



# ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2025

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 5. 2. 2025, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté: Ing. arch. Tomáš Dvořák

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 05.02.2025 v 10:04:28**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:17*

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající: Ing. arch. Jakub Holas

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:05:17

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:27*

V 10:09:01 odešel Ing. David Grund, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. David Grund

## 2. Schválení programu jednání

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:10*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Zpráva o činnosti KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024
5. Darovací smlouva s Brněnskými komunikacemi a. s., za účelem podpory konání festivalu "Překročme řeku" v roce 2025
6. Žádost OŠML MMB o spolupráci při navrhování odměn za I. pololetí školního roku 2024/2025
7. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „ZŠ Bednářova - oprava přípojky NN a rozvaděče RE + RH“
8. Žádost o příspěvek na dopravu na plavání žáků ZŠ Bednářova
9. Výpověď Smlouvy o pachtu č. 5/2019 v k. ú. Komárov

10. Výpověď nájemní smlouvy k bytu č. x, 2+kk, Dornych 59/114, 617 00 Brno
11. Projednání uzavření nové nájemní smlouvy s bývalým nájemcem služebního bytu č. x, Hodonínská 629/5, 617 00 Brno
12. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí „Vybudování kamerového systému v obecních bytových domech“ – panelové domy
13. Projednání Dohody o vyklizení nemovitých věcí společnosti Nůž-knife-messer s. r. o, IČ 28825985 v domě Dornych 425/126 v Brně
14. Projednání uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. x, Bernáčkova 93/1, 619 00 Brno
15. Projednání uzavření Dohody o ukončení Dohody o užívání bytu č. xx, Schwaigrova 654/1, 617 00 Brno
16. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 752/1 v k. ú. Komárov
17. Žádost o nájem částí pozemků p. č. 908/1 a p. č. 909 v k. ú. Přízřenice a žádost o snížení výše nájmu
18. Žádost MO MMB o vyjádření se k prodeji pozemku p. č. 1115 v k. ú. Horní Heršpice
19. Žádost o stanovisko k vydání povolení záměru stavby „Brno, ul. Vídeňská – BIBUS Real Estate“
20. Výpověď smlouvy o nájmu č. 0717030062 ze strany nájemce
21. Žádost o vydání nového stanoviska k projektové dokumentaci stavby "Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu"
22. Žádost společnosti EC PARFUMS FACTORY s. r. o., o směnu pozemků v k. ú. Dolní Heršpice
23. Žádost MO MMB o vyjádření ke směně v k. ú. Trnitá
24. Žádost společnosti GASNET s. r. o., o odprodej pozemků p. č. 179/10 a p. č. 179/5 v k. ú. Komárov
25. Žádost KAM o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby „Havránkova Komerční park Brno Rockaway“

Diskuze zahájena v 10:14:10

V 10:14:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- stahuje se bod č. 15 - Projednání uzavření Dohody o ukončení Dohody o užívání bytu č. xx, Schwaigrova 654/1, 617 00 Brno
- doplňuje se bod č. 26 - Darovací smlouva s Lukášem Janíčkem, za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
- doplňuje se bod č. 27 - Darovací smlouva s Allrisk, a. s., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
- doplňuje se bod č. 28 - Darovací smlouva s Lukášem Janíčkem, za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
- doplňuje se bod č. 29 - Darovací smlouva s Trade FIDES, a. s., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025
- doplňuje se bod č. 30 - Darovací smlouva s Davidem Preslem, za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025

V 10:14:21 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-5/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 2. 2025)

V 10:14:35 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:14:41*

### **3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:48*

Diskuze zahájena v 10:14:48

V 10:15:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

V 10:15:00 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-5/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 2. 2025)

V 10:15:41 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:47*

### **4. Zpráva o činnosti KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024**

---

Předkladatel: Vladimír Vařeka

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:51*

#### **Důvodová zpráva:**

Předseda KV ZMČ Mgr. Haluza předkládá RMČ Brno-jih Zprávu KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024 a žádá o její projednání a následné zařazení na program jednání ZMČ Brno-jih č. 1/2025 dne 20.02.2025.

Diskuze zahájena v 10:15:51

V 10:21:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí Zprávu KV ZMČ Brno-jih za II. pololetí roku 2024, předloženou předsedou KV ZMČ Brno-jih, Mgr. Haluzou a tuto postupuje ZMČ Brno-jih.

V 10:21:08 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-5/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 2. 2025)

V 10:21:18 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:25*

## **5. Darovací smlouva s Brněnskými komunikacemi a. s., za účelem podpory konání festivalu "Překročme řeku" v roce 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:21:28*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 16.08.2025 se v městské části Brno-jih uskuteční festival "Překročme řeku", a to na Černovickém nábřeží. V souvislosti s konáním této akce byly osloveny Brněnské komunikace a. s., aby podpořily tuto akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Brněnskými komunikacemi a.s., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 50.000 Kč.

Diskuze zahájena v 10:21:28

V 10:21:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Brněnskými komunikacemi a. s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice, IČ: 60733098, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 50.000 Kč, a to za účelem podpory konání festivalu "Překročme řeku" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:21:35 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-5/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 31. 7. 2025

V 10:21:43 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:51*

## **6. Žádost OŠML MMB o spolupráci při navrhování odměn za I. pololetí školního roku 2024/2025**

---

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:02*

### **Důvodová zpráva:**

OŠML MMB se na MČ Brno-jih obrací se žádostí o spolupráci při navrhování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných MČ Brno-jih za I. pololetí školního roku 2024/2025. Dle pravidel má

městská část možnost bodově ohodnotit práci ředitelů škol a školských zařízení, a to v oblasti:

- spolupráce se zřizovatelem (např. prezentace školy při společensko-kulturních akcích zřizovatele),
- péče o svěřené movitý a nemovitý majetek,
- výsledků kontrolních a auditních činností zřizovatele.

OŠK ÚMČ Brno-jih navrhl bodové ohodnocení (v příloze) na základě závěrů z kontrolních zpráv zpracovaných auditorskou společností za období 2024, a na základě vlastního přehledu plnění termínů předávaných písemností odboru, i s ohledem na předávanou kvalitu (úplnost materiálů, chyby v materiálech apod.) a celkovou spoluprací s OŠK.

Diskuze zahájena v 10:22:02

V 10:22:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje bodové ohodnocení práce jednotlivých ředitelů školských příspěvkových organizací dle přiložených tabulek jako podklad pro navrhování odměn ředitelům školských příspěvkových organizací za I. pololetí školního roku 2024/2025 z úrovně statutárního města Brna, a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem hodnocení jednotlivých škol.  
RMČ Brno-jih ukládá vedoucí OŠK ÚMČ Brno-jih zaslat podepsaná bodová hodnocení na OŠML MMB v termínu do 28.02.2025.

V 10:22:08 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-5/25**

zodpovídá: Pavla Vičánková  
termín: 7. 2. 2025

V 10:22:18 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:26*

## **7. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „ZŠ Bednářova - oprava přípojky NN a rozvaděče RE + RH"**

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:30*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na provedení prací v souvislosti s neinvestiční akcí „ZŠ Bednářova - oprava přípojky NN a rozvaděče RE + RH". Předpokládaná cena neinvestiční akce je 750 000 Kč s DPH. Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle směrnice tajemníka č. 5/2023 v režimu do 6,000.000 Kč bez DPH na stavební práce.

Smlouva o dílo byla zkontrolována právníkem ÚMČ.

Diskuze zahájena v 10:22:30

V 10:24:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto

znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s neinvestiční akcí: „ZŠ Bednářova - oprava přípojky NN a rozvaděče RE + RH“.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky dle výzvy k podání nabídky, která je součástí přílohy.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

- Lukáš Janíček, Přibice 492, 691 24 Přibice, IČ: 75817039

- HBH stavby, s. r. o., Bratislavská 868/17, 693 01 Hustopeče, IČ: 03618871

- UCHYTIL, s. r. o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ : 60734078

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

Mgr. Iva Paďourková, Mgr. Pavla Vičánková, Ing. arch. Jakub Holas a náhradníky ve složení Lukáš Boula, Ing. Antonín Trčálek, Monika Zábojová

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ podpisem výzev pro podání nabídek, a současně ukládá vedoucí OŠK zaslat předmětné výzvy vybraným uchazečům.

V 10:22:49 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-5/25**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 12. 2. 2025

V 10:24:52 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:59*

## **8. Žádost o příspěvek na dopravu na plavání žáků ZŠ Bednářova**

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:03*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 17. ledna 2025 obdržel Úřad městské části Brno-jih žádost rodičů žáků Základní školy Bednářova 28, p. o., o poskytnutí finančního příspěvku na dopravu žáků na plavecký výcvik, který je součástí pravidelného vzdělávacího programu školy.

Žádost byla odůvodněna zvýšenými náklady na dopravu, které rodiče nemohou plně pokrýt, a snahou o podporu plaveckého výcviku jako nedílné součásti výchovy ke zdraví, jež přispívá k rozvoji pohybových dovedností dětí.

Ředitel Základní školy Bednářova k této žádosti uvedl, že plavecký výcvik je organizován pro žáky druhého a třetího ročníku a probíhá v plaveckém bazénu Základní školy Horní. Vzhledem ke geografické vzdálenosti mezi školou a bazénem je nezbytné zajistit dopravu žáků, přičemž využití autobusové dopravy mimo systém městské hromadné dopravy generuje dodatečné finanční náklady. Celkové náklady na zajištění vlastní autobusové dopravy pro jednu třídu v průběhu jednoho školního pololetí (16 hodin plavecké výuky) činí 60 000 Kč. Ve školním roce 2024/2025 se plavecké výuky účastní tři třídy, to představuje celkové náklady na vlastní autobusovou dopravu ve výši 180 000 Kč. Náklady spojené s realizací samotné plavecké výuky, zahrnující odměnu instruktora, pronájem bazénu a úklidové služby, činí pro tři třídy celkem 70 560 Kč.

Tato žádost je předložena k posouzení a rozhodnutí Radě městské části Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:25:03

V 10:28:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Padourková") v tomto znění:

Rada městské části Brno-jih rozhodla neudělit finanční příspěvek na dopravu žáků Základní školy Bednářova 28, p. o., na plavecký výcvik vlastní autobusovou dopravou.  
Zřizovatel si je vědom prospěšnosti pravidelného pohybu dětí, a proto finančně zajišťuje mj. i financování nákladů spojených s výukou plavání.

V 10:25:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-5/25**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 12. 2. 2025

V 10:28:37 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:01*

## **9. Výpověď Smlouvy o pachtu č. 5/2019 v k. ú. Komárov**

---

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:05*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 22.11.2019 uzavřela městská část Brno-jih s paní [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE], bytem [REDAKCE] Smlouvu o pachtu pozemku č. 5/2019. Propachtovatel přenechal pachtýři k dočasnému užívání a používání část pozemku p.č. 1174 o výměře 53 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada pro pěstování plodin pro soukromou potřebu a k rekreaci, část 1/5 z výměry 24 m<sup>2</sup> využití jako cesta a část 1/5 z výměry 70 m<sup>2</sup> jako kompost. Výše uvedená pachtýřka nemá zaplacené roční pachtovné za rok 2022, 2023, 2024 ve výši 648 Kč.

Diskuze zahájena v 10:29:05

V 10:32:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpověď Smlouvy o pachtu pozemku č. 5/2019 ze dne 22.11.2019, uzavřenou s paní [REDAKCE].

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi o pachtu a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět pachtýřku.

V 10:29:56 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-5/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 19. 2. 2025

V 10:32:11 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:19*

## **10. Výpověď nájemní smlouvy k bytu č. x, 2+kk, Dornych 59/114, 617 00 Brno**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:23*

### **Důvodová zpráva:**

Výpověď se dává nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 2+kk, Dornych 59/114 v Brně, a to z důvodu dlužného nájemného. Nájemce dluží na nájemném za měsíce říjen, listopad, prosinec roku 2024 a leden 2025 v celkové výši 37.172 Kč. Nájemní vztah se vypovídá bez výpovědní lhůty, tj. nájemní vztah je ukončen dnem doručení výpovědi.

Diskuze zahájena v 10:32:23

V 10:33:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpověď nájemní smlouvy uzavřené s paní [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], Dornych 59/114 v Brně.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

V 10:33:13 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-5/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 19. 2. 2025

V 10:33:20 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:28*

## **11. Projednání uzavření nové nájemní smlouvy s bývalým nájemcem služebního bytu č. x, Hodonínská 629/5, 617 00 Brno**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:32*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy podává bývalý nájemce [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, Hodonínská 629/5 v Brně. Jedná se o služební byt. Nová nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 1. 2025 do 31.12.2025.



Diskuze zahájena v 10:33:32

V 10:33:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE] o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. ■, 1+1, Hodonínská 629/5 v Brně.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemce.

V 10:33:46 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-5/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 19. 2. 2025

V 10:33:57 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:04*

## **12. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí „Vybudování kamerového systému v obecních bytových domech“ - panelové domy**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:34:08*

### **Důvodová zpráva:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, odhadovaná cena 1.100.000 Kč vč. DPH. Jde o instalaci kamerového systému do společných prostor 30 městských panelových domů v sídlišti Brno-Komárov. Podle počtů vchodů domů budou v každém nainstalovány 3 až 4 IP kamery a v uzamčené místnosti pak bude umístěn rekordér připojený na internet. Celý systém by měl být spravovatelný na dálku jen pomocí mobilního telefonu a případně i počítače, a to s kontinuálním neustále se přemazávajícím 14denním záznamem. Rekordér také bude obsahovat log, ze kterého půjde zjistit, kdo a kdy se do něj přihlašoval. Jedná se o panelové domy na ulici Schwaigrova 1, 3, 5, 7, 9, 11, 23, 25, 27, Za Mostem 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, Za Školou 5, 7, 9, Hodonínská 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 21 a 23.

Diskuze zahájena v 10:34:08

V 10:40:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, vztahující se k akci „Vybudování kamerového systému v obecních bytových domech“ - panelové domy, a zároveň schvaluje znění smlouvy o dílo.  
RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:  
Lhůta pro podání nabídek: do 20. 2. 2025 do 10.00 hod.  
Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.

Hodnotící kritéria: Cena v Kč (bez DPH).....100 %.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam zájemců k zaslání výzvy na podání nabídek:

Trade FIDES, a. s., Dornych 129/57, Trnitá, 617 00 Brno, IČ: 619 74 731

100MEGA Distribution, s. r. o., Železná 681/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČ: 607 07 968

VARNET, a. s., U Obůrky 823/5, Podkláštěří, 674 01 Třebíč, IČ: 469 67 168

FOXDOT, s. r. o., Wolkerova 1072, 664 53 Újezd u Brna, IČ: 072 75 021

EBIS, spol. s r.o., Křížíkova 2962/70a, 612 00 Brno, IČ: 45477388

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Ing. Antonín Trčálek, náhradník: Mgr. Iva Paďourková

člen: Ing. arch. Jakub Holas, náhradník: Lukáš Boula

člen: Mgr. Andrea Čočkrlová, náhradník: Petra Krejsková

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výzev pro podání nabídek a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru zaslat předmětné výzvy vybraným zájemcům.

V 10:34:29 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-5/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 19. 2. 2025

V 10:40:17 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:25*

## **13. Projednání Dohody o vyklizení nemovitých věcí společnosti Nůž-knife-messer s. r. o, IČ 28825985 v domě Dornych 425/126 v Brně**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:29*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 6. 5.2024 uzavřela městská část Brno-jih s firmou Nůž-Knife-Messer s. r. o., IČ: 288 25 985, se sídlem Rubešova 922, 539 01 Hlinsko. Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 5145/2024, o celkové výměře 123,3 m<sup>2</sup>, a to na dobu neurčitou, jejímž předmětem byl pronájem nebytových prostor v přízemí a ve sklepě budovy č.p. 425, Dornych or. č. 126, Brno, vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro obec Brno, k. ú. Komárov. Dne 12. 3. 2024 byla nájemci ze strany pronajímatele doručena výpověď Smlouvy o nájmu. Byla udělena v souladu s čl. VIII. odst. 2 Smlouvy o nájmu bez udání důvodu. Nájemní vztah skončil k datu 30. 6. 2024, přičemž byl nájemce vyzván k předání prostoru do 31. 7. 2024. Následně byla mezi stranami dohodnuta změna termínu vyklizení do 31. 3. 2025, schváleno bylo na UR-290-15/24. V Dohodě o vyklizení je domluvený konečný termín vyklizení nemovitých věcí nejpozději k 31.10.2026. Nájemci je znám stav prostoru i budovy a bude užíván na vlastní riziko a odpovědnost.

Diskuze zahájena v 10:40:29

V 10:47:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Dohodu o vyklizení nemovitých věcí na ulici Dornych 425/126 v Brně se společností Nůž-Knife-Messer s. r. o., IČ: 288 25 985, se sídlem Rubešova 922, 539 01 Hlinsko. RMČ Brno-jih pověřuje starostu jejím podpisem a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

V 10:41:03 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-5/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 19. 2. 2025

V 10:47:28 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:47:37*

## **14. Projednání uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. x, Bernáčkova 93/1, 619 00 Brno**

---

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:45*

### **Důvodová zpráva:**

Dohoda se uzavírá s nájemcem [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 2+kk, Bernáčkova 93/1 v Brně. Nájemce byt vrací z důvodu stěhování. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy je nezbytná z důvodu přepisu energií.

Diskuze zahájena v 10:47:45

V 10:48:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], 2+kk, Bernáčkova 93/1 v Brně s panem [REDAKCE].  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dohody o ukončení nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

V 10:48:11 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-5/25**

zodpovídá: Andrea Čočkrlová

termín: 19. 2. 2025

V 10:48:40 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:48*

## **15. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 752/1 v k. ú. Komárov**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:19*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost [REDAKCE], o souhlas s prodejem části pozemku p. č. 752/1 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov, za účelem narovnění skutečného stavu s katastrem nemovitostí.

[REDAKCE] je vlastníkem nemovitosti, stavby č. p. 250, objekt k bydlení na pozemku p. č. 902 v k. ú. Komárov, též ve vlastnictví [REDAKCE] která sousedí s pozemkem p. č. 752/1 v k. ú. Komárov ve vlastnictví SMB. V žádosti uvádí, že výše uvedenou část pozemku o výměře 26 m<sup>2</sup> by odkoupil za účelem narovnění skutečného stavu.

Žadatel v roce 2015 rekonstruoval výše uvedený objekt k bydlení a postavil kolem pozemku gabionový plot, přičemž pozemek uvnitř plotu zpevnil. Při geodetickém zaměření pozemku v roce 2024 bylo zjištěno, že část pozemku s oplocením zasahuje do pozemku p. č. 752/1 ve vlastnictví SMB a to o ploše 26 m<sup>2</sup>.

Diskuze zahájena v 10:49:19

V 10:51:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nedoporučuje odprodej části pozemku p. č. 752/1 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov ve vlastnictví SMB pro [REDAKCE]

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:49:40 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4  
proti: 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-5/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 19. 2. 2025

V 10:51:07 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:15*

## **16. Žádost o nájem částí pozemků p. č. 908/1 a p. č. 909 v k. ú. Přízřenice a žádost o snížení výše nájmu**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:19*

## Důvodová zpráva:

Žádost [REDAKCE]  
o nájem části pozemku p. č. 908/1 o výměře 3 400 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 909 o výměře 6 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Přízřenice, za účelem mulčování, a to od 01.03.2025.

[REDAKCE] dále žádá o snížení nájemného na 4.000 Kč/ha, což by znamenalo snížení z aktuální ceny 0,6 Kč/m<sup>2</sup> na cenu 0,4 Kč/m<sup>2</sup> a bez navýšení nájmu o inflaci, pokud by přesahovala 10 %. Jako důvod uvádí, že výše uvedené části pozemků budou využity pouze jako úhor bez finanční produkce.

Diskuze zahájena v 10:51:19

V 10:58:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem části pozemku p. č. 908/1 o výměře 3 400 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 909 o výměře 6 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Přízřenice, pro [REDAKCE] a to od 01.03.2025 a současně schvaluje snížení výše nájmu z 0,6 Kč/m<sup>2</sup> na 0,4 Kč/m<sup>2</sup> za rok.  
RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu č. 0725030018 a pověřuje starostu jejím podpisem.  
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:51:31 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 3  
proti: 0  
zdržel se: 1  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-5/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 28. 2. 2025

V 10:58:42 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:58:52*

## 17. Žádost MO MMB o vyjádření se k prodeji pozemku p. č. 1115 v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:58:59*

### Důvodová zpráva:

Na MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno se obrátil [REDAKCE] se záměrem odprodeje pozemku p. č. 1115 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, za účelem využití jako zahrada. Nyní nás MO MMB žádá o vyjádření se k prodeji výše uvedeného pozemku.

Diskuze zahájena v 10:58:59

V 11:00:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 1115 v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB pro [REDAKCE]  
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:00:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-5/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 12. 2. 2025

V 11:00:46 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:00:59*

## **18. Žádost o stanovisko k vydání povolení záměru stavby „Brno, ul. Vídeňská - BIBUS Real Estate“**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:01:03*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 20.12.2024 podala v zastoupení investora, firmy Bibus Real Estate s. r. o., IČ: 09688196, se sídlem Dukelských hrdinů 564/34, 170 00 Praha, ██████████ žádost o stanovisko k vydání povolení záměru stavby „Brno, ul. Vídeňská - BIBUS Real Estate“. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 751 v k. ú. Přízřenice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 11:01:03

V 11:15:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih upozorňuje, že v ploše výstavby se podle nového územního plánu nachází plocha P.011 mající v budoucnu umožnit propojení ulice Novomoravanská s obslužnou komunikací podél ulice Vídeňská. Tento stavební záměr je v rozporu s umístěním této plochy.  
RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem „Brno, ul. Vídeňská - BIBUS Real Estate“ pro společnost Bibus Real Estate s. r. o., IČ: 09688196, se sídlem Dukelských hrdinů 564/34, 170 00 Praha, za podmínky vyřešení tohoto rozporu.  
RMČ Brno-jih souhlasí s případným posunutím tohoto koridoru severním směrem.  
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:15:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-5/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 12. 2. 2025

V 11:15:56 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:16:04

## 19. Výpověď smlouvy o nájmu č. 0717030062 ze strany nájemce

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:16:07

### Důvodová zpráva:

Dne 15.01.2025. obdržel úřad městské části Brno-jih výpověď smlouvy o nájmu pozemku č. 0717030062 ze strany nájemce, [REDAKCE]

[REDAKCE] Tato výpověď byla podána v souladu s Čl. VI., bod 6.1. písm. a) nájemní smlouvy, a dle Čl. VI, bod 6.2. nájemní smlouvy činí výpovědní lhůta 3 měsíce, která počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně. V tomto případě tedy výpovědní lhůta počíná běžet dnem 01.02.2025 a smluvní vztah mezi nájemcem a pronajímatelem zanikne k datu 30.04.2025.

Diskuze zahájena v 11:16:07

V 11:16:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí výpověď smlouvy o nájmu č. 0717030062 podanou ze strany nájemce, [REDAKCE]

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně nájemce.

V 11:16:17 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-5/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 19. 2. 2025

V 11:16:32 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:16:39

## 20. Žádost o vydání nového stanoviska k projektové dokumentaci stavby "Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

---

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:16:44

### Důvodová zpráva:

Žádost o vydání nového stanoviska k projektové dokumentaci stavby "Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu" a žádost o vyznačení souhlasu do situačního výkresu. Jedná se o rekonstrukci kanalizace, vodovodu, komunikace a chodníků na ulici Studniční.

RMČ Brno-jih usnesením UR-750-39/24 souhlasila s předloženou projektovou dokumentací stavby "Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu" bez připomínek. Nyní se jedná o

souhlas s vyznačením na situačním výkresu ve vztahu ke svěřeným pozemkům p. č. 661, p. č. 662/1, p. č. 662/2, vše v k. ú. Komárov.

Diskuze zahájena v 11:16:44

V 11:19:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Brno, Studniční - drobná rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih vyznačením souhlasu na situačním výkresu.  
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:16:52 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 3  
proti 0  
zdržel se: 1  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-5/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 19. 2. 2025

V 11:19:53 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:04*

## **21. Žádost společnosti EC PARFUMS FACTORY s. r. o., o směnu pozemků v k. ú. Dolní Heršpice**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:08*

Diskuze zahájena v 11:20:08

V 11:30:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih souhlasit se směnou částí pozemku p. č. 406/48 ve vlastnictví SMB, částí pozemku p. č. 406/1 ve vlastnictví RE PropCo II s. r. o., a částí pozemků p. č. 406/50, 406/52 a p. č. 406/54 ve vlastnictví EC PARFUMS FACTORY s. r. o, vše v k. ú. Dolní Heršpice, po nabytí pozemku p. č. 460/1 do majetku SMB.  
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.  
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:22:58 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 0  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 4

**Návrh nebyl přijat**

V 11:30:11 bylo ukončeno hlasování.

V 11:30:33 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:



RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

### Hlasování

pro: (4)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:30:53*

## **22. Žádost MO MMB o vyjádření ke směně v k. ú. Trnitá**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:30:58*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 06.05.2024 podal MO MMB, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, žádost o vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Trnitá. Jedná se o směnu pozemků p. č. 569/5 o výměře 492 m<sup>2</sup>, 568/1 o výměře 618 m<sup>2</sup> a p. č. 560/2 o výměře 12 114 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti CTP Ponávka Business Park za pozemky: p. č. 2615/73 o výměře 252 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/78 o výměře 5 442 m<sup>2</sup>, p. č. 2628 o výměře 2961 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/1 o výměře 682 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/67 o výměře 6 312 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/68 o výměře 1 842 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/9 o výměře 838 m<sup>2</sup>, p. č. 2627 o výměře 48 m<sup>2</sup>, p. č. 2629 o výměře 1281 m<sup>2</sup>, p. č. 2825/6 o výměře 570 m<sup>2</sup> a p. č. 2861/1 o výměře 8644 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Černovice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 11:30:58

V 11:36:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih souhlasit se směnou pozemků p. č. 569/5 o výměře 492 m<sup>2</sup>, 568/1 o výměře 618 m<sup>2</sup> a p. č. 560/2 o výměře 12 114 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti CTP Ponávka Business Park za pozemky: p. č. 2615/73 o výměře 252 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/78 o výměře 5 442 m<sup>2</sup>, p. č. 2628 o výměře 2961 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/1 o výměře 682 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/67 o výměře 6 312 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/68 o výměře 1 842 m<sup>2</sup>, p. č. 2615/9 o výměře 838 m<sup>2</sup>, p. č. 2627 o výměře 48 m<sup>2</sup>, p. č. 2629 o výměře 1281 m<sup>2</sup>, p. č. 2825/6 o výměře 570 m<sup>2</sup> a p. č. 2861/1 o výměře 8644 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Černovice ve vlastnictví SMB.

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

V 11:36:03 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-5/25**

zodpovídá: Martin Landa

termín: 19. 2. 2025

V 11:36:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:36:18

## **23. Žádost společnosti GASNET s. r. o., o odprodej pozemků p. č. 179/10 a p. č. 179/5 v k. ú. Komárov**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:36:22

### **Důvodová zpráva:**

Žádost o odkup podává společnost GasNet Služby, s. r. o., v zastoupení společnosti GasNet, s. r. o., IČO 27295567, Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, spisová značka: C 23063 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

Jedná se o pozemky v majetku SMB, p. č. 179/10 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří) a p. č. 179/5 (druh pozemku ostatní plocha) oba v k. ú. Komárov. Důvodem je majetkové narovnání k pozemkům, které jsou dotčeny stavbou Regulační stanice plynu s označením RS20270 Komárov - Černovická. Předmětná stavba je ve vlastnictví společnosti GasNet, s. r. o. a je ve veřejném zájmu ve smyslu § 2. odst. zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), provozována. Žadatel žádá o prodej pozemků za cenu dle znaleckého posudku.

Diskuze zahájena v 11:36:22

V 11:38:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih souhlasit s prodejem pozemků p. č. 179/10 a p. č. 179/5 oba v k. ú. Komárov, za cenu dle znaleckého posudku.  
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.  
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:38:14 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-5/25**

zodpovídá: Martin Landa  
termín: 19. 2. 2025

V 11:38:21 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:38:33

## **24. Žádost KAM o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby „Havránkova Komerční park Brno Rockaway“**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:38:37

### **Důvodová zpráva:**

Žádost Kanceláře architekta města Brna, p. o., o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby nazvané "Komerční park Dolní Heršpice", na základě podkladu od

objednatele.

Diskuze zahájena v 11:38:37

Ve 12:15:41 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

#### Hlasování

pro: (4)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:16:09*

## **25. Darovací smlouva s Lukášem Janíčkem, za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025**

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:16:13*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples 2025". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Lukášem Janíčkem, na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut nepeněžitý dar v podobě Aku šroubováku Bosch Professional GO ve hodnotě 1.689 Kč a Televizoru TCL 65T7B v hodnotě 15.990 Kč.

Diskuze zahájena ve 12:16:13

Ve 12:16:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Lukášem Janíčkem, se sídlem Příbice 492, 691 24 Příbice, IČ: 75817039, na základě které bude poskytnut nepeněžitý dar v podobě Aku šroubováku Bosch Professional GO a Televizoru TCL 65T7B v celkové hodnotě 17.679 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Ve 12:16:23 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-114-5/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková  
termín: 1. 3. 2025

Ve 12:16:32 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:16:42*

## **26. Darovací smlouva s Allrisk, a. s., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:16:46*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Allrisk, a.s., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 50.000 Kč.

Diskuze zahájena ve 12:16:46

Ve 12:16:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Allrisk, a. s., se sídlem Komárovská 263/20a, 617 00 Brno, IČ: 49610929, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 50.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Ve 12:16:51 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-115-5/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 1. 3. 2025

Ve 12:16:58 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:17:07*

## **27. Darovací smlouva s Lukášem Janíčkem, za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:17:11*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Lukášem Janíčkem, na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 30.000 Kč.

Diskuze zahájena ve 12:17:11

Ve 12:17:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Lukášem Janičkem, se sídlem Příbice 492, 691 24 Příbice, IČ: 75817039, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 30.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Ve 12:17:17 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-116-5/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 1. 3. 2025

Ve 12:17:25 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:17:33*

## **28. Darovací smlouva s Trade FIDES, a. s., za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:17:37*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Trade FIDES, a. s., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč.

Diskuze zahájena ve 12:17:37

Ve 12:17:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Trade FIDES, a. s., se sídlem Dornych 57, 617 00 Brno, IČ: 61974731, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Ve 12:17:43 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-117-5/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 1. 3. 2025

Ve 12:17:49 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:17:57*

## **29. Darovací smlouva s Davidem Preslem, za účelem podpory uskutečnění akce "Ples 2025" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 1. 3. 2025**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:18:08*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 01.03.2025 se bude konat akce městské části Brno-jih "Ples". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Davidem Preslem, na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut nepeněžitý dar v podobě Samsung televize Crystal UHD DU8000 v hodnotě 13.589 Kč.

Diskuze zahájena ve 12:18:08

Ve 12:18:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Davidem Preslem, se sídlem Schwaigrova 9, 617 00 Brno, IČ: 10669558, na základě které bude poskytnut nepeněžitý dar v podobě Samsung televize Crystal UHD DU8000 v hodnotě 13.589 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Ples" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Ve 12:18:15 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-118-5/25**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 1. 3. 2025

Ve 12:18:22 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:18:38*

**Jednání ukončeno 05.02.2025 ve 12:19:11**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 12. 2. 2025 15:04

**Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---