Návrh na snížení vstupného na kluziště se týká jarních prázdnin ve dnech 10.02.2025 až 16.02.2025 za cenu doprovodné vstupenky 50,- Kč/jeden blok. Tato akční vstupenka by měla platit jako jednotné vstupné pro všechny věkové kategorie od 6 let věku.

Tato akce je podmíněna klimatickými podmínkami vhodnými pro provozování kluziště v opačném případě bude sezona ukončena.

Diskuze zahájena v 11:22:35

V 11:23:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje dle návrh ředitele úpravu výše vstupného na kluziště v areálu Koupaliště Brno-jih, p. o., pro období jarních prázdnin od 10.02. - 16.02.2025, kdy bude jednotné akční vstupné 50,- Kč/jeden blok pro všechny věkové kategorie od 6 let věku.

V 11:22:41 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-4/25**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 12. 2. 2025

V 11:23:26 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:23:33*

## **16. Vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Rekonstrukce a výstavba parků na území MČ Brno-jih - KD Bednářova"**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:23:42*

### **Důvodová zpráva:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 5/2023 v režimu do 6,000.000,- Kč bez DPH. Rozpočtované náklady na realizaci prací akce činí [REDACTED]

■. Finanční krytí akce je částkou 3,281.850,- Kč.

Diskuze zahájena v 11:23:42

V 11:31:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Rekonstrukce a výstavba parků na území MČ Brno-jih - KD Bednářova". RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 07.02.2025 do 11:00 h.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

Požadavek záruky na dodané dílo 5 let.

Požadavek na dokončení a předání díla do 3 měsíců od předání staveniště.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

ACER WOODWAY s. r. o., Karáskovo náměstí 21, 615 00 Brno, IČ 25343467

Cercis s. r. o., Drobného 56, 602 00 Brno, IČ 29309204

FLORA SERVIS GROUP s. r. o., Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno, IČ 25595377

Kaisler s. r. o., Měříčkova 48, 621 00 Brno, IČ 25523406

VenDesign s. r. o., Heršpická 5, 639 00 Brno, IČ 29312825

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Lukáš Boula náhradník: Ing. David Grund

člen: Ing. Antonín Trčálek náhradník: Mgr. Iva Padourková

člen: Ing. Lukáš Rusler náhradník: Pavel Brychta

RMČ pověřuje starostu MČ k podpisu výzvy pro podání nabídek.

V 11:27:15 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-4/25**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 12. 2. 2025

V 11:31:22 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:31:30*

## **17. Zanesení nové lokality do přílohy Nařízení č. 1/2002 v platném znění, kterým se vydává Tržní řád**

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:31:34*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 20.01.2025 podáním č. j. MCBJIH/01142/2025 požádala paní ■■■■■ o zařazení "posezení pro hosty stánkového občerstvení Špacír kafe" na nároží ulici Lomená/Pompova, Brno na pozemek p. č. 207 k. ú. Komárov ve vlastnictví statutárního města Brna do Tržního řádu.

Posezení (plážová lehátka + malé nízké stolky) provozovatel Špacír kafe (pan [REDACTED]) bude umísťovat na travnatou plochu v parku pouze při otevření občerstvení.

Návrh na změnu přílohy Tržního řádu:

HLAVA C:

Restaurační zahrádka C1) Restaurační zahrádka - k. ú. Komárov:

- nová lokalita, pozemek p. č. 207, ul. Lomená - Špacír kafe, 12 m<sup>2</sup>, max. doba prodeje 10:00-22:00 h.

Diskuze zahájena v 11:31:34

V 11:32:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje úpravu přílohy Nařízení č. 1/2002 v platném znění, kterým se vydává Tržní řád dle návrhu.

RMČ Brno-jih ukládá Odboru životního prostředí písemně vyrozumět Živnostenský úřad MMB.

V 11:31:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-4/25**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 12. 2. 2025

V 11:32:09 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:32:16*

## **18. Projednání žádosti o slevu na nájmu u bytu č. xx, Dornych 59/114 V Brně**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:32:20*

### **Důvodová zpráva:**

Žadatel pan [REDACTED] žádá o snížení nájmu bytu č. [REDACTED], Dornych 59/114 v Brně, z důvodu masivního výskytu plísní na obvodových zdech a na movitém majetku. Žádá o slevu 50 % z nájemného, z důvodu již vynaložených nákladů na boj proti plísni a spotřeby energie. Byt se nachází v 1. patře nad sklepními prostory, kde se v průběhu září objevil výskyt plísní. Nájemní smlouva byla uzavřena dne 13.12.2023. Z důvodu, že nájemce nemůže objektivně a řádně užívat byt, žádá o snížení nájmu za sjednané nájemné od 1. 2. 2025 do doby odstranění plísní.

Diskuze zahájena v 11:32:20

V 11:37:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje snížení nájmu u Smlouvy o nájmu obecního bytu č. [REDACTED], Dornych 59/114 v Brně ze dne 13.12.2023 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a panem [REDACTED], bytem Dornych 59/114 v Brně, a to od 1. 2. 2025 do doby odstranění plísní.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu obecního bytu č. [REDACTED], Dornych

59/114 v Brně ze dne 13.12.2023 a pověřuje starostu jeho podpisem.  
RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

V 11:33:53 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-4/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová  
termín: 12. 2. 2025

V 11:37:25 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:37:33*

## **19. Projednání výpovědi nájmu bytu č. x, Za Školou 651/9, 617 00 Brno**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:37:37*

### **Důvodová zpráva:**

Nájem skončí v souladu s ust. § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, uplynutím tříměsíční výpovědní doby. Nájemce ██████████ porušil hrubě svoji povinnost mj. tím, že podnají má byt č. █, 2+1, Za Školou 651/9 v Brně bez souhlasu pronajímatele. Na základě místního šetření bytového odboru se zjistilo, že je zde podezření o podnajíování bytové jednotky č. █. Otevřela zde mladá dívka ve věku 15-20 let, která sdělila, že v bytě pan ██████████ nebydlí, že tam bydlí ona s rodinou. Při dalším šetření byt otevřela žena, která mluvila cizím jazykem a předala nám kontakt na pana ██████████, abychom se s ním zkontaktovali. Taktéž bylo zjištěno dle odpovědi nájemníků domu, že se v bytě pan ██████████ nezdržuje a v bytě bydlí rodina cizí národnosti bez souhlasu pronajímatele, která obtěžuje hlukem v pozdních večerních hodinách

Diskuze zahájena v 11:37:37

V 11:37:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpověď z nájmu nájemce ██████████, byt č. █, 2+1, Za Školou 651/9 v Brně.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

V 11:37:42 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-4/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová  
termín: 12. 2. 2025

V 11:37:48 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:37:55*

## **20. Projednání výpovědi nájmu bytu č. x, Za Mostem 637/8, 617 00 Brno**

---

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:37:59*

### **Důvodová zpráva:**

Nájem skončí v souladu s ust. § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, uplynutím tříměsíční výpovědní doby. Nájemce [REDAKCE] porušil hrubě svoji povinnost mj. tím, že podnájímá byt č. [REDAKCE], 1+1, Za Mostem 637/8 v Brně bez souhlasu pronajímatele. Na základě místního šetření bytového odboru se zjistilo, že je zde podezření o podnájímání bytové jednotky č. [REDAKCE]. Otevřela zde mladá žena, která sdělila, že pan [REDAKCE] není k zastižení. Taktéž bylo zjištěno dle odpovědi nájemníků, že zde pan [REDAKCE] nebydlí, že v bytě bydlí několik let mladá žena, která není nahlášená na službách a bydlí zde se svým partnerem. V domě pana [REDAKCE] nikdo neviděl a nevidá. Zasláná korespondence nájemci dne 09.01.2024 a 02.02.2024 nebyla doručena a byla vrácena zpět z důvodu odstěhování, trvalý pobyt zde nemá nahlášený.

Diskuze zahájena v 11:37:59

V 11:38:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpověď z nájmu nájemce [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] 1+1, Za Mostem 637/8 v Brně  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

V 11:38:04 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 5  
proti: 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-4/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová  
termín: 12. 2. 2025

V 11:38:11 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:38:19*

## **21. Projednání Smlouvy o poskytování služeb elektrotechnických komunikací se společností PODA a. s.**

---

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:38:23*

### **Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení RMČ č.16/2024 ze dne 7. 5.2024 bylo schváleno provedení montáže vnitřního komunikačního vedení v panelových domech sídliště Komárov ve vlastnictví statutárního města Brna.

Společnost PODA a. s. se tím zavázala poskytnout MČ Brno-jih internetovou přípojku v každém domě, kterého se montáž vnitřního komunikačního vedení týkala. Proto je nyní Radě městské části překládána Smlouva o poskytování služeb elektrotechnických komunikací, která je uzavírána na dobu neurčitou s 30denní výpovědní lhůtou. Jedná se o internetové přípojky.

Diskuze zahájena v 11:38:23

V 11:38:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Smlouvy o poskytování služeb elektrotechnických komunikací mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a společností PODA a. s., IČ: 25816179, DIČ: CZ25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytování služeb elektrotechnických komunikací se společností PODA a. s.

V 11:38:28 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-4/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová  
termín: 12. 2. 2025

V 11:38:59 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:39:08*

## **22. Žádost o nájem pozemků včetně budovy v k. ú. Komárov - Hradlová**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:39:12*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 09.12.2024 MO vyvěsil záměr pronajmout pozemky p. č. 1014 o výměře 791 m<sup>2</sup>, p. č. 1009/6 o výměře 126 m<sup>2</sup>, p. č. 1009/3 o výměře 56 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1009/1 o výměře cca 5.000 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Komárov, včetně budovy bez č. p./č. e. o rozloze 113 m<sup>2</sup> a budovy č. p. 687 o rozloze 565 m<sup>2</sup>, obě v havarijním stavu, stojící na pozemku p. č. 1014 a budovy bez č. p./č. e. o rozloze 56 m<sup>2</sup>, též v havarijním stavu, stojící na pozemku p. č. 1009/3.

Na základě tohoto vyvěšení podal žádost o nájem pan [REDAKCE]

[REDAKCE] žádá o nájem pozemku p. č. 1009/3 o výměře 56 m<sup>2</sup> včetně budovy a části pozemku p. č. 1009/1 o výměře 44 m<sup>2</sup>. Žadatel navrhuje výši nájmu 200 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 20.000 Kč ročně.

Diskuze zahájena v 11:39:12

V 11:40:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje nájem pozemku p. č. 1009/3 o výměře 56 m<sup>2</sup> včetně budovy a části pozemku p. č. 1009/1 o výměře 44 m<sup>2</sup> pro [REDAKCE]



V 11:39:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-4/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 5. 2. 2025

V 11:40:00 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:40:07*

## **23. Žádost o směnu pozemků v k. ú. Přízřenice a k. ú. Chrlice**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:40:12*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 16.12.2024 podal [REDAKCE] žádost o směnu pozemků, a to pozemku p. č. 539/23 o výměře 2.640 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 539/24 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k. ú. Přízřenice, ve vlastnictví žadatele a části pozemku p. č. 2714/5 o výměře cca 4.020 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 11:40:12

V 11:44:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se směnou pozemků p. č. 539/23 a p. č. 539/24 v k. ú. Přízřenice ve vlastnictví žadatele a části pozemku p. č. 2714/5 o výměře 4.020 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice ve vlastnictví SMB. RMČ Brno-jih žádá SMB o svěřeni pozemků, za účelem zcelení.  
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.  
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:40:18 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-4/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 5. 2. 2025

V 11:44:46 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:44:54*

## 24. Žádost o vyjádření se ke směně pozemků v k. ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:46:00

### Důvodová zpráva:

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření se ke směně části pozemku p. č. 179/1 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví [REDAKCE] a části pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB, za účelem narovnáání vlastnictví na vjezdu k jejich RD. (V žádosti špatně označená parcela jako p. č. 389.)

Diskuze zahájena v 11:46:00

V 11:47:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se směnou části pozemku p. č. 179/1 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví [REDAKCE] a části pozemku p. č. 398 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB.

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:46:19 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-4/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 5. 2. 2025

V 11:47:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:47:58

## 25. Žádost o souhlas se zřízením odběrného místa k pozemku, č. smlouvy 05 08 06

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:48:02

### Důvodová zpráva:

Nájemkyně pozemku [REDAKCE] dle Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 06 žádá MČ Brno-jih o souhlas k připojení odběrného místa k distribuční soustavě a k přepisu dodávky elektřiny v odběrném místě, k pronajatému pozemku prostřednictvím dcery, [REDAKCE] na základě plné moci.

Diskuze zahájena v 11:48:02

V 11:48:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zřízením odběrného místa k pozemkům - zahradě p. č. 1220/1 a p. č. 1220/2 (dříve jako jeden pozemek p. č. 1220) v k. ú. Komárov, č. smlouvy 05 08 06.



## 27. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 214/3 v k. ú. Komárov

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:50:27

### Důvodová zpráva:

Dne 20.12.2024 podala společnost WASSA, z. s., IČ: 27019144, se sídlem Strž 554/1, 639 00 Brno, žádost o odprodej části pozemku p. č. 214/3 o výměře cca 306 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov ve vlastnictví SMB. Výše uvedená společnost je vlastníkem sousedního pozemku a část pozemku p. č. 214/3 má aktuálně pronajatý od MČ prostřednictvím Smlouvy o nájmu č. 02 13 04.

Diskuze zahájena v 11:50:27

V 11:50:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s odprodejem části pozemku p. č. 214/3 o výměře 306 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov pro společnost WASSA, z. s., IČ: 27019144, se sídlem Strž 554/1, 639 00 Brno.  
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.  
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:50:32 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-4/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 12. 2. 2025

V 11:50:43 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:50:51

## 28. Žádost o vyjádření k realizaci stavby „Brno, Komárovská, st. Úpr. KNN“

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:50:55

### Důvodová zpráva:

Dne 13.12.2024 podala žádost společnost Puttner, s. r. o., IČ: 25552953, se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, o vyjádření k realizaci stavby s názvem „Brno, Komárovská, st. Úpr. KNN“. Jedná se o plánovanou celkovou rekonstrukci vodovodů a kanalizace a následně celoplošnou rekonstrukci komunikace. Dotčené pozemky stavbou budou p. č. 1022, 1003/1, 983, 982/1, 991/2, 991/1, 1021/1, 1211, 1212, 1213, 1221/1, 1221/2, 1223, 1224, 1323, 1324, 1326, 1329/1, 988, 989, 1021/2 v k. ú. Komárov, z nichž pozemky p. č. 1003/1, 1021/1, 1022, 982/1, 983 a 991/1 jsou ve vlastnictví SMB, nesvěřené MČ.

Diskuze zahájena v 11:50:55

V 11:52:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s realizací stavby s názvem „Brno, Komárovská, st. Úpr. kNN“, za podmínky realizace v době rekonstrukce ulice Komárovská.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih vyznačením souhlasu na situačním výkresu.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:52:31 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-4/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 12. 2. 2025

V 11:52:40 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:52:48*

## **29. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva v k. ú. Horní Heršpice**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:52:52*

### **Důvodová zpráva:**

Vlastník stavby garáže bez č. p./č. e., postavené na pozemku p. č. 829 v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB doručil dne 17.12.2024 statutárnímu městu Brnu nabídku na uplatnění předkupního práva k nabytí předmětné stavby. Nyní MO MMB žádá MČ Brno-jih o vyjádření k využití předkupního práva.

Diskuze zahájena v 11:52:52

V 11:53:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih nesouhlasit s využitím nabídky předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 829 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB.

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:52:58 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-4/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 12. 2. 2025

V 11:53:03 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:53:13*

## **30. Žádost o vyjádření ke stavbě „Optické propojení Quantcom Brno 2025: Napojení objektu Tuháčkova 25“**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:53:16*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 03.01.2025 požádala společnost Quantcom a. s., IČ: 28175492, se sídlem Křížíkova 36a/237, 186 00 Praha, o vyjádření ke stavbě „Optické propojení Quantcom Brno 2025: Napojení objektu Tuháčkova 25“. Jedná se o investiční stavbu v k. ú. Komárov. Předpokládaný termín realizace je v I. čtvrtletí 2025.

Diskuze zahájena v 11:53:16

V 11:53:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Optické propojení Quantcom Brno 2025: Napojení objektu Tuháčkova 25“, za podmínky řešení protlakem pod komunikací v celé délce, bez využití lišty na plášti budovy ZŠ.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih vyznačením souhlasu na situačním výkresu.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:53:31 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-4/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 12. 2. 2025

V 11:53:39 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:53:47*

## **31. Darovací smlouva s IKEA Česká republika, s. r. o., za účelem vybavení hasičské zbrojnice**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:53:54*

### **Důvodová zpráva:**

Na základě jednání pana místostarosty Lukáše Bouly a jeho dohody s IKEA Česká republika, s. r. o., je RMČ Brno-jih předložena darovací smlouva, jejíž předmětem je hmotný dar ve formě nábytku v hodnotě 70.933 Kč od společnosti IKEA Česká republika s. r. o., IČ: 27081052 se sídlem Skandinávská 1/131, 155 00 Praha 5, pro hasičský sbor (zkratka), vybavení budovy hasičky Břeclavská 12, Brno.

Diskuze zahájena v 11:53:54

V 11:54:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a společností Ikea Česká republika, s. r. o. IČ: 27081052, se sídlem Skandinávská 1/131, 155 00 Praha 5, na základě které bude poskytnut hmotný dar ve formě nábytku v hodnotě 70.933 Kč, a to za účelem vybavení hasičské zbrojnice - městská část Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno IČO: 44992785.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem darovací smlouvy.

V 11:53:59 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-4/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 12. 2. 2025

V 11:54:07 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:54:14*

**Jednání ukončeno 29.01.2025 v 11:54:33**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 12. 2. 2025 18:38

**Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---