

ZÁPIS ze schůze rady č. 33/2026

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 21. 10. 2026, čas: 11:00

Úvodní prezence:

Přítomní: (5) Lukáš Boula, Ing. David Grund(Předsedající), Ing. arch. Jakub Holas(Ověřovatel), Mgr. Iva Paďourková, Ing. Antonín Trčálek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Další přítomní a hosté:

Zapisovatelé:

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 21.10.2026 v 11:00 hod.

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Důvodová zpráva:

zapisovatelka - Bc. Barbora Dlouhá

ověřovatel - Ing. arch. Jakub Holas

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-865-33/26

2. Schválení programu jednání

Důvodová zpráva:

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

4. Návrh na jmenování vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-jih

5. Udělení plné moci pro společnost Energetika přehledně s.r.o.

6. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2026

7. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2026

8. Rozpočtové opatření č. 10/2026

9. Plán inventur MČ Brno-jih na rok 2026

10. Schválení aktualizovaných odpisových plánů příspěvkových organizací

11. ZŠ Bednářova - žádost o schválení vyřazení majetku

12. Projednání uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě na umístění vysílače na adrese Dorných 424/128, se společností CETIN a.s.

13. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy ke služebnímu bytu na adrese Hodonínská 635/23, Brno

14. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy ke služebnímu bytu na adrese Za Mostem 631/2, Brno

15. Schválení dodatku č. 5 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb v bytových domech MČ Brno-

RMČ Brno-jih:

1. dnem 31.10.2026, z důsledku ukončení pracovního poměru, odvolává Ing. Michaelu Patkovou z funkce vedoucí Bytového odboru a současně z funkce členky Bytové a dislokační komise.

2. na návrh tajemníka úřadu jmenuje dnem 01.11.2026 paní Ing. Bc. Kateřinu Kremličkovou, 
     , vedoucí Bytového odboru

Úřadu městské části Brno-jih.

3. RMČ pověřuje starostu podpisem jmenovacího dekretu.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-868-33/26

5. Udělení plné moci pro společnost Energetika přehledně S.r.o.

Důvodová zpráva:

V návaznosti na uzavřenou smlouvu se společností Energetika přehledně s.r.o. se sídlem Lažany 165, 679 22, IČO: 23507560, pro realizaci projektu Analýza energetické infrastruktury městské části Brno-jih jsou předkládány plné moci k zajištění možnosti navýšení příkonu pro objekty ve správě městské části Brno-jih.

MČ Brno-jih uděluje firmě Energetika přehledně s.r.o. se sídlem Lažany 165,679 22, IČO: 23507560 plné moci a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-869-33/26

6. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2026

Předkladatel: Ing. David Grund

Důvodová zpráva:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob

zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 07. 2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění. Podle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah: A. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Mezitímní účetní závěrka

1.1 Rozvaha - ke 30.09.2026

1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 30.09.2026

1.3 Příloha - ke 30.09.2026

1.4 Přehled o peněžních tocích - ke 30.09.2026 - nepovinné

1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu - ke 30.09.2026 - nepovinné

2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům

3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 30.09.2026

Projednáno: Materiál bude zaslán finančnímu výboru k projednání.

Poznámka: Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: <https://app.digi-sprava.cz>, schůze rady číslo 33/2026. V případě zájmu je možno nahlédnout do ostatních dokumentů o finančním hospodaření účetní jednotky. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.: 54542 7521.

Navrhovatel: Ing. David Grund

RMČ Brno-jih bere na vědomí mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 30.09.2026. RMČ Brno-jih postupuje materiál ZMČ Brno-jih.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-870-33/26

7. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí roku 2026

Předkladatel: Ing. David Grund

Důvodová zpráva:

Podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 15 je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

Projednáno: Materiál bude zaslán finančnímu výboru k projednání.
Navrhovatel: Ing. David Grund

RMČ Brno-jih bere na vědomí předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3.čtvrtletí r.2026 - viz příloha - a postupuje tento materiál zastupitelstvu.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-871-33/26

8. Rozpočtové opatření č. 10/2026

Předkladatel: Ing. David Grund

Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- neinvestiční přijaté transfery ze SR - MPSV; snížení investičního transferu mezi městem a MČ (OŽP) na akci „Revitalizace sportovního areálu při ulici Černovická“ - poslána žádost MČ Brno-jih na převedení transferu do roku 2027 z důvodu realizace investiční akce až v roce 2027; neinvestiční transfer od vlastního města na provoz SVC Sluníčko.

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- přesuny mezi investičními ORG bytového odboru na akci „Rekonstrukce bytů v bytových domech“ dle jednotlivých vchodů, ve který budou konkrétní byty rekonstruovány; navýšení mzdové položky na SPOD jako vyrovnání se SR MPSV, kdy MČ Brno-jih požádala o doplatek skutečných výdajů roku 2025; navýšení příspěvku na provoz pro SVC Sluníčko u ZŠ Tuháčkova ve výši poskytnutého neinvestičního transferu od vlastního města; snížení investiční položky u akce „Revitalizace sportovního areálu při ulici Černovická“ viz komentář příjmy; a ostatní přesuny dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: SPOD - sociálně-právní ochrana dětí; ÚMČ - úřad městské části; MČ - městská část; MO - majetkový odbor; MPSV - Ministerstvo práce a sociálních věcí; MFČR - Ministerstvo financí České republiky; j. n. - jinde nespecifikované; o. p. s. - obecně prospěšná společnost; OŽP - odbor životního prostředí; OŠML - odbor školství a mládeže; ZŠ - základní škola; SVC - středisko volného času; ÚZ - účelový znak; SR - Státní rozpočet; ORG - organizační rozpočtové a účetní členění; FRR MMB - Fond rezerv a rozvoje Magistrátu města Brna; PD - projektová dokumentace; VO - veřejné osvětlení

Projednáno: Materiál bude zaslán finančnímu výboru k projednání.

Navrhovatel: Ing. David Grund

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 10/2026 v rozsahu podle přílohy č. 1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál Zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-872-33/26

9. Plán inventur MČ Brno-jih na rok 2026

Předkladatel: Ing. David Grund

Důvodová zpráva:

V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů přísluší RMČ Brno-jih schvalovat příkaz tajemníka včetně plánu inventur k provedení inventarizace majetku a závazků městské části Brno-jih.

Projednáno: Materiál bude zaslán finančnímu výboru k projednání.

Navrhovatel: Ing. David Grund

RMČ Brno-jih schvaluje „Příkaz tajemníka č. 5/2026“ včetně plánu inventur a průběhu inventarizace v roce 2026“ - viz příloha.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-873-33/26

10. Schválení aktualizovaných odpisových plánů příspěvkových organizací

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Důvodová zpráva:

V souvislosti s realizací investičních akcí v příspěvkových organizacích dochází k úpravě jejich odpisových plánů. Aktualizované odpisové plány jsou předloženy v příloze. Navrhované změny se týkají těchto příspěvkových organizací:

ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. - navýšení odpisového plánu o 9 421 Kč na 612 263 Kč.

ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o. - navýšení odpisového plánu o 27 714 Kč na 3 556 980 Kč.

Úpravy odpisových plánů zohledňují změny související s realizovanými investičními akcemi.

Navrhovatel: Mgr. Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih schvaluje aktualizované odpisové plány příspěvkových organizací ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. a ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., dle přiložených příloh.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-874-33/26

11. ZŠ Bednářova - žádost o schválení vyřazení majetku

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Důvodová zpráva:

Ředitel ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., IČO 70435839, žádá o souhlas s vyřazením nefunkčního, starého a opotřebovaného majetku, kdy případná oprava by byla nerentabilní.

Přiložen návrh na vyřazení majetku ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o.

Navrhovatel: Mgr. Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih souhlasí s vyřazením nefunkčního, starého a opotřebovaného majetku příspěvkové organizace, ZŠ Brno, Bednářova 28, jehož oprava by byla nerentabilní dle přiložené žádosti ředitele ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-875-33/26

12. Projednání uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě na umístění vysílače na adrese Dornych 424/128, se společností CETIN a.s.

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Důvodová zpráva:

Dne 17.6.2026 společnost CETIN a.s. podala návrh dodatku č. 1 a žádost o prodloužení nájemní smlouvy na umístění vysílače na budově Brno, Dornych 424/128 o pět let, tj. do 31.12.2031.

Nájemní smlouva byla uzavřena 7.1.2022 a doba nájmu byla sjednána na dobu určitou - do 31.12.2026 s ročním nájemným 100.000,- bez DPH.

Po celkové výši inflace za roky 2022-2025 činí nyní roční nájemné 133 735,52 Kč bez DPH .

Záměr obce pronajmout nebytový prostor o velikosti 12 m² umístěný na půdě bytového domu Dornych 424/128 v Brně, byl zveřejněn na ÚD dne 23.9.2026.

Dodatkem č. 1 se upravuje doba nájmu:

nahrazuje článek č. **VI** Nájemní smlouvy a to: "*Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do **31.12.2031***".

a

doplňuje článek č. **XII** o odst. č. **5**, a to: "*Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu touto smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit tuto smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost z této smlouvy nebo z její části (vč. jakýchkoliv pohledávek plynoucích z této smlouvy) třetí osobě ani k Předmětu nájmu zřídit po dobu nájmu věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že právo převést vlastnické právo k Budově na třetí osobu není ujednáním dle tohoto odstavce dotčeno*".

Navrhovatel: Ing. Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě na umístění vysílače v domě na adrese Dornych 424/128 v Brně, se společností CETIN a.s., IČ: 04084063, a to do 31.12.2031. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1 a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost CETIN a.s.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-876-33/26

13. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy ke služebnímu bytu na adrese Hodonínská 635/23, Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Důvodová zpráva:

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy ke služebnímu bytu podává nájemkyně ■■■■■, bytem č. ■, 1+1, Hodonínská 635/23, 617 00 Brno. Nájemní smlouva skončí dne 31. 10. 2026, pracovní poměr žadatelky trvá. Nájemní smlouva bude prodloužena o jeden rok dle Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih.

Navrhovatel: Ing. Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [] [] a schvaluje dodatek o prodloužení nájemní smlouvy k služebnímu bytu č. [], 1+1, Hodonínská 635/23, 617 00 Brno, a to o jeden rok do 31.10.2027.

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu Ing. Antonína Trčálka podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-877-33/26

14. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy ke služebnímu bytu na adrese Za Mostem 631/2, Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Důvodová zpráva:

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy ke služebnímu bytu podává nájemkyně [] [], bytem č. [], 2+1, Za Mostem 631/2, 617 00 Brno. Nájemní smlouva skončí dne 31. 10. 2026, pracovní poměr žadatelky trvá. Nájemní smlouva bude prodloužena o jeden rok dle Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih.

Navrhovatel: Ing. Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [] [] a schvaluje dodatek o prodloužení nájemní smlouvy k služebnímu bytu č. [], 2+1, Za Mostem 631/2, 617 00 Brno, a to o jeden rok do 31.10.2027.

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu Ing. Antonína Trčálka podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-878-33/26

15. Schválení dodatku č. 5 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb v bytových domech MČ Brno-jih

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Důvodová zpráva:

Vzhledem k opakovaným stížnostem nájemníků na kvalitu úklidu v domě na ulici Kovářská 206/16 v Brně, který provádí na základě Smlouvy o provádění úklidových služeb - úklid bytových domů MČ Brno-jih ze dne 14.5.2024 společnost V-TRADE, s.r.o., si obyvatelé domu Kovářská 206/16 podali dne 12.10.2026 žádost o zajištění úklidu nájemníky domu.

Dodatkem č. 5 se úklid v domě Kovářská 206/16 vypouští ze Smlouvy o provádění úklidových služeb.

Nájemníci si úklid budou zajišťovat samostatně. Celková cena za úklid se upravuje na částku, odpovídající novému rozsahu poskytovaných služeb - tj. 161.973,84 Kč bez DPH.

Navrhovatel: Ing. Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb se společností V-TRADE, s. r. o. IČ: 25564188, Francouzská 346/30, 602 00 Brno, a pověřuje starostu jeho podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemníky domu Kovářská 206/16.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-879-33/26

16. Mezitímní účetní závěrka Koupaliště Brno-jih, p. o. k 30.09.2026

Předkladatel: Lukáš Boula

Důvodová zpráva:

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih bere na vědomí mezitímní účetní závěrku Koupaliště Brno-jih, p. o. k 30.09.2026, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-880-33/26

17. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení použití investičního fondu pro nákup "Stroje na výrobu ledové tříště"

Předkladatel: Lukáš Boula

Důvodová zpráva:

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p. o., v souladu se zněním zřizovací listiny žádá o schválení použití investičního fondu pro nákup nového majetku, „Stroje na výrobu ledové tříště“ za cenu 97.792,- Kč bez DPH (bude uplatněn nárok na odpočet DPH). Stávající stroj je více než 10 let starý, při vysokých teplotách se přehřívá, správně nefunguje a vyhazuje hlavní jistič celého stánku. Průměrná tržba prodeje ledové tříště činí za sezonu 100.000,- Kč. Ve schváleném rozpočtu nebude letos čerpána investiční položka na realizaci akce „Logo nad vstupem koupaliště“ (150.000,- Kč). Pro nákup „Stroje na výrobu ledové tříště“ by byla v rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p. o. vytvořena nová položka a finanční prostředky přesunuty z položky „Logo nad vstupem koupaliště“. Záruční doba stroje započne běžet až datem jeho zprovoznění, tedy v květnu 2027. V případě udělení souhlasu je také žádáno o zaslání potřebné výše investičního příspěvku.

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o. ze dne 12.10.2026:

- schvaluje upravený rozpočet pro rok 2026,
- schvaluje nákup „Stroje na výrobu ledové tříště“ za cenu 97.792,- Kč bez DPH (bude uplatněn nárok na odpočet DPH),
- schvaluje použití investičního fondu v potřebné výši pro zajištění nákupu.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-881-33/26

18. Prodej části pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Důvodová zpráva:

Dne 14.09.2026 byla doručena žádost MO MMB o vyjádření k prodeji části pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Horní Heršpice, pro společnost EG.D., s.r.o., IČO: 28085 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno. Na části výše uvedeného pozemku má být vystavěna nová kiosková trafostanice. Pozemek je ve správě společnosti Brněnské komunikace, a.s..

Projednáno v Komisi výstavby, majetku a životního prostředí dne 05.10.2026. Komise výstavby, majetku a životního prostředí doporučuje RMČ Brno-jih souhlasit s prodejem části pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Horní Heršpice, pro společnost EG.D., s.r.o., IČO: 28085 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno. Usnesení bylo přijato. Pro:7, proti:0, zdržel se: 0

Předloženo k projednání v RMČ Brno-jih č. 32/2026 dne 14.10.2026, s tímto návrhem usnesení: „RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih souhlasit s prodejem části pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Horní Heršpice, pro společnost EG.D., s.r.o., IČO: 28085 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno. RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele a připravit materiál do ZMČ.“ Předloženo jako bod 22. Usnesení bylo odloženo.

Dle pokynu 1.MS Ing. arch. Holase předloženo jako nesouhlas.

Navrhovatel: Ing. arch. Jakub Holas

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih nesouhlasit s prodejem části pozemku p. č. 2051/1 v k. ú. Horní Heršpice, pro společnost EG.D., s.r.o., IČO: 28085 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno.

RMČ Brno-jih souhlasí s případným pronájmem pozemku.

RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele a připravit materiál do ZMČ.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-882-33/26

19. Žádost o vyjádření ke stavbě "Brno, Dufkovo nábřeží 3, pripNN, Blatný" v k. ú. Horní Heršpice

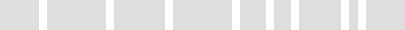
Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Důvodová zpráva:

Dne 30.09.2026 byla doručena žádost společnosti EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zastoupené na základě plné moci společností CAVALON, s.r.o., IČO: 277 29 605, se sídlem Hapalova 1490/22, 621 00 Brno o vyjádření ke stavbě „Brno, Dufkovo nábřeží 3, pripNN, Blatný“, k. ú. Horní Heršpice. Jedná se o stavbu nové přípojky nízkého napětí včetně přípojkových skříní pro odběratele na sloupě umístěném na parcele č. 690/2 v k. ú. Horní Heršpice a ve fasádě domu na parcele č. 691 v k. ú. Horní Heršpice. Stavba bude realizována na pozemcích p. č. 690/2, p. č. 691 a p. č. 692, vše v k. ú. Horní Heršpice.

Dotčené pozemky jsou:

- p. č. 692 - vlastnictví SMB, svěřený MČ Brno-jih,

- p. č. 691 a p. č. 690/2 - vlastnictví 

Projednáno v Komisi výstavby, majetku a životního prostředí dne 05.10.2026. Komise výstavby, majetku a životního prostředí doporučuje RMČ Brno-jih souhlasit se záměrem stavby „Brno, Dufkovo nábřeží 3, pripNN, Blatný“, k. ú. Horní Heršpice pro společnost EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zastoupené na základě plné moci společností CAVALON, s.r.o., IČO: 277 29 605, se sídlem Hapalova 1490/22, 621 00 Brno. Usnesení bylo přijato.

Pro:7, proti:0, zdržel se:0

Předloženo k projednání v RMČ Brno-jih č. 32/2026 dne 14.10.2026, s tímto návrhem usnesení: "RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem stavby „Brno, Dufkovo nábřeží 3, pripNN, Blatný“, k. ú. Horní Heršpice pro společnost EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zastoupené na základě plné moci společností CAVALON, s.r.o., IČO: 277 29 605, se sídlem Hapalova 1490/22, 621 00 Brno.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu vyznačením souhlasu do situačního výkresu. RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele." Předloženo jako bod 24. Usnesení bylo odloženo.

Dle pokynu 1. MS Ing.arch. Holase předloženo jako nesouhlas.

Navrhovatel: Ing. arch. Jakub Holas

RMČ Brno-jih nesouhlasí se záměrem stavby „Brno, Dufkovo nábřeží 3, pripNN, Blatný“, k. ú. Horní Heršpice pro společnost EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zastoupené na základě plné moci společností CAVALON, s.r.o., IČO: 277 29 605, se sídlem Hapalova 1490/22, 621 00 Brno. RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-883-33/26

20. Žádost o vyjádření k vydání rozhodnutí o záměru ke stavbě "Brno, Bohunická 2 obn.kNN"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Důvodová zpráva:

Dne 12.10.2026 byla doručena žádost společnosti EG.D, s. r.o., IČO: 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zastoupené na základě plné moci společností PROSIG, s.r.o., IČO: 276 85 314, se sídlem Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno o vyjádření k vydání rozhodnutí o záměru stavby „Brno, Bohunická2 obn.kNN“. Jedná se o stavební obnovu distribučního vedení napěťové hladiny 0,4kV za nové podzemní kabelové vedení 0,4 kV v nové trase. Podzemní vedení napěťové hladiny 0,4 kV mezi rozpojovacími skříněmi Bohunická 2 a Řehákova je v poruše, která se nachází v místě vozovky, kde poruchu nelze opravit. Nový podzemní kabel bude vyveden ze stávající rozpojovací skříně, bude veden v souběhu s podzemním kabelovým vedením napěťové hladiny 22kV, dále pak v souběhu se stávajícím vedením napěťové hladiny 0,4kV a ukončí se zapojením do vyměněné rozpojovací skříně SD932, stávající rozpojovací skříň bude demontována. Stávající podzemní kabel bude odpojen s ohledem na časté poruchy na tomto vedení. Přejít přes komunikaci Řehákova bude řešen překopem s ohledem na stávající inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, plynovod a vedení NN). Záměr se nachází na pozemcích p. č. 1358/3, 1358/18, p. č. 1359/1, p. č. 1360/3, p. č. 1361/1 a p. č. 1998/13 vše v k. ú. Horní Heršpice. Záměrem stavby jsou dotčeny pozemky p. č. 1358/3 a p. č. 1358/18 v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB, které nejsou svěřené MČ Brno-jih. V současné době je zpracovávána dokumentace stavby.

Navrhovatel: Ing. arch. Jakub Holas

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem stavby „Brno, Bohunická 2 obn.kNN“ pro společnost EG.D, s. r.o., IČO: 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zastoupené na základě plné moci společností PROSIG, s.r.o., IČO: 276 85 314, se sídlem Hvězdoslavova 1359/53, 627 00 Brno. RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-884-33/26

Ověřeno ověřovateli:

1) 21.10.2026 v 11:00 hod Ing. arch. Jakub Holas:

Podpisy ověřených osob:

Starosta: Ing. David Grund

Místostarosta: Ing. arch. Jakub Holas