



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MCBJIH/01752/2022/MO/Svar

SPIS. ZN.: S-MCBJIH/01444/2022/2

VYŘIZUJE: Milada Svárovská

TEL.: 545 427 527

FAX:

E-MAIL: milada.svarovska@brno-jih.cz

DATUM: 10.02.2022

Vážení,

na základě Vaší žádosti doručené dne 01.02.2022 o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme následující:

ad a) výše nájemného, za které městská část Brno-jih pronajímala od 01.01.2019 do současnosti pozemky pod stavbami jiných vlastníků určenými pro podnikatelské účely, se vztahuje k těmto následujícím nájemcům:

**STELLAR, s.r.o.**, nájem sjednán na dobu neurčitou od 01.06.2019, dohodnuté nájemné ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, nájemné každoročně zvyšováno v relacích inflačního růstu spotřebitelských cen v ČR, celková výměra předmětu nájmu činí 19 m<sup>2</sup>;

**ESmont, spol. s r.o.**, nájem sjednán na dobu určitou od 01.02.2004 do 31.12.2023, nájemné ve výši 65,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, nájemné každoročně zvyšováno v relacích inflačního růstu spotřebitelských cen v ČR, celková výměra předmětu nájmu činí 1 729 m<sup>2</sup>

Pro úplnost uvádíme, že cena nájemného je v těchto případech vždy sjednána dohodou smluvních stran pronajímatele a nájemce, a kdy v těchto případech pronajímatel (městská část Brno-jih) nemá stanoven pevný ceník za 1 m<sup>2</sup> pronajímané plochy.

ad b) výše nájemného, za které městská část Brno-jih pronajímala od 01.01.2019 do současnosti pozemky pod stavbami jiných vlastníků určenými pro bytové účely:

K tomuto dotazu sdělujeme, že nájemní vztah pod výše uvedenými stavbami MČ Brno-jih neexistuje.

S pozdravem

Statutární město Brno  
Městská část Brno-jih  
Majetkový odbor Úřadu městské části

Ing. Lubor Vacek  
vedoucí majetkového odboru